

Z á p i s n i c a

z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove, ktoré sa konalo v dňoch 6. 4. 2004 a 15. 4. 2004

1. časť

Rokovanie 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove otvoril **p. Ladislav B a s t e r n á k**, primátor mesta za účasti 9 poslancov /prezenčná listina je prílohou zápisnice /.

Ospravedlnení : *Mikuláš Kečkés*
Vojtech Červenák

Ďalší prítomní : *Ing. Edita Gogolová*, vedúca finančného oddelenia MsÚ
Margita Lelovičová, poverená vedúca MsKS
Ing. Imrich Farkaš, riaditeľ TS
Marta Kavecká, účtovníčka TS
RSDr. Mgr. Imrich Szabó, riaditeľ DPD a DD

Program rokovania :

1. Otvorenie, návrh pracovných komisií, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
2. Interpelácia
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MZ
4. Záverečný účet mesta Hurbanovo za rok 2003
5. Návrh na doplnenie uznesenia o rozpočte mesta Hurbanovo na rok 2004
6. Správa o hospodárení TS, MsKS, školských zariadení s právnou subjektivitou, Domova penzión pre dôchodcov a domova dôchodcov v Hurbanove, Mestskej Polikliniky Hurbanovo za rok 2003
7. Návrh rozpočtu Technických služieb mesta Hurbanovo na rok 2004
8. Návrh transformácie bytového oddelenia, rozvodu tepla a ľadovej plochy z TS Hurbanovo na spoločnosť s ručením obmedzeným pre bytové hospodárstvo a ľadovú plochu
9. Návrh na vyčlenenie vodohospodárstva z organizačnej štruktúry

Technických služieb mesta Hurbanovo

10. Návrh rozpočtu Domova penzión pre dôchodcov a domova dôchodcov na rok 2004, žiadosť o súhlas na zvýšenie počtu zamestnancov
11. Rady školských zariadení – zloženie, počet členov, delegovanie zástupcov mesta
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

Primátor mesta Ladislav B a s t e r n á k prečítal program rokovania a navrhol doplniť program rokovania o Všeobecne záväzné nariadenie mesta Hurbanovo o umiestňovaní volebných plagátov v predvolebnej kampani vo voľbách do Európskeho parlamentu. Ďalej p. poslankyňa Radošická požiadala poslancov o doplnenie programu rokovania v bode rôznom o vyriešenie bytových otázok na ulici Šáradskej. Poslanci s návrhom pána primátora a p. Radošickej jednomyselne súhlasili.

Návrhová komisia :

Ing. Zoltán H e g y i
Ladislav F e k e t e
Marián P a s t o r e k

Mandátová komisia :

Georgína R a d o š i c k á
Ing. Štefan S z o l g a y
Róbert B o m b e k

Overovatelia zápisnice :

MUDr. Darina Ž i n g o r o v á
Zoltán J ó b a

Zapisovateľka :

Elena P i n k e o v á

K bodu 2/ - Interpelácia

P. poslanec Pastorek mal niekoľko interpelácií, na ktoré primátor mesta jednotlivo odpovedal :

1. Kritizoval dlhodobu neriešenú problém parkovania nákladných vozidiel pred pivovarom v mestskej časti Bohatá.

Primátor mesta uviedol, že dňa 7. 4. 2004 bude rokovanie s odborníkmi z dopravného inšpektorátu a policajného zboru, na ktorom sa prerokujú dopravné problémy v meste. Informoval prítomných o tom, že je už v štádiu pripravovania nový Smerný územný plán mesta Hurbanovo, v ktorom vedenie pivovaru plánuje premiestniť hlavný vchod do areálu pivovaru zo zadnej strany na ulicu 1. mája v blízkosti železničnej stanici.

2. Požiadala mesto o ozvučenie pohrebov a zároveň žiadala vedenie mesta, aby oznámenia o úmrtiach občanov vyvesovali aj v tých mestských častiach, v ktorých nie je mestský rozhlas.

Primátor mesta na interpeláciu p. Pastoreka odpovedal, že ozvučenie pohrebov je už v štádiu riešenia, technika je už zakúpená. Čo sa týka vyvesovania oznámení o úmrtiach v mestských častiach uviedol, že mestský úrad môže vydávať takéto informácie len so súhlasom príbuzných, ktorí v mnohých prípadoch žiadajú nevyhlasovať úmrtie. Na druhej strane ak o to požiadajú príbuzní zomrelého, zo strany mestského úradu nevidí žiadny problém vyvesiť oznámenia o úmrtí.

3. P. Pastorek vyjadril svoju nespokojnosť s fungovaním kompostárne.

Podľa jeho názoru, technológia v kompostárni je nemoderná a zastaralá.

Primátor mesta súhlasil s p. poslancom v tom, že kompostáreň nefunguje na tej úrovni, ako by mala, uviedol však, že technológia je postačujúca na kompostovanie.

4. Ďalej žiadala upraviť prevádzkový čas zberného dvora odpadov v priestoroch firmy .A.S.A. Slovensko, s.r.o. tak, aby to bolo obyvateľom vyhovujúce a praktické.

Primátor mesta odpovedal, že mesto môže vstúpiť do rokovania s firmou .A.S.A. Slovensko, s.r.o. len v tom prípade, ak firma .A.S.A. nebude žiadať od

mesta finančné prostriedky na prevádzkovanie zberného dvora mimo ich prevádzky alebo na prevádzkovanie v sobotu. Informoval prítomných ako aj obyvateľov o možnosti umiestnenia stavebného odpadu, PET fliaš a v určených intervaloch aj fólií v Technických službách mesta Hurbanovo.

5. P. Pastorek vyslovil pobúrenie z jeho strany aj zo strany obyvateľov mesta ohľadne nevydareného hokejového turnaja kvôli roztopeniu ľadu. Informoval sa, či bolo zistené, kto bol zodpovedný za nekvalitný ľad, ako sa celý problém riešil a či boli prijaté potrebné opatrenia, aby sa takýto problém nabudúce nevyskytol.

Primátor mesta požiadal Ing. Farkaša, riaditeľa TS ako prevádzkovateľa ľadovej plochy o vysvetlenie problematiky.

Ing. Farkaš uviedol, že celú záležitosť riešil vo svojej kompetencii. Upozornil zamestnanca TS, že v prípade, ak sa nabudúce vyskytne čo len najmenší problém, bude s ním rozviazaný pracovný pomer.

Primátor mesta ešte dodal, že aj vedenie pivovaru si uvedomuje, že sa stala chyba, uviedol, že na rokovaní s výrobným riaditeľom firmy Heineken Slovensko, a.s., p. Apostolo požiadal vedenie Technických služieb mesta Hurbanovo, aby zlepšili komunikáciu s pivovarom, nech zamestnanci nekomunikujú len telefonicky. P. Apostolo tiež sľúbil, že túto komunikáciu sa pokúsia vyriešiť aj z ich strany, aby nabudúce nedošlo k takejto chybe. P. primátor uviedol, že pravdou je, že zamestnanec TS chladil ľadovú plochu v takých intervaloch ako inokedy, ale za 15 minút došlo k navýšeniu teploty o 5,6 °C a na to už po vypnutom stave po zapnutí nevedelo chladenie reagovať.

Ing. Szolgay sa dotazoval, či na rokovaní s odborníkmi z dopravného inšpektorátu bude prerokovaná aj problematika križovatiek v meste, navrhol, že by bolo potrebné svetelne riadiť niektoré križovatky na uliciach Komárňanská a Novozámocká.

