

Zápisnica

zo zasadnutia komisie podnikateľskej, výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia pri Mestskom zastupiteľstve v Hurbanove, konaného dňa 24.04.2013

Prítomní:

Bc. Štefan Tomaščin, predseda
Ladislav Tóth, člen
Ing. Anna Hegyiová, členka
Ing. Ildikó Rigóová, členka
Viola Zahorecová, členka

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Kontrola úloh z predchádzajúcich zasadnutí
3. Prerokovanie materiálov predložených na rokovanie mestského zastupiteľstva, ktoré sa bude konať dňa 25.04.2013
4. Rôzne
5. Diskusia
6. Záver

K bodu 1

Zasadnutie komisie zahájil Bc. Štefan Tomaščin, predseda komisie, ktorý privítal prítomných členov komisie a oboznámil ich s programom rokovania.

K bodu 2

V rámci kontroly úloh predseda komisie informoval prítomných o riešení úloh, ktoré doporučila komisia podnikateľská, výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia, a to:

- opätovné podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu stavby „Komplexná úprava verejných priestranstiev v meste Hurbanovo“ (Nám. Konkolyho-Thege) – komisia doporučuje sledovanie výziev a v prípade aktuálnosti promptne podať žiadosť o NFP
- vyčlenenie finančných prostriedkov na opravu chodníka na ul. Á. Fesztyho – komisia doporučuje riešenie tejto problematiky v priebehu roka 2013
- zabezpečiť výmenu plexiskla na autobusových zastávkach – nakoľko tieto zastávky pôsobia neesteticky, komisia doporučuje, aby sa mesto zaoberalo touto otázkou v priebehu tohto roka
- zabezpečiť rozmiestnenie smetných košov aj v časti Bohatá, prípadne aj na miestnych komunikáciách
- zintenzívnenie výsadby nových stromov v meste.

K bodu 3

Prerokovanie materiálov predložených na rokovanie mestského zastupiteľstva, ktoré sa bude konať dňa 25.04.2013

01.) Doplnenie rokovacieho poriadku – komisia predložený návrh berie na vedomie.

02.) Návrh VZN o zabezpečovaní odvádzania odpadovej vody verejnou kanalizáciou ...
– komisia doporučuje MsZ schváliť.

03.) Prejednanie upozornenia prokurátora č. 70/2013-3 ohľadne postupu a rozhodovaní Mestskej polície v Hurbanove – komisia upozornenie berie na vedomie a doporučuje prijať opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov.

04.) Návrh záverečného účtu mesta Hurbanovo za rok 2012 – komisia doporučuje z prebytku rozpočtu mesta vo výške 82 651,51 €, ktorý je plánovaný previesť do rezervného fondu mesta vyčleniť finančné prostriedky na:

- opravu chodníka na ul. Á. Fesztyho
- úpravu povrchu bývalej ľadovej plochy
- opravu budovy klubu v Novej Trstenej (havarijný stav)
- vybudovanie chodníka v cintoríne vo Veku.

05.) Komisia berie na vedomie:

- rozbor hospodárenia mesta Hurbanovo za rok 2012
- stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu
- rozbor hospodárenia Základnej školy, Nám. Konkolyho-Thege 2 v Hurbanove za rok 2012
- rozbor hospodárenia Základnej školy s MŠ Á. Fesztyho s VJM, Športová 7 v Hurbanove za rok 2012
- rozbor hospodárenia Základnej umeleckej školy, Komárňanská 116 v Hurbanove za rok 2012
- rozbor hospodárenia Zariadenia pre seniorov Smaragd, Sládkovičova 30 v Hurbanove za rok 2012
- rozbor hospodárenia Mestského zdravotného strediska, Komárňanská 104 v Hurbanove za rok 2012
- rozbor hospodárenia Kultúrneho strediska Miklósa Konkoly-Thege, Nám. Konkolyho-Thege 3 v Hurbanove za rok 2012
- správu hlavného kontrolóra mesta o kontrole subjektov, ktorým boli poskytnuté účelové dotácie z rozpočtu mesta v roku 2012

06.) Hurbanovo - generel trvalého dopravného značenia - ponuka na vypracovanie projektovej dokumentácie – komisia doporučuje v projekte riešiť dopravné značenie pozdĺž št. cesty I/64 a cesty III. triedy, miestne komunikácie vzhľadom značné finančné náklady neriešiť.

