

Z á p i s n i c a

z 34. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove, ktoré sa konalo dňa 30. 6. 2014

Rokovanie 34. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove zahájila **JUDr. Margita Zemková**, primátorka mesta za účasti 10 poslancov (prezenčná listina je prílohou tejto zápisnice).

Ing. Lovász, zástupca primátorky mesta na začiatku MZ nebol prítomný z dôvodu zaneprázdnenosti.

Ďalší prítomní: *Ing. Margita Rehtorisová, vedúca ekonomického odd. MsÚ*
Ing. Edita Gogolová, hlavná účtovníčka ekonomického odd. MsÚ
Ing. Zoltán Veres, vedúci správneho oddelenia MsÚ
Ing. Koloman Cserge, hlavný kontrolór mesta
Ing. Ján Bahorec, konateľ spol. MsVaK
Mgr. Roland Hulko, vedúci odd. regionálneho rozvoja MsÚ

Primátorka mesta JUDr. Margita Zemková predložila program rokovania.

1. Zahájenie, schválenie pracovných komisií a zapisovateľky
2. Interpelácia
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva
4. Návrh II. zmeny rozpočtu mesta Hurbanovo a organizácií v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti na rok 2014
5. Účtovná závierka spol. MsVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Hurbanovo s.r.o., za rok 2013
6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Hurbanovo na II. polrok 2014
7. Program odpadového hospodárstva mesta Hurbanovo na roky 2011 - 2015
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

Predložený program rokovania 34. zasadnutia mestského zastupiteľstva bol poslancami mestského zastupiteľstva jednomyselne schválený.

JUDr. Margita Zemková, primátorka mesta predložila návrh na zloženie pracovných komisií a určila zapisovateľku a overovateľov zápisnice nasledovne:

- 2 -

Návrhová komisia:

Anna **Ž i g o v á**
RNDr. Mária **H a m r a n o v á**
Bc. Štefan **T o m a š č i n**

Mandátová komisia:

MUDr. Anna **B a š t e r n á k o v á**
Ing. Zoltán **E g y h á z i**
Ján **Š t e f á n i k**

Zapisovateľka:

Silvia **F e j e s o v á**

Overovatelia:

Mgr. Ildikó **B a s t e r n á k o v á**
Mikuláš **K a š í k**

Navrhnuté zloženie pracovných komisií bolo poslancami mestského zastupiteľstva schválené.

K bodu 2 – I n t e r p e l á c i a

V rámci interpelácie sa **Bc. Tomaščin** pýtal na odstránenie nepovolenej stavby Róberta Stojku a Angeliky Stojkovej na ul. Šáradskej.

Prosí o vyznačenie zákazu vodenia psov na novovzniknutom detskom ihrisku sídliska Stred.

Žiadal zavedenie mestských kariet kvôli vylúčeniu neprispôsobivých občanov z verejných podujatí.

Pýtal sa na predplatenie DIGI TV organizácie CVC a na výberové konanie nového prevádzkovateľa káblovej televízie v Hurbanove.

Primátorka mesta, **JUDr. Zemková** na prvú a poslednú otázku odpovedala v rámci diskusie. Na druhú interpeláciu poznamenala, že v rámci rôznych aktivít je možnosť označiť detské ihrisko. Ohľadom mestských kariet pripomenula, že v minulosti Mesto od zavedenia odstúpilo z dôvodu neodsúhlasenia finančnej čiastky mestskými poslancami.

Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia dodal, že DIGI služba je akceptovaná niekoľko rokov a službu využíva detský klub Bambino.

Poslankyňa Žigová sa informovala ohľadom vyberania poplatkov na kultúrnych dňoch v Hurbanove, pýtala sa aj na účel využitia vyzbieranej sumy.

Prosí overiť počet obyvateľov v pridelenom byte Lýdii Stojkovej na ul. Šáradskej a upozorňuje na skutočnosť, že obyvatelia sociálnych bytov vyliievajú splaškové vody na cestu.

Ing. Lovász, zástupca primátorky odpovedal v diskusii, že poplatky, ktoré boli vyberané na Hurbanovských kultúrnych dňoch boli zúčtované ako vstupné na kultúrne podujatia pre MsKS.

RNDr. Hamranová sa pýtala na opravu zvonkohry a kostolných hodín.

Žiadala informáciu ohľadom pridelenia dotácií jednotlivým spoločenským, cirkevným,

kultúrnym a športovým organizáciám.

Prosí o zavedenie stáleho omšového poriadku.

Primátorka mesta, **JUDr. Zemková** odpovedala, že zvonkohra sa dala opraviť, hodiny súvisia s opravou zvonkohry a v súčasnosti je vykonávaná inštalácia.

Dotácie jednotlivým organizáciám na prvý polrok boli rozposlané.

Ing. Egyházi navrhol prijať uznesenie ohľadom vyúčtovania X. Hurbanovských kultúrnych dní.

Poslanec **Kašík** upozornil na stav dopravného značenia na križovatke ulíc Komárňanská a Malá, kde nie je možnosť odbočenia zo smeru od Nových Zámkov a prosí vyznačiť vodorovné označenie autobusových zastávok.

Mgr. Hulko, vedúci odd. regionálneho rozvoja dodal, že vyznačenie dopravných značení bolo riešené podľa finančných možností. Označenie štátnych ciest dopravnými značkami nie je v kompetencii mesta.

K bodu 3

Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva

Na 32. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Hurbanove, konaného dňa 22. mája 2014 boli prijaté uznesenia od čísla 571/2013 do 606/2014-MZ.

Ukladaciu časť neobsahovalo ani jedno uznesenie.

K bodu 4

Návrh II. zmeny rozpočtu mesta Hurbanovo a organizácií v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti na rok 2014

Materiál predložila Ing. Gogolová, hlavná účtovníčka ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Predložený návrh zmeny rozpočtu obsahuje okrem presunov medzi jednotlivými položkami aj účelové navýšenie položiek v príjmovej aj vo výdavkovej časti rozpočtu. Jedná sa napríklad o príjem z predaja pozemkov a ich použitie na vysporiadanie iných pozemkov v centre mesta, ako aj o zvýšenie položiek týkajúcich sa výstavby kanalizačnej siete na území mesta, nakoľko na základe upraveného harmonogramu prác sa upravil aj časový harmonogram ich fakturácie.

Ďalej rozpočet je navýšený o pridelené štátne financie na výplatu sociálnych dávok pre určitú skupinu ľudí, ako aj o financie potrebné na realizáciu úspešného projektu pod názvom: Nová šanca na trhu práce.

Významné navýšenie výdavkov predstavuje aj zvýšenie príspevku na vykrytie straty kultúrneho strediska v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva, ako aj zvýšenie výdavkov na údržbu budov, mestských zariadení a pod.

Okrem uvedených sú do rozpočtu zapracované aj zmeny týkajúce sa rozpočtov jednotlivých školských zariadení, ktoré sú súčasťou aj predložených návrhov za jednotlivé organizácie. Rozpis úpravy rozpočtu na úrovni hlavných kategórií *ekonomickej klasifikácie* rozpočtovej klasifikácie je v tabuľkovej časti návrhu II. zmeny rozpočtu mesta.

Uznesenie č. 607/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s c h v a ľ u j e

II. zmenu rozpočtu mesta na rok 2014 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:	za	11
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

- Základná škola, Nám. Konkolyho-Thege č. 2, Hurbanovo

Rozpočet je navýšený o výdavky na odchodné pri prvom skončení pracovného pomeru po nadobudnutí nároku na starobný dôchodok, o výdavky na činnosť školského klubu počas letných prázdnin, ako aj o vlastné príjmy školskej jedálne, čo je spôsobené novým spôsobom evidencie a účtovania stravovania zamestnancov školy. Pri zohľadnení všetkých zmien je rozpočet školy celkovo navýšený o 10 332 €.

