

Zápisnica

zo zasadnutia komisie podnikateľskej, výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia pri Mestskom zastupiteľstve v Hurbanove, konaného dňa 03.07.2013

Prítomní:

Bc. Štefan Tomaščin, predseda
Ladislav Tóth, člen
Ing. Anna Hegyiová, členka
Ing. Ildikó Rigóová, členka
Viola Zahorecová, členka

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Kontrola úloh z predchádzajúcich zasadnutí
3. Prerokovanie materiálov predložených na rokovanie mestského zastupiteľstva, ktoré sa bude konať dňa 04.07.2013
4. Rôzne
5. Diskusia
6. Záver

K bodu 1

Zasadnutie komisie zahájil Bc. Štefan Tomaščin, predseda komisie, ktorý privítal prítomných členov komisie a oboznámil ich s programom rokovania.

K bodu 2

V rámci kontroly úloh predseda komisie informoval prítomných o riešení úloh, ktoré doporučila komisia podnikateľská, výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia, a to:

- opätovné podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu stavby „Komplexná úprava verejných priestranstiev v meste Hurbanovo“ (Nám. Konkolyho-Thege) – komisia doporučuje sledovanie výziev a v prípade aktuálnosti promptne podať žiadosť o NFP
- vyčlenenie finančných prostriedkov na opravu chodníka na ul. Á. Fesztyho – v I. zmene rozpočtu na rok 2013 boli vyčlenené finančné prostriedky na opravu chodníka na ul. Á. Fesztyho a ul. Malej
- zabezpečiť výmenu plexiskla na autobusových zastávkach – nakoľko tieto zastávky pôsobia neesteticky, komisia doporučuje, aby sa mesto zaoberalo touto otázkou v priebehu tohto roka (ak zostanú finančné prostriedky vyčlenené na opravu miestnych komunikácií)
- zabezpečiť rozmiestnenie smetných košov aj v časti Bohatá, prípadne aj na miestnych komunikáciách
- zintenzívnenie výsadby nových stromov v meste.

K bodu 3

Prerokovanie materiálov predložených na rokovanie mestského zastupiteľstva, ktoré sa bude konať dňa 04.07.2013

01.) Návrh I. zmeny rozpočtu Mesta Hurbanovo a organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta – Základná škola, Nám. Konkolyho – Thege 2, Hurbanovo, Základná škola s materskou školou Á. Fesztyho s vjm, Športová 7, Hurbanovo, Základná umelecká škola, Komárňanská 116, Hurbanovo a Zariadenie pre seniorov SMARAGD, Sládkovičova 30, Hurbanovo na rok 2013 – komisia berie na vedomie.

02.) Návrh VZN o mestskej polícii a vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN o mestskej polícii, ktoré podali JUDr. Miroslav Rusňák a JUDr. Ľudovít Hegyi – komisia berie na vedomie VZN aj s pripomienkami.

03.) Návrh VZN o určení názvov ulíc v meste Hurbanovo – komisia berie na vedomie.

04.) Návrh VZN o poplatkoch v školstve – komisia berie na vedomie.

05.) Návrh VZN o určení výšky finančných prostriedkov na žiaka pre zriaďovateľov škôl a školských zariadení mimo zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Hurbanovo so sídlom na území mesta – komisia berie na vedomie.

06.) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Hurbanovo na 2. polrok 2013 – komisia berie na vedomie.

07.) Záznam o kontrole plnenia prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov zistených v Kultúrnom stredisku Miklósa Konkoly-Thege Hurbanovo – komisia berie na vedomie.

08.) Hodnotiaca správa o činnosti MsVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Hurbanovo, s.r.o., Komárňanská 69, Hurbanovo za rok 2012 – komisia berie na vedomie.

09.) MsVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Hurbanovo, s.r.o., Komárňanská 69, Hurbanovo – predloženie účtovnej závierky za rok 2012 – komisia berie na vedomie.

10.) Rozvoj cezhraničnej podnikateľskej infraštruktúry v mestách Komárom a Hurbanovo – návrh o schválenie realizácie predmetného projektu a spolufinancovanie vo výške 5 % - komisia doporučuje mestskému zastupiteľstvu podporiť tento projekt.

11.) Uzatvorenie zmluvy o budúcej nájomnej zmluve – lávka na chodníku cez Kuzmov jarok v priemyselnom parku, k.ú. Bohatá – komisia doporučuje schválenie uzatvorenia zmluvy.

12.) Zakúpenie komunálnej traktorovej kosačky vo výške 12.000,- € – komisia doporučuje schválenie nákupu kosačky a zvyšok finančných prostriedkov (do výšky 21.158,13 €) použiť na rozšírenie strojového parku a zakúpenie príslušenstva na jestvujúce stroje.

13.) Medovka, s.r.o., Mlynský Sek 330, 941 02 Lipová – žiadosť o súhlas na rekonštrukciu prenajatých priestorov a súhlas s predĺžením doby trvania nájomnej zmluvy – nakoľko konateľka s.r.o. PhDr. Galina Sládečková plánuje rekonštrukciu prenajatých priestorov a investovať okrem nájmu aj 40 000,- €, komisia doporučuje mestskému zastupiteľstvu udeliť súhlas na prenájom o ďalších 10 rokov.

14.) Katalin Szolgay, Komárňanská 156A, 947 01 Hurbanovo – žiadosť o súhlas k prenájmu priestorov tretej osobe – komisia doporučuje udelenie súhlasu.

15.) Prenájom pozemku – zriadenie staveniska – komisia doporučuje schválenie zverejnenia zámeru Mesta Hurbanovo na prenájatie pozemku parc.č. 3173 – ostatná plocha o výmere 4884 m² za účelom zriadenie staveniska dodávateľom stavby „Hurbanovo – rozšírenie kanalizácie stoky D,E,F,G,H,J“.