07.) Návrh na vypracovanie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta – komisia doporučuje schválenie predloženého návrhu.

08.) V. ročník grantového programu „TU SME DOMA“ - návrh na podporu mesta nefinančnou spoluúčasťou do výšky 10 % – komisia doporučuje udeliť súhlas.

09.) Vyhlásenie verejnej súťaže na predaj bytu č. 6, ul. Krátka 2302/3 v Hurbanove – komisia doporučuje vyhlásenie verejnej súťaže so zníženou cenou.

10.) Enermont, s.r.o., Hraničná 14, Bratislava – žiadosť o zriadenie vecného bremena na pozemkoch 524/2 a 782/1 v k.ú. Hurbanovo – komisia berie na vedomie.

11.) Návrh na rozšírenie mestského cintorína v Hurbanove – odkúpenie pozemkov – komisia nedoporučuje schváliť rozdielne sumy za pozemky, navrhuje postupovať podľa znaleckého posudku.

12.) MsVaK Hurbanovo – prenájom transformačnej stanice – komisia súhlasí s uzatvorením nájomnej zmluvy.

13.) Ing. Ladislav Bedecs a manž., Kapitánova 22/9, Komárno – žiadosť o zámenu pozemkov – komisia súhlasí s uzatvorením zámennej zmluvy nehnuteľnosti podľa predloženého návrhu.

14.) Rudolf Poništ a manž., Zelený Háj 78, Hurbanovo – žiadosť o zámenu pozemkov – komisia súhlasí s uzatvorením zámennej zmluvy nehnuteľnosti podľa predloženého návrhu.

15.) Mgr. Ľudovít Csanalas, Komárňanská 138, Hurbanovo – žiadosť o zníženie kúpnej ceny pozemku v rekreačnej zóne Bagrovisko – komisia doporučuje zachovať jednotnú cenu.

16.) Ing. Ladislav Farkaš, Podzáhradná 37, Hurbanovo – žiadosť o odpredaj pozemku – komisia súhlasí s predajom nehnuteľnosti podľa predloženého návrhu.

17.) Jiří Berger, Sládkovičova 8/25, Hurbanovo – žiadosť o vykonanie zmeny v najomných zmluvách pod rekreačnými chatami v lokalite bagroviska – komisia berie na vedomie.

18.) Mária Takácsová, Úzka 44, Hurbanovo – žiadosť o ukončenie nájomného vzťahu – komisia doporučuje ukončenie nájomného vzťahu.

19.) BILFER TRADING, s.r.o., Komárňanská 2A, Hurbanovo – žiadosť o prenájom pozemku – komisia súhlasí s uzatvorením zmluvy na prenájom nehnuteľnosti podľa predloženého návrhu.

20.) Nájom cirkevných pozemkov pod cintorínmi Hurbanovo, Bohatá a Nová Trstená – komisia doporučuje uzatvorenie nájomných zmlúv podľa predloženého návrhu.

21.) MŠK, Športová 9, Hurbanovo – žiadosť o uzatvorenie zmluvy o užívaní majetku mesta – komisia súhlasí so zverejnením zámeru na prenájom nehnuteľnosti podľa predloženého návrhu.