Uznesenie č. 608/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s c h v a ľ u j e

II. zmenu rozpočtu Základnej školy Nám. Konkolyho - Thege č. 2 Hurbanovo na rok 2014 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	1

RNDr. Hamranová

- ZŠ s MŠ ÁF s VJM, Športová 7, Hurbanovo

Rozpočet je navýšený o výdavky na odchodné pri prvom skončení pracovného pomeru po nadobudnutí nároku na starobný dôchodok, ako aj o vlastné príjmy školskej jedálne, čo je spôsobené novým spôsobom evidencie a účtovania stravovania zamestnancov školy. Pri zohľadnení všetkých zmien je rozpočet školy celkovo navýšený o 7 072 €.

Uznesenie č. 609/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s c h v a ľ u j e

II. zmenu rozpočtu Základnej školy s materskou školou Árpáda Fesztyho s vyučovacím jazykom maďarským - Feszty Árpád Alapiskola és Óvoda, Ul. športová č.7, Hurbanovo na rok 2014 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:	za	11
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

- Základná umelecká škola, Komárňanská 116, Hurbanovo

Rozpočet ZUŠ je navýšený o 600,- €, ktoré sa majú účelovo použiť na prepravu žiakov a pedagogických zamestnancov, ktorí sa zúčastnia Majstrovstiev Európy v Tanci v Rumunsku.

Uznesenie č. 610/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s c h v a ľ u j e

I. zmenu rozpočtu Základnej umeleckej školy Komárňanská 116. Hurbanovo na rok 2014 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:	za	11
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

K bodu 5

Účtovná závierka spol. MsVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Hurbanovo s.r.o., za rok 2013

Materiál predložil Ing. Bahorec, konateľ spol. MsVaK. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Otázku na Ing. Bahoreca mal: Ing. Hegyi a Ing. Egyházi.

Účtovná závierka spoločnosti MsVaK- Vodárne a kanalizácie mesta Hurbanovo, s.r.o., za rok 2013 bola predložená v zmysle zásad hospodárenia mesta Hurbanovo z 18.2.2010, článku VII, bod S, ods. 5, písm. c.

Spoločnosť MsVaK- Vodárne a kanalizácie mesta Hurbanovo, s.r.o., predložila dozornej rade účtovnú závierku spoločnosti, poznámky k účtovnej závierke, súvahu, výkaz ziskov a strát a správu nezávislého audítora za rok 2013.

Účtovná závierka spoločnosti bola Schválená valným zhromaždením dňa: 19.6.2014

Uznesenie č. 611/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

b e r i e n a v e d o m i e

Hodnotiacu správu spoločnosti MsVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Hurbanovo, s.r.o., za rok 2013,

s c h v a ľ u j e

účtovnú závierku spoločnosti vo výške: - 25 704 € za rok 2013.

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:	za	7
	proti	0
<i>Ing.Hegyí, Ing.Egyházi, Mgr.Basternáková, MUDr.Başternáková</i>	zdržal sa hlasovania	4

K bodu 6

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Hurbanovo na II. polrok 2014

Materiál predložil Ing. Cserge, hlavný kontrolór mesta. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2014 hlavný kontrolór mesta predkladá podľa ustanovení § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Plán obsahuje tieto činnosti:

1. Kontrola – inventarizácia pokladničnej hotovosti v zmysle § 29 zákona NR SR č. 431/2002 o účtovníctve v znení neskorších zmien a doplnkov od roku 2013 do ukončenia výkonu kontroly:

- 1.1. pokladnica Mestského úradu Hurbanovo
- 1.2. pokladnica Úseku služieb MÚ Hurbanovo
- 1.3. pokladnica KS Miklósa Konkoly - Thege Hurbanovo
- 1.4. pokladnica ZPS Smaragd Hurbanovo
- 1.5. pokladnica ZUŠ Hurbanovo
- 1.6. pokladnica Zdravotného strediska Hurbanovo
- 1.7. pokladnica MŠ Nový Diel Hurbanovo

2. Kontrola tvorby a použitia finančných prostriedkov fondov - rezervný a sociálny na MÚ Hurbanovo.

3. Kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov pri naplňaní rozpočtových príjmov Mesta Hurbanovo v položke miestna daň za nevýherné hracie prístroje, predajné automaty a za užívanie verejného priestranstva v roku 2013.

4. Kontrola spotreby pri používaní mobilných telefónov zamestnancami MÚ Hurbanovo. Tri najvyššie spotreby mesačne v období od roku 2014 do ukončenia výkonu kontroly.

5. Kontrolná činnosť na základe uznesení MZ Hurbanovo.

Uznesenie č. 612/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

b e r i e n a v e d o m i e

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Hurbanovo na II. polrok 2014,

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Hurbanovo na II. polrok 2014.

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:	za	11
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

K bodu 7

Program odpadového hospodárstva mesta Hurbanovo na roky 2011 - 2015

Materiál predložil Mgr. Hulko, vedúci odd. regionálneho rozvoja. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Vláda SR dňa 22. 2. 2012 schválila Program odpadového hospodárstva SR na roky 2011 – 2015. Následne sa vypracovali krajské POH, podľa ktorých sa musia tvoriť POH pôvodcov odpadov a samospráv. Program odpadového hospodárstva obce popisuje nakladanie s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi, vrátane ich triedeného zberu v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších zmien a predpisov a Vyhlášky MŽP SR č. 283/2001 Z. z. Na základe uvedených skutočností sa vypracoval Program odpadového hospodárstva mesta Hurbanovo na roky 2011 – 2015. Ďalšiu informáciu žiadal Bc. Tomaščin a Ing. Hegyi.

Uznesenie č. 613/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s c h v a ľ u j e

Program odpadového hospodárstva mesta Hurbanovo na roky 2011 – 2015.

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:	za	11
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

K bodu 8 – R ô z n e

a) Informatívna správa – rozšírenie kanalizácie, stoky D, E, F, G, H, J Hurbanovo

Materiál predložil Mgr. Hulko, vedúci odd. regionálneho rozvoja. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Projekt „Hurbanovo – rozšírenie kanalizácie, stoky D,E,F,G,H,J“ v rámci Operačného programu – Životné prostredie; Prioritná os – 1 Integrovaná ochrana, racionálne využívanie vôd; Opatrenie – 1.1. Integrovaná ochrana a racionálne využívanie vôd rieši:

- Splaškovú stokovú sieť
- Kanalizačné prípojky
- Čerpacie stanice
- Elektrické prípojky k čerpacím staniciam
- Výtlačné potrubia

Celkové schválené výdavky projektu sú 7 067 546,76 €. Výška nenávratného finančného príspevku je 6 696 220,183 €. Začiatok realizácie projektu 06/2010.

Začiatok realizácie stavebných prác 07/2013. Dokončenie realizácie projektu 08/2015.

Generálny dodávateľ – VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. Bratislava.

Celý projekt je spolufinancovaný zo zdrojov Kohézneho fondu Európskej únie, štátnym rozpočtom SR a s 5 % spoluúčasťou Mesta Hurbanovo.

Práce sa realizujú na viacerých stokách naraz. Postup realizácie spočíva v zameraní

existujúcich inžinierskych sietí a vytýčení navrhovanej trasy stoky. Následne sa realizujú výkopové práce a pokládka kanalizačného vedenia hlavnej stoky. Po spätnom zásype a zhutnení sa vykonajú príslušné skúšky a realizujú sa kanalizačné prípojky, v poslednej fáze sa robia spätné úpravy.

