

## Z á p i s n i c a

### **z 19. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove, ktoré sa konalo dňa 4. 5. 2017**

Rokovanie 19. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove zahájila **Mgr. Ildikó Basternák**, primátorka mesta za účasti 7 poslancov (prezenčná listina je prílohou tejto zápisnice).

**Neprítomní – ospravedlnení poslanci: Anna Žigová, Georgína Radošická,  
Zoltán Pollák, Zoltán Ondrušek**

**Ďalší prítomní:** *Ing. Adriana Kasášová, prednostka MsÚ*  
*Ing. Koloman Cserge, hlavný kontrolór mesta*  
*Ing. Margita Rehtorisová, vedúca ekonomického odd. MsÚ*  
*Ing. Zoltán Veres, vedúci správneho oddelenia MsÚ*  
*Ing. Edita Gogolová, hlavná účtovníčka ekonomického odd. MsÚ*  
*Mgr. Roland Hulko, vedúci odd. regionálneho rozvoja MsÚ*  
*Jozef Daráž, príslušník Mestskej polície Hurbanovo*  
*Mgr. Marta Kováčová, riaditeľka ZŠ Hurbanovo*  
*Mgr. László Deme, riaditeľ ZŠ s MŠ ÁF s VJM Hurbanovo –*  
*Feszty Árpád Alapiskola és Óvoda Hurbanovo*

**Mgr. Basternák**, primátorka mesta predložila návrh programu rokovania.

1. Zahájenie, schválenie pracovných komisií a zapisovateľky
2. Interpelácia
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva
4. Rozbor hospodárenia za rok 2016 organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Hurbanovo
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Mesta Hurbanovo za rok 2016
6. Schválenie záverečného účtu Mesta Hurbanovo za rok 2016
7. Návrh na použitie rezervného fondu Mesta Hurbanovo v roku 2017
8. Návrh I. zmeny rozpočtu na rok 2017 organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta
9. Návrh I. zmeny rozpočtu Mesta Hurbanovo na rok 2017
10. Voľba hlavného kontrolóra mesta – stanovenie podmienok
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

Program rokovania 19. zasadnutia mestského zastupiteľstva dňa 4. 5. 2017 bol poslancami mestského zastupiteľstva jednohlasne schválený.

**Mgr. Ildikó Basternák**, primátorka mesta predložila návrh na zloženie pracovných komisií a určila zapisovateľku a overovateľov zápisnice nasledovne:

**Návrhová komisia:**

Bc. Štefan **T o m a š č i n**

Ing. Karol **L o v á s z**

RNDr. Mária **H a m r a n o v á**

**Mandátová komisia:**

Ing. Mikuláš **G r ó f**

Mgr. Peter **Z á v o d s k ý**

Peter **O n d r u s e k**

**Zapisovateľka:**

Silvia **F e j e s o v á**

**Overovatelia:**

Ing. Karol **L o v á s z**

Ing. Zoltán **H e g y i**

Navrhnuté zloženie pracovných komisií bolo poslancami mestského zastupiteľstva schválené.

### **K bodu 2 - I n t e r p e l á c i a**

V rámci interpelácie **Bc. Tomaščin** žiadal odstrániť starý stánok PNS zo sídliska Stred Hurbanovo.

Upozornil na doteraz nezverejnený zoznam daňových dlžníkov mesta na webovej stránke mestského úradu a prosil zverejniť ambulatné hodiny, prípadné dovolenky a zastúpenia lekárov mesta.

Žiadal osloviť majiteľov pozemkov ohľadom povinnej údržby, nakoľko nepokosené pozemky spôsobujú rôzne zdravotné komplikácie a alergiu. Prípadne pri zanedbaní pokutovať vlastníka pozemku mestskou políciou.

**RNDr. Hamranová** upozornila na časť zničeného plota na cintoríne v Bohatej, na ulici Kollárová.

Upriamila pozornosť na zanedbaný areál bývalej Základnej školy v Bohatej, poprosila pokosiť zarastený pozemok.

Poprosila podľa možností zrekonštruovať a nanovo osadiť zničenú informačnú tabuľu náučného chodníka okolo Hurbanova.

**Mgr. Závodský** navrhol zabezpečiť zverejňovanie hlásení mestského rozhlasu v mobilnej aplikácii Hurbanovo.

Žiadal makadamové parkovisko na Sládkovičovej ulici postriekať proti prerastaniu burinou.

Pýtal sa, či Mesto Hurbanovo dostalo pokutu od Inšpektorátu práce Nitra na základe vykonanej kontroly.

Primátorka mesta, **Mgr. Ildikó Basternák** odpovedala, že Inšpektorát práce Nitra nevydal záverečný protokol, doteraz nemá vedomosť o žiadnej pokute udelenej Mestu Hurbanovo. Ohľadne zverejňovania hlásení v mobilnej aplikácii **Ing. Šesták** dodal, že problém je riešiteľný, prebehne v blízkej budúcnosti.

**Ing. Gróf** sa pýtal na stav sporu s KOMVaK – om ( Vodárne a Kanalizácie mesta Komárno, a.s. ), a na riešenie dezolátneho stavu Fesztyho kaštieľa na ul. Komárňanskej.

Primátorka mesta, **Mgr. Ildikó Basternák** odpovedala, že súdne pojednávanie s KOMVaK – om je odročené, nakoľko pôvodný sudca sa vzdal prípadu. Ohľadom Fesztyho kaštieľa prebiehajú rokovania.

### **K bodu 3**

#### **Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva**

Na 17. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Hurbanove, konaného dňa 2. marca 2017 boli prijaté uznesenia od čísla 341/2017 do 357/2017 - MZ.

#### **V uznesení č. 345/2017-MZ**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanovo p o v e r u j e**

primátorku mesta, aby bezodkladne zabezpečila návrh zmeny vo VZN č. 118, 119 a 120 v zmysle upozornenia Okresnej prokuratúry č. Pd 170/16/4401-3 zo dňa 28.12.2016. (strana č. 5 upozornenia, podľa bodov A) – body 2./, 3./ a 4./) do najbližšieho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove.

**Všeobecne záväzné nariadenia mesta boli zverejnené na úradnej tabuli mesta, nakoľko sa niektoré články všeobecne záväzných nariadení vzájomne prekrývajú, bude vypracované nové VZN, ktoré predložíme na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva.**

#### **V uznesení č. 349/2017-MZ**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove p o v e r u j e**

Mgr. Ildikó Basternákovú, primátorku mesta, aby konala v mene „Dohovoru primátorov a starostov v oblasti klímy a energetiky“ a vo vypracovaní projektov na znižovanie produkcie emisií Co2.

**Úloha stála, do dnešného dňa sa neuskutočnilo žiadne rokovanie.**

### **K bodu 4**

#### **Rozbor hospodárenia za rok 2016 organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Hurbanovo**

##### **- Základná škola, Nám. Konkolyho-Thege č. 2, Hurbanovo**

Materiál predložila Ing. Gogolová, hlavná účtovníčka ekonomického oddelenia mestského úradu. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

V roku 2016 čerpanie rozpočtu školy v časti príjmov aj výdavkov bolo vyššie ako upravený rozpočet v dôsledku použitia mimorozpočtových zdrojov vo sume: 7 713,78 €.

Podkladom na stanovenie výšky štátnej dotácie na zabezpečenie činnosti školy je celkový počet žiakov školy. K 31. 12. 2016 bol celkový počet žiakov 374, pričom 368 žiakov bolo započítaných so 100% - ným normatívom a 6 žiakov s 10% - ným normatívom.

Z podaných projektov v priebehu roka škola získala 1800,- Eur na kúpu vizualizéra, prenosného laboratória, simulátora kolobehu vody a ďalšie.

#### **Uznesenie č. 362/2017-MZ**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

##### **s c h v a ľ u j e**

Rozbor hospodárenia Základnej školy, so sídlom na Nám. Konkolyho-Thege č. 2, Hurbanovo, za rok 2016 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:	za	7
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

#### **- Základná škola s materskou školou Árpáda Fesztyho s VJM – Feszty Árpád Alapiskola és Óvoda, Športová 7, Hurbanovo**

V roku 2016 čerpanie rozpočtu školy v časti príjmov aj výdavkov bolo vyššie ako upravený rozpočet v dôsledku použitia mimorozpočtových zdrojov v sume: 5 787,63 €.

#### **Uznesenie č. 363/2017-MZ**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

##### **s c h v a ľ u j e**

Rozbor hospodárenia Základnej školy s materskou školou Árpáda Fesztyho s vyučovacím jazykom maďarským - Feszty Árpád Alapiskola és Óvoda, Ul. športová č. 7, Hurbanovo, na rok 2016 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:	za	7
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

#### **- Zariadenie pre seniorov SMARAGD, Sládkovičova 30, Hurbanovo**

#### **Uznesenie č. 364/2017-MZ**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

##### **s c h v a ľ u j e**

rozbor hospodárenia Zariadenia pre seniorov Smaragd, Sládkovičova 30, Hurbanovo, za rok 2016 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:	za	7
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

### **- Materská škola, Nový diel 50, Hurbanovo**

Materská škola Hurbanovo, Nový diel 50, Hurbanovo je od 1.1.2014 rozpočtová organizácia s právnou subjektivitou. Hospodári s rozpočtom schváleným mestským zastupiteľstvom.

