

Z á p i s n i c a

z 9. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove, ktoré sa konalo dňa 18. 8. 2011

Rokovanie 9. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove zahájila **JUDr. Margita Zemková**, primátorka mesta za účasti 9 poslancov (prezenčná listina je prílohou tejto zápisnice).

Neprítomní – ospravedlnení: **p. Ján Štefánik**
 p. Mikuláš Kašík

Ďalší prítomní: *Ing. Edita Gogolová, vedúca finančného oddelenia MsÚ*
 Ing. Zoltán Veres, vedúci správneho oddelenia MsÚ
 Mgr. Roland Hulko, vedúci oddelenia regionálneho rozvoja MsÚ
 Ing. Ildikó Pavlíková, riaditeľka MsZS
 Mgr. Dibusz János, riaditeľ ZŠ s MŠ Árpáda Fesztyho
 p. Marián Botoš, náčelník mestskej polície

Primátorka mesta JUDr. Margita Zemková predložila program rokovania.
Do programu rokovania p. poslankyňa Žigová pridela 2 žiadosti k bodu rôzne.

Program rokovania :

1. Zahájenie, schválenie pracovných komisií a zapisovateľky
2. Interpelácia
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva
4. Výsledok hospodárenia mesta Hurbanovo za I. polrok r. 2011
5. Výsledok hospodárenia organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Hurbanovo za I. polrok r. 2011
6. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo
7. Vyhlásenie výberového konania na funkciu hlavného kontrolóra
8. Dodatok č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Hurbanovo č. 79 o poplatkoch v školstve
9. Zmluva o poskytnutí služby a nájomná zmluva so spoločnosťou A.S.A Slovensko spol. s r.o. Zohor
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

Určenie pracovných komisií, zapisovateľky a overovateľov zápisnice.

JUDr. Margita Zemková, primátorka mesta určila pracovné komisie, zapisovateľku a overovateľov zápisnice nasledovne:

Návrhová komisia:

Anna **Ž i g o v á**
RNDr. Mária **H a m r a n o v á**
Ing. Zoltán **E g y h á z i**

Mandátová komisia:

Mgr. Ildikó **B a s t e r n á k o v á**
Bc. Štefan **T o m a š č i n**
Ing. Zoltán **H e g y i**

Zapisovateľka:

Silvia **F e j e s o v á**

Overovatelia:

Ing. Karol **L o v á s z**
Ing. Zoltán **H e g y i**

Program rokovania 9. zasadnutia mestského zastupiteľstva dňa 18. 8. 2011 bol poslancami mestského zastupiteľstva schválený.

K bodu 2 – Interpelácia

- **p. Žigová** Sa obrátila na vedenie mesta so žiadosťou Slovenského rybárskeho zväzu, ktorá bola daná 11. 1. 2011 na mesto, kde ako dlhoročný užívateľ rybárskych revírov vodných plôch v časti Bohatá má záujem o prenajatie vodnej plochy „Bágeroš Bohatá“.
- Pán Peter Gulyás sa sťažuje na rómskych občanov, ktorí mu pravidelne kradnú z chatky v mestskej časti Aba .
- Pýta sa na unimobunku Tonex pri obchodnom dome Coop Jednota.

Ing. Lovász, zástupca primátorky reagoval na interpeláciu nasledovne:

- Bágrovisko Bohatá je verejné priestranstvo, ktoré nie je možné dať do prenájmu.

JUDr. Zemková, primátorka mesta dodala, že sú orgány zaoberajúce sa krádežou, treba sa na ne obrátiť.

Ing. Veres informoval, že prebieha rekonštrukcia Slovenskej sporiteľne, stavebné práce realizuje firma Tonex, ktorá svoju vlastnú unimobunku umiestnila na pozemok Coop Jednoty Komárno s ich súhlasom. Prebratie stanoviska prebehlo v 15. 8. 2011, kedy sa riešil aj výrub dvoch drevín.