Preinvestované finančné prostriedky sú vo výške cca 1,4 mil. EUR, kde sa zrealizovali a naďalej pokračuje výstavba na kanalizačných stokách vetiev:

Stoka D – lokalita ul. Kvetná

Stoka E – lokalita ul. Výskumnícka

Stoka F – lokalita ul. Agátová

Stoka G – lokalita Bohatá

Stoka H – lokalita ul. Smreková

V rámci stavby sa realizujú kanalizačné prípojky k hranici každej nehnuteľnosti (len verejná časť). Montáž domovej časti prípojky si zabezpečí každý vlastník nehnuteľnosti osobitne na vlastné náklady. Napojenie nehnuteľností bude možné až po spustení do prevádzky, po vydaní oznámenia k ohláseniu drobnej stavby a uzatvorení zmluvy s MsVaK s.r.o.. Podmienky napojenia kanalizačnej prípojky určí MsVaK s.r.o.

Všetky náležitosti domových prípojok sa budú vybavovať hromadne pracovníkmi MsÚ.

Oznámenie k ohláseniu drobnej stavby bude vydávať Mesto Hurbanovo na základe žiadosti (návratky). Oznamy s návratkami budú doručované postupne do poštových schránok podľa jednotlivých stôk.

Uznesenie č. 614/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o projekte, Hurbanovo – rozšírenie kanalizácie, stoky D,E,F,G,H,J“ .

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:	za	11
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

b) Žiadosť o umožnenie výstavby vodovodnej siete

Materiál predložil Mgr. Hulko, vedúci odd. regionálneho rozvoja. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove na svojom 24. zasadnutí, ktoré sa konalo dňa 15. februára 2013 prejednávalo žiadosť obyvateľov mesta Hurbanovo o vybudovanie rozvodu mestskej vody a kanalizácie v uliciach Západná, Východná, Výskumnícka, Jirásková a Práče.

V rámci stavby **Hurbanovo - rozšírenie kanalizácie, stoky D,E,F,G,H,J kód projektu 24110110088**, ktorý je spolufinancovaný z prostriedkov operačného programu Životné prostredie sa bude realizovať výstavba kanalizačnej stokovej siete aj vo vyššie uvedených uliciach. V zmysle predmetnej žiadosti zostáva ešte realizácia vodovodnej siete.

Na základe našich prepočtov pri realizovaní výstavby vodovodnej siete v súčasnosti

s výstavbou kanalizačnej siete môže byť úspora pri výstavbe cca 20-30 %. Odbúrajú sa určité náklady na výkopových prácach a tým aj na povrchových úpravách spevnených plôch ciest a chodníkov. Výhodnosť realizácie vodovodnej siete v súbehu s kanalizačnou sieťou je potvrdená i Znaleckým posudkom a vypracovanými rozpočtami.

Ďalej upozorňujeme na skutočnosť, že v zmysle zmluvy o NFP v úsekoch budovania kanalizačnej siete sa nebudú môcť 5 rokov realizovať stavebné práce, ktoré by poškodili spätné úpravy povrchov komunikácií.

Environmentálny fond v súčasnosti poskytuje podporu formou úveru za nasledovných podmienok:

-úroková sadzba z úveru je vo výške 1,00 % p.a.,

-splatnosť úveru je od 5 do 15 rokov,

-ručenie za úver sa vyžaduje vo výške 130 % z hodnoty žiadaného úveru (formy zábezpeky sú konkretizované v prílohe k žiadosti o poskytnutie podpory formou úveru).

Pred schválením úveru posudzuje bonitu žiadateľa, bonitu zabezpečenia úveru a bonitu projektu banka, ktorá za poskytnutú službu účtuje Environmentálnemu fondu poplatok dohodnutý v zmluvných podmienkach.

Následnej diskusie sa zúčastnili Bc. Németh, Ing. Egyházi, Ing. Lovász, Ing. Hegyi a Bc. Tomaščin.

Uznesenie č. 615/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

a) s podaním žiadosti o poskytnutie podpory formou úveru na Environmentálny fond a prijatím úveru vo výške 405 000 € na projekt „Hurbanovo – rozšírenie vodovodu II. etapa.“

b) so založením budovy kultúrneho domu, ako nehnuteľnosti so súpisným č. 1842 nachádzajúcej sa na pozemku s parc. č.: 141, k. ú. Hurbanovo vedenej v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 2376 na úver v prospech Environmentálneho fondu.

ž i a d a

primátorku mesta vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou diela a získania prostriedkov formou úveru

b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť na vybudovanie rozvodu vody na ul. Západná, Východná, Jirásková, Výskumnícka a ul. Práce.

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:

Ing.Hegyi, Mgr.Basternáková, MUDr.Bašternáková

Ing.Egyházi

za	7
proti	3
zdržal sa hlasovania	1

Bc. Németh sa odvolal na neodkladné rodinné záležitosti a po ospravedlnení opustil miestnosť.

c) Podané a pripravované projekty na získanie finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu SR k I. polroku 2014

Materiál predložil Mgr. Hulko, vedúci odd. regionálneho rozvoja. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mesto Hurbanovo na základe nových výziev pripravuje podanie nasledovných projektov na získanie dotácie:

Ministerstvo kultúry SR

- Reštaurovanie plastiky na stĺpe Svätý Ján Nepomucký, predpokladaný rozpočet projektu – 14 tis. EUR
- Architektonicko-historický výskum objektu Knižnica observatória v Hurbanove, predpokladaný rozpočet projektu – 11 tis. EUR

Environmentálny fond

- Výmena otvorových konštrukcií na prevádzkovej budove úseku služieb, predpokladaný rozpočet projektu – cca 24 tis. EUR
- Výmena otvorových konštrukcií na objekte MŠ ul. Á. Fesztyho, predpokladaný rozpočet projektu – cca 30 tis. EUR
- Výmena otvorových konštrukcií a zateplenie na objekte domu kultúry, predpokladaný rozpočet projektu – cca 130 tis. EUR

Podané projekty, ktoré neboli zatiaľ úspešné:

Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR

- Výmena otvorových konštrukcií - ZŠ s MŠ Á. Fesztyho s vjm, predpokladaný rozpočet projektu – 86 tis. EUR
- Oprava fasády - ZŠ s MŠ Á. Fesztyho s vjm, predpokladaný rozpočet projektu – 35 tis. EUR
- Oprava strešnej konštrukcie na telocvični – ZŠ slov. predpokladaný rozpočet projektu – 36 tis. EUR
- Rekonštrukcia elektroinštalácie - ZŠ slov. predpokladaný rozpočet projektu – 84 tis. EUR

Environmentálny fond

- Rozšírenie vodovodu I. a II. etapa predpokladaný rozpočet projektu – 690 tis. EUR

Ministerstvo kultúry SR

- Knižná publikácia – Hurbanovo v premenách času predpokladaný rozpočet projektu – 21 tis. EUR
- Architektonicko-historický výskum objektu Knižnica observatória v Hurbanove, predpokladaný rozpočet projektu – 11 tis. EUR

Ministerstvo financií SR

- Riešenie havarijného stavu -výmena otvorových konštrukcií na hl. budove Mestského zdravotného stredisko, predpokladaný rozpočet projektu – 35 tis. EUR
- Rekonštrukcia a modernizácia – výmena vykurovacích telies na prízemí hl. budovy ústredného kúrenia Mestského zdravotného stredisko predpokladaný rozpočet projektu – 26 tis. EUR

Úspešné projekty:

Recyklačný fond

- Nákup zberového vozidla na triedený zber, predpokladaný rozpočet projektu – 49 tis. EUR. **Získaná dotácia 39 tis. EUR.**

Komisia školstva, vzdelávania a kultúry pri MZ Hurbanovo doporučuje prehodnotiť projekt na zateplenie a výmenu otvorových konštrukcií kultúrneho domu MKT. Nakoľko budova v doterajšom stave vôbec nespĺňa účel, nie je kapacitne využitá a jednotlivé priestory chátrajú – komisia navrhuje vypracovať kompletnú architektonickú štúdiu na prestavbu celej budovy, jednotlivé priestory prerobiť podľa požiadaviek občanov, zamestnancov a zmeniť funkčnosť celej budovy.

