

## Zápisnica

zo zasadnutia komisie podnikateľskej, výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia pri Mestskom zastupiteľstve v Hurbanove, konaného dňa 29.10.2014

---

### Prítomní:

Bc. Štefan Tomaščin, predseda

Ladislav Tóth, člen

Ing. Anna Hegyiová, členka

Ing. Ildikó Rigóová, členka

Viola Zahorecová, členka

### Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Kontrola úloh z predchádzajúcich zasadnutí
3. Prerokovanie materiálov predložených na rokovanie mestského zastupiteľstva, ktoré sa bude konať dňa 30.10.2014
4. Rôzne
5. Diskusia
6. Záver

### K bodu 1

Zasadnutie komisie zahájil Bc. Štefan Tomaščin, predseda komisie, ktorý privítal prítomných členov komisie a oboznámil ich s programom rokovania.

### K bodu 2

V rámci kontroly úloh predseda komisie informoval prítomných o riešení úloh, ktoré doporučila komisia podnikateľská, výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia, a to:

- trvalé sledovanie výziev a v prípade aktuálnosti promptne podať žiadosť o NFP – úloha sa plní priebežne a po vyhlásení výziev mesto podáva žiadosti.

- v rámci grantového programu PONTIS sledovať výzvy na podanie žiadostí v oblasti rekonštrukcií a opráv kultúrnych pamiatok alebo v oblasti zvýšenia kultúrneho života v meste. Z hľadiska obnovy a zachovania kultúrnych pamiatok v meste boli podané žiadosti na: Obnova NKP Kúrie Ordódyovcov, Reštaurovanie Plastiky na stĺpe Sv. Ján Nepomucký, Architektonicko-historický výskum objektu Knižnica observatória v Hurbanovo – podané žiadosti boli zatiaľ neúspešné. Okrem týchto boli podané žiadosti na Ministerstvo financií

SR, Recyklačný fond, Environmentálny fond, Ministerstvo kultúry SR a Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR.

- zabezpečiť rozmiestnenie smetných košov aj v časti Bohatá, prípadne aj na miestnych komunikáciách.

### **K bodu 3**

**Prerokovanie materiálov predložených na rokovanie mestského zastupiteľstva, ktoré sa bude konať dňa 30.10.2014:**

- 01.) **Návrh IV. zmeny rozpočtu mesta Hurbanovo na rok 2014** – komisia berie na vedomie.
- 02.) **Návrh III. zmeny rozpočtu – Základná škola, Nám. Konkolyho-Thege 2** – komisia berie na vedomie.
- 03.) **Návrh III. zmeny rozpočtu – Základná škola s materskou školou Arpáda Fesztyho s vjm, Športová 7** – komisia berie na vedomie.
- 04.) **Návrh I. zmeny rozpočtu – Materská škola, Nový diel 50** – komisia berie na vedomie.
- 05.) **Návrh II. zmeny rozpočtu – Základná umelecká škola, Komárňanská 116** – komisia berie na vedomie.
- 06.) **Návrh rozpočtu mesta Hurbanovo na roky 2015, 2016 a 2017** – komisia berie na vedomie.
- 07.) **Návrh rozpočtu na roky 2015, 2016 a 2017 – Základná škola, Nám. Konkolyho-Thege 2** – komisia berie na vedomie.
- 08.) **Návrh rozpočtu na roky 2015, 2016 a 2017 – Materská škola, Nový diel 50** – komisia berie na vedomie.
- 09.) **Návrh rozpočtu na roky 2015, 2016 a 2017 – Základná umelecká škola, Komárňanská 116** – komisia berie na vedomie.
- 10.) **Návrh rozpočtu na roky 2015, 2016 a 2017 – Mestské zdravotné stredisko, Komárňanská 104** – komisia berie na vedomie.
- 11.) **Návrh rozpočtu na roky 2015, 2016 a 2017 – Kultúrne stredisko Miklósa Konkolyho-Thege, Nám. Dr. M. Thege Konkolyho 1** – komisia berie na vedomie.
- 12.) **Návrh rozpočtu na roky 2015, 2016 a 2017 – Zariadenie pre seniorov SMARAGD, Sládkovičova 30** – komisia berie na vedomie.
- 13.) **Návrh na vyradenie majetku z majetku mesta Hurbanovo v roku 2014** – komisia berie na vedomie.
- 14.) **Návrh dodatku č. 1 k VZN č. 105 o určení výšky finančných prostriedkov na dieťa materskej školy, žiaka základnej umeleckej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta** – komisia berie na vedomie.
- 15.) **Návrh dodatku č. 1 k VZN č. 106 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka školy alebo školského zariadenia mimo zriaďovateľskej pôsobnosti mesta** – komisia berie na vedomie.
- 16.) **Návrh dodatku k VZN o miestnej dani za psa** – komisia berie na vedomie.
- 17.) **Návrh VZN o dani z nehnuteľností na rok 2015** – komisia berie na vedomie.
- 18.) **Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Hurbanovo na I. polrok 2015** – komisia berie na vedomie.

