

Z á p i s n i c a

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove, ktoré sa konalo dňa 2. 3. 2017

Rokovanie 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove zahájila **Mgr. Ildikó Basternáková**, primátorka mesta za účasti 11 poslancov (prezenčná listina je prílohou tejto zápisnice).

Na začiatku rokovania poslankyňa **RNDr. Mária Hamranová** nebola prítomná.

Ďalší prítomní: *Ing. Adriana Kasášová, prednostka MsÚ*
Ing. Koloman Cserge, hlavný kontrolór mesta
Ing. Margita Rehtorisová, vedúca ekonomického odd. MsÚ
Ing. Zoltán Veres, vedúci správneho oddelenia MsÚ
Ing. Edita Gogolová, hlavná účtovníčka ekonomického odd. MsÚ
Mgr. Roland Hulko, vedúci odd. regionálneho rozvoja MsÚ
Jozef Daráž, náčelník Mestskej polície Hurbanovo
Mgr. Renáta Šuláková, riaditeľka ZPS SMARAGD Hurbanovo

Mgr. Basternáková, primátorka mesta predložila návrh programu rokovania.

Poslanec Mgr. Závodský žiadal doplniť program rokovania MZ pred bodom Rôzne o ďalší bod – Doplnenie nového člena Komisie verejného poriadku a dopravy.

Primátorka mesta poprosila poslancov hlasovať o doplnenie návrhu.

Program rokovania 17. zasadnutia mestského zastupiteľstva konaného dňa 2. 3. 2017 bol poslancami mestského zastupiteľstva jednohlasne schválený so zmenou navrhnutou poslancom Mgr. Závodským.

1. Zahájenie, schválenie pracovných komisií a zapisovateľky
2. Interpelácia
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva
4. Návrh VZN o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Hurbanovo
5. Návrh na doplnenie VZN o poskytovaní sociálnych služieb a o sume úhrad, spôsobe jej určenia a platenia za poskytované sociálne služby
6. Správa o činnosti Mestskej polície Hurbanovo za rok 2016
7. Správa hlavného kontrolóra mesta o kontrolnej činnosti za rok 2016
8. Upozornenie prokurátora na nedodržanie niektorých ustanovení zákona č. 178/1998 Z. z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov
9. Doplnenie o nového člena Komisie verejného poriadku a dopravy

- 10. Rôzne
- 11. Diskusia
- 12. Záver

Mgr. Ildikó Basternáková, primátorka mesta predložila návrh na zloženie pracovných komisií a určila zapisovateľku a overovateľov zápisnice nasledovne:

Návrhová komisia: Georgína **R a d o š i c k á**
Ing. Mikuláš **G r ó f**
Peter **O n d r u s e k**

Mandátová komisia: Anna **Ž i g o v á**
Ing. Zoltán **H e g y i**
Mgr. Peter **Z á v o d s k ý**

Zapisovateľka: Silvia **F e j e s o v á**

Overovatelia: Bc. Štefan **T o m a š č i n**
Zoltán **O n d r u š e k**

Navrhnuté zloženie pracovných komisií bolo poslancami mestského zastupiteľstva schválené.

K bodu 2 - I n t e r p e l á c i a

V rámci interpelácie **Bc. Tomaščin** upozornil na školopovinné rómske deti potulujúce sa po meste počas dňa, pýtal sa na spôsob riešenia tejto problematiky.

Ing. Kasášová, prednostka MsÚ odpovedala, že samostatná odborná zamestnankyňa Spoločného školského úradu obvodu Hurbanovo, Mgr. Gabriella Kocskovics rieši tieto priestupky, základná škola je povinná hlásiť mestu počet zameškaných hodín, nad 60 hodín je riešený priestupok a nad 100 hodín trestný čin.

Jozef Daráž, náčelník MsP dodal, že priestupky sú zaregistrované na Mestskej polícii, ide o mladistvé osoby z ulice Nový diel. Podával sa aj podnet na sociálnu kuratelu do Komárna.

Ďalej, pán poslanec Bc. Tomaščin informoval, že pri kostole Sv. Ladislava počas maďarskej omše niekto vypustil pneumatiky viacerých bicyklov, poškodení občania to ihneď nahlásili na mestskú políciu.

Jozef Daráž, náčelník MsP odpovedal, že hliadka bola v ten čas na ulici Komárňanská 15, prebehlo šetrenie, našiel sa páchatel' (maloletá osoba) a priestupok bol posunutý Obvodnému oddeleniu policajného zboru Hurbanovo.