Uznesenie č. 616/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o podaných a pripravovaných projektoch na získanie finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu SR k I. polroku 2014.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:

za	10
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

d) Odpredaj pozemkov i kanalizačnej vetvy – Heineken Slovensko

Materiál predložil Ing. Bahorec, konateľ spol. MsVaK. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Pivovar Hurbanovo v predchádzajúcich rokoch vystaval na svojich pozemkoch 4 bytovky a obytné domy na ulici Pivovarská I, II, III, ktoré boli pôvodne vystavané ako podnikové bývanie pre zamestnancov pivovaru a sladovne v Hurbanove, avšak v súčasnosti sú už v súkromnom vlastníctve.

V čase výstavby bola vybudovaná aj kanalizácia. Vetva "A" DN400 kanalizácie vrátane jej odbočiek a do nich napojených kanalizačných vedení slúži na odvádzanie odpadových vôd z obytných domov a bytoviek nachádzajúcich sa na ul. Žitavská, ul. Pivovarská I, ul. Pivovarská II., ul. Pivovarská III. v Hurbanove. Cez túto vetvu sú odvádzané splaškové vody z domácností do čistiarny odpadových vôd, ktorá sa nachádza pri Žitave. Táto čistička je vo vlastníctve spoločnosti Heineken. V súčasnosti je potrebné zabezpečiť, aby boli splašky z domácností odvádzané osobitne do mestskej čistiarny. Preto pivovar navrhol odpredaj celej vetvy do vlastníctva mesta Hurbanovo za symbolickú cenu 1,00 €.

Kanalizačné vetvy sú však vedené na pozemkoch, ktoré sú tiež vo vlastníctve predávajúceho.

Tieto pozemky sa však od začiatku užívania zamestnancami pivovaru obhospodarovali ako mestské pozemky. Mesto zabezpečovalo údržbu ciest a kosenie verejnej zelene na

týchto pozemkoch. Heineken Slovensko, a. s. navrhuje spolu s odpredajom pozemkov aj odpredaj kanalizácie do vlastníctva mesta Hurbanovo.

Na pozemkoch sa nachádzajú miestne komunikácie v uliciach Pivovarská I, ul. Pivovarská II., ul. Pivovarská III a pozemky okolo 4 bytových domov.

Uznesenie č. 617/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s odkúpením pozemkov, a to parc. číslo 1476 o výmere 6326 m² zastavené plochy a nádvorí, parc. číslo 1485/1 o výmere 2762 m² ostatné plochy, parc. číslo 1519 o výmere 1168 m² ostatné plochy, ktoré sú vedené Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor, pre okres Komárno, obec Hurbanovo, k. ú. Bohatá a ktoré sú evidované na liste vlastníctva č. 440 všetky ako parcely registra C vo vlastníctve Heineken Slovensko, a.s. do vlastníctva mesta Hurbanovo. Predmetom kúpy je aj teleso miestnych komunikácií vybudované na predmetných pozemkoch. Kúpna cena je stanovená vo výške 2,00 € za celý predmet kúpy.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

Uznesenie č. 618/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s odkúpením kanalizačnej vetvy "A" DN400 kanalizácie medzi šachtami SA-1 až SA-11, vrátane šácht SA-1, SA-2, SA-3, SA-4, SA-5, SA-6, SA-7, SA-8, SA-9, SA-10, SA-11, vrátane všetkých odbočiek vyznačených v polohovo-výškovom pláne, ktorý je súčasťou Posudku na vetve "A" DN400 medzi šachtami SA-I až SA-11, vrátane splaškového kanalizačného vedenia na ul. Pivovarská I., ul. Pivovarská II. a ul. Pivovarská III., ktoré je napojená na vetvu "A" DN400 do vlastníctva mesta Hurbanovo za kúpnu cenu 1,00 €.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

e) Prenájom pozemku – Martin Švatarák

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove vo svojom uznesení č. 591/2014-MZ zo dňa 22.5. 2014 schválilo zverejnenie svojho zámeru prenajať pozemok o výmere 15 m² v k. ú.

Hurbanovo, z parcely registra "C" č. 2895/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúci sa na adrese Komárňanská č. 138, Hurbanovo, v areáli bytového domu, kde žiadateľ býva, a to v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, žiadateľovi Martinovi Švatarákovi, bytom Komárňanská č. 138, Hurbanovo.

Jedná sa o pozemok, na ktorom mieni žiadateľ zriadiť prenosnú garáž pre parkovanie vlastného auta. Mestský úrad tento zámer mestského zastupiteľstva zverejnil spôsobom predpísaným v zákone o majetku obcí po dobu 15 dní. V uvedenom období neboli mestskému úradu doručené námietky proti tomuto zámeru, ani žiadosti iných záujemcov o predmetný pozemok.

V zmysle prílohy č. 1, bod 2., písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo, výška nájomného v tomto prípade je 0,20 €/m² na rok. V prípade, keď vypočítané ročné nájomné predstavuje hodnotu nižšiu ako 20,00 €, uplatní sa v nájomnej zmluve minimálna výška nájomného stanovená na 20,00 € ročne.

Uznesenie č. 619/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s uzatvorením nájomnej zmluvy o nájme nehnuteľnosti v k. ú. Hurbanovo, pozemku o výmere 15 m², z parcely registra "C" č. 2895/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúci sa na adrese Komárňanská č. 138, Hurbanovo, v areáli bytového domu, kde žiadateľ býva, a to v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, so žiadateľom Martinom Švatarákom, bytom Komárňanská č. 138, Hurbanovo. Jedná sa o pozemok, na ktorom mieni žiadateľ zriadiť prenosnú garáž pre parkovanie vlastného auta, za cenu nájmu stanovenú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 20,00 € ročne.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

f) Prenájom pozemku – Maroš Pastorek

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove vo svojom uznesení č. 588/2014-MZ zo dňa 22.5. 2014 schválilo zverejnenie svojho zámeru prenajať pozemok o výmere 762 m² v k. ú. Hurbanovo, z parcely registra "C" č. 758, druh pozemku vinica, v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, žiadateľovi Marošovi Pastorekovi, bytom Orechová č. 1121/8, Hurbanovo. Žiadaný pozemok mieni žiadateľ využiť na skladovanie tovaru. Mestský úrad tento zámer mestského zastupiteľstva zverejnil spôsobom predpísaným v zákone o majetku obcí po dobu 15 dní. V uvedenom

období neboli mestskému úradu doručené námietky proti tomuto zámeru, ani žiadosti iných záujemcov o predmetný pozemok.

V zmysle prílohy č. 1, bod 2., písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo, výška nájomného v tomto prípade je 0,10 €/m² na rok.