- **Ing. Egyházi** Tlmočil sťažnosť obyvateľky Hurbanova, ktorá musela za overovanie svojich podpisov cestovať do obce Imeľ.

Ing. Veres dodal, že na overovanie podpisov sú určené osoby, ktoré sú na to vyškolené. V ten deň nebola náhrada osoby overovateľky, nakoľko dve čerpali dovolenky a jedna bola práceneschopná.

- **Bc. Tomaščin** Navrhuje cez zimné mesiace napustiť v areáli ľadovej plochy na hracie priestranstvo vodu, a tak získať prírodné klzisko aspoň počas tohto obdobia.

V časti knižnice, ktorá je vyčlenená na počítače, využívajú počítače len rómske deti na hry. V budove bývalých komunálnych služieb na Konkolyho ulici má rómske občianske združenie Lungodrom v prenájme priestory, tam by sa tieto počítače mohli presťahovať, aby nerušili ostatných.

Pýta sa na Carismu, riešiť modernizáciu rozvodov programovej štruktúry. Ďalej sa obracia na náčelníka mestskej polície o informovanie obyvateľov o zákrokoch voči neprispôsobivým občanom v časti Šárad.

JUDr. Zemková, primátorka mesta – knižnica patrí do kompetencie riaditeľky Mestského kultúrneho strediska, ktorá sa ospravedlnila za neúčast'. Program, ktorý prebieha MsKS v rámci knižnice je projektová akcia, prostriedky sa nesmú prevážať.

Ing. Veres – na otázku káblovej televízie dodal, že prebiehajú rokovania medzi mestom a Carismou ohľadom modernizácie.

Pán Botoš, náčelník mestskej polície odpovedal, že uskutočnilo sa sedenie, ktoré bolo zvolané s krajskou políciou. Občania, ktorí obťažujú hlukom a prachom sa dopúšťajú priestupkového konania za súčasnosti platnej legislatívy zákona. V budúcnosti sa to bude tvrdšie trestať.

- **RNDr. Hamranová** Informovala, že podľa občanov Véku sa údajne z Východného Slovenska má presťahovať niekoľko občanov rómskeho pôvodu.

Žiada informovať o prácach po víchrici a o výsadbe náhradných stromov pri Slovenskej sporiteľne.

- **Ing. Lovász**, zástupca primátorky na otázku presťahovanie rómskych občanov odpovedal, že je to falošný poplach, už v tejto veci sa šetrilo.

- **Ing. Veres** – v mestskej časti Bohatá sa vyrúbalo 11-12 stromov, uskutočnilo sa stretnutie s krajským pamiatkovým úradom, zmapovala sa situácia, zmapovanie celého územia, asonácie stromov, náhradná výsadba je finančne náročná.

Čo sa týka dvoch drevín pri Slovenskej sporiteľni, konanie bolo uverejnené na internete, prebehlo miestne šetrenie, kde sa súhlasilo s výrubom za finančnú náhradu, ktorá sa môže využiť na výsadbu. Park CVČ sa upraví do 1. 9. 2011.

Ing. Hegyi Žiada odpoveď na otázku, prečo sa 20. augusta uskutoční oslava SNP, keď výročie tejto udalosti je 29. 8. 2011.

- **p. poslankyňa Žigová** odpovedala, že Strana Smer Sociálna Demokracia sa obrátila na riadenie mesta, že chce oslavovať SNP. Termín 20. august sa dohodol preto, lebo na Mestskom úrade je plánovaný výlet a oslava sa uskutočňuje vo vzájomnej spolupráci s mestom.

K bodu 3

Kontrola plnenia uznesení zo 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove, konaného dňa 8. júna 2011 a z 8. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove, konaného dňa 22. júla 2011

Na 6. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Hurbanove, konaného dňa 8. júna 2011 boli prijaté uznesenia od čísla 87/2011-MZ do 101/2011-MZ.

Ukladaciú časť neobsahovalo ani jedno uznesenie.