Bc. Tomaščin upozornil na dva vypílené stromy na ulici Sesílešskej.

Náčelník Mestskej polície Hurbanovo informoval, že priestor je dlhodobo monitorovaný, stromy vypílili pracovníci západoslovenskej energetiky, oznámenie o prevedení trestného

činu bolo podané na Obvodné oddelenie policajného zboru Hurbanovo.

Pán poslanec ďalej informoval o oslovení obcí slovenským zväzom ľadového hokeja o možnostiach výstavby športovej ľadovej haly, pýtal sa či bolo Mesto Hurbanovo tiež oslovené a na reakciu mesta.

Primátorka mesta odpovedala, že Mesto Hurbanovo okamžite reagovalo na výzvu.

Mgr. Hulko, vedúci oddelenia regionálneho rozvoja vysvetlil, že jedná sa o vybudovanie multifunkčnej športovej haly vo forme ľadovej plochy, výstavba a prevádzka by mala byť v réžii SZLH, mestá zabezpečujú vybudovanie vonkajšieho areálu a inžinierskych sietí. Mesto prejavilo záujem, Slovenský zväz ľadového hokeja po vyhodnotení vyberie desať lokalít.

Bc. Tomaščin sa pýtal na nefunkčnosť artézskych studní a voľne prístupných vodných zdrojov.

- Informoval sa o uzatvorení novej zmluvy Mestom Hurbanovo s firmou FCC Slovensko, s.r.o. ktorá nebola prerokovaná na mestskom zastupiteľstve.

Mgr. Hulko odpovedal, že každý občan mesta má možnosť napojiť sa na verejný vodovod, odstávka bola kvôli nepriaznivému počasiu.

Na druhú otázku poznamenal, že v roku 2010 bola vyhlásená verejná súťaž, zmluva bola podpísaná na desať rokov, z dôvodu zmeny zákona o zneškodňovaní a nakladaní s komunálnym odpadom. Bol podpísaný dodatok ku zmluve, čo nepodlieha odsúhlaseniu MZ.

Poslankyňa Radošická prosila umiestniť sochu svätého Antona na prístupné a viditeľné miesto.

- Žiadala znížiť poplatky za prenájom kultúrneho domu pre spoločenské organizácie mesta (zmeniť Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta).

Ing. Lovász dodal, že Mesto Hurbanovo už rokovalo v čase pôsobenia dekana Ďurča o premiestnení sochy sv. Antona.

Ing. Gróf tlmočil sťažnosť občanov bývajúcich v štvorbytovkách na Svätopeterskej ulici na chýbajúcu vetvu verejného vodovodu a upozornil na dezolátny stav Fesztyho kaštieľa.

Mgr. Hulko dodal, že obyvatelia tejto ulice doteraz nemali záujem o mestskú vodu.

Primátorka mesta, **Mgr. Basternáková** odpovedala, že Fesztyho kaštieľ je súkromný majetok, mesto nemá v právomoci to riešiť. Prebieha jednanie s vlastníkami.

Bc. Tomaščin navrhol pokutovať majiteľa.

Ďalej, pán poslanec Ing. Gróf navrhol cez dotácie Ministerstva vnútra SR zriadiť rómske hliadky, ktoré však náčelník mestskej polície neodporúčal.

Zástupkyňa primátorky Anna Žigová sa pýtala náčelníka mestskej polície na spôsob merania smogu, nakoľko obyvatelia z novej Bohatej sa na ňu obrátili so sťažnosťou ohľadne spaľovania odpadov.

Jozef Daráž, náčelník MsP sa vyjadril, že je možnosť podať oznam na Okresný úrad – odbor životného prostredia Komárno o zmeranie znečistenia ovzdušia. Pri výjazdoch mestskej polície neboli zistené žiadne závady, oznámenia o priestupkoch boli posunuté na Okresný úrad – odbor životného prostredia.

Mgr. Závodský emailom požiadal pani primátorku o zaradenie nového bodu 17. zasadnutia mestského zastupiteľstva, v rámci ktorého bude poslancom mestského

zastupiteľstva predložený Protokol o výsledku Inšpekcie práce vypracovaný Inšpektorom práce v Nitre, na oboznámenie sa s výsledkami kontroly a prípadnými návrhmi na prijatie opatrení, resp. prípadnými sankciami uloženými Mestu Hurbanovo. Pýtal sa, prečo nebola jeho požiadavka akceptovaná.