Uznesenie č. 620/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s uzatvorením nájomnej zmluvy o nájme nehnuteľnosti v k. ú. Hurbanovo, pozemku o výmere 762 m² v k. ú. Hurbanovo, parcela registra "C" č. 758, druh pozemku vinica, v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, so žiadateľom Marošom Pastorekom, bytom Orechová č. 1121/8, Hurbanovo. Žiadaný pozemok mieni žiadateľ využiť na skladovanie tovaru, za cenu nájmu v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 76,20 € ročne.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	8
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	2

MUDr. Bašternáková, Mgr. Basternáková

g) Prenájom pozemku – Marián Štifner

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove vo svojom uznesení č. 589/2014-MZ zo dňa 22.5. 2014 schválilo zverejnenie svojho zámeru prenajať pozemok o výmere 20 m² v k. ú. Hurbanovo, z parcely registra "C" č. 2628/1, druh pozemku zastavaná plocha, nachádzajúci sa na adrese Krátka č. 2303/5 Hurbanovo, v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, žiadateľovi Mariánovi Štifnerovi, bytom Krátka 2303/5, Hurbanovo. Jedná sa o pozemok pod montovanou garážou, ktorú vlastní a užíva žiadateľ.

Mestský úrad tento zámer mestského zastupiteľstva zverejnil spôsobom predpísaným v zákone o majetku obcí po dobu 15 dní. V uvedenom období neboli mestskému úradu doručené námietky proti tomuto zámeru, ani žiadosti iných záujemcov o predmetný pozemok.

V zmysle prílohy č. 1, bod 2., písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo, výška nájomného v tomto prípade je 0,20 €/m² na rok. V prípade, keď vypočítané ročné nájomné predstavuje hodnotu nižšiu ako 20,00 €, uplatní sa v nájomnej zmluve minimálna výška nájomného stanovená na 20,00 € ročne.

Uznesenie č. 621/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s uzatvorením nájomnej zmluvy o nájme nehnuteľnosti v k. ú. Hurbanovo, pozemku o výmere 20 m², z parcely registra "C" č. 2628/1, druh pozemku zastavaná plocha, nachádzajúci sa na adrese Krátka č. 2303/5, Hurbanovo, a to v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, so žiadateľom Mariánom Štifnerom, bytom Krátka č. 2303/5, Hurbanovo. Jedná sa o pozemok pod montovanou garážou, ktorú vlastní a užíva žiadateľ, za cenu nájmu stanovenú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 20,00 € ročne.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

h) Prenájom pozemku – Ladislav Geleta

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove vo svojom uznesení č. 592/2014-MZ zo dňa 22.5. 2014 schválilo zverejnenie svojho zámeru prenajať pozemok o výmere 14 m² v k. ú. Hurbanovo z parcely registra "C" č. 2895/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúci sa na adrese Komárňanská č. 140, Hurbanovo, v areáli bytového domu, kde žiadateľ býva, a to v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, žiadateľovi Ladislavovi Geletovi, bytom Komárňanská č. 140, Hurbanovo. Jedná sa o pozemok, na ktorom mieni žiadateľ zriadiť prístrešok pre parkovanie vlastného auta. Mestský úrad tento zámer mestského zastupiteľstva zverejnil spôsobom predpísaným v zákone o majetku obcí po dobu 15 dní. V uvedenom období neboli mestskému úradu doručené námietky proti tomuto zámeru, ani žiadosti iných záujemcov o predmetný pozemok.

V zmysle prílohy č. 1, bod 2., písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo, výška nájomného v tomto prípade je 0,20 €/m² na rok. V prípade, keď vypočítané ročné nájomné je menej ako 20,00 €, uplatní sa v nájomnej zmluve minimálna výška nájomného stanovená na 20,00 € ročne.

Uznesenie č. 622/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s uzatvorením nájomnej zmluvy o nájme nehnuteľnosti v k. ú. Hurbanovo, pozemku o výmere 14 m², z parcely registra "C" č. 2895/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúci sa na adrese Komárňanská č. 140, Hurbanovo, v areáli bytového domu, kde žiadateľ býva, a to v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, so žiadateľom Ladislavom Geletom, bytom Komárňanská č. 140, Hurbanovo. Jedná sa o pozemok, na ktorom mieni žiadateľ zriadiť prístrešok pre parkovanie vlastného auta, za cenu nájmu stanovenú v zmysle Zásad hospodárenia a

nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 20,00 € ročne.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

i) Prenájom pozemku – Katarína Eleková

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove vo svojom uznesení č. 590/2014-MZ zo dňa 22. 5. 2014 schválilo zverejnenie svojho zámeru prenajať pozemok o výmere 80 m² v k. ú. Hurbanovo, z parcely registra "C" č. 2894 - záhrada a č. 2895/1 - zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúce sa na adrese Komárňanská č. 138, Hurbanovo, v areáli bytového domu, kde žiadateľka vlastní byt a býva, a to v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, žiadateľke Kataríne Elekovej, bytom Komárňanská č. 138, Hurbanovo. Jedná sa o pozemky, na ktorých má žiadateľka vytvorenú záhradu v jej užívaní, resp. zriadenú prenosnú garáž pre parkovanie vlastného auta. Mestský úrad tento zámer mestského zastupiteľstva zverejnil spôsobom predpísaným v zákone o majetku obcí po dobu 15 dní. V uvedenom období neboli mestskému úradu doručené námietky proti tomuto zámeru, ani žiadosti iných záujemcov o predmetný pozemok. V zmysle prílohy č. 1, bod 2., písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo, výška nájomného v tomto prípade je 0,20 €/m² na rok. V prípade, keď vypočítané ročné nájomné je menej ako 20,00 €, uplatní sa v nájomnej zmluve minimálna výška nájomného stanovená na 20,00 € ročne .

Uznesenie č. 623/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s uzatvorením nájomnej zmluvy o nájme nehnuteľnosti v k. ú. Hurbanovo, pozemku o výmere 80 m², z parcely registra "C" č. 2894 - záhrada a č. 2895/1 - zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúce sa na adrese Komárňanská č. 138, Hurbanovo, v areáli bytového domu, kde žiadateľka vlastní byt a býva, a to v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, so žiadateľkou Katarínou Elekovou, bytom Komárňanská č. 138, Hurbanovo. Jedná sa o pozemky, na ktorých má žiadateľka vytvorenú záhradu v jej užívaní, resp. zriadenú prenosnú garáž pre parkovanie vlastného auta, za cenu nájmu stanovenú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 20,00 € ročne.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

j) Prenájom pozemku – Agneša Sukolová

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove vo svojom uznesení č. 593/2014-MZ zo dňa 22. 5. 2014 schválilo zverejnenie svojho zámeru prenajať pozemok o výmere 54 m² v k. ú. Hurbanovo, z parcely registra "E" č. 488, druh pozemku zastavaná plocha, nachádzajúci sa na adrese ul. Slobody č. 10 Hurbanovo, v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, žiadateľke Agneše Sukolovej, t. č. bytom Nádražná č. 64, Pribeta. Žiadateľka je spoluvlastníčkou bytu na ul. Slobody, do ktorého sa v blízkej budúcnosti nasťahuje. Na žiadanom pozemku mieni vytvoriť pre seba oddychovú plochu. Mestský úrad tento zámer mestského zastupiteľstva zverejnil spôsobom predpísaným v zákone o majetku obcí po dobu 15 dní. V uvedenom období neboli mestskému úradu doručené námietky proti tomuto zámeru, ani žiadosti iných záujemcov o predmetný pozemok.

V zmysle prílohy č. 1, bod 2., písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo, výška nájomného v tomto prípade je 0,20 €/m² na rok. V prípade, keď vypočítané ročné nájomné predstavuje hodnotu nižšiu ako 20,00 €, uplatní sa v nájomnej zmluve minimálna výška nájomného stanovená na 20,00 € ročne.