Primátor mesta uviedol, že aj riaditeľ Policajného zboru v Komárne má taký názor, že by bolo vhodné riešiť dopravnú situáciu v meste svetelnou signalizáciou.

p. Fekete vyjadril nespokojnosť s kvalitou káblovej televízie, uviedol, že v bytových domoch na ulici Á. Fesztyho často vypadáva obraz. Kritizoval tiež nevhodné umiestnenie a neaktuálnosť informačnej tabule v bohatskom cintoríne, uviedol, že tabuľa je uložená na zlom mieste, pretože nevidieť otváraciu a zatváraciu dobu a informácie na tejto tabuli sú zastaralé.

Primátor mesta informoval prítomných, ako aj obyvateľov mesta, že poruchy káblovej televízie treba nahlasovať na telefónnom čísle : 0905/604 634. Po pracovnej dobe v prípade neprítomnosti príslušných zamestnancov sa na tomto čísle zapne záznamník, kde je možné nechať odkaz so všetkými potrebnými údajmi. Opravári po vypočutí odkazu vyjdú na miesto a odstránia poruchu.

Interpeláciu ohľadne informačnej tabule pred cintorínom bral na vedomie a uistil prítomných o tom, že sa urobí náprava.

Mgr. Veszelei v interpelácii požiadal p. primátora, aby na rokovaní s dopravným inšpektorátom prejednali aj problematiku križovatiek, čo sa týka pravidla pravej ruky, ktoré šoféri zvyčajne nedodržia pri menších uliciach. Ďalej uviedol, že premiestnenie hlavného vchodu do areálu pivovaru by bolo zo strany pivovaru potrebné dobre premyslieť, nakoľko ul. 1. mája je dosť úzka a aj tak zohráva dosť vážnu úlohu v cestnej premávke aj kvôli tomu, že je tam autobusová zastávka, aj z dôvodu, že sa tam nachádza Stredné odborné učilište poľnohospodárske aj niektoré väčšie firmy majú sídlo na tejto ulici.

Primátor mesta na interpeláciu Mgr. Veszeleiho odpovedal, že mesto plánuje zrušiť v meste pravidlo pravej ruky a všade by ho nahradili príslušnými dopravnými značkami. Uviedol však, že aj tieto plány musia prerokovať s odborníkmi a po odsúhlasení dopravným inšpektorátom môžu byť tieto problémy riešené na náklady mesta.

P. Pastorek navrhol, aby vedenie mesta predložil mestskému zastupiteľstvu návrh na vyriešenie dopravnej situácie v meste.

Návrh na uznesenie č. 217/2004 – MZ
Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

P O V E R U J E

Ing. Bahoreca, vedúceho oddelenia regionálneho rozvoja mestského úradu, aby na nasledujúce zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Hurbanove predložil návrh riešenia dopravných značení na území mesta, vrátane križovatiek aj s vyčíslením potrebných nákladov.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo :	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

Primátor mesta požiadal poslancov, aby sa najskôr prerokovala žiadosť p. Márie Kurákovej o zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva, nakoľko je prítomná jej právna zástupkyňa JUDr. Alíz Szűcs z Komárna. Poslanci návrh p. primátora jednohlasne odsúhlasili.

Mária Kuráková, Malá 17, Hurbanovo - Zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva – opakovaný návrh na definitívne ukončenie. Predkladá *Ing. Helena Botlárová*, zamestnankyňa finančného oddelenia MsÚ. Materiál je prílohou zápisnice.

Primátor mesta v krátkosti informoval obyvateľov o tom, že p. Kuráková má záujem dať park aj bývalý kaštieľ Ordódyovcov do pôvodného stavu ale keďže mesto vlastní 3/6 podielu z nehnuteľnosti, navrhuje riešiť situáciu formou zámeny.

P. Pastorek uviedol, že ide o dlhodobý problém, ktorý by sa mohol konečne vyriešiť a keďže ide o seriózný návrh, navrhol ho podporiť.

JUDr. Alíz Szűcs, právna zástupkyňa p. Márie Kurákovej ubezpečila mestské zastupiteľstvo o tom, že v krátkej budúcnosti bude stáť namiesto súčasnej ruiny budova, ktorá bude vhodne reprezentovať mesto Hurbanovo a ktorá priláka do mesta aj turistov.

Návrh na uznesenie č. 218/2004 – MZ
Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

S Ú H L A S Í

s uzatvorením zámennej zmluvy medzi Mestom Hurbanovo a Máriou Kurákovou rod. Užákovou, bytom Malá 17, Hurbanovo o zámene nehnuteľností :

1. spoluvlastníckeho podielu $\frac{1}{2}$ k celku nehnuteľností v k. ú. Bohatá, vedených v katastri nehnuteľností na Správe katastra v Komárne na liste vlastníctva č. 2232, a to :
 - pozemku, parcela č. 422 – zastavaná plocha o výmere 608 m²
 - pozemku, parcela č. 423 – ostatná plocha o výmere 13 528 m²
 - stavby, kúria so súpisným č. 183 na parcele č. 422

v hodnote 504.740,- Sk, ktorých podielovým spoluvlastníkom v pomere $\frac{1}{2}$ k celku je Mesto Hurbanovo

za

2. nehnuteľnosť v k. ú. Hurbanovo vedenú v katastri nehnuteľností na Správe katastra v Komárne na liste vlastníctva č. 4143 v celosti vo vlastníctve Márie Kurákovvej, rod. Užákovvej, bytom Malá 17, Hurbanovo, a to pozemku, C – parcela č. 3817/2 – orná pôda o výmere 70 000 m² v hodnote 536.900,- Sk

bez finančného vyrovnania.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo :	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

P. poslanec Pastorek tiež požiadal mestské zastupiteľstvo o prerokovanie žiadostí obyvateľov mesta o odpredaj pozemkov na výstavbu rodinných domov, nakoľko pôvodní vlastníci nehnuteľností, ktorí sa zúčastnili na zasadnutí mestského zastupiteľstva mali námietky voči predaju daných pozemkov a výstavbe rodinných domov.

Poslanci s návrhom p. Pastoreka jednomyselne súhlasili.

Odpredaj pozemkov na výstavbu rodinného domu.

Predkladá *Ing. Helena Botlárová*, zamestnankyňa finančného oddelenia MsÚ. Materiál tvorí prílohu zápisnice.

P. Pastorek informoval mestské zastupiteľstvo o tom, že na konci socializmu vyvlastnili pozemky od obyvateľov alebo pod nátlakom odkúpili od nich ich vlastný majetok – záhrady na výstavbu rodinných domov. Ide o nehnuteľnosti, na ktorých mesto plánuje otvoriť novú ulicu medzi ulicami Robotnícka a Orechová a umožnilo by to bývanie 11 resp. 12 ľudom. Navrhol dať možnosť týmto vyvlastneným obyvateľom odkúpiť tieto pozemky späť a novým vlastníkom, ktorí vlastnia tieto pozemky ponúknuť iné riešenie.

Poslanci jednomyselne súhlasili s tým, aby sa prerokovanie žiadosti **odročilo** na ďalšie zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Hurbanove.

K bodu 3/

Kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva, ktoré sa konalo 16. 12. 2003 previedol primátor mesta p. Ladislav Basternák. Boli prijaté uznesenia od č. 200 po č. 215.