Primátorka mesta, **Mgr. Basternáková** sa vyjadrila, že Inšpektorát práce Nitra rieši pracovno – právne vzťahy. Prebieha zosúladenie pokrytia služieb s kolektívnou zmluvou.

Ako náhle to bude zo strany mesta dokončené, výsledok sa predloží poslancom MZ.

Ďalej, pán poslanec žiadal informovať o súdnom poplatku vo výške 147 €, zverejneného medzi dodávateľskými faktúrami.

Pýtal sa hlavného kontrolóra mesta, Ing. Csergeho o postúpení oznámenia o vybavovaní sťažnosti.

Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia vysvetlil, že súdny poplatok vo výške 147 € bol zaplatený Okresným súdom Komárno za žalobu.

Ing. Lovász sa pýtal na prevádzku mestskej kompostárne v Bohatej, prosil upresniť otvárací čas.

Bc. Tomaščin sa informoval o vykonaní dezinsekcie v lokalite Nový diel č. 19, Hurbanovo.

Ing. Veres potvrdil, že Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne nariadil zabezpečiť bezodkladne vykonanie dezinsekcie na zabránenie šíreniu nákazy svrabu.

K bodu 3

Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva

Na 16. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Hurbanove, konaného dňa 13. decembra 2016 boli prijaté uznesenia od čísla 309 do 340/2016 - MZ.

Ukladáciu časť neobsahovalo ani jedno uznesenie.

K bodu 4

Návrh VZN o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Hurbanovo

Materiál predložil Mgr. Hulko, vedúci oddelenia regionálneho rozvoja. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Na základe platnej legislatívy SR §4 ods.1, §4 ods.3 písm. i), §6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Mestský úrad Hurbanovo vypracoval návrh nového Všeobecne záväzného nariadenia o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Hurbanovo. Dôvodom pre vypracovanie a predloženie tohto návrhu nového VZN o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Hurbanovo je výrok Najvyššieho súdu Slovenskej republiky. Najvyšší súd Slovenskej republiky svojím rozsudkom (sp. značka 5Sžo/80/2015 zo dňa 26.10.2015) rozhodol, že súčasne platná právna úprava zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. neumožňuje mestu/obci, aby rozhodovala individuálnym právnym aktom o osobitnej a jednorazovej osobitnej prevádzkovej dobe, či jednorazovom čase predaja alebo prevádzky služieb u konkrétneho podnikateľa, a to ani

pri riešení ojedinelých výnimiek zo štandardného stavu. Ustanovenia súčasne platného VZN č. 69 o povoľovaní prevádzkového času prevádzkovateľom vykonávajúcim obchodnú činnosť a poskytovanie služieb na území mesta Hurbanovo schváleného 22.06.2006 uznesením č. 540/2006-MZ Mestským zastupiteľstvom v Hurbanove sú preto v rozpore so zákonom o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. Z dôvodu týchto skutočností Mesto Hurbanovo Vás žiada o prijatie nového návrhu VZN o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Hurbanovo.

K návrhu VZN neboli uplatnené žiadne pripomienky a námietky.

Uznesenie č. 341/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

r u š í

Všeobecne záväzné nariadenie č. 69 o povoľovaní prevádzkového času prevádzkovateľom vykonávajúcim obchodnú činnosť a poskytovanie služieb na území mesta Hurbanovo schváleného 22. 06. 2006 uznesením č. 540/2006-MZ Mestským zastupiteľstvom v Hurbanove

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie č. 123 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Hurbanovo.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:

za	9
proti	0
zdržal sa hlasovania	1

Ondrusek P.

K bodu 5

Návrh na doplnenie VZN o poskytovaní sociálnych služieb a o sume úhrad, spôsobe jej určenia a platenia za poskytované sociálne služby

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA HURBANOVO č. 122 o poskytovaní sociálnych služieb a o sume úhrad, spôsobe jej určenia a platenia za poskytované sociálne služby.

Mesto Hurbanovo v zmysle § 4. ods. 3. písm. p, § 6 a §11 ods. 4 písm. g, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o sociálnych službách“) sa uznieslo na vydaní tohto všeobecne záväzného nariadenia vydáva: § 6 VZN č. 122 sa dopĺňa nasledovne:

§ 6

Výšky úhrady za poskytované sociálne služby a nadštandardné služby v Zariadení pre seniorov Smaragd, Sládkovičova č. 30, Hurbanovo

Výška úhrady za bývanie v sume: 0,40 Eur / m² / osobu / deň (býva sám),
0,20 Eur / m² / osobu / deň (bývajú dvaja).