- 22.) **D.A. Czvedler, s.r.o., Kláštorná 4, Šamorín – žiadosť o prenájom pozemku** – komisia súhlasí so zverejnením zámeru na prenájom nehnuteľnosti podľa predloženého návrhu.
- 23.) **HASO, s.r.o., Zbehy 157 – žiadosť o prenájom pozemku na umiestnenie letnej terasy** – komisia doporučuje hľadať náhradné riešenie (napr. vo dvore), nakoľko sa jedná o frekventované miesto (parkovisko a obchodné jednotky).
- 24.) **Mária Dombóváriová, Jókaiho 3, Hurbanovo – žiadosť o prenájom pozemku na parkovanie** – komisia súhlasí so zverejnením zámeru na prenájom nehnuteľnosti podľa predloženého návrhu.
- 25.) **Mgr. Ľudovít Csanalas, Komárňanská 138, Hurbanovo – žiadosť o prenájom pozemku** – komisia súhlasí so zverejnením zámeru na prenájom nehnuteľnosti podľa predloženého návrhu.
- 26.) **Mária Turbacsová, Novozámocká 21, Hurbanovo – žiadosť o prenájom pozemku** – komisia súhlasí s uzatvorením zmluvy na prenájom nehnuteľnosti podľa predloženého návrhu.
- 27.) **Denisa Hrušecká, Slobody 14, Hurbanovo – žiadosť o prenájom pozemku** – komisia súhlasí s uzatvorením zmluvy na prenájom nehnuteľnosti podľa predloženého návrhu.
- 28.) **Oto Kollárovič, Brezová 6, Hurbanovo – žiadosť o prenájom pozemku** – komisia súhlasí so zverejnením zámeru na prenájom nehnuteľnosti podľa predloženého návrhu.
- 29.) **Peter Košlab, Smreková 2, Hurbanovo – žiadosť o prenájom pozemku** – komisia súhlasí s uzatvorením zmluvy na prenájom nehnuteľnosti podľa predloženého návrhu.
- 30.) **František Hamran, Tichá 2, Hurbanovo – žiadosť o prenájom pozemku** – komisia súhlasí so zverejnením zámeru na prenájom nehnuteľnosti podľa predloženého návrhu.
- 31.) **Róbert Puškáš, Športová 36, Hurbanovo – žiadosť o prenájom pozemku** – komisia súhlasí s uzatvorením zmluvy na prenájom nehnuteľnosti podľa predloženého návrhu.
- 32.) **Štefan Horváth, Úzka 4, Hurbanovo – žiadosť o zníženie kúpnej ceny** – komisia navrhuje postupovať v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hurbanovo.
- 33.) **Róbert Vrábel a manž., Podzáhradná 5, Hurbanovo – žiadosť o prenájom pozemku** – komisia súhlasí so zverejnením zámeru na prenájom nehnuteľnosti podľa predloženého návrhu.
- 34.) **PaedDr. Gabriella Keszeg, Nálepková 29, Hurbanovo – žiadosť o odpredaj pozemku** – komisia súhlasí s predajom nehnuteľnosti podľa predloženého návrhu.
- 35.) **Určenie názvu nových ulíc** – komisia predkladá návrh názvov: Topoľová, Hurbanovská, Ibolyášska, Hviezdna.

K bodu 4 a 5

V rámci prerokovania bodu 4 a 5 komisia navrhuje Mestskému zastupiteľstvu v Hurbanove:

- 1) v záujme doriešenia parkovacích miest v centre mesta, komisia doporučuje nespoplatnenie parkoviska pri artézskej studni a vytvorenie nových parkovacích miest v areáli polikliniky
- 2) ponúknuť nehnuteľnosti, ktoré sa nevyužívajú viac ako 5 rokov na odpredaj resp. dlhodobý prenájom
- 3) zverejniť zámer na využitie rekreačnej zóny (vybudovanie aquaparku).

K bodu 6

Nakoľko boli prerokované všetky body programu Bc. Tomaščin, predseda komisie poďakoval za účasť a ukončil rokovanie komisie.

V Hurbanove dňa 25.04.2013

Zapísala: V. Zahorecová