

Zápisnica

zo zasadnutia Komisie finančnej, správy majetku mesta a verejnej súťaže pri Mestskom zastupiteľstve v Hurbanove, konaného dňa 1. 10. 2012 v zasadačke Mestského úradu Hurbanovo

Prítomní: vid' prezenčná listina

Program jednania:

1. Zahájenie.
2. Prejednanie protestov prokurátora, ktorý sa týka VZN mesta Hurbanovo č. 46/2003 o držaní psov a VZN mesta Hurbanovo č. 52/2004 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty
3. Plnenie rozpočtu mesta a organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Hurbanovo za I. polrok 2012
4. Návrh II. zmeny rozpočtu mesta Hurbanovo a organizácií na rok 2012
5. Návrh na zloženie inventarizačných komisií pre riadnu ročnú inventarizáciu majetku mesta
6. Návrh dodatku č. 1 k VZN č. 92 o poplatkoch v školstve
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

1. Zahájenie

Zasadnutie zahájil a prítomných privítal predseda komisie, Ing. Karol Lovász.

2. Prejednanie protestov prokurátora, ktorý sa týka VZN mesta Hurbanovo č. 46/2003 o držaní psov a VZN mesta Hurbanovo č. 52/2004 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty

FK berie na vedomie protesty prokurátora, nedoporučuje však vyššie uvedené VZN mesta hneď zrušiť, ale navrhuje ich do 90 dní nahradiť všeobecne záväznými predpismi, ktoré budú v súlade so zákonom a s ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

3. Plnenie rozpočtu mesta a organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Hurbanovo za I. polrok 2012

Vyhodnotenie čerpania rozpočtu mesta a organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta za I. polrok 2012 je predložené až na októbrové zasadnutie MZ z toho dôvodu, že účtovníctvo za I. polrok bolo kompletne uzatvorené 20. júla, kedy sa odosielali výkazy krajskému metodikovi a po tomto termíne sa koná nasledujúce zasadnutie MZ až začiatkom októbra 2012.

Členovia komisie sa oboznámili s čerpaním rozpočtu a monitorovacou správou za 1. polrok 2012. Konštatovali, že v oblasti výdavkov je rozpočet plnený na 26,9 % a v oblasti príjmov na 34,36 %; vysoké neplnenie je pri čerpaní dotácií z eurofondov, nakoľko realizácia výstavby kanalizácie na území mesta sa môže začať až po úspešnom ukončení opakovaného verejného obstarávania.

FK berie na vedomie predložený materiál o hospodárení mesta.

Zároveň FK berie na vedomie aj správy o hospodárení za I. polrok 2012 jednotlivých organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

4. Návrh II. zmeny rozpočtu mesta Hurbanovo a organizácií na rok 2012

Členovia komisie sa oboznámili s návrhom II. zmeny rozpočtu mesta, ako aj s návrhom zmeny rozpočtu nasledovných rozpočtových organizácií mesta:

1. Základnej školy s materskou školou Árpáda Fesztyho s vyučovacím jazykom maďarským (ZŠsMŠÁFsVJM),
2. Zariadenia pre seniorov SMARAGD.

Finančná komisia doporučuje:

- a) II. zmenu rozpočtu mesta schváliť podľa predloženého návrhu,
- b) priemerné zárobky v ZŠsMŠÁFsVJM porovnať s priemernými zárobkami v ostatných organizáciách a v prípade, ak sú vyššie, doporučuje finančné prostriedky navrhované na navýšenie osobných príplatkov presunúť do prevádzkovej sféry, a to konkrétne na „údržbu budov, objektov alebo ich častí“ v súlade s predloženou žiadosťou školy: „Žiadosťou o pomoc pri splnení zámeru školy“.
- c) v predloženom návrhu zmeny rozpočtu Zariadenia pre seniorov SMARAGD rozpísať, čo sa plánuje nakúpiť v rámci rozpočtovej položky 633006 Všeobecný materiál.

5. Návrh na zloženie inventarizačných komisií pre riadnu ročnú inventarizáciu majetku mesta

FK berie na vedomie predložený materiál.

6. Návrh dodatku č. 1 k VZN č. 92 o poplatkoch v školstve

FK súhlasí s doplnením VZN v súlade s predloženým návrhom.