Stravná jednotka:

Racionálna strava: 2,92 Eur / deň

Šetriaca strava: 110 % Racionálnej stravy

Diabetická strava: 125 % Racionálnej stravy

K stravnej jednotke je pripočítaná 20 % režijných nákladov na výrobu stravy.

Výška úhrady za používanie elektrospotrebičov a ďalšie služby v zariadení je stanovená:

a) Používanie mikrovlnnej rúry 2,00 €/mesiac

b) Používanie elektrickej dvojplatničky 3,00 €/mesiac

c) Používanie chladničky 2,00€/mesiac

d) Používanie televízora 2.00 €/mesiac

e) Používanie rýchlo varnej kanvice 1,50 €/mesiac

f) Nákup potravín a iných potrieb 1,00 €/nákup

g) Pranie nad 8 praní za 1 mesiac 1,00 €/pranie

(Dátum ukončenia pripomienkového konania: 26.02.2017, dátum vyhodnotenia pripomienok: 27.02.2016.)

K návrhu VZN neboli uplatnené žiadne pripomienky a námietky.

Otázku k návrhu VZN mal Bc. Tomaščin.

Na zasadnutie MZ sa dostavila poslankyňa RNDr. Hamranová, ktorá sa ospravedlnila za meškanie.

Uznesenie č. 342/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

d o p l ň u j e

VZN č. 122 o poskytovaní sociálnych služieb a o sume úhrad, spôsobe jej určenia a platenia za poskytované sociálne služby bez pripomienok.

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:

za	11
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

K bodu 6

Správa o činnosti Mestskej polície Hurbanovo za rok 2016

Materiál predložil mjr. Jozef Daráž, náčelník Mestskej polície Hurbanovo. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mestská polícia mesta Hurbanovo (ďalej len MsP) je poriadkový útvar, ktorý zriadilo Mestské zastupiteľstvo mesta Hurbanovo, uznesením mestského zastupiteľstva č. II. bod č.1 zo dňa 25.02.1991. Sídlo MsP Hurbanovo je na ul. Komárňanská č. 104, Hurbanovo. Pri MsP je zriadené pracovisko „Chránená dielňa“.

Na MsP Hurbanovo nastala zmena, a to vymenovanie nového náčelníka MsP mjr. Jozefa Daráža a s tým súvisiace zmeny výkonu služby (od 14.12.2016).

Pri MsP sa zriadila operatívna skupina (z radov výkonných príslušníkov MsP) na dobrovoľnej báze, ktorej zameraním je kontrola požívania alkoholických nápojov a ochrana pred alkoholizmom a inými toxikomániami. Bolo prevedených 6 kontrolno –

preventívnych akcií pri ktorých bolo skontrolovaných cca 120 osôb. Boli zistené porušenia zákonov ohľadne používania alkoholických nápojov na verejne prístupných miestach, podávanie alkoholických nápojov mladistvej osobe, porušenie Zákona č. 377/2004 Z.z. o ochrane nefajčiarov, §7/1a.

Príslušníci Mestskej polície Hurbanovo v rámci riadnej hliadkovacej činnosti ako aj pri kontrolách operatívnej skupiny zameriavali svoju činnosť aj na kontrolu záškoláctva a požívania alkoholických nápojov maloletými a mladistvými občanmi mesta. Kontrola záškoláctva ako aj evidencia školopovinných detí je vedená na MsP Hurbanovo a rieši sa priebežne v spolupráci so sociálnymi pracovníčkami mesta ako aj v spolupráci so ZŠ v meste. Dôležitou súčasťou tejto činnosti sú aj pravidelné kontroly v mieste bydliska maloletých detí s ktorými sú negatívne skúsenosti z minulosti, jedná sa hlavne o neprispôsobivé rodiny .

Mestská polícia okrem povinností vyplývajúcich zo Zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v nadväznosti na zákon č. 372/1990 Zb. o priestupkoch, zabezpečuje aj akcie v meste ako napr. Hurbanovské dni, Deň detí, rôzne oslavy výročí a pod.

Zavedením nepretržitej pracovnej doby na MsP sa zmenil aj spôsob výkonu služby. Pevnou súčasťou každodennej činnosti je zabezpečovanie bezpečného prechodu žiakov cez cestné priechody pri ZŠ ako aj kontrola verejného poriadku pravidelnými obchádzkami v celom meste ako aj v prilahlých častiach mesta Hurbanovo (PAVLOV DVOR, HOLANOVO, NOVÁ TRSTENÁ, VÉK, ZELENÝ HÁJ, BOHATÁ).