V kalendárnom roku 2016 materská škola zabezpečila pravidelné revízie a kontroly podľa platnej legislatívy ( komíny, plynové spotrebiče, hasiace prístroje, kotle ).

Zo štátnych príspevkov z prostriedkov ŠR na 5-6 ročné deti vo výške 7 541 € doplnila a obnovila učebné a didaktické pomôcky pre deti, ( nákup interaktívnej tabule, nákup hračiek a nových kníh ). V roku 2016 v rámci riešenia havarijného stavu kanalizácie na pracovisku Nový diel 50 vymenila staré kameninové kanalizačné potrubie. Na túto akciu bol schválený príspevok z rozpočtu Mesta Hurbanovo vo výške 4 500 €. Celková suma výmeny predstavovala 4 920 €.

Ostatné rozpočtované príjmy od mesta Hurbanovo sa použili na mzdové a odvodové prostriedky za zamestnancov a na základné režijné náklady ( energie, prevádzkové náklady a pod. )

Rozpočet materskej školy bol zvýšený aj vlastnými príjmami ( zber papiera, príspevky od rodičov, stravné od cudzích stravníkov, uchádzaním sa o rôzne projekty a granty ).

V minulom kalendárnom roku Materská škola získala grant od Nadácie TESCO v hodnote 1 300 € na nákup športového náčinia a náradia pre deti. Od januára 2016 MŠ získala cca. 4 100 € prostredníctvom ÚPSVaR, nakoľko zamestnala znevýhodneného uchádzača o zamestnanie a od októbra 2016 ďalších 1 350 € cez ÚPSVaR, keď opätovne prijala znevýhodneného uchádzača.

Vlastné príjmy, ktoré boli získané v roku 2016 využíva materská škola na obnovu a zveľadenie priestorov školy. Za rok 2016 z týchto prostriedkov materská škola dokončila výmenu starého 20 ročného nábytku v 3 triedach a obnovila šatne pre deti v 5 triedach ( výmena podláh, maľovka, nové detské šatňové skrinky) a zakúpili nové detské ležadlá. Školská jedáleň je tiež súčasťou materskej školy, aj tu sa snažila o účelné vynaloženie prostriedkov a to najmä do obnovy zastaralých kuchýň.

V roku 2016 bola zakúpená dvojkomorová pec na pracovisko Nový diel a elektrická varná stolička a nerezový drez na pracovisko Á. Fesztyho.

V rámci nákladov do nových technológií boli v roku 2016 zakúpené tri multifunkčné tlačiarne Brother DCP 7060 v celkovej výške 300 € a 2 ks Notebook.

### **Uznesenie č. 365/2017-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **s c h v a ľ u j e**

rozbor hospodárenia Materskej školy Hurbanovo, so sídlom Nový diel 50, Hurbanovo, za rok 2016 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:

za	7
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

### **- Základná umelecká škola – Múvészeti Alapiskola Hurbanovo**

Základná umelecká škola – Múvészeti Alapiskola Hurbanovo, Komárňanská 116, Hurbanovo je rozpočtová organizácia s právnou subjektivitou. Hospodári s rozpočtom schváleným mestským zastupiteľstvom.

Rozpočtované príjmy od mesta Hurbanovo sa vo väčšine použili na mzdové a odvodové prostriedky za zamestnancov a na základné režijné náklady ( energie, prevádzkové náklady a pod. )

Súčasťou rozpočtu sú aj vlastné príjmy (príspevky od rodičov, rôzne projekty a granty, prenájom priestorov ). V minulom kalendárnom roku sme takto získali grant z Nitrianskeho samosprávneho kraja a v letnom období sme dali do prenájmu priestory keramickej dielne.

Základná umelecká škola vlastné príjmy využíva na obnovu a zveľadenie priestorov školy, ako aj na doplnenie výučbových prostriedkov a materiálov pre jednotlivé odbory školy.

Za rok 2016 z týchto prostriedkov bol kúpený nový akordeón pre hudobný odbor, vybavenie pre tanečný odbor ( baletné tyče, gymnastická žinenka ), ozvučenie sály pre hudobný odbor, lavičky na dvor, multifunkčnú tlačiareň, 2 ks klavírnych stoličiek, 10 ks stojanov na noty, 3 ks metronómov a bola dokončená klimatizácia v podkrovných priestoroch pre výtvarný odbor. Celkové výdavky na tieto prostriedky činili cca. 9 000 €.

Veľkú časť rozpočtu základná umelecká škola vynakladá aj na materiálne zabezpečenie chodu jednotlivých odborov a to napr. nákup hliny na požitie v keramickej dielni, výtvarné pomôcky ( výkresy, štetce, farby ) pre výtvarný odbor, noty pre hudobný odbor a podobne. Výdavky na takýto všeobecný materiál činili za rok 2016 cca. 1 500 €.

### **Uznesenie č. 366/2017-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **s c h v a ľ u j e**

rozbor hospodárenia Základnej umeleckej školy – Múvészeti Alapiskola Hurbanovo, so sídlom Komárňanská 116, Hurbanovo za rok 2016 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:	za	7
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

### **- Mestské zdravotné stredisko, Hurbanovo**

Mestské zdravotné stredisko bolo zriadené Mestom Hurbanovo dňom 1. 6. 2008 ako rozpočtová organizácia s právnou subjektivitou. Predmetom činnosti je správa mestského majetku, prenájom nehnuteľností pre poskytovanie zdravotníckej starostlivosti, starostlivosti o ľudské telo, priestory pre sociálne a kancelárske účely. Na základe uzatvorených nájomných zmlúv zabezpečuje nasledovné služby a činnosti pre nájomcov: údržba a oprava drobného hmotného majetku, údržba a oprava budov, upratovanie okolia, revízia elektriny, plynu, komínov, hasiacich prístrojov a v neposlednom rade okamžité odstránenie havarijných stavov týkajúcich sa vody, ústredného kúrenia a kanalizácie, vyhotovenie nájomných zmlúv a aktualizácia dodatkov k nájomným zmluvám.

Priestory zdravotného strediska, okrem dlhodobého užívania v súlade s platnými nájomnými zmluvami, sa v priebehu roka využívali aj na účely darovania krvi, ktoré organizoval miestny spolok Slovenského Červeného kríža.

Príjmy za rok 2016 boli vo výške 46 080,19 Eur, z toho nájomné za priestory 19 440,63 Eur, nájomné za hmotný majetok 5 627,65 Eur, platby za služby 20 285,75 Eur, príjmy za prebytočný hnutelný majetok 243,77 Eur, príjem z dobropisov 482,16 Eur a z úrokov: 0,23 Eur.

Výdavky mestského zdravotného strediska boli uznesením Mestského zastupiteľstva v Hurbanove č. 161/2015-MZ zo dňa 10. 12. 2015 schválené vo výške 45 000 Eur a v súlade s uznesením č. 201/2016-MZ zo dňa 18. 2. 2016 boli v rámci prvej zmeny rozpočtu organizácie navýšené o 10 000 Eur.

Tieto finančné prostriedky boli poskytnuté z rozpočtu mesta na opravu zatekajúcej časti strechy budovy zdravotného strediska.

### **Uznesenie č. 367/2017-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **s c h v a ľ u j e**

správu o hospodárení Mestského zdravotného strediska v Hurbanove za rok 2016 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:

za	7
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

### **K bodu 5**

#### **Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Mesta Hurbanovo za rok 2016**

Materiál predložil Ing. Cserge, hlavný kontrolór mesta. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Každá obec v Slovenskej republike má zo zákona povinnosť zostaviť v konkrétnom kalendárnom roku svoje rozpočtové hospodárenie. Deje sa tak na základe dikcie §16 zákona NR SR č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Stanovisko hlavného kontrolóra k uvedenému záverečnému účtu mesta Hurbanovo za rok 2016 Ing. Cserge predkladá na základe § 18f ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (podľa ktorého „*odborné stanovisko k danej problematike zaujíma hlavný kontrolór obce*“).

Podkladom na vypracovanie záverečného účtu je účtová závierka mesta Hurbanovo.

Od 1. 1. 2008 má byť účtovníctvo obce vedené v súlade s opatrením Ministerstva financií SR č. MF/16786/2007-31 a účtová závierka má byť zostavená v zmysle opatrenia Ministerstva financií SR č. MF/25755/2007-31. Záverečný účet obce (podľa §9 ods. 2

zákona č. 369/1990 Z. z.) je najmenej 15 dní pred svojim schválením zverejnený v obci obvyklým spôsobom.

Zákonnou povinnosťou podľa §5 ods. 5 vyššie citovaného zákona o obecnom zriadení (z.č.369/1990 Zb.) je overovanie účtovnej závierky audítorom. V súlade s § 16 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov audítor overuje hospodárenie s finančnými prostriedkami podľa rozpočtu obce, stav a vývoj dlhov a dodržiavanie pravidiel používania návratných zdrojov financovania.

Audítor pri zistení porušenia povinností vyplývajúcich zo zákona (č.583/2004) je povinný tieto skutočnosti písomne oznámiť ministerstvu financií (MF – SR), ktoré je oprávnené na základe správy audítora overiť porušovanie rozpočtových povinností.