Na 8. mimoriadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Hurbanove, konaného dňa 22. júla 2011 boli prijaté uznesenia od čísla 102/2011-MZ do 104/2011-MZ.

Ukladaciú časť neobsahovalo ani jedno uznesenie.

K bodu 4

Výsledok hospodárenia mesta Hurbanovo za I. polrok r. 2011

Správu predkladá Ing. Edita Gogolová, vedúca finančného oddelenia.

Celkové príjmy mesta k 30. 6. 2011 činili 2 399 271,36 €, pričom vlastné príjmy boli vo výške 1 421 990,06 €, účelové dotácie predstavovali celkom 948 582,49 €, vrátená pôžička od MsBP a LP, s.r.o. činila 187,12 € a štátne dotácie z minulého roka sapoužili v hodnote 28 511,69 €. Celková výška rozpočtu na rok 2011 činí 8 137 380 €, t. j. k 30. 6. 2011 je rozpočet v oblasti príjmov plnený na 29,48 %. Vlastné príjmy sú plnené na 50,14 %, vysoké neplnenie je v oblasti účelových dotácií, a to konkrétne pri čerpaní dotácií z eurofondov.

Zdroje vlastných príjmov mesta k 30. 6. 2011 a ich výška: príjem z podielu na dani z príjmov fyzických osôb predstavoval 805 136,85 €, t. j. 48,27 % z rozpočtovanej hodnoty. Príjem dane z nehnuteľností je 223 938,91 €, rozpočet v tejto oblasti je plnený na 58,88 %.

Za prvý polrok celkové výdavky (vrátane zaslaných prostriedkov pre rozpočtové organizácie mesta) **činili 2 148 836,49 €** čo predstavuje plnenie rozpočtu na 26,4 %.

Materiál je prílohou zápisnice.

Otázku na Ing. Gogolovú mali poslanci: Bc. Tomaščin, Ing. Egyházi a p. Žigová.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie :

Uznesenie č. 105/2011-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

b e r i e n a v e d o m i e

- 1.) správu o plnení rozpočtu mesta Hurbanovo za I. polrok 2011,
- 2.) monitorovaciu správu programového rozpočtu k 30. 6. 2011.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

K bodu 5

Výsledok hospodárenia organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Hurbanovo za I. polrok r. 2011

Predkladá Ing. Gogolová, vedúca finančného oddelenia. Materiál je prílohou zápisnice.

- Základná škola, Nám. Konkolyho – Thege č. 2, Hurbanovo:

Uznesenie č. 106/2011-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

b e r i e n a v e d o m i e

správu o hospodárení Základnej školy, so sídlom na Nám. Konkolyho – Thege 2, Hurbanovo za I. polrok 2011.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

- ZŠ s MŠ Árpáda Fesztyho s vyuč. jaz. maďarským, Športová 7, Hurbanovo:

Uznesenie č. 107/2011-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

b e r i e n a v e d o m i e

správu o hospodárení Základnej školy s materskou školou Árpáda Fesztyho s vyučovacím jazykom maďarským, so sídlom na ulici Športová č. 7, Hurbanovo za I. polrok.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

- Základná umelecká škola, Komárňanská 162, Hurbanovo:

Uznesenie č. 108/2011-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

b e r i e n a v e d o m i e

správu o hospodárení Základnej umeleckej školy, so sídlom na ulici Komárňanská č. 116, Hurbanovo za I. polrok 2011.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

- Zariadenie pre seniorov Smaragd, Sládkovičova 30, Hurbanovo:

Uznesenie č. 109/2011-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

b e r i e n a v e d o m i e

správu o hospodárení Zariadenia pre seniorov SMARAGD, so sídlom Sládkovičova č. 30, Hurbanovo za I. polrok 2011.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

- Mestské zdravotné stredisko, Komárňanská 104, Hurbanovo:

Uznesenie č. 110/2011-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

b e r i e n a v e d o m i e

správu o hospodárení Mestského zdravotného strediska, so sídlom Komárňanská č. 104, Hurbanovo za I. polrok 2011.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