Uznesenie č. 624/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s uzatvorením nájomnej zmluvy o nájme nehnuteľnosti v k. ú. Hurbanovo, pozemku o výmere 54 m² v k. ú. Hurbanovo, z parcely registra "C" č. 488, druh pozemku zastavaná plocha, nachádzajúci sa na adrese ul. Slobody č. 10 Hurbanovo, v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, so žiadateľkou Agnešou Sukolovou, t. č. bytom Nádražná č. 64, Pribeta. Žiadateľka je spoluvlastníčkou bytu na ul. Slobody, do ktorého sa v blízkej budúcnosti nasťahuje. Na žiadanom pozemku mieni vytvoriť pre seba oddychovú plochu, za cenu nájmu stanovenú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 20,00 € ročne.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

k) Odpredaj pozemku – JUDr. Jozef Boľo

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

JUDr. Jozef Boľo, bytom Nebojsa 99, Galanta, listom zo dňa 20. 5. 2014 osobne doručeným Mestu Hurbanovo dňa 20.5.2014 požiadal Mesto Hurbanovo o odpredaj pozemku v k. ú. Bohatá, parcely č. 3370 - záhrada o výmere 542 m² a parcely č. 3371 -

zastavaná plocha o výmere 61 m². Pozemky sa nachádzajú v rekreačnej oblasti pri štrkovisku v mestskej časti Bohatá. Pozemok, parcela č. 3371 je zastavaný stavbou rekreačnej chaty, súpisné č. 2665, ktorá je evidovaná v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1379 pre k. ú. Bohatá vo vlastníctve žiadateľa v celosti. Pozemok, parcela č. 3370 je pozemok príľahlý k stavbe rekreačnej chaty a je využívaný ako záhrada.

V zmysle § 9a, ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení môže Mesto Hurbanovo pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, predať vlastníčkovi stavby priamym spôsobom za cenu určenú mestským zastupiteľstvom.

Jednotková všeobecná hodnota vyššie uvedených pozemkov podľa znaleckého posudku č. 8/2012 zo dňa 6.2.2012 vypracovaného znalcom Ing. Alžbetou Chovanovou so sídlom Hlavná 58/25, Komárno - Ďulov Dvor je stanovená vo výške 3,76 €/m².

V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo, prílohy č. 3, je stanovená jednotková cena takýchto pozemkov vo výške min. 5 €/m².

Uznesenie č. 625/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení s odpredajom nehnuteľnosti v k. Ú. Bohatá vedenej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Komárne, Katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2869, a to pozemku, parcely registra "C" č. 3370 - záhrady o výmere 542 m² a pozemku, parcely registra "C" č. 3371 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m² do vlastníctva vlastníka stavby rekreačnej chaty so súpisným č. 2665 nachádzajúcej sa na pozemku, parcele registra "C" č. 3371, a to JUDr. Jozefa Boľu, trvale bytom Nebojsa 99, Galanta. Jednotková kúpna cena pozemkov sa stanovuje v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 5 €/m². Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí nadobúdateľ.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

I) Priestory klenbovej pivnice, prenájom – A.S.E.S. networks, s.r.o.

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove vo svojom uznesení č. 498/2013-MZ zo dňa 13.11. 2013 schválilo vyňatie nebytových priestorov klenbovej pivnice z prílohy č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, nakoľko uvedené priestory boli neužívateľné a nevhodné pre podnikateľské účely.

V týchto dňoch bola na mestský úrad doručená žiadosť o prenájom klenbovej pivnice na podnikateľské účely s tým, že žiadateľ je ochotný investovať cca 1 200 € do rekonštrukcie objektu bez nároku na odplatu.

Uznesenie č. 626/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

r u š í

Uznesenie č. 498/2013-MZ zo dňa 13.11.2013 o vyňatí klenbovej pivnice z prílohy č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo.

s ú h l a s í

so znovu zaradením priestorov klenbovej pivnice do prílohy č. 1 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Hurbanovo s tým, že sa ich prenájom bude riešiť formou verejnej dražby, v podmienkach ktorej bude zahrnutá nenávratná investícia nájomcu vo výške cca 1 200 €. Výška nájomného sa stanovuje v sume 20,00 €/m² ročne.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	6
<i>Štefánik</i>	proti	1
<i>RNDr. Hamranová, Ing. Hegyi, Ing. Egyházi</i>	zdržal sa hlasovania	3

m) Prenájom nebytových priestorov – PROSOCIA, s.r.o.

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove vo svojom uznesení č. 584/2014-MZ zo dňa 22. 5. 2014 schválilo zverejnenie svojho zámeru prenajať nebytové priestory vo vlastníctve mesta o rozlohe 66 m² na prízemí budovy CVCČ, súp. č. 228 na parcele č. 1243, nachádzajúci sa v k. ú. Bohatá na adrese Novozámocká č. 10, Hurbanovo, za účelom prevádzkovania opatrovateľského centra pre deti do 3 rokov - Lienka, žiadateľovi PROSOCIA, s. r. o., so sídlom Á. Fesztyho č. 23, Hurbanovo, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Mestský úrad tento zámer mestského zastupiteľstva zverejnil spôsobom predpísaným v zákone o majetku obcí po dobu 15 dní.

V uvedenom období neboli mestskému úradu doručené námietky proti tomuto zámeru, ani žiadosti iných záujemcov o predmetnú nehnuteľnosť.

Uznesenie č. 627/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s uzatvorením nájomnej zmluvy o nájme nebytových priestorov o rozlohe 66 m² na prízemí budovy CVCČ, súp. č. 228 na parcele registra "C", č. 1243, nachádzajúcich sa v k. ú. Bohatá na adrese Novozámocká č. 10, Hurbanovo, za účelom prevádzkovania

opatrovateľského centra pre deti do 3 rokov, so žiadateľom PROSOCIA, s. r. o., so sídlom Á. Fesztyho č. 23, Hurbanovo, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, za cenu nájmu stanovenú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 20,00 €/m² za rok, t. j. celkom 1 320,00 €, za nasledovných podmienok:

- PROSOCIA, s. r. o. sa zaväzuje zabezpečiť rekonštrukciu predmetných nebytových priestorov v celkovej hodnote cenovej ponuky 6 076,20 € v termíne do 31.8.2014, ktorá zahŕňa rekonštrukciu WC, jedálne - kuchyne, chodby, lôžkovej miestnosti, dennej miestnosti a okien. Zároveň sa zaväzuje práce zrealizovať kvalitne a včas, so zárukou spôsobilosti na 2 roky použitia na dohodnutý účel,
- Mesto Hurbanovo zohľadní výšku preinvestovaných finančných prostriedkov odpustením nájomného po dobu 5 rokov.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	8
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	2

RNDr. Hamranová, Ing. Egyházi

Uznesenie č. 628/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

v prípade, ak PROSOCIA, s. r.o. ukončí činnosť v prenajatých priestoroch CVČ pred uplynutím doby nájmu 5 rokov, Mesto Hurbanovo sa zaväzuje uhradiť PROSOCII pomernú časť vynaložených nákladov na rekonštrukciu vo výške 101,00 € za každý mesiac do doby uplynutia 5 rokov.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	6
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	4

RNDr. Hamranová, Ing. Egyházi, Ing. Hegyi, Mgr. Basternáková

n) Návrh na zloženie inventarizačných komisií pre riadnu ročnú inventarizáciu majetku mesta

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

V súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo dielčie inventarizačné komisie spracujú návrhy na vyradenie majetku mesta, vykonávajú riadnu ročnú inventarizáciu majetku na jednotlivých pracoviskách k 31. 12. 2014 a odovzdávajú ústrednej

inventarizačnej komisii najneskôr do 20. 1. 2015 inventúrne súpisy spracované v súlade s § 30 zákona o účtovníctve, podpísané členmi inventarizačnej komisie.