Na základe preverky predložených finančných výkazov k 31.12.2016 konštatujem že predložené výkazy poskytujú **objektívny pohľad** o hospodárení mesta Hurbanovo a sú v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Predložený návrh záverečného účtu mesta obsahuje všetky zákonom stanovené údaje a zároveň je splnená aj zákonom určená podmienka prerokovať návrh záverečného účtu najneskôr do **šiestich mesiacov** po uplynutí rozpočtového roka podľa § 16, ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Po prehodnotení časového a vecného plnenia rozpočtu mesta Hurbanovo za rok 2016 v zmysle § 16 ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy hlavný kontrolór mesta, Ing. Cserge **odporúča MsZ** uzatvoriť prerokovanie návrhu záverečného účtu mesta Hurbanovo za rok 2016 s výrokom - **celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.**

## **Uznesenie č. 368/2017-MZ**

### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu Mesta Hurbanovo za rok 2016.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:

za	7
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

## **K bodu 6**

### **Schválenie záverečného účtu Mesta Hurbanovo za rok 2016**

Materiál predložila Ing. Gogolová, hlavná účtovníčka ekonomického oddelenia mestského úradu. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Rozpočet mesta Hurbanovo na rok 2016 bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva č. 164/2015-MZ, dňa 10. 12. 2015. Prvá zmena rozpočtu bola schválená dňa 5. 5. 2016 uznesením č. 221/2016-MZ. Použitie rezervného fondu bolo schválené uznesením č. 216/2016-MZ dňa 5. 5. 2016. Druhá zmena rozpočtu bola prerokovaná na zasadnutí mestského zastupiteľstva dňa 22. 9. 2016 a bola schválená uznesením č. 268/2016-MZ. Tretia zmena rozpočtu sa schválila dňa 13. 12. 2016 uznesením č.



315/2016-MZ. V priebehu roka bolo vypracovaných 11 rozpočtových opatrení, ktoré obsahujú jednak presuny medzi jednotlivými rozpočtovými položkami, ako aj zmeny v súlade so schválenými úpravami rozpočtu. Celková výška rozpočtu po všetkých úpravách je v oblasti príjmov aj výdavkov 6 390 593 €.

**Skutočná výška príjmov k 31. 12. 2016 činila: 6 391 444,78 € a výška výdavkov predstavovala: 6 203 966,54 €.** Rozpočet v oblasti príjmov je plnený na 100,01 %, bežné príjmy mesta sú plnené na 100,48 % a kapitálové príjmy sú plnené na 99,78 %. **V oblasti výdavkov** je rozpočet plnený na 97,08 %. Bežné výdavky sú plnené na 97,09 % a kapitálové výdavky na 88,87 %. V oblasti finančných operácií sú príjmy plnené na 78,38 % a výdavky na 99,95 %.

Otázky k záverečnému účtu mesta Hurbanovo mal Bc. Tomaščin a pripomienku k hospodáreniu mesta za rok 2016 mal poslanec Peter Ondrusek.

Členovia Komisie finančnej, správy majetku mesta a verejnej súťaže pri MZ v Hurbanove sa oboznámili s predloženým materiálom, ktorý sa týka celkového hospodárenia mesta za rok 2016, so stanoviskom hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu a správou nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky a výročnej správy k 31. 12. 2016. Konštatovali, že daný rok sa ukončil s prebytkom vo výške 187 478,24 €, ktorý sa po odpočítaní nevyčerpaných účelových dotácií stáva súčasťou rezervného fondu mesta. Finančná komisia doporučuje mestskému zastupiteľstvu záverečný účet schváliť bez výhrad. Súčasťou záverečného účtu sú aj rozbor hospodárenia jednotlivých rozpočtových organizácií mesta. Finančná komisia predložené rozbor doporučuje schváliť.

### **Uznesenie č. 369/2017-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **s c h v a ľ u j e**

Záverečný účet mesta Hurbanovo za rok 2016 a celoročné hospodárenie mesta bez výhrad.

#### **p o t v r d z u j e**

- a) skutočnosť, že v oblasti bežných a kapitálových príjmov a výdavkov k 31. 12. 2016 vznikol prebytok v celkovej výške 1 160 321,83 €, ktorého časť vo výške: 972 843,59 € bola použitá v oblasti finančných operácií na splatenie návratných zdrojov financovania;
- b) skutočnosť, že celková výška prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2016 predstavuje: 187 478,24 €.

#### **s c h v a ľ u j e**

prevod prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2016, po vylúčení nevyčerpaných účelových dotácií vo výške: 9 856,41 €, do rezervného fondu mesta.

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

1. správu o vykonaní riadnej ročnej inventarizácie k 31. 12. 2016,
2. správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky a výročnej správy k 31. 12. 2016.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:	za	7
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

### **K bodu 7**

#### **Návrh na použitie rezervného fondu Mesta Hurbanovo v roku 2017**

Materiál predložila Ing. Gogolová, hlavná účtovníčka ekonomického oddelenia mestského úradu. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

**Celková výška RF k 31. 12. 2016 predstavuje: 284 468,32 €**

#### **Návrh na použitie v roku 2017**

1. úhrada záväzkov z roka 2016 (v súlade s § 10 ods. 9 zákona 583/2004 Z. z.) v celkovej výške: 21 757,07 € (viď príloha),
2. osadenie nových vodomeroch na vodovodnú sieť mesta: 5 000 €,
3. vypracovanie projektových dokumentácií: 45 000 €,
4. spolufinancovanie úspešných projektov, resp. ďalší investičný rozvoj z vlastných zdrojov mesta: 103 000 €,
5. sumu vo výške 109 711,25 € ponechať na rezervnom fonde mesta na krytie nepredvídaných výdavkov, resp. na preklenutie nepriaznivej finančnej situácie na začiatku ďalšieho roka.

Celková výška rezervného fondu mesta k 31. 12. 2016 je 284 468,32 € a Komisia finančná, správy majetku mesta a verejnej súťaže pri MZ v Hurbanove súhlasí, aby sa tieto finančné prostriedky použili v súlade s predloženým návrhom.

**Mgr. Závodský a Bc. Tomaščin** pripomienkoval sumu 45 000 € na vypracovanie projektových dokumentácií.

**Ing. Lovász** navrhol doplniť pripravené uznesenie s nasledovným návrhom:

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

ž i a d a

primátorku mesta, Mgr. Ildikó Basternák predložiť návrh na konkrétne použitie:

1. sumy 45 000 € na vypracovanie projektových dokumentácií,
2. sumy 103 000 €, ktoré sú určené na spolufinancovanie úspešných projektov, resp. ďalší investičný rozvoj z vlastných zdrojov mesta.

Primátorka mesta, Mgr. Ildikó Basternák poprosila poslancov hlasovať o návrh Ing. Lovásza.

### **Uznesenie č. 370/2017-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

ž i a d a

primátorku mesta, Mgr. Ildikó Basternák predložiť návrh na konkrétne použitie:

1. sumy 45 000 € na vypracovanie projektových dokumentácií,
2. sumy 103 000 €, ktoré sú určené na spolufinancovanie úspešných projektov, resp. ďalší investičný rozvoj z vlastných zdrojov mesta.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:	za	6
	proti	0
<i>Ondrusek P.</i>	zdržal sa hlasovania	1

Nakoľko návrh Ing. Lovásza poslancami MZ bol schválený doplnilo sa pripravené uznesenie.

### **Uznesenie č. 371/2017-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **berie na vedomie**

celková výška rezervného fondu mesta k 31. 12. 2016 je: 284 468,32 €,

#### **s ch v a ľ u j e**

použitie rezervného fondu mesta vo výške 284 468,32 € nasledovne:

1. úhrada záväzkov z roka 2016 (v súlade s § 10 ods. 9 zákona 583/2004 Z. z.) v celkovej výške: 21 757,07 €,
2. osadenie nových vodomerov na vodovodnú sieť mesta: 5 000 €,
3. vypracovanie projektových dokumentácií: 45 000 €,
4. spolufinancovanie úspešných projektov, resp. ďalší investičný rozvoj z vlastných zdrojov mesta: 103 000 €,
5. suma vo výške 109 711,25 € sa ponechá na rezervnom fonde mesta na krytie nepredvídaných výdavkov, resp. na preklopenie dočasného nedostatku finančných prostriedkov na začiatku ďalšieho roka.

#### **ž i a d a**

primátorku mesta, Mgr. Ildikó Basternák predložiť návrh na konkrétne použitie:

- sumy 45 000 € na vypracovanie projektových dokumentácií,
- sumy 103 000 €, ktoré sú určené na spolufinancovanie úspešných projektov, resp. ďalší investičný rozvoj z vlastných zdrojov mesta.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:	za	6
	proti	0
<i>Mgr. Závodský</i>	zdržal sa hlasovania	1

### **K bodu 8**

#### **Návrh I. zmeny rozpočtu na rok 2017 organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta**

Materiál predložila Ing. Gogolová, hlavná účtovníčka ekonomického oddelenia mestského úradu. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

#### **- Základná škola, Nám. Konkolyho - Thege č. 2, Hurbanovo**

Návrh I. zmeny rozpočtu ZŠ na rok 2017 obsahuje zvýšenie rozpočtu o 34 096 €, ktoré pozostáva:

- zo zvýšenia štátnej dotácie na zabezpečenie chodu školy a jej použitia v mzdovej oblasti (19 000 €), súvisiacich odvodov do fondov (7 378 €), ako aj v oblasti tovarov a služieb (9 294 €); toto zvýšenie predstavuje rozdiel medzi skutočnými a odhadovanými normatívnymi výdavkami, na základe ktorých bol zostavený rozpočet na rok 2017,

- zo zvýšenia prostriedkov z dobropisov vo výške 624 €,  
- zo zníženia dotácie na výchovu a vzdelávanie žiakov zo sociálne znevýhodneného prostredia vo výške 2 200 €.