16.) MŠK Hurbanovo, Športová 9, 947 01 Hurbanovo – žiadosť o zrušenie uznesení a uzatvorenie zmluvy o užívaní majetku mesta (návrh na zrušenie uznesení MZ č. 344/2013 zo dňa 15.2.2013 a č. 391/2013 zo dňa 25.4.2013) – komisia doporučuje zrušenie prijatých uznesení a navrhuje vypracovať nové zmluvy.

17.) Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava – žiadosť o predbežný súhlas na umiestnenie plánovanej transformačnej stanice (parc.č. 2525, ul. 1. mája a parc.č. 1868/1 ul. Výskumnícka, k.ú. Hurbanovo) – komisia doporučuje zverejnenie zámeru o udelenie súhlasu a s odpredajom predmetných pozemkov o výmere cca 20 m² na každú transformačnú stanicu.

18.) Turan Kreci, Nám. Konkolyho – Thege 1846/4, Hurbanovo – žiadosť o predĺženie prenájmu pozemku o výmere 36 m² – nakoľko na predmetnom pozemku sa nachádza pekne upravená letná terasa komisia doporučuje zverejnenie zámeru na prenájom predmetného pozemku .

19.) Mária Dombóváriová, Jókaiho 3, Hurbanovo – žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy o výmere 30 m² za účelom parkovania pred kaderníctvom – komisia doporučuje schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa predloženého návrhu na ďalších 5 rokov.

20.) HASO, s.r.o., 951 42 Zbehy 157 – žiadosť o prenájom pozemku na zriadenie letnej terasy pred prevádzkou Döner - komisia doporučuje schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa predloženého návrhu na 5 rokov.

21.) Oto Kollárovič, Brezová 6, Hurbanovo – žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy pozemku o výmere 15 m² pod dočasnou stavbou garáže – komisia doporučuje schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa predloženého návrhu na ďalších 5 rokov.

22.) František Hamran, Tichá 2, Hurbanovo – žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy pozemku o výmere 20 m² pod dočasnou stavbou garáže – komisia doporučuje schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa predloženého návrhu na ďalších 5 rokov.

- 23.) Mgr. Ľudovít Csanalas, Komárňanská 138, Hurbanovo – žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy pozemku o výmere 15 m² pod dočasnou stavbou garáže – komisia doporučuje schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa predloženého návrhu na ďalších 5 rokov.**
- 24.) D.A. CZVEDLER, spol. s r.o., Kláštorňa 4, 931 01 Šamorín – žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy pozemku o výmere 8 m² pod dočasnou stavbou novinového stánku – komisia doporučuje schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa predloženého návrhu na ďalších 5 rokov.**
- 25.) Darina Mésárošová, Rybárska 22A, 947 01 Hurbanovo a Ing. Nikoleta Zsigóová, Podzáhradná 144, Hurbanovo – žiadosť o odkúpenie nehnuteľností a o finančnú náhradu – komisia navrhuje vymeranie iného pozemku, ktorý má vo vlastníctve Mesto Hurbanovo, nakoľko pozemok sa nachádza v extraviláne, resp. pôdu pod prístupovou cestou odkúpiť za cenu ornej pôdy, ktorá bola stanovená pri odkupovaní plocha na rozšírenie cintorína.**
- 26.) Róbert Vrábel a manž. Erika, rod. Sárköziová, Podzáhradná 5, Hurbanovo – žiadosť o odpredaj pozemku, parc.č. 908/2 o výmere 700 m² – komisia doporučuje odpredaj pozemku.**
- 27.) Ľudovít Kiripolsky, Tichá 8, 947 01 Hurbanovo – žiadosť o odpredaj pozemku v lokalite bagroviska – komisia doporučuje, aby odpredaj pozemku bol odpredaný v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta a bol zverejnený zámer ako pri ostatných žiadateľov v lokalite bagroviska.**
- 28.) Mária Podsklanová, Nejedlého 27/5, 947 01 Hurbanovo – žiadosť o odpredaj pozemku o výmere 2 m² pod radovou garážou – komisia doporučuje, aby pozemok bol odpredaný v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta.**
- 29.) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže – byt č. 6, ul. Krátka 2302/3, Hurbanovo – komisia doporučuje udelenie súhlasu s odpredajom nehnuteľnosti – bytu č. 6 na ul. Krátkej 3 v Hurbanove víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa predloženého návrhu.**
- 30.) Návrh poradovníka na mestské byty – rok 2013 – komisia berie na vedomie.**
- 31.) Pridelenie nájomných bytov – komisia komisia berie na vedomie.**
- 32.) Firma KONFER networks v zastúpení Dávidom Kondiczom, konateľom ul. Skautov 10, 941 31 Dvory nad Žitavou – ponuka na prevádzkovanie káblovej televízie – komisia doporučuje zvážiť túto ponuku, nakoľko s poskytovaním služieb touto firmou je vyslovená spokojnosť a korektnosť.**

K bodu 4 a 5

V rámci rôzneho a diskusie komisia prerokovala :

- požiadavku petičného výboru – Občianska iniciatíva Za mesto Hurbanovo a okolia bez vrtúl – komisia k tejto otázke vyjadrila svoje stanovisko na zasadnutí komisie dňa 28.11.2012 a je nemenné.

K bodu 6

Nakoľko boli prerokované všetky body plánovaného programu Bc. Tomaščin, predseda komisie poďakoval členom za účasť a ukončil rokovanie komisie.

V Hurbanove dňa 04.07.2013

Zapísala: V. Zahorecová