Uznesenie č. 629/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s c h v a ľ u j e

1. ústrednú inventarizačnú komisiu,
2. dielčie inventarizačné komisie v súlade s predloženým návrhom.

u k l a d á

1. dielčím inventarizačným komisiám
 - a) spracovať návrhy na vyradenie majetku mesta a odovzdať ich najneskôr do 5. 9. 2014 ústrednej inventarizačnej komisii,
 - b) vykonať riadnu ročnú inventarizáciu majetku k 31. 12. 2014 v súlade so zákonom o účtovníctve a spracované materiály odovzdať ústrednej inventarizačnej komisii do 20. 1. 2015,
2. ústrednej inventarizačnej komisii predložiť mestskému zastupiteľstvu správu o ročnej inventarizácii vykonanej k 31. 12. 2014 v rámci záverečného účtu mesta.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

o) Vstup mesta do Združenia miest a obcí okresu Komárno

Materiál predložil Ing. Lovász, zástupca primátorky mesta. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mesto Hurbanovo sa zúčastňuje na činnosti Združenia miest a obcí Slovenskej republiky (ZMOS) prostredníctvom regionálneho Združenia miest a obcí Žitného ostrova (ZMOŽO). Členom tohto združenia je mesto viacero rokov, už od jeho vzniku. Založili ho samosprávy Žitného ostrova a okolia začiatkom deväťdesiatych rokov za účelom efektívneho presadzovania svojich oprávnených záväzkov. Sídлом regionálneho združenia sa stala Dunajská Streda. V tom období bolo celé územie, ktoré spomínané združenie obsiahlo, súčasťou Západoslovenského kraja.

Počas nasledujúcich zmien v územnosprávnom členení Slovenskej republiky došlo k viacerým zmenám. Dnes je územie, na ktorom sa členovia ZMOŽO nachádzajú, rozdelené do troch krajov a šiestich okresov. Za týchto podmienok sa komunikácia so štátnou správou stáva málo efektívna, keďže každý kraj a každý okres má svoje osobitosti, ktoré je potrebné riešiť odlišne. Jednotný postup samospráv pri uplatňovaní ich záujmov je však vo viacerých prípadoch žiaduci.

Na porade primátorov a starostov okresu Komárno dňa 17. 10 2013 inicioval MUDr.

Anton Marek, primátor Komárna vytvorenie nového regionálneho združenia. Od vtedy sa na ďalších stretnutiach viacerí predstavitelia obcí vyslovili za vytvorenie samostatného regionálneho združenia, ako osobitej súčasti ZMOS. Novovytvorené regionálne zoskupenie má mať názov Združenie miest a obcí okresu Komárno.

Vzhľadom na zachovanie kontinuity členstva mesta v Združení miest a obcí Slovenskej republiky navrhujeme, aby si Mesto Hurbanovo zachovalo svoje členstvo v ZMOŽO, prihlásilo sa za člena vznikajúceho Združenia miest a obcí okresu Komárno. V prípade vzniku tohto nového združenia potom mesto ukončí členstvo v ZMOŽO.

Uznesenie č. 630/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

b e r i e n a v e d o m i e

1. Informáciu o záveroch 2. stretnutia primátorov miest a starostov obcí okresu Komárno zo dňa 17.10.2013 iniciované MUDr. Antonom Marekom, primátorom mesta Komárno. Prítomní primátori miest a starostovia obcí sa zhodli na potrebe vytvorenia Združenia miest a obcí okresu Komárno, s cieľom obhajovať zákonné práva a záujmy miest a obcí okresu, aktívne ovplyvňovať rozvoj ich samosprávnych funkcií, koordinovať postupy a vymieňať skúsenosti a informácie o rozvojových projektoch významných pre členov združenia.

2. Návrh stanov združenia miest a obcí okresu Komárno.

s ú h l a s í

so vstupom mesta do Združenia miest a obcí okresu Komárno.

ž i a d a

primátorku mesta o vykonanie úkonov súvisiacich s pridružením mesta.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	6
	proti	0
<i>RNDr. Hamranová, Img. Egyházi, Ing. Hegyi, Mgr. Basternáková</i>	zdržal sa hlasovania	4

p) Upozornenie prokurátora č. Pd 78/2014/4401-3

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mestu Hurbanovo bolo doručené upozornenie prokurátora sp. zn. Pd 78/2014/4401-3 zo dňa 20.06.2014 kde prokurátor konštatoval, že vykonanou previerkou bolo zistené, že Mesto Hurbanovo nemá prijaté všeobecne záväzné nariadenie v zmysle zákona o sociálnych službách.

S prihliadnutím na charakter zistených nedostatkov prokurátor podal podľa § 28 odsek 1) zákona o prokuratúre Mestskému zastupiteľstvu v Hurbanove upozornenie prokurátora a navrhuje :

1. prejednať upozornenie na zasadnutí mestského zastupiteľstva a prijať k nemu uznesenie, či mestské zastupiteľstvo upozorneniu vyhovuje alebo nevyhovuje
2. bezodkladne prijať Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Hurbanovo o rozhodovaní

o odkázanosti na sociálnu službu, o poskytovaní sociálnych služieb podľa zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, o úhradách za poskytované služby v Zariadení pre seniorov Smaragd, so sídlom: Sládkovičova č. 30, Hurbanovo a za opatrovateľskú službu poskytovanú mestom Hurbanovo v rozsahu splnomocnenia zákona uvedeného v § 72 ods. 2 zákona o sociálnych službách

Uznesenie č. 631/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

v y h o v u j e

upozorneniu Okresnej prokuratúry Komárno sp. zn. Pd 78/2014/4401-3 zo dňa 20.06.2014,

p o v e r u j e

primátora mesta, aby zabezpečil bezodkladné prijatie Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Hurbanovo o rozhodovaní o odkázanosti na sociálnu službu, o poskytovaní sociálnych služieb podľa zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách v rozsahu splnomocnenia zákona uvedeného v § 72 ods. 2 zákona o sociálnych službách.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

q) Správa z následnej kontroly vybavovania sťažností na MÚ Hurbanovo v období rokov 2011 – 2014

Materiál predložil Ing. Cserge, hlavný kontrolór mesta. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

V súlade s ust. § 18 f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám Mestskému zastupiteľstvu Mesta Hurbanovo „správu z vykonania následnej kontroly vybavovania sťažností na MÚ Hurbanovo v období rokov 2011 až 2014“ s nasledovným výsledkom.

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hurbanovo uznesením č. 520/2013 – MZ zo dňa 12.12.2013 schválilo hlavnému kontrolórovi Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2014 a uznesením č. 560/2014 - MZ zo dňa 27.02.2014 uložilo hlavnému kontrolórovi mesta Hurbanovo vykonať kontrolu stavu vybavovania sťažností a petícií v meste Hurbanovo za obdobie od 01.01.2011 až po deň vykonania kontroly v termíne do 30.06. 2014.

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie postupu pri podávaní, prijímaní, evidovaní, prešetrovaní a vybavovaní sťažností v podmienkach MÚ Hurbanovo a aplikovanie novely zákona o sťažnostiach č. 9/2010 Z. z. a interných predpisov vydaných na jeho základe na MÚ Hurbanovo.

Ku kontrole boli použité:

- Zákonné a interné predpisy
- Zákon č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach
- Zásady vybavovania sťažností v podmienkach samosprávy Mesta Hurbanovo s účinnosťou od 01.05.2012 (Interný predpis mesta)
- Doklady a písomnosti
- Centrálny registratúrny denník došlej a odoslanej pošty MÚ Hurbanovo
- Centrálna evidencia sťažností
- Predložené spisy sťažností

Informácia o súlade so zákonnými a internými predpismi

V súlade s ust. § 2 ods. 1 písm. b) novely zákona o sťažnostiach č. 9/2010 Z. z. oblasť vybavovania sťažností je aj v pôsobnosti orgánov územnej samosprávy a nimi **zriadených organizácií**. Týmto im tak v zmysle ust. § 26 ods. 3 v nadväznosti na § 11 ods. 1 cit. Zákona následne vznikla zákonná povinnosť vybavovanie sťažností upraviť vnútorným predpisom do šiestich mesiacov od nadobudnutia účinnosti cit. zákona.