Pri školskej jedálni je presun 1 200 € z prostriedkov určených na tovary a služby na mzdové prostriedky. Presun je z dôvodu zmeny pracovno - právneho vzťahu z dohody na pracovný úväzok.

### **Uznesenie č. 372/2017-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **s c h v a ľ u j e**

I. zmenu rozpočtu Základnej školy Nám. Konkolyho - Thege č. 2 Hurbanovo na rok 2017 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:

za	7
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

#### **- Základná škola s materskou školou Árpáda Fesztyho s VJM – Feszty Árpád Alapiskola és Óvoda, Športová 7, Hurbanovo**

Zriaďovateľom škôl sa zo štátneho rozpočtu poskytujú normatívne finančné prostriedky v zmysle zákona č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov. Škole boli na rok 2017 pridelené finančné prostriedky vo výške 394 798 € na osobné náklady a 68 025 € na prevádzkové náklady.

Vzhľadom k tomu, že v čase tvorby rozpočtu školy ešte neboli známe tieto čísla a rozpočet bol zostavený na nižšej úrovni štátnej dotácie, v rámci predloženej zmeny sa navyšuje rozpočet o 10 643 € tak, aby bola výška dotácie na úrovni stanovenej štátom. Ďalším zdrojom zvýšenia výdavkov je získaný príjem z dobropisu za energiu, ako aj navýšená dotácia z rozpočtu mesta na Deň učiteľov vo výške 182 €. Rozpočet základnej školy je znížený o štátnu dotáciu poskytnutú na „Školu v prírode“ a na lyžiarsky kurz, v celkovej výške 8 750 €, nakoľko sa v tomto roku tieto aktivity neorganizujú.

Rozpočet v rámci originálnych kompetencií je upravený pri materskej škole, a to navýšením dotácie z rozpočtu mesta o 1 000 € na pokrytie zvýšených výdavkov v mzdovej oblasti.

Pri školskej jedálni je zapracovaný presun prostriedkov z položky 630 (tovary a služby) v celkovej výške 1 100 € na položky 610 a 620, ktoré sa týkajú výdavkov na mzdy a súvisiacich odvodov.

Dotácia na úhradu cestovných nákladov žiakov, ktorí dochádzajú z obvodu mesta Hurbanovo, je zvýšená o nevyčerpanú dotáciu na dopravné z roku 2016 vo výške 286 €. Rozpočet základnej školy je ďalej zvýšený o nevyčerpanú účelovú dotáciu z roku 2016 vo výške 315 €. Predložený návrh I. zmeny rozpočtu školy na rok 2017 je zostavený v súlade

s návrhom zmeny rozpočtu mesta, celková výška rozpočtu po zapracovaní vyššie uvedených zmien je: 634 968 €.

Mesto Hurbanovo obdržalo dňa 5. apríla 2017 žiadosť Základnej školy s MŠ Árpáda Fesztyho s VJM o riešenie havarijného stavu v školskej jedálni - výmenu okien.

Okná sú v dezolátnom stave, nahnité, vypadáva tmel z výplní, ohrozujúce bezpečnosť a zdravie žiakov aj personálu školy.

Podľa predbežnej cenovej ponuky výmena okien predstavuje finančné prostriedky vo výške 9 397,91 €.

Komisia finančná, správy majetku mesta a verejnej súťaže pri MZ v Hurbanove doporučuje schváliť I. zmenu rozpočtu mesta v súlade s predloženým návrhom, po zapracovaní zvýšeného príspevku pre ZŠ s MŠ ÁF s VJM na výmenu okien.

#### **Uznesenie č. 373/2017-MZ**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

##### **s ú h l a s í**

s navýšením príspevku vo výške 9 400 € pre Školskú jedáleň pri ZŠ s MŠ Árpáda Fesztyho s VJM, Športová 7, Hurbanovo, na riešenie havarijného stavu - výmenu okien.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:	za	7
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

#### **Uznesenie č. 374/2017-MZ**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

##### **s c h v a ľ u j e**

I. zmenu rozpočtu Základnej školy s materskou školou Árpáda Fesztyho s vyučovacím jazykom maďarským - Feszty Árpád Alapiskola és Óvoda, Ul. športová č. 7, Hurbanovo na rok 2017 podľa predloženého návrhu s nasledovným doplnením: vo výdavkovej časti rozpočtu školy v oblasti školského stravovania sa navýši položka 630 o 9 400 € na riešenie havarijného stavu - výmenu okien.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:	za	7
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

#### **K bodu 9**

##### **Návrh I. zmeny rozpočtu Mesta Hurbanovo na rok 2017**

Materiál predložila Ing. Gogolová, hlavná účtovníčka ekonomického oddelenia mestského úradu. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Rozpočet mesta na rok 2017 bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva č. 320/2016-MZ, dňa 13. 12. 2016 a bol zostavený na základe skutočností známych v čase jeho tvorby, resp. predpokladaných príjmov a výdavkov v roku 2017.

Celková výška rozpočtu je 5 297 722 €.

Predložený návrh I. zmeny rozpočtu obsahuje predovšetkým úpravy na základe doterajších uznesení mestského zastupiteľstva, priznaných dotácií na prenesené kompetencie a na projekty realizované mestom, výdavky na údržbu budov a zariadení, použitie nevyčerpaných štátnych dotácií z roku 2016, atď.

V tabuľkovej časti výdavkov sú v samostatnom stĺpci uvedené aj finančné hodnoty v súlade s predloženým návrhom na použitie rezervného fondu mesta.

### **Uznesenie č. 375/2017-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **s c h v a ľ u j e**

I. zmenu rozpočtu mesta na rok 2017 podľa predloženého návrhu s nasledovným doplnením: vo výdavkovej časti rozpočtu sa zníži položka 710 v rámci programu 12.8. o 9 400 € a o túto sumu sa zvýši príspevok z rozpočtu mesta pre Základnú školu s materskou školou Árpáda Fesztyho s vyučovacím jazykom maďarským - Feszty Árpád Alapiskola és Óvoda v oblasti školského stravovania na riešenie havarijného stavu - výmenu okien. Celková výška rozpočtovaných príjmov aj výdavkov po zapracovaní všetkých úprav je: 5 537 618 €.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:	za	6
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	1

*Mgr. Závodský*

### **K bodu 10**

#### **Voľba hlavného kontrolóra mesta – stanovenie podmienok**

Materiál predložila Mgr. Ildikó Basternák, primátorka mesta. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove uznesením číslo 134/2011-MZ zo dňa 20.10.2011 zvolilo za hlavného kontrolóra mesta Hurbanovo Ing. Kolomana Csergeho do hlavného pracovného pomeru na 50 % -ný pracovný úväzok s nástupom práce od 01.11. 2011 na šesťročné funkčné obdobie.

Deň konania voľby hlavného kontrolóra vyhlási mestské zastupiteľstvo na úradnej tabuli a spôsobom v mieste obvyklým najmenej 40 dní pred dňom konania voľby tak, aby sa voľba vykonala počas posledných 60 dní funkčného obdobia doterajšieho hlavného kontrolóra. Vzhľadom na to, že hlavný kontrolór mesta nastúpil do práce dňa 01.11.2011 posledných 60 dní funkčného obdobia je doba od 31.08.2017 do 30.10.2017.

Podľa plánu zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Hurbanove na rok 2017 v období od 31.08.2017 do 30.10.2017 je plánované zasadnutie na deň **14.09.2017** (vo štvrtok).

Podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra Mesta Hurbanovo a náležitosti prihlášky určuje mestské zastupiteľstvo.

**RNDr. Hamranová** navrhla, aby voľba hlavného kontrolóra bola jediným bodom mestského zastupiteľstva.

Ďalej, poslanci diskutovali o zvýšení pracovného úväzku hlavného kontrolóra. Ing. Hegyi dodal, že pracovný úväzok stanovia poslanci, čo prosí zvážiť. Do diskusie sa zapojil aj Ing. Cserge.

### **Uznesenie č. 376/2017-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

##### **s ú h l a s í**

s prijatím hlavného kontrolóra do hlavného pracovného pomeru na 50 % - ný pracovný úväzok.

##### **v y h l a s u j e**

voľbu hlavného kontrolóra Mesta Hurbanovo na deň 14.09.2017 o 17.00 hod.

##### **u s t a n o v u j e**

spôsob voľby hlavného kontrolóra verejným hlasovaním.

##### **s c h v a ľ u j e**

a. náležitosti prihlášky nasledovne:

- osobné údaje uchádzača (meno, priezvisko, titul, dátum a miesto narodenia, trvalé bydlisko, telefón, emailová adresa),
- písomný súhlas uchádzača na spracovanie jeho osobných údajov podľa § 11 zákona č. 122/2013 Z. z. zákon o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov,

b. prílohy, ktoré je potrebné priložiť k prihláške:

- úradne overený doklad o dosiahnutom najvyššom vzdelaní,
- profesijný životopis,
- výpis z registra trestov (nie starší ako 3 mesiace),

c. požiadavky na uchádzača:

- ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie,
- minimálne 5 ročná prax v oblasti štátnej, verejnej správy alebo riadiacej ekonomickej alebo kontrolnej činnosti,
- znalosť právnych predpisov v hospodárskej a ekonomickej oblasti,
- bezúhonnosť, spoľahlivosť, samostatnosť, zodpovednosť, aktívny prístup k práci.