Uznesenie číslo 202/2004 – MZ obsahovalo dve ukladacie časti, v rámci ktorých riaditeľ Technických služieb Ing. Farkaš mal zabezpečiť do vytvorenia spoločnosti s ručením obmedzeným na úsekoch vodohospodárstva, bytového hospodárstva a ľadovej plochy vedenie samostatného hospodárenia uvedených úsekoch. Táto úloha je vykonávaná v zmysle uznesenia. Po vytvorení spoločností s ručením obmedzeným Ing. Farkaš predloží na prejednanie mestskému zastupiteľstvu aj právnu formu a ďalšiu činnosť Technických služieb.

Ďalej uznesenie číslo 204/2004 – MZ takisto obsahovalo ukladaciu časť, ale z neho vyplývajúca úloha má neskorší termín.

Návrh na doplnenie uznesenia o rozpočte mesta Hurbanovo na rok 2004

Predkladá *Ing. Edita Gogolová*, prednostka úradu. Materiál tvorí prílohu zápisnice.

Návrh na uznesenie č. 219/2004 - MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

B E R I E N A V E D O M I E

že rozpočet mesta na rok 2004, ako aj rozpočtových organizácií mesta bude postupne navýšený o štátne prostriedky na financovanie prenesených kompetencií po doručení jednotlivých prípisov od príslušných orgánov počas roka.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo :	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

Záverečný účet mesta Hurbanovo za rok 2003.

Predkladá *Ing. Edita Gogolová*, vedúca finančného oddelenia MsÚ. Materiál je prílohou zápisnice.

Ing. Gogolová v krátkosti informovala poslancov o záverečnom účte mesta za rok 2003.

Primátor mesta informoval mestské zastupiteľstvo ako aj obyvateľov mesta o využívaní finančných prostriedkov z rozpočtu mesta v roku 2003 nasledovne :

- vybudovanie parkoviska pri rímsko – katolíckom kostole
- rekonštrukcia a údržba artézskej studne oproti mestskej polikliniky
- vytvorenie nových pitných výtokových stojanov pre obyvateľov, ktorí nemajú prístup k pitnej vode z mestského vodovodu na dvoch miestach v meste
- vytvorenie medziskladu na separovaný odpad v areáli TS

- stanovištia na separovaný zber odpadu, kontajnery
- oprava strechy ZŠ s vjm v Hurbanove
- náter okien a učebni ZŠ s vjm v Hurbanove
- príspevok na rekonštrukciu telocvične na ZŠ s vjm v Hurbanove
- kotolňa do ZŠ s vjm v Hurbanove
- rozšírenie vodovodu na ulici Veteernej
- materiál na kanalizáciu na ulici Nový diel
- dokončenie miestného rozhlasu v mestskej časti Vík
- rozšírenie parkoviska pred bytovými jednotkami na ulici Sládkovičovej
- zriadenie stanovišť na kontajnery separovaného zberu TKO na ul. Sládkovičovej a na Sídlišku Stred
- odkúpenie budovy bývalého internátu od SPŠ stavebnej
- vyčistenie Ibolyása – úprava brehov od ČS Jurky po ČOV
- úprava jarkov a zelene na uliciach 1. mája a Sládkovičova
- odstránenie tzv. čiernych skládok TKO na území mesta
- zavedenie teletextu vo vysielaní televízie Carisma
- odkanalizovanie parkoviska pre Mestským kultúrnym strediskom
- osadenie autobusovej zastávky v mestskej časti Vík
- v rámci údržby verejnej zelene – vypilovanie starých stromov a konárov zasahujúcich do elektrického vedenia
- v odpadovom hospodárstve – zmena platieb za odvoz komunálneho odpadu a to nasledovne :

Ø v rodinných domoch - rok 2002	58,- Sk/1 žetón
- rok 2003	51,- Sk/ 1 žetón
- rok 2004	45,- Sk/1 žetón

Ø v bytových jednotkách - rok 2002 – 210,- Sk/I. polrok	
	a 142,- Sk/ II. polrok/osoba
- rok 2003, 2004 – 250,- Sk/osoba/rok	

Ing. Hegyi informoval mestské zastupiteľstvo o tom, že finančná komisia súhlasí s prejednaním záverečného účtu mesta Hurbanovo za rok 2003 v súlade s predloženým návrhom. Uviedol však, že komisia považuje za dôležitú úlohu venovať zvýšenú pozornosť vymáhaniu všetkých nedoplatkov a pri povoľovaní

odkladu platenia postupovať prísne v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Hurbanovo, t.j. s odkladom platenia dane, resp. s povolením splátok súhlasiť len v tom prípade, ak daňovník požiada ešte pred uplynutím lehoty na zaplatenie.

Ing. Stračiak v krátkosti oboznámil mestské zastupiteľstvo so stanoviskom hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta za rok 2003 a navrhol schváliť predložený návrh.

P. Pastorek uviedol, že z predloženého materiálu postráda získané finančné prostriedky z Európskych fondov. Podľa jeho názoru zo strany mesta sú málo využívané Európske fondy, uviedol, že podľa jeho informácií okolité mestá a obce čerpali viac finančných prostriedkov z týchto zdrojov.

Primátor mesta nesúhlasil s názorom p. poslanca, uviedol, že mesto v roku 2003 dostalo finančné prostriedky z Recyklačného fondu, z Ministerstva financií SR aj na školstvo. Informoval mestské zastupiteľstvo aj o tom, že sú podané žiadosti na rozšírenie vodovodu a na rozšírenie kanalizácie, žiadosti na Ministerstvo životného prostredia SR na strojné vybavenie kompostárne, ďalej žiadosti na základnú infraštruktúru na spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia ZŠ s vjm Hurbanovo“, ktorá bude programom dnešného zasadnutia. Mesto tiež podalo žiadosť o dotáciu z fondu bývania na výstavbu 24 bytovej jednotky, ďalej sú pripravené projekty na realizáciu prestavby budovy bývalého Domova mládeže, ktorú mesto odkúpilo od SPŠ stavebnej v Hurbanove. Uviedol, že sú plánované aj projekty na intezifikáciu čističky, kde práve prebieha prieskum na zistenie jej vplyvu na životné prostredie.

Návrh uznesenia č. 220/2004 - MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

a/ B E R I E N A V E D O M I E

1. správu o plnení rozpočtu mesta Hurbanovo za rok 2003
2. správu o vykonaní riadnej ročnej inventarizácie k 31. 12. 2003

b) S Ú H L A S Í

s celoročným hospodárením mesta bez výhrad.

c) S C H V A Ľ U J E

1. záverečný účet mesta Hurbanovo za rok 2003

- celkové príjmy vo výške	81 295 577,34 Sk
- celkové výdavky vo výške	83 373 723,81 Sk
- výsledok hospodárenia	-2 078 146,47 Sk

2. členenie finančných prostriedkov k 31. 12. 2003

- rezervný fond 645 530,39 Sk

- fond bývania 26 009,28 Sk

3. použitie rezervného fondu v súlade s predloženým návrhom.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo : za 8
p. Pastorek proti 1
zdržal sa hlasovania 0

K bodu 6/

Správa o hospodárení Technických služieb mesta Hurbanovo za rok 2003.

Predkladá *Ing. Imrich Farkaš*, riaditeľ TS. Materiál je prílohou zápisnice.