- Kultúrne stredisko Miklósa Konkoly – Thege, Konkolyho 1, Hurbanovo:

Uznesenie č. 111/2011-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

b e r i e n a v e d o m i e

správu o hospodárení Kultúrneho strediska Miklósa Konkoly – Thege, so sídlom Konkolyho č. 1, Hurbanovo za I. polrok 2011.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

K bodu 6

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo

Materiál predkladal Ing. Lovász, zástupca primátorky. Uznesenie sa odročilo, nakoľko niektorí poslanci nemali dostatočný čas sa dôkladne oboznámiť s predloženým materiálom, ktorý bude tvoriť hlavný bod mimoriadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva 31. 8. 2011 v zasadačke Mestského úradu.

K bodu 7

Vyhlásenie výberového konania na funkciu hlavného kontrolóra

Materiál predkladá Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Materiál je prílohou zápisnice.

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove uznesením číslo 50/2011-MZ zo dňa 14. 4. 2011 zvolilo za hlavného kontrolóra mesta Ing. Lovásza.

Ing. Lovász odo dňa 1. 8. 2011 vykonáva funkciu zástupcu primátorky mesta a naďalej pôsobí ako poslanec Mestského zastupiteľstva v Hurbanove a vzdal sa možnosti pôsobiť ako hlavný kontrolór mesta. Podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra Mesta Hurbanovo a náležitosti prihlášky určuje mestské zastupiteľstvo.

Uznesenie č. 112/2011-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

1. **R u š í** uznesenie č. 50/2011-MZ zo dňa 14. 4. 2011 v celom rozsahu.
2. **S ú h l a s í** s prijatím hlavného kontrolóra do hlavného pracovného pomeru na 50 % - ný pracovný úväzok.
3. **V y h l a s u j e** voľbu hlavného kontrolóra Mesta Hurbanovo na deň 20. 10. 2011 o 17.00 hod.
4. **U s t a n o v u j e** spôsob voľby hlavného kontrolóra verejným hlasovaním.
5. **S c h v a ľ u j e**
 - a) **náležitosti prihlášky nasledovne:**
 - osobné údaje uchádzača (meno, priezvisko, titul, dátum a miesto narodenia, trvalé bydlisko, telefón, emailová adresa),
 - písomný súhlas uchádzača na spracovanie jeho osobných údajov podľa § 7 ods. 1 a 2 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov,
 - b) **prílohy, ktoré je potrebné priložiť k prihláške:**
 - úradne overený doklad o dosiahnutom najvyššom vzdelaní,
 - profesijný životopis,
 - výpis z registra trestov (nie starší ako 3 mesiace),
 - c) **požiadavky na uchádzača:**
 - vysokoškolské vzdelanie
 - minimálne 5 ročná prax v oblasti štátnej, verejnej správy, riadiacej, ekonomickej alebo kontrolnej činnosti,
 - bezúhonnosť, spoľahlivosť, samostatnosť, zodpovednosť, aktívny prístup k práci.
6. **U k l a d á**

Ing. Zoltánovi Veresovi, vedúcemu správneho oddelenia:
vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra Mesta Hurbanovo vrátane stanovených podmienok a náležitostí prihlášky, ako aj dátumu odovzdania prihlášok zverejniť na úradnej tabuli mesta, na webovej stránke mesta a pozvať uchádzačov na zasadnutie mestského zastupiteľstva, ktoré sa bude konať dňa 20. 10. 2011 o 17.00 hod.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	7
	proti	0
<i>Bc. Tomaščin, p. Žigová</i>	zdržal sa hlasovania	2

K bodu 8

Dodatok č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Hurbanovo č. 79 o poplatkoch v školstve

Predkladá JUDr. Zemková, primátorka mesta.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Hurbanove pod č. 322/2008 bolo schválené Všeobecne záväzné nariadenie č. 79 o poplatkoch v školstve.

