

## Zápisnica

zo zasadnutia komisie podnikateľskej, výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia pri Mestskom zastupiteľstve v Hurbanove, konaného dňa 23.11.2011

---

### Prítomní:

Bc. Štefan Tomaščin, predseda  
Ladislav Tóth, člen  
Ing. Anna Hegyiová, členka  
Ing. Ildikó Rigóová, členka  
Viola Zahorecová, členka

### Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Kontrola úloh z predchádzajúcich zasadnutí
3. Prerokovanie materiálov predložených na rokovanie mestského zastupiteľstva, ktoré sa bude konať dňa 24.11.2011
4. Rôzne a diskusia
5. Záver

### K bodu 1

Zasadnutie komisie otvoril Bc. Tomaščin, predseda, ktorý privítal všetkých prítomných a predložil program rokovania.

### K bodu 2

V rámci kontroly úloh Bc. Tomaščin, predseda komisie informoval prítomných o riešení úloh, ktoré doporučila komisia podnikateľská, výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia. Osadenie dopravných značiek na mestskú časť Vék – požiadavka splnená, dopravné značky sú osadené, bola zahájená výmena okien a dverí na objekte v Hurbanove, Konkolyho č. 6 (bývalé komunálne služby) a Mestský úrad Hurbanovo postupne rieši a odstraňuje závady v dopravnom značení, ktoré zistilo Okresné riaditeľstvo PZ v Komárne a Krajské riaditeľstvo PZ v Nitre.

### K bodu 3

**Prerokovanie materiálov predložených na rokovanie mestského zastupiteľstva, ktoré sa bude konať dňa 24.11.2011**

- 1.) **Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Hurbanovo na rok 2011**  
– komisia berie na vedomie.

- 2.) **Návrh na vyradenie majetku z majetku mesta Hurbanovo** – komisia berie na vedomie.
- 3.) **Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Hurbanovo č. 63 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v meste Hurbanovo** – komisia berie na vedomie. Zistiť, či zmenený názov Nám. Dr. M. Thege Konkolyho nie je potrebné zaevidovať v lexikóne Názvov ulíc a verejných priestranstiev na Ministerstve vnútra SR.
- 4.) **Dodatok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Hurbanovo č. 75 o dani za užívanie verejného priestranstva** – komisia berie na vedomie.
- 5.) **Intenzifikácia ČOV Hurbanovo – spolufinancovanie projektu** – komisia berie na vedomie.
- 6.) **Stavba „Bajč – kanalizácia, pripojenie obecnej splaškovej kanalizácie na ČOV Hurbanovo“** – komisia berie na vedomie informatívnu správu o realizácii predmetnej stavby, ktorej investorom bude Obec Bajč s predpokladaným objemom finančných prostriedkov vo výške 557.423,46 €.
- 7.) **Preskúmanie aktuálnosti Územného plánu mesta Hurbanovo** – bol predložený návrh na rozšírenie rekreačnej zóny v katastrálnom území Bohatá, lokalita Bagrovisko. Komisia podporuje predložený návrh.
- 8.) **Žiadosť MŠK Hurbanovo o predĺženie termínu na vrátenie poskytnutej pôžičky** - komisia doporučuje prijať splátkový kalendár.
- 9.) **Vybudovanie športovo-relaxačného strediska pri obci Tiszabábolna v Maďarsku** – komisia doporučuje schváliť podporné stanovisko podľa predloženého znenia.
- 10.) **Žiadosť PNET Communication, s.r.o. Chotín o udelenie súhlasu pre užívanie zariadení a priestranstiev** – komisia doporučuje riešiť v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Hurbanovo. Jedná sa o udelenie súhlasu na užívanie zariadení a priestranstiev (stĺpy verejného osvetlenia, budovy v majetku mesta).
- 11.) **Beata Szitászová, Komárno – žiadosť o prenájom pozemku za účelom prevádzkovania predajného stánku** – komisia doporučuje schváliť.
- 12.) **Žiadosť SORIA Invest, s.r.o. Bratislava o vydanie súhlasu k uzatvoreniu Zmluvy o zriadení vecného bremena prechodu pre spoločnosť TESCO** – komisia doporučuje uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok parc.č. 2138, k.ú. Hurbanovo.
- 13.) **Bohatská šanca Hurbanovo – žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme** – komisia doporučuje predĺženie nájmovej zmluvy.
- 14.) **Mária Takácsová, Úzka 44, Hurbanovo** – žiadosť o prenájom pozemku – komisia doporučuje vyhovieť žiadosti menovanej na ďalšie obdobie.