Ing. Farkaš v krátkosti oboznámil mestské zastupiteľstvo s hospodárením Technických služieb.

Ing. Stračiak oboznámil mestské zastupiteľstvo so stanoviskom hlavného kontrolóra k hospodáreniu TS za rok 2003.

Návrh na uznesenie č. 221/2004 - MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

B E R I E N A V E D O M I E

výsledok hospodárenia Technických služieb mesta Hurbanovo za rok 2003.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo : za 8
p. Pastorek proti 1
zdržal sa hlasovania 0

Správa o hospodárení Mestského kultúrneho strediska v Hurbanove za rok 2003.

Predkladá *Margita Lelovičová*, poverená vedúca MsKS Hurbanovo. Materiál tvorí prílohu zápisnice.

Návrh na uznesenie č. 222/2004 - MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

B E R I E N A V E D O M I E

plnenie rozpočtu Mestského kultúrneho strediska v Hurbanove za rok 2003.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo :	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

Správa o hospodárení Domova penzión pre dôchodcov a domova dôchodcov v Hurbanove za rok 2003.

Predkladá *RSDr. Mgr. Imrich Szabó*, riaditeľ DPD a DD Hurbanovo. Materiál tvorí prílohu zápisnice.

Návrh na uznesenie č. 223/2004 - MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

B E R I E N A V E D O M I E

rozbor čerpania výdavkov za rok 2003 v Domove penzión pre dôchodcov a domove dôchodcov so sídlom v Hurbanove na ulici Sládkovičovej č. 30.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo :	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

Správa o hospodárení školských zariadení s právnou subjektivitou za rok 2003.

Materiál tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Hegyi informoval poslancov o stanovisku finančnej komisie. Uviedol, že z materiálov bolo zrejmé, že školské zariadenia boli financované zo štátnych prostriedkov, ale v prípade potreby sa použili na zabezpečenie chodu

škôl aj vlastné príjmy. Komisia doporučuje zaviesť ďalšie opatrenia a nepoužívať na bežný chod vlastné príjmy školy. Vzhľadom k tomu, že v roku 2004 bude poskytnutých ešte menej finančných prostriedkov na školstvo, komisia doporučuje realizovať čím skôr organizačné a personálne zmeny v oblasti školstva, predložiť finančné analýzy a návrhy na riešenie.

Návrh na uznesenie č. 224/2004 - MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

B E R I E N A V E D O M I E

výsledky hospodárenia škôl s právnou subjektivitou, ktorých zriaďovateľom je Mesto Hurbanovo za rok 2003 podľa predložených návrhov.

Z prítomných 8 poslancov hlasovalo :	za	8
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

Správa o hospodárení Mestskej Polikliniky Hurbanovo za rok 2003.

Materiál tvorí prílohu zápisnice.

Primátor mesta pre informáciu uviedol, že sa blíži čas prevzatia Mestskej Polikliniky Hurbanovo novým prevádzkovateľom – víťazom výberového konania firmou Aliatros, s.r.o. z Bratislavy. Z toho dôvodu sa urobil audit a práve prebieha inventarizácia majetku polikliniky. Podotkol, že mesto bude od nového prevádzkovateľa dožadovať, aby všetko čo bolo ponúknuté zo strany firmy Aliatros, s.r.o. pri vyhodnocovaní výberového konania na obsadenie miesta prevádzkovateľa Mestskej Polikliniky Hurbanovo bolo zmluvne podchytené. Informoval prítomných, ako aj obyvateľov mesta o tom, že na poliklinike došlo k rozšíreniu lekárskej služby o neurológa - MUDr. Bónu.

Ing. Hegyi sa dotazoval, kedy bude podpísaná zmluva s novým prevádzkovateľom MPH.

Primátor mesta uviedol, že pred podpísaním zmluvy plánuje zvolať mimoriadne zasadnutie mestského zastupiteľstva, na ktorom by sa prerokoval

jej obsah.

Návrh na uznesenie č. 225/2004 - MZ
Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

B E R I E N A V E D O M I E

čerpanie rozpočtu Mestskej Polikliniky Hurbanovo za rok 2003.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo :	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

K bodu 10/

Návrh rozpočtu Domova penzión pre dôchodcov a domova dôchodcov v Hurbanove na rok 2004 a žiadosť o súhlas na zvýšenie počtu zamestnancov.

Predkladá *RSDr. Mgr. Imrich Szabó* Materiál tvorí prílohu zápisnice.

Návrh na uznesenie č. 226/2004 - MZ
Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

1. S C H V A Ľ U J E

rozpočet Domova penzión pre dôchodcov a domova dôchodcov na rok 2004.

2. S Ú H L A S Í

so zvýšením počtu zamestnancov Domova penzión pre dôchodcov a domova dôchodcov v Hurbanove so sídlom na ulici Sládkovičovej č. 30 z pôvodného počtu 23 na 25 zamestnancov.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo :	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

K bodu 7/

Návrh rozpočtu Technických služieb mesta Hurbanovo na rok 2004.

Predkladá *Ing. Imrich Farkaš*, riaditeľ TS. Materiál je prílohou zápisnice.

Návrh na uznesenie č. 227/2004 - MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

S C H V A Ľ U J E

rozpočet Technických služieb mesta Hurbanovo na rok 2004.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo : za	8
<i>p. Pastorek</i> proti	1
zdržal sa hlasovania	0

Návrh transformácie bytového oddelenia, rozvodu tepla a ľadovej plochy z Technických služieb mesta Hurbanovo na spoločnosť s ručením obmedzeným pre bytové hospodárstvo a ľadovú plochu.

Návrh na vyčlenenie vodohospodárstva z organizačnej štruktúry Technických služieb mesta Hurbanovo.

Predkladá *Ing. Imrich Farkaš*, riaditeľ TS. Materiály sú prílohami zápisnice.

Návrh na uznesenie č. 228/2004 - MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

1. S C H V A Ľ U J E

a) návrh na vytvorenie spoločnosti s ručením obmedzeným so 100 percentnou majetkovou účasťou mesta Hurbanovo pre vodohospodársku činnosť.

b) návrh na obsadenie funkcie konateľa v novovytvorenej spoločnosti pánom Ladislavom Žemlovičom.

2. S C H V A Ľ U J E

a) návrh na vytvorenie spoločnosti s ručením obmedzeným so 100 percentnou účasťou mesta Hurbanovo pre správu bytov, ľadovej plochy, dodávky tepla a teplej vody a energie.

b) návrh na obsadenie funkcie konateľa v novovytvorenej spoločnosti pani Františkou Jezsóovou.

3. U K L A D Á

p. Ladislavovi Žemlovičovi a p. Františke Jezsóovej vybaviť všetky potrebné náležitosti k založeniu spoločností s ručením obmedzeným.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo : za	7
<i>p. Pastorek</i> proti	1
<i>Ing. Hegyi</i> zdržal sa hlasovania	1

K bodu 11/

Rady škôl a školských zariadení – zloženie, počet členov, delegovanie zástupcov mesta.

Predkladá *Bc. Roland Hulko*, referent na úseku školstva. Materiál je prílohou zápisnice.