##### **ž i a d a**

primátorku mesta o zabezpečenie vyhlásenia voľby hlavného kontrolóra Mesta Hurbanovo vrátane stanovených podmienok a náležitostí prihlášky, ako aj dátumu odovzdania prihlášok zverejniť na úradnej tabuli mesta, na webovej stránke mesta a pozvať uchádzačov na zasadnutie mestského zastupiteľstva, ktoré sa bude konať dňa 14.09.2017 o 17.00 hod.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:

za	7
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

### **K bodu 11 – R ô z n e**

#### **a) Havarijný stav – oprava a úprava sociálnych zariadení pre pacientov očnej ambulancie**

Materiál predložila Mgr. Ildikó Basternák, primátorka mesta. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

K základným funkčným priestorom zdravotníckych zariadení ambulantnej zdravotnej starostlivosti patria okrem ambulancie, prípravovne, čakárne, toalety pre personál aj toalety pre pacientov.

V Mestskom zdravotnom stredisku v Hurbanove je toaleta pre pacientov očnej ambulancie v nevyhovujúcom stave, nespĺňa kritériá vybavenosti podľa požiadaviek hygieny. Podľa ich požiadaviek je potrebné vymeniť podlahu, nakoľko je ohrozená bezpečnosť pacientov, je vysoké riziko vzniku úrazov. Je nutné osadiť nové umývadlo s prívodom studenej pitnej a teplej vody, steny obložiť obkladačkami s ľahko umývateľným povrchom a vymalovať priestory sociálneho zariadenia.

Riešenie havarijného stavu je neodkladné, v rozpočte na rok 2017 sme s havarijným stavom nepočítali, upravovali sme toalety z vlastných zdrojov, ale pre požiadavky Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Komárne, ktoré posudzuje vhodnosť týchto priestorov je to nepostačujúce. Obraciame sa na Mestské zastupiteľstvo o vyčlenenie finančných prostriedkov na opravu a úpravu sociálnych zariadení pre pacientov očnej ambulancie vo výške 1 000,00 Eur.

#### **Uznesenie č. 377/2017-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **s ú h l a s í**

s navýšením príspevku z rozpočtu mesta vo výške 1.000,00 EUR pre Mestské zdravotné stredisko v Hurbanove na opravu a úpravu sociálnych zariadení pre pacientov očnej ambulancie.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:

za	7
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

#### **b) Ošetrovanie stromov – ul. Výskumnícka, Hurbanovo**

Materiál predložil Mgr. Hulko, vedúci oddelenia regionálneho rozvoja. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Obyvatelia ulice Výskumnícka už niekoľko rokov žiadajú zosadzovací rez javorovej aleji. Predmetná problematika bola už aj na rokovaní Komisie životného prostredia, odznela aj na mestskom zastupiteľstve ako interpelácia.

Po viacerých rokovaníach s pani Kutrucovou bol oslovený odborník – arborist, Ing. Marek Áč. Pán Áč na tvári miesta konštatoval, že v žiadnom prípade nedoporučuje vykonať pri javoroch zosadzovací rez a navrhuje vykonať ošetrovanie a redukčný orez javorov, kde dôjde k úbytku listovej koruny cca 15-25 %. Následne predložil cenovú ponuku na realizáciu orezu javorov vo výške 2 400 €, táto cena nezahŕňa zapožičanie výškovej plošiny. Na základe uvedených skutočností, Mesto Hurbanovo žiadalo Mestské zastupiteľstvo o



schválenie a vyčlenenia finančných prostriedkov na vykonanie ošetrovania – orezu javorov na ul. Výskumnícka.

K tejto problematike sa vyjadrili poslanci mestského zastupiteľstva a mali rôzne mienky.

### Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

1. **súhlasí** s vykonaním ošetrovania - orezu javorov na ul. Výskumnícka,
2. **žiada** primátorku mesta Mgr. Ildikó Basternák o zapracovanie do zmeny rozpočtu vyčlenenie 3 500 € na položku úprava verejnej zelene.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:

<i>Bc.Tomaščin, Ing.Lovász, Mgr.Závodský</i>	za	3
	proti	0
<i>Ing.Gróf, Ing.Hegyí, RNDr. Hamranová, Ondrusek P.</i>	zdržal sa hlasovania	4

**Tento návrh na uznesenie poslancami MsZ nebol prijatý.**

### c) Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže – pozemky v priemyselnom parku

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

V zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove č. 66/2015-MZ zo dňa 30. 4. 2015 bola vyhlásená obchodná verejná súťaž (OVS) na odpredaj vyššie uvedených pozemkov s nasledovnými podmienkami:

- **predmet OVS** (nehnutel'ný majetok) je: novovytvorený pozemok, parcela registra „C“ č. 3599/1 – ostatná plocha o výmere 20 580 m<sup>2</sup>, oddelená geometrickým plánom č. 97/2015 zo dňa 27. 10. 2015, novovytvorený pozemok, parcela registra „C“ č. 3599/2 – ostatná plocha o výmere 20 580 m<sup>2</sup>, oddelená geometrickým plánom č. 97/2015 zo dňa 27. 10. 2015 a parcela registra „C“ č. 3602 – orná pôda o výmere 22 775 m<sup>2</sup>, ktoré sú vedené na LV č. 2869, k. ú. Bohatá a nachádzajú sa v priemyselnom parku Hurbanovo.

- **účel budúceho využitia** (v súlade platným Územným plánom Mesta Hurbanovo): výrobné - skladové a distribučné priestory

- **minimálna požadovaná cena predmetu OVS:** vo výške 7,00 €/m<sup>2</sup>, t.j. cena parcely registra „C“ č. 3599/1 – ostatná plocha o výmere 20 580 m<sup>2</sup> sa rovná sume 144 060,00 €, cena parcely registra „C“ č. 3599/2 – ostatná plocha o výmere 20 580 m<sup>2</sup> sa rovná sume 144 060,00 € a cena a parcely registra „C“ č. 3602 – orná pôda o výmere 22 775 m<sup>2</sup> sa rovná sume 159 425,00 €, **spolu cena všetkých pozemkov: 447 545,00 €.**

Z dôvodu, že doposiaľ nebol podaný žiadny súťažný návrh na odkúpenie vyššie uvedených pozemkov, Mesto Hurbanovo predkladá pred Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove na schválenie návrhu uznesenia.

Komisia finančná, správy majetku mesta a verejnej súťaže pri MZ v Hurbanove nemala námietky voči vypísaniu obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemkov v areáli priemyselného parku, ale doporučuje, aby komisia na posúdenie súťažných návrhov pracovala v pôvodnom zložení, ako bola odsúhlasená uznesením MZ č. 74/2015-MZ, dňa 30. 4. 2015.

**Ing. Hegyi** predložil poslanecký návrh – v uznesení zmeniť komisiu na posúdenie súťažných návrhov nasledovne: Zoltán Ondrušek, Mgr. Peter Závodský, RNDr. Mária Hamranová, Anna Žigová, Georgína Radošická, Bc. Štefan Tomaščin a Ing. Zoltán Veres.

Primátorka mesta, Mgr. Ildikó Basternák poprosila poslancov hlasovať za návrh Ing. Hegyiho.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:	za	7
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

Zmena v uznesení poslancami mestského zastupiteľstva bola jednohlasne schválená.

### **Uznesenie č. 378/2017-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **s ú h l a s í**

s vyhlásením obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemkov v k. ú. Bohatá, parcela registra „C“ č. 3599/1 – ostatná plocha o výmere 20 580 m<sup>2</sup>, oddelená geometrickým plánom č. 97/2015 zo dňa 27. 10. 2015, parcela registra „C“ č. 3599/2 – ostatná plocha o výmere 20 580 m<sup>2</sup>, oddelená geometrickým plánom č. 97/2015 zo dňa 27. 10. 2015 a parcela registra „C“ č. 3602 – orná pôda o výmere 22 775 m<sup>2</sup> za nasledovných podmienok:

- predmet OVS (nehnutelný majetok) je: novovytvorený pozemok, parcela registra „C“ č. 3599/1 – ostatná plocha o výmere 20 580 m<sup>2</sup>, oddelená geometrickým plánom č. 97/2015 zo dňa 27. 10. 2015, novovytvorený pozemok, parcela registra „C“ č. 3599/2 – ostatná plocha o výmere 20 580 m<sup>2</sup>, oddelená geometrickým plánom č. 97/2015 zo dňa 27. 10. 2015 a parcela registra „C“ č. 3602 – orná pôda o výmere 22 775 m<sup>2</sup>, ktoré sú vedené na LV č. 2869, k. ú. Bohatá a nachádzajú sa v priemyselnom parku Hurbanovo,
- účel budúceho využitia (v súlade platným Územným plánom Mesta Hurbanovo): výrobná-skladová a distribučná priestory,
- minimálna požadovaná cena predmetu OVS: vo výške 7,00 €/m<sup>2</sup>, t. j. cena parcely registra „C“ č. 3599/1 – ostatná plocha o výmere 20 580 m<sup>2</sup> sa rovná sume 144 060,00 €, cena parcely registra „C“ č. 3599/2 – ostatná plocha o výmere 20 580 m<sup>2</sup> sa rovná sume 144 060,00 € a cena a parcely registra „C“ č. 3602 – orná pôda o výmere 22 775 m<sup>2</sup> sa rovná sume 159 425,00 €, spolu cena všetkých pozemkov: 447 545,00 €,
- Primátor mesta je poverený organizovať súťaž a splnomocnený doplniť ďalšie

podmienky, upravujúce podrobnejšie organizáciu súťaže alebo ochraňujúce záujmy Mesta Hurbanovo v pozícii vyhlasovateľa v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo,