Kontrolou bolo zistené, že MÚ v Hurbanove túto povinnosť splnil, keď vybavovanie sťažností upravili vnútorným predpisom, ktorý z hľadiska jeho vecnej správnosti obsahuje základné zákonné údaje spojené s vybavovaním sťažností. Zákonom stanovená 6-mesačná lehota na vypracovanie vnútorného predpisu však **nebola dodržaná**. Zásady vybavovania sťažností v podmienkach samosprávy Mesta Hurbanovo ako interný predpis mesta nadobudli platnosť a účinnosť dňa 1. mája 2012 a nie dňom 1. augusta 2010 ako to ustanovuje zákon.

Ďalej bolo zistené, že vo vnútornom predpise na vybavovanie sťažností v § 2 ods. 4 znenia, „... ktorá ju po pridelení dátumu doručenia postúpi poverenému zamestnancovi na zaevidovanie ...“, nie je zrejmé kto je zodpovedný za zaevidovanie sťažnosti do centrálnej evidencie sťažností.

Ďalej vo vnútornom predpise § 3 ods.1. Evidencia sťažností znenia „... , riaditelia právnických osôb, ktorých zriaďovateľom je Mesto, ... majú povinnosť sťažnosť prijať a postúpiť ju do centrálnej evidencie sťažností.“ Citovaná časť tohto paragrafu je v rozpore s § 2 ods.1) písm. b) zákona č. 9/2010 Z. z. . Tento zákon upravuje postup pri podávaní, prijímaní, evidovaní, prešetrovaní a písomnom oznámení výsledku prešetrovania sťažností alebo prekontrolovania sťažností orgánmi územnej samosprávy a nimi zriadenými organizáciami. To znamená že riaditelia právnických osôb sťažnosti nepostupujú do centrálnej evidencie ale sťažnosti evidujú vo vlastnej centrálnej evidencie sťažností a prešetrujú ich, tak ako je to správne uvedené v § 4 ods. 4. v ďalšej časti interného predpisu.

Podľa § 10 ods.3 interného predpisu, „Primátor(ka) Mesta predkladá mestskému zastupiteľstvu informáciu o vybavovaní sťažností za predchádzajúci rok do konca prvého polroka nasledujúceho roka.“ Kontrolou bolo zistené že od nadobudnutia platnosti a účinnosti interného predpisu dňom 01.05.2012 k predloženiu informácie o vybavovaní sťažností MZ **nedošlo**.

Kontrola dodržiavania postupu pri vybavovaní sťažností:

Vybavovanie sťažností zahŕňa všetky úkony, ktoré nasledujú po zaevidovaní sťažnosti a

končia písomným oznámením sťažovateľovi o vybavení sťažnosti, t. z. analyzovanie obsahu prijatej sťažnosti, jej prešetrenie zapracované do zápisnice, oznámenie výsledku sťažovateľovi s dodržaním zákonnej lehoty. V prípade potvrdenia opodstatnenosti námietok uvedených v sťažnosti aj prijatie **opatrení** na odstránenie zistených nedostatkov, príčin ich vzniku a ich plnenie.

Bolo zistené, že v podmienkach MÚ Hurbanovo kompetencia vybavovania sťažností je dostatočne upravená v § 4 interného predpisu znenia : Príslušnosť na vybavenie sťažnosti. V rámci vybavovania sťažností medzi najdôležitejšiu činnosť patrí **prešetrovanie sťažností**, pretože vo vzťahu k námietkam vznesených v sťažnosti je nevyhnutné objektívne zistiť **skutkový stav a jeho súlad alebo rozpor** s právnymi predpismi a zistené skutočnosti následne zapracovať do zápisnice, ktorá v zmysle ust. § 19 ods. 1 zákona o sťažnostiach musí obsahovať zákonom stanovené náležitosti.

Uznesenie č. 632/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

p r e r o k o v a l o

Správu z následnej kontroly vybavovania sťažností na MÚ Hurbanovo v období rokov 2011 až 2014,

b e r i e n a v e d o m i e

Správu z následnej kontroly vybavovania sťažností na MÚ Hurbanovo v období rokov 2011 až 2014,

u k l a d á

hlavnému kontrolórovi vykonať k 31.10. 2014 kontrolu plnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

Prítomní poslanci žiadali prijať uznesenie o vyúčtovaní príjmov zo vstupného v rámci uskutočnenia X. Hurbanovských kultúrnych dní.

Uznesenie č. 633/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

ž i a d á

primátorku mesta, aby zabezpečila predloženie správy o vyúčtovaní príjmov zo vstupného počas konania X. Hurbanovských kultúrnych dní.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

K bodu 10 – Diskusia

V rámci diskusie ako prvá vystúpila primátorka mesta **JUDr. Zemková**, ktorá odpovedala na otázku Bc. Tomaščina ohľadom odstránenia rozostavanej stavby RD na ul. Šáradskej nasledovne. Mesto Hurbanovo, stavebný úrad nariadil odstránenie rozostavanej stavby rodinného domu nachádzajúceho sa v zastavanom území mesta Hurbanovo, ul. Šáradská za týchto podmienok. Stavba musí byť odstránená do šiestich mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. V prípade že stavbu neodstráni vlastník, ktorému bolo nariadené vykonať tieto práce, odstránenie stavby zabezpečí Mesto Hurbanovo a náklady budú vyúčtované vlastníkovi stavby. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 12. 11. 2013. Na základe týchto skutočností sa v súčasnosti pripravuje prieskum trhu na odstránenie rozostavanej stavby RD.

JUDr. Zemková pozvala obyvateľov mesta a prítomných poslancov na podujatie Celoštátne kolo hry mladých hasičov PLAMENĽ 2014, ktoré sa uskutoční 4. – 5. 7. 2014 a na majstrovstvá Slovenska TRIATLON Hurbanovo – štrkovisko Bohatá, ktoré sa bude konať dňa 19. 7. 2014.

RNDr. Hamranová informovala o Žiadosti členky komisie, akad. soch. Rozálie Darázsovej o uvoľnenie z funkcie z dôvodu odchodu do dôchodku. Do skončenia funkčného obdobia komisie ako náhradníka do komisie navrhuje PaedDr. Juraja Sviteka a doporučuje prijať nasledovné uznesenie.

Uznesenie č. 634/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s kooptovaním PaedDr. Juraja Sviteka ako náhradného člena komisie školstva, vzdelávania a kultúry pri MsZ Hurbanovo.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

Ing. Lovász informoval o spol. CARISMA nasledovne: je vyhlásená obchodná verejná súťaž, odovzdávanie obálok je do 2. 7. 2014. Podmienky sú zverejnené na webovej stránke a na úradnej tabuli mesta. Ing. Farkas, konateľ spoločnosti CARISMA bol vyzvaný na predloženie dokumentov, ktoré potvrdzujú jeho nárok na predkupné právo.

K bodu 11 – Z á v e r

Nakoľko program rokovania mestského zastupiteľstva bol vyčerpaný, primátorka mesta **JUDr. Margita Zemková** sa poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila 34. zasadnutie mestského zastupiteľstva.

JUDr. Margita Z e m k o v á
primátorka mesta

Overovatelia: Mgr. Ildikó **B a s t e r n á k o v á**

Mikuláš **K a š í k**