Toto Všeobecne záväzné nariadenie sa mení v § 7 v súvislosti s novými finančnými pásmami určenými na náklady na nákup potravín na jedno jedlo podľa vekových stravníkov – aktualizáciu finančných pásiem vydalo Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR s účinnosťou od 1. septembra 2011. Jedná sa o navýšenie výšky stravného o 5 centov za 1 jedlo.

Uznesenie č. 113/2011-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Hurbanovo č. 79 o poplatkoch v školstve s účinnosťou od 1. septembra 2011 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

K bodu 9

Zmluva o poskytnutí služby a nájomná zmluva so spoločnosťou A.S.A Slovensko spol. s r. o. Zohor

Predkladá Mgr. Hulko, vedúci odd. regionálneho rozvoja. Materiál je prílohou zápisnice.

Víťazom verejnej súťaže je spoločnosť A.S.A Slovensko spol. s r. o., Bratislavská 18, Zohor. Cena za zneškodnenie odpadu predstavuje spolu zo zákonnými poplatkami 31,859 € s DPH za tonu (pôvodná cena bola 35,876 € za tonu).

Uznesenie č. 114/2011-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

- 1.) s uzatvorením zmluvy o poskytnutí služby s víťazom verejnej súťaže pre „Odvoz a zneškodnenie odpadu z domácností“ so spoločnosťou A.S.A Slovensko spol. s r. o., Bratislavská 18, Zohor podľa predloženého návrhu.
- 2.) s uzatvorením nájomnej zmluvy na nehnuteľnosti v katastrálnom území Hurbanovo vedené v katastri nehnuteľností na Správe katastra v Komárne na LV č. 2376:
 - Pozemok, parcela registra „C KN“ č. 3187/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 4146 m²
 - Pozemok, parcela registra „C KN“ č. 3187/2 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 336 m²
 - Stavba – sklad, súpisné číslo 1451 na parcele 3187/2s víťazom verejnej súťaže pre „Odvoz a zneškodnenie odpadu z domácností“ so spoločnosťou A.S.A Slovensko spol. s r. o., Bratislavská 18, Zohor podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

K bodu 10

R ô z n e

Predkladá Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Materiál je prílohou zápisnice.

- Prenájom, resp. predaj mestských pozemkov v k. ú. Bohatá – extravilán:

Ukončením pozemkových úprav v k. ú. Bohatá stratili platnosť všetky nájomné zmluvy o nájme pozemkov v extraviláne mesta uzatvorené s rôznymi subjektmi – poľnohospodárske subjekty a priemyselné podniky. Mesto Hurbanovo má nový list vlastníctva, na ktorom sú mestské pozemky vedené pod novými parcelnými číslami.

Z vyššie uvedených dôvodov sa majú uzatvoriť nové nájomné zmluvy. Niektoré pozemky – zastavané stavbami iných subjektov – by malo mesto odpredať do vlastníctva vlastníkov stavieb na pozemkoch.

Uznesenie č. 115/2011-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

so zverejnením zámeru Mesta Hurbanovo prenajať, resp. odpredať pozemky v k. ú. Bohatá evidované na liste vlastníctva č. 2869 v súlade s § 9a, zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení na úradnej tabuli a webovej stránke Mesta Hurbanovo, a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním konkrétneho nájmu mestským zastupiteľstvom. Vo zverejnení zámeru mesta prenajať, resp. odpredať majetok mesta budú uvedené podrobné podmienky prenájmu, resp. predaja majetku.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	8
<i>Ing. Egyházi</i>	proti	1
	zdržal sa hlasovania	0

- Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre obec Bajč:

Obec Bajč listom zo dňa 11. 8. 2011 požiadala Mesto Hurbanovo o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k nehnuteľnostiam v k. ú. Bohatá vedeným v katastri nehnuteľností na Správe katastra v Komárne na liste vlastníctva č. 2869, a to pozemkom, parc. č. 3758, 3752, 3756, 3755, 3701, 3703, 3697, 3591, 3566 a pozemku, parc. č. 3732 vedeného na liste vlastníctva č. 2488. Vecné bremeno má spočívať v práve prechodu a prejazdu a v práve uloženia prípojky kanalizácie v rámci stavby „Bajč – kanalizácia – pripojenie obecnej splaškovej kanalizácie na ČOV Hurbanovo“ v prospech oprávneného obec Bajč. Vecné bremeno sa má zriadiť na neobmedzené obdobie bezplatne.