– Mestské zastupiteľstvo menuje do komisie pre posúdenie súťažných návrhov: Zoltána Ondruška, Mgr. Petra Závodského, RNDr. Máriu Hamranovú, Annu Žigovú, Georgínu Radošickú, Bc. Štefana Tomaščina a Ing. Zoltána Veresa.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:	za	6
	proti	0
<i>Ondrusek P.</i>	zdržal sa hlasovania	1

#### **d) Odpredaj pozemkov – Miroslav Juhász**

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Dňa 11. 4. 2017 bola Mestu Hurbanovo doručená žiadosť pána Miroslava Juhásza, bytom Pivovarská 2523/29, 947 03 Hurbanovo - Bohatá ohľadom odpredaja pozemkov vo vlastníctve Mesta Hurbanovo. Jedná sa o pozemky v k. ú. Bohatá, parcela registra "C" č. 1485/29 - ostatná plocha o výmere 91 m<sup>2</sup> a parcela registra "C" č. 1485/30 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2 m<sup>2</sup> zapísané na LV č. 907. Uvedený pozemok predstavuje zastavanú plochu (schody vedúce do rodinného domu) a príľahlú plochu, ktorá tvorí neoddeliteľný celok k domu. Uvedené pozemky sú novovytvorené geometrickým plánom č. 50301241-2/2017 zo dňa 1. 3. 2017. Pán Juhász má v záujme vysporiadať majetkové vzťahy k pozemkom príľahlých k jeho domu, preto má záujem tieto odkúpiť do svojho vlastníctva. V zmysle § 9a, odsek 8, písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení môže Mesto Hurbanovo pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, predať vlastníčkovi stavby priamym spôsobom za cenu určenú mestským zastupiteľstvom. V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo, prílohy č. 3, je stanovená jednotková cena vo výške 9,00 €/m<sup>2</sup>.

#### **Uznesenie č. 379/2017-MZ**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

##### **s ú h l a s í**

v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b) zákona Č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení s odpredajom nehnuteľností v k. ú. Bohatá, a to parcela registra "C" č. 1485/29 - ostatná plocha o výmere 91 m<sup>2</sup> a parcela registra "C" č. 1485/30 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2 m<sup>2</sup> zapísané na LV č. 907. do vlastníctva žiadateľa, pána Miroslava Juhásza, bytom Pivovarská 2523/29, 947 03 Hurbanovo - Bohatá. Jednotková kúpna cena pozemku sa stanovuje v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 9,00 €/m<sup>2</sup>, t. j. cena celkom: 837,00 €. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí nadobúdateľ.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:	za	7
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

### e) Prenájom pozemku – Ladislav Mlacák

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Dňa 24. 4. 2017 bola Mestu Hurbanovo doručená žiadosť o prenájom pozemku od pána Ladislava Mlacáka, bytom Slobody 1693/16, 947 01 Hurbanovo. Jedná sa o časť pozemku z parcely registra "C" č. 488 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 63 m<sup>2</sup>, v k. ú. Hurbanovo na adrese Slobody 12, 947 01 Hurbanovo. Žiadaný pozemok je evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 2376 a je vo vlastníctve Mesta Hurbanovo.

Žiadateľ sa stal vlastníkom bytu v bytovom dome, pri ktorom sa žiadaný pozemok nachádza a má v záujme tento pozemok využívať ako záhradku pre vlastnú potrebu.

Zákon č. 138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení v § 9a, ods. 9, písm. c) pripúšťa prenajať majetok mesta bez verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zastupiteľstva.

Nakoľko sa žiadateľ stal vlastníkom bytu v bytovom dome, kde sa predmetný pozemok nachádza, a má v záujme používať tento pozemok ako záhradku pre vlastnú potrebu, bolo by nevhodné, aby sa táto časť pozemku prenajala formou verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby. Mesto Hurbanovo navrhuje riešiť uvedený prípad v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení a predkladá pred Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove nasledovný návrh na uznesenie.

### Uznesenie č. 380/2017-MZ

#### Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

#### **k o n š t a t u j e**

že prenájom časti pozemku z parcely registra "C" č. 488 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 63 m<sup>2</sup> v k. ú. Hurbanovo na adrese Slobody 12, 947 01 Hurbanovo pre žiadateľa pána Ladislava Mlacáka je prípad hodný osobitného zreteľa.

#### **o d ô v o d ň u j e**

prípadoch hodných osobitného zreteľa nasledovne. Žiadateľ je vlastníkom bytu v bytovom dome, ktorý sa nachádza pri predmetnom pozemku na adrese Slobody 12, Hurbanovo. Žiadateľ má v záujme používať tento pozemok ako záhradku pre vlastnú potrebu.

#### **s c h v a ľ u j e**

zverejnenie svojho zámeru prenajať časť z pozemku, parcela registra "C" č. 488 o výmere 63 m<sup>2</sup> pre Ladislava Mlacáka, bytom Slobody 1693/16, 94701 Hurbanovo z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení na úradnej tabuli a webovej stránke Mesta Hurbanovo, a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním tohto nájmu mestským zastupiteľstvom. Cena nájmu sa určuje podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 20,00 € ročne.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:	za	7
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

#### **f) Prenájom pozemku – Mgr. Petra Krupová**

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mestu Hurbanovo bola doručená žiadosť o prenájom pozemku od Mgr. Petry Krupovej, bytom Brezová 9, 947 01 Hurbanovo. Jedná sa o časť pozemku z parcely registra "C" č. 75/1 - zastavané plochy a nádvorcia o celkovej výmere 770 m<sup>2</sup>, v k. ú. Hurbanovo na adrese Nám. Dr. M. Thege-Konkolyho 4,947 01 Hurbanovo. Žiadaný pozemok má výmeru 18 m<sup>2</sup>, je evidovaný v katastri nehnuteľností na LV Č. 2376 a je vo vlastníctve Mesta Hurbanovo.

Žiadateľka sa stala vlastníčkou bytu v bytovom dome, pri ktorom sa žiadaný pozemok nachádza a má v záujme tento pozemok využívať ako pozemok pod garážou pre vlastné motorové vozidlo.

Zákon č. 138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení v § 9a, ods. 9, písm. c) pripúšťa prenajať majetok mesta bez verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zastupiteľstva.

Nakoľko sa žiadateľka stala vlastníčkou bytu v bytovom dome, kde sa predmetný pozemok nachádza, a má v záujme používať tento pozemok ako pozemok pod garážou pre vlastné motorové vozidlo, bolo by nevhodné, aby sa táto časť pozemku prenajala formou verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby. Mesto Hurbanovo navrhuje riešiť uvedený prípad v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení a predkladá pred Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove nasledovný návrh na uznesenie.

#### **Uznesenie č. 381/2017-MZ**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

##### **k o n š t a t u j e**

že prenájom časti pozemku z parcely registra "C" č. 75/1 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Hurbanovo na adrese Nám. Dr. M. Thege-Konkolyho 4, 947 01 Hurbanovo pre žiadateľku Mgr. Petru Krupovú je prípad hodný osobitného zreteľa.

##### **o d ô v o d ň u j e**

prípad hodný osobitného zreteľa nasledovne. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v bytovom dome, ktorý sa nachádza pri predmetnom pozemku na adrese Nám. Dr. M. Thege-Konkolyho 4, Hurbanovo. Žiadateľka má v záujme používať tento pozemok ako pozemok pod garážou pre vlastné motorové vozidlo.

##### **s c h v a ľ u j e**

zverejnenie svojho zámeru prenajať časť z pozemku, parcela registra "C" č. 75/1 o výmere 18 m<sup>2</sup> pre Mgr. Petru Krupovú, bytom Brezová 9,94701 Hurbanovo z dôvodu hodného

osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona Č. 138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení na úradnej tabuli a webovej stránke Mesta Hurbanovo, a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním tohto nájmu mestským zastupiteľstvom. Cena nájmu sa určuje podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 20,00 € ročne.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:	za	7
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

#### **g) Súhlas s odpredajom pozemku – Attila Danics**

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Hurbanove č. 351/2017-MZ zo dňa 2.3.2017 bolo schválené zverejnenie zámeru Mesta Hurbanovo odpredať pozemok v k. ú. Hurbanovo, zapísaného na LV č. 2376, parcela registra "C" č. 1475/2 - ostatná plocha o výmere 10 m<sup>2</sup>, oddelený geometrickým plánom č. 44198108-812010 zo dňa 1. 2. 2010 do vlastníctva pána Attilu Danicsa, bytom Hurbanovo, podľa § 9a, ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení za kúpnu cenu stanovenú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 14,00 €/m<sup>2</sup>, t.j. celkom: 140,00 €.