**19.) Návrh na zrušenie VZN č. 111 o požiarnom poriadku mesta** – na predmetné VZN bol vydaný protest prokurátora, a to, že mesto nie je oprávnené v zmysle zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov prijímať všeobecne záväzné nariadenia nad rámec kompetencií, ale požiarne opatrenie treba upraviť formou interného aktu - smernice.

**20.)** V rámci Programu cezhraničnej spolupráce medzi Maďarskom a Slovenskom bola podaná žiadosť o nenávratný finančný príspevok na projekt „Rozvoj cezhraničnej podnikateľskej infraštruktúry v mestách Komárom a Hurbanovo“. Zo strany mesta Hurbanovo sa jedná o stavbu **Priemyselný park, rozšírenie dopravného napojenia – 3. etapa**“, v rámci ktorej bude zrealizované: - rozšírenie pozemných komunikácií

- rozšírenie vodovodnej siete
- rozšírenie chodníka pre chodcov a cyklistov
- výstavba lávky cez Kuzmov jarok
- dopravné značenie.

Komisia doporučuje udelenie súhlasu na uzatvorenie zmluvy o dielo na stavebné práce s víťazom verejného obstarávania – Vodohospodárske stavby, a.s., Röntgenova 26, Bratislava.

**21.) Kultúrne stredisko Miklósa Konkoly-Thege, Hurbanovo** žiada o riešenie havarijného stavu strechy, ktorá je poškodená na rôznych miestach a zateká. Komisia doporučuje vyčlenenie finančných prostriedkov na jej opravu.

**22.) Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie z Environmentálneho fondu na vybudovanie vodovodu I. a IV. etapa vo výške 916.244,56 €.** Komisia doporučuje prijatie uznesenia na 5% -né spolufinancovanie projektu vo výške 45.812,23 €.

**23.) Vadol, s.r.o., Komárňanská 76, Hurbanovo – žiadosť o odpredaj pozemku parc.č. 1318/6 zastavaná plocha.** Jedná sa o prístupovú cestu k objektom, ktoré sú vo vlastníctve spoločnosti a nie je možné iné využitie predmetného pozemku – komisia doporučuje jeho odpredaj.

**24.) Odpredaj pozemku – Uzsák Rudolf a spol., Kostolná 3, Hurbanovo a Takácsová Anna a spol., Komárňanská 6, Hurbanovo** – komisia súhlasí s odpredajom pozemkov v k.ú. Hurbanovo pre žiadateľov podľa predloženého návrhu.

**25.) Štefan Balla, Mierová 9, Hurbanovo – žiadosť o odpredaj pozemkov parc.č. „E“ 477/32 orná pôda o výmere 529 m<sup>2</sup> v celosti a parc.č. „E“ 478/12 orná pôda o výmere 579 m<sup>2</sup> v podiele 1/5.** Komisia doporučuje vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj predmetných pozemkov.