Návrh na uznesenie č. 229/2004 - MZ
Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

S Ú H L A S Í

so zložením a počtom členov rád škôl a školských zariadení, ako i delegovaním zástupcov mesta Hurbanovo do jednotlivých rád škôl a školských zariadení na území mesta Hurbanovo s tým, že :

- do CVČ budú delegovaní dvaja delegáti – *Georgína Radošická* a *Bc. Roland Hulko*.
- do Materskej školy Hurbanovo, ul. *Á. Fesztyho* č. 14 bude delegovaný zástupca mesta, ktorého určí mestské zastupiteľstvo na svojom nasledujúcom zasadnutí.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo : za	9
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

K bodu 12/ Rôzne

Návrh na rozšírenie činnosti spoločného obecného úradu o činnosti preneseného výkonu štátnej správy v oblasti školstva.

Predkladá *Ing. Adriana Kasášová*, prednostka mestského úradu. Materiál tvorí prílohu zápisnice.

Návrh na uznesenie č. 230/2004 - MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

S Ú H L A S Í

s rozšírením činnosti spoločného obecného úradu zriadeného mestom Hurbanovo a obcami Bajč, Imeľ, Nesvady, Dulovce, Martovce, Svätý Peter, Pribeta na vykonávanie preneseného výkonu štátnej správy na úseku územného plánovania, stavebného poriadku, vyvlastňovania a na základe zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov o činnosti na zabezpečenie preneseného výkonu štátnej správy v oblasti školstva, mládeže a telesnej kultúry. Všetky dohodnuté podmienky zmluvy existujúceho spoločného úradu zostávajú naďalej v platnosti, zabezpečenie preneseného výkonu štátnej správy v oblasti školstva bude zapracované do terajšej zmluvy formou dodatku.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo : za	9
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

Kúpa a prestavba nehnuteľnosti – budovy bývalého Domova mládeže pri Strednej priemyselnej škole stavebnej v Hurbanove, návrh na prijatie úveru.

Návrh na uznesenie č. 231/2004 - MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

a) S Ú H L A S Í

s použitím prostriedkov fondu bývania a finančných prostriedkov prijatých z predaja bytov počas roka 2003 v celkovej výške 980 000,- Sk na nákup budovy bývalého Domova mládeže pri SPŠS v Hurbanove,

b) S Ú H L A S Í

1. s prijatím dlhodobého investičného úveru od Dexia banky Slovensko a. s. vo výške 10 500 000,- Sk za účelom nákupu a prestavby nehnuteľnosti v k. ú. Hurbanovo, a to budovy bývalého Domova mládeže pri Strednej priemyselnej škole stavebnej v Hurbanove so súpisným číslom 2 433, nachádzajúcej sa na parc. č. 2 939/1 v k. ú. Hurbanovo na ul. Á. Fesztyho č. 25.

2. s tým, že počas trvania úveru budú poukazované príjmy z podielových daní pre mesto Hurbanovo na účet vedený v Dexia banke Slovensko a. s.

3. so zabezpečením uvedeného bankového úveru nasledovnou nehnuteľnosťou: budova bývalého Domova mládeže pri Strednej priemyselnej škole stavebnej v Hurbanove so súpisným číslom 2433, nachádzajúca sa na parc. č. 2 939/1 v k. ú. Hurbanovo na ul. Á. Fesztyho č. 25.

4. s podpísaním zmenky na rad Dexia banky Slovensko a. s.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo :	za	8
	proti	0
<i>p. Pastorek</i>	zdržal sa hlasovania	1

K bodu 11/

**Všeobecne záväzné nariadenie mesta Hurbanovo č. 53
o umiestňovaní volebných plagátov v predvolebnej kampani vo voľbách do
Európskeho parlamentu.**

Predkladá *Ing. Adriana Kasášová*, prednostka mestského úradu. Materiál je prílohou zápisnice.

Návrh na uznesenie č. 232/2004 - MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

S C H V A Ľ U J E

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Hurbanovo č. 53 o umiestňovaní volebných plagátov v predvolebnej kampani vo voľbách do Európskeho parlamentu.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo :	za	7
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

P. Pastorek navrhol prerušiť zasadnutie mestského zastupiteľstva a prerokovanie ostatných materiálov žiadal presunúť na iný termín s čím väčšina poslancov súhlasila.

Primátor mesta informoval prítomných o tom, že p. Vojtech Červenák mu pred zasadnutím MZ odovzdal list, v ktorom sa vzdal funkcie poslanca mestského zastupiteľstva. Uviedol, že na ďalšom zasadnutí nastúpi do funkcie p. Ladislav Uzsák.

Primátor mesta sa poďakoval prítomným za účasť a prerušil zasadnutie mestského zastupiteľstva. Termín pokračovania zasadnutia určil na deň 15. apríla 2004. Poslanci s termínom zasadnutia jednomyselne súhlasili.

2. časť – 15. 4. 2004

2. časť rokovania 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove otvoril **p. Ladislav B a s t e r n á k**, primátor mesta za účasti 10 poslancov /prezenčná listina je prílohou zápisnice /.

Ospravedlnená : *MUDr. Darina Žingorová*

Ďalšia prítomná : *Ing. Edita Gogolová*, vedúca finančného odd. MsÚ

Primátor mesta privítal na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Hurbanove p. Ladislava Uzsáka a požiadal ho o zloženie zákonom stanoveného sľubu poslanca mestského zastupiteľstva.

Návrh na uznesenie č. 233/2004 - MZ
Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

1. B E R I E N A V E D O M I E

vzdanie sa funkcie poslanca Mestského zastupiteľstva v Hurbanove *p. Vojtecha Červenáka*.

2. K O N Š T A T U J E , Ž E

p. Ladislav Uzsák zložil zákonom predpísaný sľub poslanca mestského zastupiteľstva.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo : za	9
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

K bodu 12/ - Rôzne

Spolufinancovanie projektu – Rekonštrukcia ZŠ s vjm. Hurbanovo v operačnom programe Základná infraštruktúra.

Predkladá *Bc. Roland Hulko*, referent na úseku školstva. Materiál je prílohou zápisnice.

Primátor mesta vysvetlil poslancom, že v projekte „Rekonštrukcia ZŠ s vjm Hurbanovo“ sa zamerali hlavne na :

- zateplenie budov ZŠ
- výmena okien a dverí
- izolácia strechy a oprava podlahy telocvične

Uviedol, že najväčšie náklady malo mesto v oblasti školstva na prevádzkové

náklady na energiu a týmito úpravami by sme dosiahli energetickú úsporu.

Návrh na uznesenie č. 234/2004 - MZ
Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

1. S Ú H L A S Í

so spolufinancovaním projektu „Rekonštrukcia Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským Hurbanovo“ v Operačnom programe Základná infraštruktúra.

2. U K L A D Á

Ing. Edite Gogolovej, vedúcej finančného oddelenia Mestského úradu v Hurbanove zabezpečiť potrebné úverové zdroje.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo :	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

Výstavba nájomných bytov „24 b.j. sídlisko Vinohrady – Hurbanovo“

Predkladá *Ing. Ján Bahorec*, vedúci oddelenia regionálneho rozvoja MsÚ. Materiál je prílohou zápisnice.

P. Pastorek sa dotazoval, či je dostatočný počet záujemcov a či sú vypočítané sumy, koľko by platili nájomníci mesačne. Pýtal sa tiež, za aký čas by vedeli postaviť spomínanú budovu.

