

Zápisnica

zo zasadnutia komisie podnikateľskej, výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia pri Mestskom zastupiteľstve v Hurbanove, konaného dňa 13.02.2013

Prítomní:

Bc. Štefan Tomaščin, predseda
Ladislav Tóth, člen
Ing. Anna Hegyiová, členka
Ing. Ildikó Rigóová, členka
Viola Zahorecová, členka

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Kontrola úloh z predchádzajúcich zasadnutí
3. Prerokovanie materiálov predložených na rokovanie mestského zastupiteľstva, ktoré sa bude konať dňa 15.02.2013
4. Rôzne
5. Diskusia
6. Záver

K bodu 1

Zasadnutie komisie zahájil Bc. Štefan Tomaščin, predseda komisie, ktorý privítal prítomných členov komisie a oboznámil ich s programom dnešného rokovania. Program rozšíril o prerokovanie petície občanov ohľadne umiestnenia dopravných značiek na ul. Komárňanskej.

K bodu 2

V rámci kontroly úloh predseda komisie informoval prítomných o riešení úloh, ktoré doporučila komisia podnikateľská, výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia, a to:

- opätovné podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu stavby „Komplexná úprava verejných priestranstiev v meste Hurbanovo“ (Nám. Konkolyho-Thege) – komisia doporučuje sledovanie výziev a v prípade aktuálnosti promptne podať žiadosť o NFP
- vyčlenenie finančných prostriedkov na opravu chodníka na ul. Á. Fesztyho – komisia doporučuje riešenie tejto problematiky v priebehu roka 2013
- zabezpečiť výmenu plexiskla na autobusových zastávkach – nakoľko tieto zastávky pôsobia neesteticky, komisia doporučuje, aby sa mesto zaoberalo touto otázkou v priebehu tohto roka
- zabezpečiť rozmiestnenie smetných košov aj v časti Bohatá, prípadne aj na miestnych komunikáciách
- zintenzívnenie výsadby nových stromov v meste.

Prerokovanie petície občanov ohľadne umiestnenia dopravných značiek v Hurbanove na ul. Komárňanskej – Bc. Tomaščin, predseda komisie informoval prítomných, že Mesto Hurbanovo obdržalo petíciu občanov proti osadeným dopravným značkám „Zákaz státi“ na št. ceste I/64. Z tohto dôvodu sa zúčastnil na zasadnutí komisie verejného poriadku a dopravy, kde bolo prijaté kompromisné riešenie, ktoré bude predložené na prerokovanie mestskému zastupiteľstvu.

K bodu 3

Prerokovanie materiálov predložených na rokovanie mestského zastupiteľstva, ktoré sa bude konať dňa 15.02.2013

01.) Prejednanie upozornenia prokurátora na nedodržanie ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov – komisia predložené upozornenie berie na vedomie.

02.) Správa o činnosti Mestskej polície v Hurbanove za rok 2012 – komisia predloženú správu o činnosti MsP berie na vedomie.

03.) Zriaďovacia listina KS-MKT Hurbanovo – komisia doporučuje vynechať z čl. III., bod 4) a čl. V., bod 2), písm. l), odsek 4. - Kultúrny dom v mestskej časti Nová Trstená, ktorý nespĺňa pojem „kultúrny dom“ a správu ponechať pre Mesto Hurbanovo ako „Klub dôchodcov“ (tak, ako je to v Hurbanove a v časti Zelený Háj).

04.) Organizačný a pracovný poriadok KS MKT Hurbanovo – komisia doporučuje vynechať z čl. III. **Predmet činnosti** písm. g) prevádzka kina a písm. l), odsek 4. Kultúrny dom v mestskej časti Nová Trstená a z čl. IX. Bod 1), písm. e). Prevádzkovanie kina v KS MKT nie je možné, nakoľko filmy sú zasielané v digitálnej forme a kultúrne stredisko k tomu nemá potrebnú premietaciu techniku.

05.) Štatút KS MKT Hurbanovo – komisia berie na vedomie.

06.) Mestský športový klub, Športová 9, Hurbanovo – žiadosť o schválenie splátkového kalendára – komisia doporučuje schváliť harmonogram splátkového kalendára.

07.) Mestské zdravotné stredisko, Komárňanská 104, Hurbanovo – informatívna správa o podaných žiadosiach na prenájom priestorov v MZS, a to Erko – HKSD, Miletičova 7, 821 08 Bratislava a ZO Csemadok Hurbanovo – nakoľko v zmluve medzi Fondom národného majetku SR a Mestom Hurbanovo je podmienka, že priestory môžu byť využívané len na zdravotnícke účely, zatiaľ nie je možné vydať priestory do nájmu na iný účel. Komisia doporučuje nasledovné:

- preveriť možnosť zmeny využitia priestorov v mestskej poliklinike na Fonde národného majetku SR
- ponúknuť pre detskú organizáciu Erko – HKSD priestory na poschodí v bývalom Dome služieb, Konkolyho 6 v Hurbanove.