7. Rôzne

a) Základná škola s materskou školou Árpáda Fesztyho s VJM – žiadosť o pomoc pri splnení zámeru školy

FK berie na vedomie predloženú žiadosť a keďže tieto požiadavky kladú mimoriadne nároky na rozpočet mesta, doporučuje škole riešiť v žiadosti uvedené práce z vlastných zdrojov školy.

b) Základná škola s materskou školou Árpáda Fesztyho s VJM – žiadosť o pomoc a podporu pri riešení problému vytvorenia tried nultého ročníka a špecializovaného 1. ročníka na výchovu a vzdelávanie žiakov zo sociálne znevýhodneného prostredia

Predseda komisie informoval prítomných o počte žiakov v nultom a prvom ročníku pochádzajúcich zo sociálne znevýhodneného prostredia. Vzhľadom na veľký počet žiakov FK odporúča zaviesť dvojmennú prevádzku vyučovania a podľa finančných možností mesta v budúcnosti zabezpečiť nejaký vhodný objekt na ich štúdium.

c) Mestské zdravotné stredisko Hurbanovo – Oznámenie o možnom zrušení rozpočtovej organizácie

FK odporúča rozpočtovú organizáciu zrušiť bez právneho nástupcu, t. j. práva a povinnosti by prešli dňom zrušenia na zriaďovateľa.

d) Pridelenie nájomných bytov podľa poradovníka

FK súhlasí s pridelením voľných nájomných bytov v súlade s návrhom komisie sociálnej, bytovej a zdravotnej.

e) Dodatok k nájomnej zmluve COM RENT, s. r. o.

FK súhlasí s uzatvorením dodatku k nájomnej zmluve v súlade s predloženým návrhom.

f) Prenájom pozemku – ARDSYSTÉM, s. r. o.

FK súhlasí so zverejnením zámeru na prenájom nehnuteľnosti podľa predloženého návrhu.

g) Ladislav Máčík, Hurbanovo – žiadosť o prenájom pozemku

FK súhlasí s uzatvorením nájomnej zmluvy na prenájom pozemku podľa predloženého návrhu.

h) Erik Pákozdi, Chotín – žiadosť o prenájom nehnuteľnosti

FK súhlasí s uzatvorením nájomnej zmluvy na prenájom pozemku podľa predloženého návrhu.

i) Návrh na prenájom lesných pozemkov

FK súhlasí s uzatvorením nájomnej zmluvy na prenájom lesných pozemkov podľa predloženého návrhu.

j) ENERMONT, s. r. o., Bratislava – žiadosť o zriadenie vecného bremena bezodplatne, v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia a. s., Bratislava

FK súhlasí so zriadením vecného bremena v súlade s predloženou žiadosťou.

k) Hokejbalový klub Hurbanovo Predators – žiadosť o prenájom miestnosti, ako aj hracej plochy v športovom areáli mesta na ul. Záhradníckej č. 69.

FK súhlasí s uzatvorením nájomnej zmluvy na prenájom miestnosti podľa predloženého návrhu. Hracia plocha sa nemôže dať do nájmu len pre jeden športový klub, nakoľko ju môžu využívať rôzne skupiny ľudí. Na prenájom hracej plochy je v Zásadách hospodárenia s majetkom mesta Hurbanovo, príloha č. 2 stanovená samostatná sadzba.

l) Edita Antalová, Komárno – vysporiadanie pozemku pod rekreačnou chatou

FK súhlasí s odpredajom žiadaných pozemkov za cenu v zmysle platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo.

m) Adela Blatnická, Hurbanovo – žiadosť o obnovenie nájomnej zmluvy

FK súhlasí so zverejnením zámeru na prenájom nehnuteľnosti podľa predloženého návrhu.

8. Diskusia

Predseda komisie oboznámil prítomných so skutočnosťou, že v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva sa dňa 27. 9. 2012 uskutočnila opakovaná verejná súťaž na predaj bytu č. 6, ktorý sa nachádza na adrese: Krátka 2302/3, Hurbanovo, pričom najnižšia cena za predaj bola v zmysle znaleckého posudku stanovená vo výške 20 300 €. Uvedenej verejnej súťaži sa nikto nezúčastnil. Predpokladá sa, že z dôvodu neúmernej ceny ku skutočnému technickému stavu bytu. Otázkou je, či spraviť rekonštrukciu bytu na náklady mesta a naďalej ho využívať ako nájomný byt, pričom ostatné byty sú vo vlastníctve bývajúcich, alebo prehodnotiť súčasný znalecký posudok a za nových podmienok ešte raz ponúknuť byt na

odpredaj. Členovia komisie doporučujú byť radšej odpredať, ako investovať do jeho rekonštrukcie.

Predseda komisie ďalej oboznámil prítomných o výsledkoch služobnej cesty, ktorú absolvovali zamestnanci mestského úradu v Rakúsku za účelom štúdia fungovania a vplyvov veterných turbín na výrobu elektriny. Po rozhovoroch s prevádzkovateľmi i zástupcami samosprávy boli ubezpečení, že umiestnenie takýchto zariadení nemá na život a prírodu negatívne účinky. Nakoľko tento prevádzkovateľ má záujem v budúcnosti umiestniť veterné turbíny aj v k. ú. Hurbanovo, predseda komisie oznámil členom, že im doručí návrh zmluvy o spolupráci v súvislosti s umiestnením takýchto turbín.

9. Záver.

Po prejednaní všetkých bodov rokovania predseda FK prítomným poďakoval za ich aktívnu účasť a ukončil jednanie.

V Hurbanove, 2. 10. 2012

Zapísala: Gogolová

Ing. Karol Lovász
predseda komisie