V súčasnosti je mesto rozdelené na štyri časti (tzv. rajóny) a každý rajón má na starosti jednu pracovnú zmenu ktorej príslušníci majú pridelené referáty ohľadne zlepšenia výkonu služby : - kontrola porušovania dopravných priestupkov, verejný poriadok, čierne skládky, stav komunikácii v meste (chodníky, cesty, výtlky a pod.), prehľadnosť križovatiek (zasahujúce stromy, kríky a pod), bezdomovci, neprispôsobiví občania mesta, školská dochádzka rómskych detí, reštauračné a zábavné zariadenia v meste, komunikácia s občanmi v pridelenom rajóne, verejná zeleň, kontrola čakárni v zdravotníckych centrách, kontrola dodržiavania zákona č.282/2002 Z.z. podmienky držania psov, kontrola verejného poriadku v panelákových domoch (schodište a pod.) Pridelené referáty sú vždy vyhodnocované na pravidelných pracovných poradiach (raz v mesiaci) a prijímané opatrenia na vykonanie nápravy v danej problematickej oblasti a zároveň sú informované aj ostatné inštitúcie (v rámci spolupráce) ktorých sa to týka. Na základe súčasného výkonu služby MsP môže konštatovať, že nastalo zlepšenie v oblasti verejného poriadku ako aj dopravnej situácie v meste čo dokazuje aj zníženie počtu spáchaných priestupkov oproti prvému polroku 2015. Pri riešení priestupkovej činnosti sa uprednostňuje prevencia pred represiou.

Mestská polícia Hurbanovo v priebehu roka 2015 spolupracovala na dobrej úrovni OO PZ v Hurbanove ako aj s dobrovoľným hasičským zborom. Spolupráca príslušníkov menovaných zložiek prebiehala na vysokej profesionálnej úrovni. Na dobrej úrovni bola aj spolupráca so sociálnymi pracovníčkami mesta ako aj ostatnými odbormi a oddeleniami mesta Hurbanovo. Služby MsP v plnej miere využívali Okresný súd Komárno, Nitra, Nové Zámky, ako aj exekútorské úrady Komárno, Nitra, Bratislava a ostatné pri doručovaní zásielok. Dobrá spolupráca bola aj medzi školskými zariadeniami ohľadne

prevencie na školách, ako aj pri doručovaní zásielok o návšteve školy rodičom problémových detí. V budúcnosti je naplánovaný veľký počet preventívnych projektov pre školy na rôzne témy (dopravná výchova v reály, preži v prírode a pod.) Na základe zmluvy o spolupráci medzi mestom Hurbanovo a obcou Dvory nad Žitavou boli prevedené akcie v rámci súčinnosti medzi oboma mestskými políciaми. V rámci prevencie sa uskutočnili preventívne programy na školách a osвета ohľadne výcviku služobných psov.

V školskom roku 2016/2017 začala Mestská polícia v Hurbanove s intenzívnou činnosťou na poli prevencie v meste Hurbanovo. Na základe zmluvy o spolupráci medzi Mestskou policiou v Hurbanove a Obecnou policiou vo Dvoroch nad Žitavou. Obec Dvory nad Žitavou sa aktívne venuje aj oblasti prevencie kriminality a inej protispoločenskej činnosti, kde má túto funkciu vo svojej kompetencii Mgr. Homolová, ktorá vedie besedy, prednášky a interaktívne prezentácie na témy alkohol, drogy, šikanovanie, kybernetické šikanovanie, zbrane, záškoláctvo, vandalizmus a iné. Týchto prednášok sa zúčastnili deti zo základných škôl v Hurbanove a Dvoroch nad Žitavou a aj študenti zo stredných škôl. V prvom školskom polroku boli v ZŠ Nám. Konkolyho realizované prednášky pod vedením Mgr. Homolovej so žiak 2. a 3. ročníka na tému „šikanovanie“, u žiakov 8. ročníka bol spustený projekt Adam a Eva 21. storočia, ktorý bol ocenený ako najlepší národný projekt na poli prevencie v roku 2015. Žiaci 6. ročníka sa zúčastnili prednášok a besied na tému násilie a šikanovanie. Žiaci 9. ročníka aktívne spolupracovali a zúčastnili sa na prednáške „Alkohol a iné drogy“. Pre študentov zo SPŠ Stavebná Hurbanovo a SOŠ Hurbanovo boli realizované stretnutia na témy: šikanovanie, alkohol a iné drogy, kybernetické šikanovanie, diskriminácia, rasizmus a extrémizmus. V preventívnych aktivitách v spolupráci s Mgr. Homolovou sa plánuje aj v nasledujúcom polroku, kde sú naplánované ďalšie stretnutia a prednášky.