Zámer mesta bol zverejnený zákonným spôsobom na úradnej tabuli a webovej stránke mesta. Schválenie odpredaj a nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení si vyžaduje súhlas trojpäťinovej väčšiny všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

#### **Uznesenie č. 382/2017-MZ**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

##### **s ú h l a s í**

s odpredajom pozemku v k. ú. Hurbanovo, zapísaného na LV č. 2376, parcela registra "C" č. 1475/2 - ostatná plocha o výmere 10 m<sup>2</sup>, oddelený geometrickým plánom č. 44198108-8/2010 zo dňa 1. 2. 2010 do vlastníctva pána Attilu Danicsa, bytom Hurbanovo, za kúpnu cenu 14,00 €/m<sup>2</sup>, t. j. celkom: 140,00 €, podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí nadobúdateľ.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:	za	7
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

#### **h) Súhlas s odpredajom pozemku – Západoslovenská distribučná, a.s.**

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Hurbanove č. 357/2017-MZ zo dňa 2. 3. 2017 bolo schválené zverejnenie zámeru Mesta Hurbanovo odpredať pozemok v k. ú. Hurbanovo, zapísaného na LV č. 2376, parcela registra "C" č. 1868/8 - ostatná plocha o výmere 19 m<sup>2</sup>, do vlastníctva spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 podľa § 9a, ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení za kúpnu cenu vo výške 15,00 €/m<sup>2</sup>, t.j. celkom: 285,00 €. Zámer mesta bol zverejnený zákonným spôsobom na úradnej tabuli a webovej stránke mesta.

Schválenie odpredaja nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení si vyžaduje súhlas trojpäťinovej väčšiny všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

### **Uznesenie č. 383/2017-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **s ú h l a s í**

s odpredajom pozemku v k. ú. Hurbanovo, zapísaného na LV č. 2376, parcela registra "C" č. 1868/8 - ostatná plocha o výmere 19 m<sup>2</sup> do vlastníctva spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 za kúpnu cenu 15,00 €/m<sup>2</sup>, t.j. celkom: 285,00 €, podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradia nadobúdatelia.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:

za	7
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

#### **i) Súhlas s prenájomom pozemkov – bytovka Nám. Dr. M. Thege – Konkolyho č. 4, Hurbanovo**

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Hurbanove č. 354/2017-MZ zo dňa 2. 3. 2017 bolo schválené zverejnenie zámeru Mesta Hurbanovo prenajať časti z pozemkov v k. ú. Hurbanovo, vedených na LV č. 2376 pre:

Boženu Výbochovú - pozemok pod garážou o výmere 18 m<sup>2</sup> z parcely registra "C" č. 75/1

Annu Kašíkovú - pozemok pod garážou o výmere 18 m<sup>2</sup> z parcely registra "C" č. 75/1

Vieru Kosorínovú - pozemok pod garážou o výmere 18 m<sup>2</sup> z parcely registra "C" č. 75/1

Ingrid Szomíkovú - pozemok pod garážou o výmere 18 m<sup>2</sup> z parcely registra "C" č. 75/1

podľa § 9a, ods. 9, písm. c) zákona o majetku obcí. Zámer mesta bol zverejnený zákonným spôsobom na úradnej tabuli a webovej stránke mesta.

Schválenie prenájmu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení si vyžaduje súhlas trojpäťinovej väčšiny všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

## **Uznesenie č. 384/2017-MZ**

### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **s ú h l a s í**

s prenájmom častí pozemkov v k. ú. Hurbanovo pre:

Boženu Výbochovú - pozemok pod garážou o výmere 18 m<sup>2</sup> z parcely registra "C" č. 75/1

Annu Kašíkovú - pozemok pod garážou o výmere 18 m<sup>2</sup> z parcely registra "C" č. 75/1

Vieru Kosorínovú - pozemok pod garážou o výmere 18 m<sup>2</sup> z parcely registra "C" č. 75/1

Ingrid Szomíkovú - pozemok pod garážou o výmere 18 m<sup>2</sup> z parcely registra "C" č. 75/1  
podľa § 9a, ods. 9, písm. c) zákona o majetku obcí.

Nájomné sa stanovuje na základe Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 20,00 € ročne. Nájomná zmluva sa uzatvára na obdobie od 1. 6. 2017 do 31. 5. 2022.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:

za	7
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

#### **j) Súhlas s prenájmom – Roman Hrušecký**

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Hurbanove č. 355/2017-MZ zo dňa 2. 3. 2017 bolo schválené zverejnenie zámeru Mesta Hurbanovo prenajať časť z pozemku, parcely registra "C" č. 488 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 44 m<sup>2</sup> v k. ú. Hurbanovo, pre pána Romana Hrušeckého, bytom Družstevná 84,94655 Pribeta, podľa § 9a, ods. 9, písm. c) zákona o majetku obcí. Cena prenájmu sa určuje podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 20,00 ročne na obdobie 5 rokov. Zámer mesta bol zverejnený zákonným spôsobom na úradnej tabuli a webovej stránke mesta. Schválenie prenájmu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení si vyžaduje súhlas trojpätinovej väčšiny všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

## **Uznesenie č. 385/2017-MZ**

### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **s ú h l a s í**

s prenájmom časti pozemku, z parcely registra "C" č. 488 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 44 m<sup>2</sup> v k. ú. Hurbanovo, pre pána Romana Hrušeckého, bytom Družstevná 84, 946 55 Pribeta, za cenu prenájmu vo výške 20,00 ročne na obdobie 5 rokov, od 1. 6. 2017 do 31. 5. 2022 podľa § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Ostatné podmienky prenájmu budú ustanovené v nájomnej zmluve.



Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:	za	7
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

**k) Žiadosť o možnosť prenajať poľnohospodársku pôdu – Ing. Štefan Štifner, CSc. - STIFI**

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Štefan Štifner, CSc. - STIFI, so sídlom Zelený Háj 2652,947 01 Hurbanovo, IČO: 31833438 prenajíma na základe Nájomnej zmluvy o nájme poľnohospodárskej pôdy č. NEH\_295/2011 zo dňa 28. 10. 2011 poľnohospodárske pozemky o výmere 322287 m<sup>2</sup>, v k. ú. Bohatá, vedené na LV Č. 2869.

V zmysle čl. V, odsek piaty Nájomnej zmluvy o nájme poľnohospodárskej pôdy č. NEH\_295/2011 požiadal pán Ing. Štefan Štifner, CSc. listom zo dňa 10.4.2017 o udelenie súhlasu dať do prenájmu prenajímané poľnohospodárske pozemky spoločnosti STIFI, s.r.o., so sídlom Zelený Háj 2652, 947 01 Hurbanovo, IČO: 36538990, zastúpená konateľom pánom Ing. Štefanom Štifnerom, CSc.

**Uznesenie č. 386/2017-MZ**

**Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

**s ú h l a s í**

s tým, aby nájomca Ing. Štefan Štifner, CSc. - STIFI, so sídlom Zelený Háj 2652, 947 01 Hurbanovo, IČO: 31833438 uzatvoril zmluvu o nájme poľnohospodárskej pôdy so spoločnosťou STIFI, s.r.o., so sídlom Zelený Háj 2652, 947 01 Hurbanovo, IČO: 36538990, zastúpenou konateľom pánom Ing. Štefanom Štifnerom, CSc.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:	za	7
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

**l) Žiadosť o prenájom pozemku – Georgína Laczkóová**

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Dňa 19. 4. 2017 bola Mestu Hurbanovo bola doručená žiadosť o prenájom pozemku od pani Georgíny Laczkóovej, bytom Komárňanská 154/1, 947 01 Hurbanovo. Jedná sa o časť pozemku z parcely registra "C" č. 2531/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 33 m<sup>2</sup>, v k. ú. Hurbanovo na adrese Komárňanská 154, 947 01 Hurbanovo. Žiadaný pozemok je evidovaný v katastri nehnuteľností na LV Č. 2376 a je vo vlastníctve Mesta Hurbanovo.

Žiadateľka je vlastníčkou bytu v bytovom dome, pri ktorom sa žiadaný pozemok nachádza a má v záujme tento pozemok využívať ako záhradku pre vlastnú potrebu.

Zákon č. 138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení v § 9a, ods. 9, písm. c) pripúšťa prenajať majetok mesta bez verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zastupiteľstva.

Nakoľko je žiadateľka vlastníčkou bytu v bytovom dome, kde sa predmetný pozemok nachádza, a má v záujme používať tento pozemok ako záhradku pre vlastnú potrebu, bolo by nevhodné, aby sa táto časť pozemku prenajala formou verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby. Mesto Hurbanovo navrhuje riešiť uvedený prípad v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení a predkladá pred Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove nasledovný návrh na uznesenie.

### **Uznesenie č. 387/2017-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **k o n š t a t u j e**

že prenájom časti pozemku z parcely registra "C" č. 2531/1 - zastavané plochy a nádvorí o výmere 33 m<sup>2</sup> v k. ú. Hurbanovo na adrese Komárňanská 154, 947 01 Hurbanovo pre žiadateľku pani Georgínu Laczkóovú je prípad hodný osobitného zreteľa.

#### **o d ô v o d ň u j e**

prípad hodný osobitného zreteľa nasledovne. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v bytovom dome, ktorý sa nachádza pri predmetnom pozemku na adrese Komárňanská 154, Hurbanovo. Žiadateľka má v záujme používať tento pozemok ako záhradku pre vlastnú potrebu.