Primátor mesta na otázku p. Pastoreka uviedol, že je viac žiadostí o poskytnutie bytu ako možností. Na otázku, koľko by vyšlo mesačné nájomné pre nájomníkov odpovedal, že by to bolo podľa možností nájomníkov okolo 3 500 – 4 500,- Sk, ale zaváži aj to, aký príjem budú mať nájomníci. Informoval mestské zastupiteľstvo o tom, že v okrese Komárno len mesto Komárno a mesto Hurbanovo dostali takúto možnosť vybudovať 24 bytovú jednotku a obec Svätý Peter 4 bytovú jednotku. Uviedol, že budova Mestského kultúrneho strediska v Hurbanove by bola zaťažená len cca 1 rok, ale po

dokončení výstavby nájomných bytov by ťarcha prešla na novopostavenú budovu. Informoval poslancov aj o tom, že úver by mesto krylo výlučne z nájomného, ktoré zaplatia nájomníci mesačne na účet mesta.

Návrh na uznesenie č. 216/2004 – MZ Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

1. RUŠÍ

uznesenie mestského zastupiteľstva č. 460/2002 - MZ zo dňa 29. 11. 2002

2. SÚHLASÍ

a/

- s prijatím dotácie vo výške 30% rozpočtových nákladov stavby, t. j. 8.412 tis. Sk na bytový dom od Ministerstva výstavby SR .
- s prijatím dotácie 1 283 976,- Sk pridelenej podľa smernice č. 2/2004 na technickú infraštruktúru z Ministerstva výstavby SR .
- s prijatím úveru vo výške 70% rozpočtových nákladov stavby t.j. 19.627 tis. Sk na bytový dom od ŠFRB so splatnosťou na dobu 30 rokov a úrokovou sadzbou 1,2 % .
- s vyčlenením finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na dofinancovanie technickej infraštruktúry 1 514 944,- Sk do celkovej výšky rozpočtových nákladov 2.798 920,- Sk.

b/

- so založením nehnuteľného majetku – stavby – budovy domu kultúry so súpisným č. 1842 na parcele č. 141 a pozemku, parcely č. 141 – zastavaná plocha o výmere 1560 m² v k. ú. Hurbanovo v zmysle znaleckého posudku č. 034/2004 vo výške 28.093 tis. Sk v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská 8, Bratislava.

c/

- so založením nehnuteľného majetku – stavby – budovy mestskej knižnice so súpisným č. 1355 na parcele č. 2612 a pozemku, parcely č. 2612 – zastavaná plocha o výmere 686 m² v k. ú. Hurbanovo v zmysle znaleckého posudku č. 068/2004 vo výške 1 833 740,- Sk v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská 8, Bratislava.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo :	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

Odkúpenie nehnuteľnosti – budova Domova mládeže pri Srednej priemyselnej škole v Hurbanove.

Predkladá *Ing. Helena Botlárová*, zamestnankyňa finančného oddelenia MsÚ. Materiál tvorí prílohu zápisnice.

Návrh na uznesenie č. 235/2004 - MZ
Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

S Ú H L A S Í

s odkúpením nehnuteľnosti v k. ú. Hurbanovo, vedenej v katastri nehnuteľností na Správe katastra v Komárne na liste vlastníctva č. 1298, a to stavby – Domov mládeže so súpisným číslom 2433 na parcele č. 2936/1 za kúpnu cenu 2 990 770,- Sk do vlastníctva mesta Hurbanovo.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo :	za	9
<i>p. Pastorek</i>	proti	1
	zdržal sa hlasovania	0

Návrh na zvýšenie ceny stravnej jednotky v závodnej kuchyni pri MsÚ Hurbanovo.

Predkladá *Zuzana Kuráková*, vedúca závodnej kuchyne. Materiál je prílohou zápisnice.

Návrh na uznesenie č. 236/2004 - MZ
Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

S Ú H L A S Í

1. so zrušením uznesenia č. 93/2003 – MZ zo dňa 16. 06. 2003
2. s určením ceny stravných lístkov od 01. 05. 2004 vo výške 60,- Sk pre zamestnancov mesta (mestský úrad, príspevkové a rozpočtové

organizácie mesta) a dôchodcov, a vo výške 65,- Sk pre ostatných
stravníkov.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo :	za	9
	proti	0
<i>p. Jóba</i>	zdržal sa hlasovania	1

**JNČ, s.r.o., Družstevná 9, Cífer, pobočka Hurbanovo – Holanovo –
Žiadosť o odkúpenie pozemku.**

Predkladá *Ing. Helena Botlárová*, zamestnankyňa finančného oddelenia MsÚ.
Materiál tvorí prílohu zápisnice.

**Návrh na uznesenie č. 237/2004 - MZ
Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

1. S Ú H L A S Í

s vypracovaním znaleckého posudku o cene nehnuteľnosti.

2. O D R O Č U J E

prejednanie žiadosti firmy JNČ, s.r.o., Družstevná 9, Cífer na ďalšie zasadnutie
mestského zastupiteľstva.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo :	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

**Peter Bílek, Javorová 17, Hurbanovo a Mikuláš Kašík, Nám.
Konkolyho – Thege 4/3, Hurbanovo – žiadosť o odpredaj (prenájom)
pozemku.**

**Firma SOLI, Komárňanská 197, Hurbanovo – žiadosť o odkúpenie
objektu s pozemkom – bývalé palivá a uholné sklady na ulici
Dolnopeterská č. 8.**

Predkladá *Ing. Helena Botlárová*, zamestnankyňa finančného oddelenia MsÚ.

Materiál tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Hegyi uviedol, že finančná komisia nedoporučuje odpredaj požadovanej časti areálu. Uvedenú plochu navrhujú využiť v celosti. Požiadal vedenie mesta, aby poverili oddelenie regionálneho rozvoja predložením návrhu na jeho využitie. Komisia doporučuje nasledovné alternatívy využitia :

- využiť na výstavbu rodinných domov,
- postaviť sociálne byty,
- vybudovať parkovisko pre nákladné autá,
- vybudovať detské ihrisko,
- upraviť na zelenú plochu – park.

Návrh na uznesenie č. 238/2004 - MZ **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

a/ NESÚHLASÍ

s odpredajom ani s prenájomom nehnuteľnosti v k. ú. Hurbanovo, vedenej v katastri nehnuteľností na Správe katastra v Komárne na liste vlastníctva č. 2376, a to časti pozemku z parcely č. 3063/1 – zastavaná plocha, pre žiadateľov : Peter Bílek, Hurbanovo, Javorová 17 a Mikuláš Kašík, Hurbanovo, Nám. Konkolyho – Thege 4/3.

b/ NESÚHLASÍ

s odpredajom nehnuteľnosti v k. ú. Hurbanovo, vedenej v katastri nehnuteľností na Správe katastra v Komárne na liste vlastníctva č. 2376, a to pozemku o výmere cca 910 m² z parcely č. 3063/1 – zastavaná plocha o výmere 3986 m², pozemku, parcely č. 3063/3 – zastavaná plocha o výmere 76 m² a stavby – administratívnej budovy so súpisným číslom 1456 na parcele č. 3063/3 do vlastníctva žiadateľa, firmy SOLI so sídlom v Hurbanove, Komárňanská 197.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo :	za	9
<i>p. Pastorek</i>	proti	1
	zdržal sa hlasovania	0

Užívanie športového štadióna a prislúchajúceho športového objektu.

Predkladá *Ing. Helena Botlárová*, zamestnankyňa finančného oddelenia MsÚ.
Materiál tvorí prílohu zápisnice.