**26.) Adela Blatnická, Pribetská 46, Hurbanovo – žiadosť o odpredaj pozemku v k.ú. Bohatá.** Jedná sa o pozemok pod dočasnou stavbou, ktorej je vlastníčkou. Komisia súhlasí so zverejnením zámeru na odpredaj nehnuteľnosti podľa predloženého návrhu.

**27.) RNDr. Anna Ráczová, Železničná 11, Hurbanovo, Zoltán Endrédi, Martovce 82 a Katarína Pifková, Smreková 23, Hurbanovo – žiadosť o usporiadanie pozemkov pod budovou bývalého MsÚ a parkoviska na Nám. Konkolyho-Thege.** RNDr. Anna Ráczová navrhuje sumu vo výške 13.684,- € a Zoltán Endrédi a Katarína Pifková súhlasia s uzatvorením darovacej zmluvy. Komisia doporučuje schváliť podľa predloženého návrhu.

**28.) Prenájom budovy bývalej ZŠ v k.ú. Bohatá v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta** – riešiť formou verejnej súťaže. Výška nájomného sa stanovuje v sume 20,- €/m<sup>2</sup> ročne.

**29.) Reformovaná kresťanská cirkev na Slovensku, Komárňanská 136, Hurbanovo – žiadosť o zníženie ceny za odkúpenie pozemkov, na ktorých sa nachádza „Zvonica“ za**

**symbolickú cenu 10,- €.** Komisia doporučuje odpredaj za navrhovanú cenu, nakoľko zvonica je dominantnou stavbou v meste a slúži všetkým obyvateľom.

**30.) Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava – žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na uloženie elektrických rozvodov za jednorazovú odplatu vo výške 2,- €/m vedenia.** Komisia doporučuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve podľa predloženého návrhu.

**31.) Uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok pod objektom bývalej ZŠ v Bohatej s vlastníkom pozemku – Rímskokatolícka cirkev – Farnosť Hurbanovo.** Výška nájomného sa navrhuje dohodou 750,- € ročne. Komisia doporučuje uzatvorenie nájomnej zmluvy.

**32.) Odpredaj 51 % podielu Mesta Hurbanovo v televíznych káblových rozvodoch pre Dávida Kondicza – KONFER networks, Ul. Skautov 10, Dvory nad Žitavou – komisia doporučuje odpredaj podľa predloženého návrhu.**

**33.) Záznam z kontroly vykonávania inventarizácie pokladničnej hotovosti od roku 2013.** Kontrola bola vykonaná: mestský úrad, úsek služieb, základná umelecká škola, zariadenie pre seniorov Smaragd, mestské kultúrne stredisko, mestské zdravotné stredisko, materská škola – komisia výsledky kontroly berie na vedomie.

#### **K bodu 4**

V rámci bodu rôzne komisia doporučuje:

- riešiť otázku výstavby radových garáží na sídlisku Stred v Hurbanove, ktorá by vyriešila otázku parkovania vozidiel v tejto lokalite
- riešiť spôsob využitia chátrajúcich budov v majetku mesta (prenájom, resp. predaj)
- zaoberať sa otázkou vybudovania komplexu s autobusovou zastávkou pri hvezdárni
- hľadať možnosti získania objektu vo Veku, kde by sa mohli stretávať občania mestskej časti (kultúrne a spoločenské akcie) a mesto by ich využívalo na uskutočňovanie akcií (verejné zhromaždenia, voľby)
- vyčleniť finančné prostriedky na vybudovanie spevnenej plochy na ul. Konkolyho (pred vchodom do budovy bývalého domu služieb) za účelom parkovania vozidiel.

#### **K bodu 5, 6**

Nakoľko diskusia prebehla v rámci prejednávania jednotlivých bodov a boli prerokované všetky predložené materiály Bc. Tomaščin, predseda komisie poďakoval členom za účasť. Zároveň poďakoval všetkým členom komisie za aktívnu činnosť počas 4-ročného volebného obdobia.

V Hurbanove dňa 29.10.2014

Zapísala: V. Zahorecová