**15.) Peter Kurák a Kristína Kuráková, Ordódyho 7, Hurbanovo – žiadosť o odpredaj pozemku v k.ú. Bohatá** – komisia doporučuje postupovať v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Hurbanovo.

**16.) Zverejnenie zámeru odpredaja pozemkov parc.č. 2122, 2123/1, 2124/1 a 2124/2 na výstavbu polyfunkčného objektu a autobusovej zastávky.**

Komisia:

- doporučuje preveriť parc.č. 2124/2 vo vlastníctve Mesta Hurbanovo a parc.č. 2123/2 vo vlastníctve Slovenskej správy ciest Bratislava, ktoré tvoria autobusové nástupište (asfaltová plocha)
- súhlasí so zverejnením zámeru na odpredaj predmetných pozemkov formou verejnej súťaže.

**17.) Oznámenie o zmene názvu spoločnosti SolarLand na RENERGIE Solárny park Hurbanovo** – komisia berie na vedomie.

**18.) SolarLand2, s.r.o. Bratislava – žiadosť o zriadenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu k prenajatým pozemkom** – komisia berie na vedomie.

**19.) Bytkomfort, s.r.o. Nové Zámky – opakované uzatvorenie nájomných zmlúv u neplatičov** – komisia doporučuje prešetrenie jednotlivých prípadov komisiou sociálnou, bytovou a zdravotnou. Po prešetrení postúpiť na exekučné konanie.

**20.) Slovenský rybársky zväz, miestna organizácia, Hurbanovo – žiadosť o prenájom vodných plôch** – komisia doporučuje schválenie prenájmu.

**21.) Mestské zdravotné stredisko, Komárňanská 104, Hurbanovo – žiadosť o schválenie nájomných zmlúv pre jednotlivé ambulancie** – komisia doporučuje schváliť.

**22.) Mestské zdravotné stredisko, Komárňanská 104, Hurbanovo – žiadosť o zrušenie nájomnej zmluvy Ados Život** – komisia berie na vedomie.

#### **K bodu 4**

V rámci rôzneho sa komisia zaoberala predloženým architektonickým návrhom projektu: „**Výstavba bytov nižšieho štandardu pre rómskych obyvateľov v lokalite Konkol**“. Bytový dom je jednopodlažný, murovaný (použitý materiál HEBEL, YTONG, PORFIX), bytové jednotky sú usporiadané vedľa seba a byty sú 3 izbové. Podľa posúdenia komisie sa nejedná o byty nižšieho štandardu, navrhujeme vypracovať projekt na malometrážne byty.

Komisia sa oboznámila s predloženou **Požiadavkou finančných prostriedkov do rozpočtu na rok 2012**, ktoré vypracovalo oddelenie regionálneho rozvoja MsÚ:

Projekty:	94.600,- €
Rekonštrukcia a údržba:	132.700,- €
Odpadové hospodárstvo:	7.500,- €
Strojový park úseku služieb:	112.500,- €

Rôzne (dopr. značky, parkovací automat, kamerový systém)	39.000,- €
Verejné obstarávanie:	17.268,- €
Správa počítačovej siete:	46.000,- €.

Komisia doporučuje, aby preložená požiadavka bola posúdená pri spracovaní návrhu rozpočtu na rok 2012, ktorý by sa mal schvaľovať na zasadnutí mestského zastupiteľstva v mesiaci december 2011.

### **K bodu 5**

Nakoľko boli prerokované všetky body programu Bc. Tomaščin, predseda komisie poďakoval za účasť a ukončil rokovanie komisie.

V Hurbanove dňa 24.11.2011

Zapísala: V. Zahorecová

**Bc. Štefan Tomaščin**  
predseda komisie