Návrh na uznesenie č. 239/2004 - MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

a/ S Ú H L A S Í

1. so zrušením uznesenia mestského zastupiteľstva č. 417/2002 – MZ zo dňa 07. 08. 2002
2. s uzatvorením zmluvy o bezplatnom užívaní nehnuteľnosti v k. ú. Hurbanovo, športového objektu, vedeného v katastri nehnuteľností na Správe katastra v Komárne na liste vlastníctva č. 2376 ako pozemok, parcela č. 1373/1 – ostatná plocha o výmere 30 289 m², pozemok, parcela č. 1373/2 – zastavaná plocha o výmere 250 m² a stavba – športový objekt so súpisným č. 321 na parcele č. 1373/2 s užívateľom – Mestským športovým klubom so spätnou platnosťou od 01. 02. 2004. Náklady spojené s prevádzkou nehnuteľnosti a jej bežnou údržbou bude uhrádzať nájomca z obdržaných finančných prostriedkov vo forme príspevku z mestského rozpočtu schválených mestským zastupiteľstvom.

b/ P O V E R U J E

centrálne inventarizačnú komisiu prevedením inventúry majetku v areáli a v budovách futbalového štadiónu.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo :	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

Róbert Urbánek – OÁZA, Hlavná 98, Svätý Peter – žiadosť o odkúpenie pozemku.

Predkladá *Ing. Helena Botlárová*, zamestnankyňa finančného oddelenia MsÚ.
Materiál tvorí prílohu zápisnice.

P. Jóna uviedol, že nepodporuje odpredaj nehnuteľnosti na výstavbu obchodného zariadenia z dôvodu, že na tej nehnuteľnosti sa nachádza detské

miesto na vybudovanie obchodného zariadenia

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo :

<i>p. Pastorek</i>	za	1
	proti	6
<i>p. Jóba, p. Fekete, Ing. Szolgay</i>	zdržal sa hlasovania	3

**Terézia Némethová, Komárňanská 18, Hurbanovo – žiadosť
o pridelenie pozemku do prenájmu.**

Predkladá *Ing. Helena Botlárová*, zamestnankyňa finančného oddelenia MsÚ.
Materiál tvorí prílohu zápisnice.

**Návrh na uznesenie č. 242/2004 - MZ
Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

S Ú H L A S Í

s uzatvorením nájomnej zmluvy o dočasnom užívaní pozemku, parcely č. 1207 – záhrada o výmere 506 m² na záhradníckej účely so žiadateľkou, Teréziou Némethovou, bytom v Hurbanove, Komárňanská 18. Nájomná cena sa stanovuje v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Hurbanovo vo výške 1,- Sk/m² za rok. Doba nájmu 4 roky.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo :	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

**Viera Morvayová, Dunajské nábrežie 30/5, Komárno – žiadosť
o predĺženie nájmu.**

Predkladá *Ing. Helena Botlárová*, zamestnankyňa finančného oddelenia MsÚ.
Materiál tvorí prílohu zápisnice.

Návrh na uznesenie č. 243/2004 - MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

S Ú H L A S Í

s predĺžením nájmu pozemku o výmere 15 m² z nehnuteľnosti v k. ú. Hurbanovo, vedenej v katastri nehnuteľností na Správe katastra v Komárne na liste vlastníctva č. 1325/1 – zastavaná plocha o výmere 450 m² pre žiadateľku Vieru Morvayovú, bytom v Komárne, Dunajské nábrežie 30/5 za účelom prevádzkovania letnej terasy do doby prevádzkovania prevádzkárne. Cena nájmu sa stanoví v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Hurbanovo vo výške 250,- Sk/m² za rok.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo :	za	9
	proti	0
<i>Ing. Szolgay</i>	zdržal sa hlasovania	1

Alžbeta Habarová, Podzáhradná 154, Hurbanovo – žiadosť o kúpu pozemku.

Predkladá *Ing. Helena Botlárová*, zamestnankyňa finančného oddelenia MsÚ. Materiál tvorí prílohu zápisnice.

P. Radošická navrhla, aby nabudúce pred podaním žiadostí na prejednanie mestskému zastupiteľstvu dali spraviť znalecký posudok, aby nemuseli prejednanie žiadostí stále odročovať. S návrhom p. poslankyne ostatní poslanci jednomyselne súhlasili.

Návrh na uznesenie č. 244/2004 - MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

1. S Ú H L A S Í

s vypracovaním znaleckého posudku o cene nehnuteľnosti v k. ú. Hurbanovo vedenej v katastri nehnuteľností na Správe katastra v Komárne na liste vlastníctva č. 2376, a to pozemku, parcely č. 3056/2 – záhrada o výmere 282

m2.

2. O D R O Č U J E

prejednanie žiadosti Alžbety Habarovej, bytom v Hurbanove, Podzáhradná 154 ohľadne odkúpenia vyššie uvedenej nehnuteľnosti na ďalšie zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo :	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

RABAKA, Rampová 5, Košice – Žiadosť o prenájom mestských pozemkov pre umiestnenie billboardov.

Predkladá *Ing. Helena Botlárová*, zamestnankyňa finančného oddelenia MsÚ. Materiál tvorí prílohu zápisnice.

P. poslanec Uzsák uviedol, že nepodporuje umiestnenie reklamných tabúl na uvedenom pozemku, nakoľko na tom mieste je hrobka Dr. Mikuláša Konkoly – Thege, zakladateľa hvezdárne a umiestnenie billboardu by nebolo vhodné ani z toho dôvodu, že by billboard zakrýval významnú pamiatku mesta.

P. Pastorek súhlasil s názorom p. Uzsáka, že reklamná tabuľa nepatrí na také miesto.

Návrh na uznesenie č. 245/2004 - MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

S Ú H L A S Í

s pridelením pozemku o výmere 2,55 m² z pozemku v k. ú. Hurbanovo, parcely č. 1191/1 – ostatná plocha o výmere 6 370 m², vedenej v katastri nehnuteľností na Správe katastra v Komárne na liste vlastníctva č. 2376 do prenájmu žiadateľovi – RABAKA so sídlom v Košiciach, Rampová 5 za účelom uloženia reklamného panela. Nájomná cena sa stanovuje v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Hurbanovo – čl. III, ods. 5, písm. a2/ vo výške 2 000,- Sk / rok za každý začatý m² pozemku. Doba prenájmu neurčitá od termínu uloženia

reklamného panela.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo :

<i>Ing. Hegyi</i>	za	1
	proti	7
<i>p. Radošická, Mgr. Veszelei</i>	zdržal sa hlasovania	2

Návrh na zníženie vyvolávacej ceny za prenájom kľembovej pivnice pri budove Mestského úradu v Hurbanove.

Predkladá *Ing. Edita Gogolová*, vedúca finančného oddelenia MsÚ. Materiál tvorí prílohu zápisnice.

Návrh na uznesenie č. 246/2004 - MZ
Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

S Ú H L A S Í

so znížením vyvolávacej ceny nájomného na 600,- Sk/m²/rok za prenájom priestorov kľembovej pivnice pri MsÚ Hurbanovo.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo :	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

Domov sociálnych služieb ÚSMEV, neštátne zariadenie sociálnej starostlivosti, Dostojevského 10, Nové Zámky – Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku.

Materiál tvorí prílohu zápisnice.