Uznesenie č. 116/2011-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech oprávneného: Obec Bajč, IČO: 00306363, k nehnuteľnostiam v k. ú. Bohatá, a to nasledovným pozemkom:

- a) LV č. 2869, parcely registra „C KN“ – vlastník Mesto Hurbanovo v podiele 1/1 k celku:
- parcela č. 3758 – lesný pozemok o výmere 1 440 m²
 - parcela č. 3752 – ostatné plochy o výmere 16 745 m²
 - parcela č. 3756 – vodné plochy o výmere 5 984 m²
 - parcele č. 3755 – trvalé trávne porasty o výmere 5 694 m²
 - parcela č. 3701 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m²
 - parcela č. 3703 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 536 m²
 - parcela č. 3697 – ostatné plochy o výmere 4 938 m²

- parcela č. 3591 – ostatné plochy o výmere 10 521 m²
- parcela č. 3566 – ostatné plochy o výmere 4 040 m²

b) LV č. 2488, parcely registra „C KN“ – vlastník Mesto Hurbanovo v podiele ½ k celku a Obec Bajč v podiele ½ k celku:

- parcela č. 3732 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 980 m².

Vecné bremeno sa má zriadiť vo forme práva prechodu a prejazdu – prechod pešo a prejazd osobnými, nákladnými a inými motorovými vozidlami na pozemky na účely výstavby, údržby a prevádzkovania kanalizačnej prípojky a v práve uloženia kanalizačnej prípojky v rámci stavby „Bajč – kanalizácia – pripojenie obecnej splaškovej kanalizácie na ČOV Hurbanovo“. Rozsah vecného bremena sa vymedzí geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení výstavby.

Vecné bremeno sa má zriadiť na neobmedzene dlhé obdobie a bezplatne.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

- Žiadosť o pridelenie pozemku do prenájmu:

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove vo svojom uznesení č. 80/2011-MZ zo dňa 5. 5. 2011 schválilo zverejnenie svojho zámeru prenajať pozemok o výmere 18 m² z parcely č. 75/1 v k. ú. Hurbanovo v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení pre žiadateľa Turan Kreci, trvale bytom Nám. Dr. M. Thege – Konkolyho 4, Hurbanovo za účelom uloženia prenosnej garáže pre vlastné motorové vozidlo.

Uznesenie č. 117/2011-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s uzatvorením nájomnej zmluvy o nájme pozemku o výmere 18 m² v k. ú. Hurbanovo z parcely č. 75/1 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 770 m² v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení so žiadateľom Turan Kreci, trvale bytom Nám. Dr. M. Thege – Konkolyho 4, Hurbanovo za účelom umiestnenia prenosnej garáže pre vlastné osobné auto. Nájomné sa stanovuje v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Hurbanovo, prílohy č. 1 vo výške 0,20 €/m² za rok, t. j. celkom 3,60 € ročne. Doba nájmu 5 rokov.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

- Žiadosť o prenájom pozemku – Lýdia Stojková:

Žiadateľka, p. Lýdia Stojková žiada do prenájmu mestský pozemok pre prenosnú obytnú bunku. Na pozemok je umiestnená v súčasnosti prenosná obytná bunka, ktorá je jej bydliskom.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

k o n š t a t u j e,

že prenájom plochy o výmere 180 m² z pozemku, parc. č. 1613 v k. ú. Hurbanovo pod obytnou bunkou vo vlastníctve žiadateľky pre p. Lýdiu Stojkovú, trvale bytom Rybárska 18, Hurbanovo je prípad hodný osobitného zreteľa,

o d ô v o d ň u j e

prípad hodný osobitného zreteľa nasledovne:

Jedná sa o pozemok, na ktorom je umiestnená obytná bunka, ktorej vlastníčkou je a v ktorej býva žiadateľka,

s c h v a ľ u j e

zverejnenie svojho zámeru prenajať nehnuteľnosť v k. ú. Hurbanovo, pozemok o výmere 180 m² z parcely č. 1613 – záhrady žiadateľke, ktorou je Lýdia Stojková, trvale bytom Rybárska 18, Hurbanovo pre umiestnenie prenosnej obytnej bunky z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/91 Zb. v platnom znení na úradnej tabuli a webovej stránke mesta Hurbanovo, a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním tohto nájmu mestským zastupiteľstvom.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	4
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	5

RNDr. Hamranová, Bc. Tomaščin, p. Žigová, Ing. Lovász,

Mgr. Basternáková

Návrh nebol prijatý.

- Prenájom nebytových priestorov – Bratská Jednota Baptistov:

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove vo svojom uznesení č. 96/2011-MZ zo dňa 8. 6. 2011 schválilo zverejnenie svojho zámeru prenajať nebytové priestory v budove – sociálne zariadenie a šatne, súpisné číslo 2986 na parc. č. 1137/9 v k. ú. Bohatá v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení pre Bratskú Jednotu Baptistov, cirkevný zbor Hurbanovo so sídlom Novozámocká 58, Hurbanovo za účelom zriadenia nízkoprahového klubu pre deti a mládež za symbolické nájomné 1 € ročne.

Uznesenie č. 118/2011-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s uzatvorením nájomnej zmluvy o nájme nebytových priestorov (spol. miestnosť s možnosťou užívania hygienických priestorov) v budove – sociálne zariadenia a šatne, súpisné č. stavby 2986 na parcele č. 1137/9 v k. ú. Bohatá, v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení s Bratskou Jednotou Baptistov, cirkevný zbor Hurbanovo so sídlom Novozámocká 58, Hurbanovo za účelom zriadenia nízkoprahového klubu pre deti a mládež. Nájomné sa stanovuje vo výške 1 € za rok.

Okrem uvedenej sumy je nájomca povinný uhrádzať prenajímateľovi alikvótnu čiastku režijných nákladov. Doba nájmu 5 rokov počnúc dňom 1. 9. 2011.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

- Súhlas k zapísaniu geometrického plánu do KN:

Spoločnosť SolarLand, s.r.o. so sídlom Pribinova 25, Bratislava listom zo dňa 2. 8. 2011 doručeným Mestu Hurbanovo elektronickou poštou požiadala Mesto Hurbanovo o udelenie súhlasu k zapísaniu geometrického plánu č. 00634808-304/2011 zo dňa 1. 7. 2011 do katastra nehnuteľností. Predmetný geometrický plán bol vypracovaný za účelom zamerania fotovoltickej elektrárne ku kolaudácii, ktorú vybudoval žiadateľ na pozemkoch v k. ú. Bohatá, parcelách č. 3582 a 3583.

Uznesenie č. 119/2011-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

so zapísaním geometrického plánu č. 00634808-304/2011 zo dňa 1. 7. 2011 overeného Správou katastra v Komárne dňa 20. 7. 2011 pod č. 506/11 do katastra nehnuteľností. Tento súhlas vydáva Mesto Hurbanovo ako vlastník pozemkov v k. ú. Bohatá vedených v katastri nehnuteľností na Správe katastra v Komárne na liste vlastníctva č. 2869, a to parciel č. 3582 a 3583.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

- Zníženie nájomného – Koloman Benda:

P. Koloman Benda, bytom Kvetná 36, Pribeta poskytuje masérske služby v priestoroch mestského zdravotného strediska, ktoré má v nájme na základe riadnej nájomnej zmluvy zo dňa 1. 7. 2009. Listom zo dňa 28. 7. 2011 požiadal Mesto Hurbanovo o zníženie nájomného alebo v prípade odmietnutia tejto požiadavky dáva výpoveď nájomnej zmluvy ku dňu 31. 7. 2011.