- 08.) Mestské zdravotné stredisko, Komárňanská 104, Hurbanovo – žiadosť o súhlas so zmenou nájomcu v nájomnej zmluve (združenie zubných technikov) –** nakoľko p. Anna Bartošová odišla do dôchodku, zmluva o nájme bude len s p. Evou Gačalovou a Editou Héderovou – komisia doporučuje udeliť súhlas.
- 09.) Mestské zdravotné stredisko, Komárňanská 104, Hurbanovo – žiadosť IM-MED, s.r.o. so sídlom Malá 19, Hurbanovo o odkúpenie inventáru –** komisia doporučuje vyhovieť žiadosti.
- 10.) Návrh na doplnenie poradovníka na uvoľnený nájomný byt na ul. Á. Fesztyho 2433/25 –** komisia berie na vedomie.
- 11.) Žiadosť obyvateľov ul. Západná, Východná, Výskumnícka, Jiráskova a Práce na vybudovanie rozvodu mestskej vody a kanalizácie –** vybudovanie vodovodnej siete v tejto lokalite by sa malo riešiť v rámci akcie „Hurbanovo – rozšírenie vodovodu I. a II.“, na ktorú už mesto podalo žiadosť.
- 12.) Sprístupnenie mapového informačného systému GISPLAN na webovej stránke mesta – informatívna správa –** komisia berie na vedomie a víta tento krok mesta k efektívnejšiemu poskytovaniu informácií nielen pre obyvateľov mesta, ale i pre širokú verejnosť.
- 13.) Mária Turbacsová, Novozámocká 21, Hurbanovo – žiadosť o prenájom pozemku –** komisia súhlasí so zverejnením zámeru na prenájom nehnuteľností podľa predloženého návrhu.
- 14.) Róbert Puškáš, Športová 36, Hurbanovo – žiadosť o prenájom pozemku –** komisia súhlasí so zverejnením zámeru na prenájom nehnuteľnosti podľa predloženého návrhu.
- 15.) Peter Košlab, Smreková 2, Hurbanovo – žiadosť o prenájom pozemku –** komisia súhlasí so zverejnením zámeru na prenájom nehnuteľnosti podľa predloženého návrhu.
- 16.) Denisa Hrušecká, Slobody 14, Hurbanovo – žiadosť o prenájom pozemku –** komisia súhlasí so zverejnením zámeru na prenájom nehnuteľnosti podľa predloženého návrhu.
- 17.) Hajnalka Takácsová – HAJNESZ, Sládkovičova 2579/8, Hurbanovo –** komisia doporučuje schváliť uzatvorenie zmluvy na prenajatie nehnuteľností v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo.
- 18.) Prenájom nehnuteľnosti – MsVaK –** komisia berie na vedomie.
- 19.) PaedDr. Gabriella Keszeg, Nálepková 29, Hurbanovo – žiadosť o odpredaj pozemku –** komisia súhlasí so zverejnením zámeru na predaj nehnuteľnosti podľa predloženého návrhu.
- 20.) Ing. Ladislav Farkaš, Podzáhradná 37, Hurbanovo – žiadosť o odpredaj pozemku –** komisia súhlasí so zverejnením zámeru na predaj nehnuteľnosti podľa predloženého návrhu.

21.) Rudolf Poništ a manž., Zelený Háj 78, Hurbanovo – žiadosť o zámenu pozemkov– komisia súhlasí so zverejnením zámeru na uzatvorenie zámennej zmluvy nehnuteľnosti podľa predloženého návrhu.

22.) Ing. Ladislav Bedecs a manž., Kapitánova 22/9, Komárno – žiadosť o zámenu pozemkov– komisia súhlasí so zverejnením zámeru na uzatvorenie zámennej zmluvy nehnuteľnosti podľa predloženého návrhu.

23.) BILFER TRADING, s.r.o., Komárňanská 2A, Hurbanovo – žiadosť o prenájom pozemku – komisia súhlasí so zverejnením zámeru na prenájom nehnuteľnosti podľa predloženého návrhu.

24.) Mestský športový klub, Športová 9, Hurbanovo – žiadosť o prenájom nehnuteľností – komisia súhlasí so zverejnením zámeru na prenájom nehnuteľností podľa predloženého návrhu.

25.) Bytkomfort, s.r.o., SNP 9, Nové Zámky – žiadosť o vydanie súhlasu k realizácii stavby „Podpora ohrevu teplej úžitkovej vody pomocou solárnych panelov“ na budove, ktorá je vo vlastníctve mesta – komisia doporučuje vyhovieť žiadosti.

K bodu 4 - 5

Komisia sa oboznámila s čistopisom **Zmeny územného plánu (ÚPN) mesta Hurbanovo č. 1/2012** – zmena sa týka troch lokalít:

Lokalita č. 1 (N3) v k.ú. Bohatá – návrh na rozšírenie plochy rekreácie v zmysle regulačného listu bloku NR3 – Územia rekreačno-oddychového využitia pre rozvoj cestovného ruchu.

Lokalita č. 2 (C8) v k.ú. Hurbanovo – návrh na rozšírenie príпустnej funkcie v zmysle regulačného listu bloku C8 – Obytné územia so zástavbou s rodinnými a bytovými domami – vidiecke.

Lokalita č. 3 (Zp1) v k.ú. Bohatá – návrh na rozšírenie doplnkovej funkcie v zmysle regulačného listu Zp1 – Územia pre rozvoj verejnej parkovo upravenej zelene.

K bodu 6

Nakoľko boli prerokované všetky body programu Bc. Tomaščin, predseda komisie poďakoval za účasť a ukončil rokovanie komisie.

V Hurbanove dňa 14.02.2013

Zapísala: V. Zahorecová