Návrh na uznesenie č. 247/2004 - MZ
Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

S Ú H L A S Í

s poskytnutím jednorázového finančného príspevku vo výške 2 000,- Sk pre Domov sociálnych služieb ÚSMEV so sídlom v Nových Zámkoch, Dostojevského 10, ťažko zdravotne postihnutým deťom.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo : za	10
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

Pridelenie nájomného bytu na ulici Šáradskej č. 22/2 v Hurbanove.

Predkladá *Georgína Radošická*, predsedkyňa sociálnej a bytovej komisie. Materiál tvorí prílohu zápisnice.

Návrh na uznesenie č. 248/2004 - MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

S Ú H L A S Í

s pridelením nájomného bytu na ulici Šáradskej č. 22/2, ktorého vlastníkom je Mesto Hurbanovo do prenájmu Róbertovi Danicsovi, bytom Hurbanovo, Á. Fesztyho č. 8. Doba nájmu 3 roky.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo : za	9
proti	0
<i>p. Kečkés</i> zdržal sa hlasovania	1

Riešenie problematiky p. Bartosovej ohľadne prenájmu bytu na ulici Šáradskej č. 24/4 v Hurbanove.

Predkladá *Georgína Radošická*, predsedkyňa sociálnej a bytovej komisie. Materiál tvorí prílohu zápisnice.

P. Radošická informovala mestské zastupiteľstvo o tom, že komisia prehodnotila problematiku p. Bartošovej. Menovaná neplatí nájomné – výška pohľadávky je už viac ako 10 tis. Sk. Neplatí ani plyn a elektrinu, preto je odpojená od oboch energií, čím nevytvára pre svoje deti jednu z najzákladnejších a najdôležitejších podmienok – zdravé a dobré životné

prostredie. Uviedla, že menovaná vôbec nie je ochotná komunikovať s bytovým oddelením TS. Komisia doporučuje dať menovanej výpoveď nájomnej zmluvy a navrhuje po konzultácii s kurátorkou Okresného úradu v Komárne odobrať p. Bartosovej deti zo starostlivosti a umiestniť ich do SOS Hurbanovo.

Návrh na uznesenie č. 249/2004 - MZ
Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

S Ú H L A S Í

s výpoveďou Nájomnej zmluvy zo dňa 11. 12. 2002 uzavretou medzi Mestom Hurbanovo a p. Máriou Bartosovou, bytom Šáradská č. 24/4 v zmysle § 711 ods. 1, písm. d) Občianskeho zákonníka.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo : za	10
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

Návrh na uznesenie č. 250/2004 - MZ
Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

S Ú H L A S Í

s delegovaním Ladislava Uzsáka ako zástupcu mesta do rady Materskej školy na ulici Á. Fesztyho č. 14 v Hurbanove.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo : za	9
proti	0
<i>p. Uzsák</i> zdržal sa hlasovania	1

Návrh na uznesenie č. 251/2004 - MZ
Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

ZVOLILO

za predsedu podnikateľskej komisie *Ladislava Uzáska*.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo :	za	10
	proti	0
<i>p. Uzáska</i>	zdržal sa hlasovania	1

K bodu 13/ - Diskusia

Mgr. Veszelei sa informoval :

- o výsledku rokovania s odborníkmi z dopravného inšpektorátu.
- navrhol umiestniť pri hlavnej ceste orientačné tabule s označením smeru a názvov ulíc, ďalej vyložiť tabule s označením významnejších informácií ako napr. smer na železničnú stanicu. Žiadal tabule umiestniť v dostatočnej výške, aby sme tým zabránili zbytočnému vandalizmu a zničeniu týchto tabúl nedisciplinovanou mládežou.
- požiadal ďalej vedenie mesta o vyčistenie krajnici cesty na ulici Sládkovičovej.

Primátor mesta oboznámil mestské zastupiteľstvo o výsledku rokovania s dopravným inšpektorátom, uviedol, že sa mestu konečne podarilo získať podporu na to, aby bol vydaný zákaz parkovania pri hlavnej ceste, aby tým boli prinútení obyvatelia ako aj návštevníci parkovať na novovytvorenom parkovisku a bolo zabránené tým zbytočným dopravným nehodám, ktoré spôsobovali autá parkujúce pri krajnici hlavnej cesty. Informoval poslancov aj o tom, že ulica Nová už nebude jednosmerná, takže vozidlá budú môcť odbočiť do tejto ulice aj z hlavnej cesty. Uviedol, že odborníci podporujú umiestnenie signalizačných zariadení, mesto môže mať na svojom území minimálne 2 svetelne riadené križovatky. Ďalej sa doporučuje zrušiť na celom území mesta pravidlo pravej ruky a umiestniť dopravné značky v meste tak, aby bolo značenie jednotné. Primátor mesta ďalej uviedol, že mesto musí všetky zmeny zabezpečiť na vlastné náklady, ale je možné tiež uchádzať sa o dotácie z Štrukturálnych fondov. S návrhom Mgr. Veszeleho o umiestnení informačných tabúl o smere a názvov ulíc plne súhlasil. Informoval mestské zastupiteľstvo ako aj obyvateľov o tom, že všetky úpravy a drobné práce, ktoré

sú potrebné v mestskej časti Bohatá prevedie Občianske združenie Bohatská šanca pomocou nezamestnaných obyvateľov mesta v rámci projektu aktivácie nezamestnaných.

P. Pastorek sa v diskusii informoval, či by nebolo možné vyriešiť, aby obyvatelia mestskej časti Pavlov Dvor patrili poštou do Bohatej, nakoľko všetky úrady najú v Hurbanove, len kvôli pošte musia chodiť do Bajču.

Primátor mesta uviedol, že Pavlov Dvor odjakživa patril poštou k Bajču, ale v prípade, ak by bol záujem o to nevidí v tom žiadny problém, aby mesto vstúpilo do rokovania so Slovenskou poštou v Hurbanove. Podotkol, že je k tomu potrebný súhlas každého občana Pavlovho Dvora, žiadal vydokladovať záujem obyvateľov podpismi a zápisnicou z verejnej schôdze.

P. Kečkáš uviedol, že mesto by chcelo zahájiť výstavbu skateboardovej dráhy, na ktoré už mestské zastupiteľstvo svojim uznesením vyčlenilo z mestského rozpočtu potrebné finančné prostriedky, ale je potrebné určiť a schváliť na výstavbu vhodnú lokalitu. P. Kečkáš navrhol vyčleniť na tento účel už spomínanú lokalitu na Sídlišku Stred pri detskom ihrisku.

P. Jóba navrhol, aby kvôli hlučnosti tejto aktivity určili za lokalitu na výstavbu skateboardového ihriska priestory okolo hydroglóbusu.

P. Radošická podporovala návrh p. Jóbu.

Návrh na uznesenie č. 252/2004 - MZ **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

U R Č U J E

nehnutelnosť okolo Hydroglóbusu za lokalitu určenú na výstavbu skateboardovej dráhy.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo :	za	8
	proti	0
<i>p. Pastorek</i>	zdržal sa hlasovania	1

K bodu 14/ - Záver

Nakoľko program zasadnutia bol vyčerpaný a ďalší prítomní sa neprihlásili do diskusie, primátor mesta **Ladislav B a s t e r n á k** sa poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Ladislav B a s t e r n á k
primátor mesta

Ing. Adriana K a s á š o v á
prednostka úradu

Overovatelia : MUDr. Darina Ž i n g o r o v á
Zoltán J ó b a