

Mesto Hurbanovo

ul. Komárňanská č. 91, 947 01 Hurbanovo

Mesto Hurbanovo v zmysle § 6 ods. 1) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, § 10 ods. 2 bod b) zákona NR SR č. 607/2003 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov a zákona č. 443/2010 o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, **vydáva:**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta

č. 113

o prenajímaní bytov vo vlastníctve mesta Hurbanovo

doplnenie č. 2

Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia (VZN)

Vyvesený na úradnej tabuli mesta dňa:	04.04.2022
Zverejnený na internetovej stránke mesta dňa:	04.04.2022
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	05.04.2022
Dátum ukončenia pripomienkového konania:	19.04.2022
Pripomienky zasielať:	
- Písomne na adresu: Mesto Hurbanovo, ul. Komárňanská č. 45/91, 947 01 Hurbanovo	
- Elektronicky na adresu: mesto.hurbanovo@hurbanovo.sk	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	20.04.2022

Dňom vyvesenia začína plynúť desaťdňová lehota, počas ktorej môžu fyzické a právnické osoby uplatniť pripomienky k návrhu nariadenia v písomnej forme, elektronicky, alebo ústne do zápisnice cestou podateľne Mestského úradu v Hurbanove, ul. Komárňanská č. 45/91, 947 01 Hurbanovo.

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA HURBANOVO Č. 113**o prenájomí bytov vo vlastníctve mesta Hurbanovo****sa mení a doplňa nasledovne:**

Vkladá sa nový § 9 v znení:

§ 9**Fond opráv bytového domu**

1. V zmysle § 18 ods. 3) zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, určuje mesto Hurbanovo výšku fondu opráv pre jednotlivé bytové domy nasledovne:
 - a. ulica Sládkovičova 22 €/mesiac/byt
 - b. ulica Fesztyho 17 €/mesiac/byt
 - c. ulica Šáradská 22 17 €/mesiac/byt
 - d. ulica Šáradská 24 17 €/mesiac/byt
2. Fond opráv sa uhrádza spolu s nájomným, a správca bytov vedie tieto financie na samostatnom účte pre každý bytový dom.
3. Správca najmenej 1x ročne predkladá Mestu Hurbanovo vyúčtovanie fondu opráv pre jednotlivé bytové domy.
4. Podľa § 8b ods. 1 písm. g) zákona č. 182/1993 o vlastníctve bytov je správca každoročne povinný vypracovať do 30. novembra plán opráv na nasledujúci rok a predložiť ho mestu Hurbanovo na schválenie. Na základe zistených skutočností správca navrhuje výšku tvorby fondu prevádzky údržby a opráv domu na nasledujúci kalendárny rok.

Pôvodný § 9 sa mení na § 10.

Pôvodný § 10 sa mení na § 11.

Nový § 10 sa doplňa textom v znení:

Dodatok č. 2 VZN č. 113 o prenájomí bytov vo vlastníctve mesta Hurbanovo bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Hurbanove č. xxxx dňa xx.xx.2022 a nadobúda účinnosť dňom 01.06.2022.

Mgr. Peter Závodský
primátor mesta