Žiadosť p. Kolomana Bendu mestské zastupiteľstvo **odročilo**.

- Pridelenie uvoľneného sociálneho bytu na Šáradskej ulici:

Uznesenie č. 120/2011-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s pridelením uvoľneného sociálneho bytu na Šáradskej ulici č. 2822/22, byt č. 2 v Hurbanove podľa poradovníka pre rok 2011 Pankrácovi Kováčovi a Gabriele Kováčovej.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

- Žiadosť o prenájom priestorov:

Pán Tomáš Petrécš podal žiadosť na prenájom priestorov v Mestskom zdravotnom stredisku. Ide o priestory vedľa ambulancie gynekológie a všeobecného lekára na prízemí. Plocha je 17,52 m². Menovaný by využíval priestory na prezentáciu zdravotníckych prístrojov a na kancelárske účely.

Uznesenie č. 121/2011-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

so zverejnením zámeru Mesta Hurbanovo prenajať nebytový priestor v Mestskom zdravotnom stredisku, ul. Komárňanská 104, Hurbanovo v súlade s § 9a, zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení na úradnej tabuli a webovej stránke Mesta Hurbanovo,

a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním konkrétneho nájmu mestským zastupiteľstvom. Vo zverejnení zámeru mesta prenajať, resp. odpredať majetok mesta budú uvedené podrobné podmienky prenájmu, resp. predaja majetku.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

K bodu 11

D i s k u s i a

Ing. Lovász – vyzýva občanov- majiteľov nehnuteľností v extraviláne v katastrálnom území Bohatá na podanie nového priznania dane z nehnuteľností (termín do 31. 1. 2012)
Vo voľbách Základnej umeleckej školy bol zvolený za riaditeľa PaedDr. Juraj Svitek od 26. 8. 2011.

Bc. Tomaščin – na tému kontrolóra sa vyjadril, že na 50 % - ný úväzok sa ťažko nájde kvalitný odborník, ktorý svoju prácu bude riadne odvádzať.

p. Žigová – informovala, že začiatkom septembra sa chystá potravinová pomoc, jedná sa o 2 až 3 kamióny potravín, 1456 ľudí má nárok na potravinovú pomoc, na osobu 20 kg múky a 20 kg cestovín.

RNDr. Hamranová – informovala v rámci projektu „Tu sme doma“ bol odovzdaný prvý projekt pod názvom „Oddych a relax pri vode“. Pri Bágrovisku v Bohatej sa postavilo 5 altánkov. Upozornila na chýbajúce smetné koše.

Pozýva na celodenné podujatie výstavy ovocia, zeleniny a kvetov, pagáčový a lečo festival Slovenského zväzu záhradkárov a Občianskeho združenia priatelia koní a westernu Hurbanovo, dňa 1. 9. 2011. Zároveň bude odovzdaná do užívania pec na pečenie chleba v rámci projektu nitrianskej komunitnej nadácie.

- 24. 9. 2011 sa uskutoční 4. ročník projektu na kolesách proti rakovine v priestoroch ZŠ slovenskej. Ukončené bude symbolickou cyklojazdou okolo Hurbanova.

JUDr. Zemková – zároveň sa uskutoční 24. 9. 2011 pod záštitou mesta Hurbanovo deň otvorených dverí Heineken Slovensko, a. s.

K bodu 12

Z á v e r

Nakoľko program rokovania mestského zastupiteľstva bol vyčerpaný, primátorka mesta **JUDr. Margita Zemková** sa poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila 9. zasadnutie mestského zastupiteľstva.

JUDr. Margita Z e m k o v á
primátorka mesta

Overovatelia: Ing. Karol **L o v á s z**
 Ing. Zoltán **H e g y i**