#### **s c h v a ľ u j e**

zverejnenie svojho zámeru prenajať časť z pozemku, parcela registra "C" č. 2531/1 o výmere 33 m<sup>2</sup> pre pani Georgínu Laczkóovú, bytom Komárňanská 15411, 947 01 Hurbanovo z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení na úradnej tabuli a webovej stránke Mesta Hurbanovo, a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním tohto nájmu mestským zastupiteľstvom. Cena nájmu sa určuje podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 20,00 € ročne.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:

za	7
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

#### **m) Žiadosť o vydanie prenajímaných priestorov – Alžbeta Bernáthová**

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Pani Alžbeta Bernáthová KUSOVÝ TEXTIL - ÉMI, so sídlom Ľanová 5,94001 Nové Zámky, IČO: 41763548 prenajíma na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 8/1/2010 zo dňa 20.9.2010 nebytové priestory o výmere 126,65 m<sup>2</sup> v budove so súpisným číslom 55, ktorá sa nachádza na adrese Komárňanská 111, Hurbanovo.

Z dôvodu ukončenia podnikania firmy Agro ELBA spol. s r.o. ku dňu 31. 3. 2017 sa uvoľnil priestor o výmere 62,68 m<sup>2</sup>. V zmysle Čl. 3, odsek 3.2. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 8/1/2010 pani Bernáthová požiadala listom zo dňa 8.3.2017 o udelenie súhlasu dať do prenájmu nebytové priestory o výmere 62,68 m<sup>2</sup> na účely otvorenia obchodných priestorov pre pani Tímeu Turjanovičovú, nar. 28. 5. 1974, bytom Nové Zámky. Pani Bernáthová zároveň žiada o udelenie súhlasu uvedenia obchodného mena p. Turjanovičovej a miesta podnikania na adrese Komárňanská 111, Hurbanovo na živnostenský list pre účely získania živnostenského oprávnenia.

### **Uznesenie č. 388/2017-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **s ú h l a s í**

s tým, aby nájomníčka Alžbeta Bernáthová KUSOVÝ TEXTIL - ÉMI, so sídlom Ľanová 5, 940 01 Nové Zámky uzatvorila zmluvu o nájme nebytových priestorov o výmere 62,68 m<sup>2</sup> v budove so súpisným číslom 55, na adrese Komárňanská 111, Hurbanovo s pani Tímeou Turjanovičovou, nar. 28. 5. 1974, bytom Nové Zámky za účelom otvorenia obchodných priestorov, a to za rovnakých cenových podmienok stanovených v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 8/1/2010 zo dňa 20. 9. 2010. Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove zároveň súhlasí s uvedením obchodného mena pani Turjanovičovej a miesta podnikania na adrese Komárňanská 111, Hurbanovo na živnostenský list pre účely získania živnostenského oprávnenia.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:

za	7
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

#### **n) Podané a pripravované projekty v roku 2017**

Materiál predložil Mgr. Hulko, vedúci oddelenia regionálneho rozvoja. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Podané projekty, ktoré neboli zatiaľ vyhodnotenú alebo boli úspešné

#### **Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR**

- Výmena otvorových konštrukcií - ZŠ s MŠ Á. Fesztyho s VJM, predpokladaný rozpočet projektu – 120 tis. EUR

- Oprava fasády - ZŠ s MŠ Á. Fesztyho s VJM, predpokladaný rozpočet projektu – 35 tis. EUR

- Rekonštrukcia elektroinštalácie - ZŠ slov., predpokladaný rozpočet projektu – 84 tis. EUR

#### **Environmentálny fond**

- Rozšírenie vodovodu I. a II. etapa, predpokladaný rozpočet projektu – 335 tis. EUR

- Čisté Hurbanovo, čisté ovzdušie – zametacia technika, predpokladaný rozpočet projektu – 173 tis. EUR

- Ul. Rybárska – odstránenie negatívnych účinkov dažďových vôd, predpokladaný rozpočet projektu – 36 tis. EUR

- Zateplenie MŠ Á. Fesztyho, predpokladaný rozpočet projektu – 250 tis. EUR

#### **Ministerstvo kultúry SR**

- Projektová dokumentácia pre objekt Knižnica observatória v Hurbanove, predpokladaný rozpočet projektu – 37 tis. EUR

#### **Nitriansky samosprávny kraj**

- Pohrebná kaplnka Konkoly - Thege, predpokladaný rozpočet projektu – 6,5 tis. EUR

- Propagačné materiály Hurbanovo, predpokladaný rozpočet projektu – 2,2 tis. EUR

- V rámci LEADER – Rekonštrukcia chodníka ul. Komárňanská, predpokladaný rozpočet projektu – 8,7 tis. EUR (dotácia 5 tis. €)

#### **Ministerstvo financií SR**

-Výmena okien na objekte CVC – I. etapa, predpokladaný rozpočet projektu – 15 tis. EUR

#### **Slovenský futbalový zväz**

- Multifunkčné ihrisko, predpokladaný rozpočet projektu – 60 tis. EUR

#### **SORO-IROP UNSK**

- Moderné učebne IKT a prírodopisná pre dve základné školy – projektový zámer predpokladaný rozpočet projektu – 170 tis. EUR

#### **Projekty Interreg**

- Cyklopožičovňa

- Detské ihrisko

- Pripravované projekty - zámer

#### **Ministerstvo vnútra SR**

- Prevencia kriminality v meste Hurbanovo vybudovaním kamerového a monitorovacieho systému – III. etapa, predpokladaný rozpočet projektu – 16 tis. EUR

- Modernizácia hasičskej zbrojnice – príprava projektovej dokumentácie, predpokladaný rozpočet projektu – 120 tis. EUR

#### **SORO – KŽP SIEA**

- Stavebné úpravy Kultúrneho domu v Hurbanovo, predpokladaný rozpočet projektu – 1.180 tis. EUR

#### **Ďalšie zámery:**

- Dobudovanie vodovodnej a kanalizačnej siete v mestských častiach – príprava projektovej dokumentácie

#### **Uznesenie č. 389/2017-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **berie na vedomie**

správu o podaných a pripravovaných projektoch k 30. aprílu 2017,

#### **s ú h l a s í**

so zámerom pripravovaných projektov podľa predloženého materiálu k 30. aprílu 2017.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:	za	7
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

#### **o) Návrh na vymenovanie člena komisie**

Materiál predložil Bc. Tomaščin, predseda Komisie športu a spolupráce s mládežou pri Mestskom zastupiteľstve v Hurbanove. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Predseda Komisie športu a spolupráce s mládežou sa obrátil na poslancov mestského zastupiteľstva so žiadosťou o vymenovanie nového člena komisie.

Nakoľko pôvodná členka tejto komisie, Katarína Bašternáková sa odsťahovala z Hurbanova, miesto komisára ostalo voľné. Za nového člena predseda Komisie, Bc. Štefan Tomaščin navrhol Slavomíra Kajana, bytom Á. Fesztyho 15, 947 01 Hurbanovo.

#### **Uznesenie č. 390/2017-MZ**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

##### **s ú h l a s í**

s vymenovaním Slavomíra Kajana za člena Komisie športu a spolupráce s mládežou pri MsZ v Hurbanove.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:	za	7
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

#### **p) Poradovník pre mestské nájomné byty v roku 2017 - doplnenie**

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Na základe poverenia komisie sociálnej, bytovej a zdravotnej pri MsZ v Hurbanove Ing. Veres predkladá návrh poradovníka – doplnenie na mestské nájomné byty pre rok 2017 podľa VZN o prenajímaní bytov vo vlastníctve mesta Hurbanovo.

Návrh doplnenie poradovníka nájomných bytov na rok 2017:

##### **Meno a priezvisko, Adresa trvalého pobytu**

1. Kristián Kuvik a Zuzana Uhrinová, Malá č. 1421/4, Hurbanovo
2. Roland Kollárovič a Gabriela Kukanová, Pribetská č. 19, Hurbanovo

Návrh doplnenie poradovníka sociálnych nájomných bytov na rok 2017:

##### **Meno a priezvisko, Adresa trvalého pobytu**

1. Ľuboš Lakatoš a Klaudia Lakatošová, Malá č. 1419/8, Hurbanovo

#### **Uznesenie č. 391/2017-MZ**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

##### **s c h v a ľ u j e**

doplnenie poradovníka nájomných bytov na rok 2017 v nasledovnom členení:

1. Kristián Kuvik a Zuzana Uhrinová - Malá č. 1421/4, Hurbanovo
2. Roland Kollárovič a Gabriela Kukanová - Pribetská č. 19, Hurbanovo

### **s c h v a ľ u j e**

doplnenie poradovníka sociálnych nájomných bytov na rok 2017 v nasledovnom členení:

1. Ľuboš Lakatoš a Klaudia Lakatošová - Malá č. 1419/8, Hurbanovo.

Z prítomných 7 poslancov hlasovalo:	za	7
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

### **K bodu 12 – D i s k u s i a**

V rámci diskusie sa **Ing. Gróf** pýtal na kroniku mesta.

**Ing. Kasášová**, prednostka mestského úradu informovala, že slečna Mikovičová vyzbierané údaje začína spracovávať.

### **K bodu 13 – Z á v e r**

Nakoľko program rokovania mestského zastupiteľstva bol vyčerpaný, primátorka mesta **Mgr. Ildikó Basternák** sa poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila 19. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Hurbanove.

**Mgr. Ildikó B a s t e r n á k**  
primátorka mesta

**Ing. Adriana K a s á š o v á**  
prednostka úradu

**Overovatelia:** Ing. Karol **L o v á s z**

Ing. Zoltán **H e g y i**