Mestská polícia v Hurbanove má psovodov, ktorí majú dlhoročné skúsenosti v oblasti výcviku psov. Veľkým pozitívom je, že ich psovodi sa zúčastňujú aj na výcvikoch pod vedením výcvikového strediska K-9 training center Žilina, reprezentujú v národných aj medzinárodných súťažiach a ich služobné psy dosahujú úspechy aj na medzinárodnom poli.

Mestská polícia má zriadených 21 kamier KBS a riadi sa Zákonom č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov. Kamery sú umiestnené na rôznych častiach mesta Hurbanovo, kde bol zvýšený výskyt protispoločenských činov. MsP vlastní aj 3 ks tzv. fotopascí, ktoré sú inštalované podľa potreby na miestach, kde sa vyskytli krátkodobé problémy rôzneho charakteru.

Na Mestskej policii je zriadená „Chránená dielňa“. Časť mzdových nákladov je financovaná z Európskeho sociálneho fondu. Na pracovisku „Chránená dielňa“ pracujú 2 pracovníci s telesným postihnutím.

Mestská polícia v Hurbanove aj v roku 2016 zabezpečovala úlohy vymedzené zákonom č. 564/1991 Zb., o obecnej policii, ako poriadkový útvar mesta dbala najmä na zabezpečenie verejného poriadku, ochranu obyvateľov a iných osôb pred ohrozením života a zdravia.

V rozsahu svojich kompetencií bude MsP v službách pre obyvateľov a návštevníkov mesta Hurbanovo pokračovať aj v roku 2017.

Otázky na pána náčelníka mal Bc. Tomaščin, Ing. Gróf, Mgr. Závodský, poslankyňa

Radošická a Žigová, poslanec Peter Ondrusek a Zoltán Ondrušek.

Uznesenie č. 343/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

berie na vedomie

správu o činnosti Mestskej polície Hurbanovo za rok 2016.

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:	za	11
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

K bodu 7

Správa hlavného kontrolóra mesta o kontrolnej činnosti za rok 2016

Materiál predložil Ing. Koloman Cserge, hlavný kontrolór mesta. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Podľa § 18f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) Ing. Cserge predkladá mestskému zastupiteľstvu správu o kontrolnej činnosti za rok 2016.

Činnosť hlavného kontrolóra mesta Hurbanovo v roku 2016 bola z legislatívneho hľadiska vymedzená najmä zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákonom č. 357 /2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hlavný kontrolór mesta plnil úlohy v oblasti kontrolnej činnosti ako aj ďalšie úlohy v súlade s plánmi kontrolnej činnosti na I. a II. polrok 2016, ktoré boli schválené uznesením mestského zastupiteľstva MZ č. 172/2016-MZ dňa 10. 12. 2015, MZ č. 252/2016-MZ dňa 16. 06.2016 a na základe uznesenia mestského zastupiteľstva MZ č. 218/2016-MZ dňa 05. 05. 2016.

Kontrolná činnosť za hodnotené obdobie bola zameraná hlavne na:

1.Finančnú kontrolu zameranú na dodržiavanie zákonnosti pri hospodárení a nakladaní s finančnými prostriedkami, pri hospodárení a nakladaní s majetkom mesta, kontrolu financovania originálnych kompetencií na úseku školstva a dodržania podmienok použitia finančných prostriedkov poskytnutých z rozpočtu mesta. Kontrolu dodržiavania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám za rok 2015 som vykonal na MÚ Hurbanovo v čase od 09. 05. 2016 do 22. 07. 2016. Cieľom kontroly bolo hlavne:

a) overiť dodržanie zákona č. 211/2000 Z. z.

b) overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi,

c) zistiť dodržiavanie zákonných lehôt pri povinne zverejňovaných informáciách, zachovávanie zákonom stanoveného spôsobu, rozsahu a obsahu povinne zverejňovaných informácií. K odporúčaniam uvedených v návrhu správy MÚ prijal a predložil v stanovenom termíne písomný záznam opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov. Následne po predložení písomného záznamu hlavný kontrolór vykonal

kontrolu, celkovo 7 predložených opatrení z ktorých 4 boli k určenému termínu splnené, 3 sa priebežne dopĺňajú.

Kontrolu nakladania s finančnými prostriedkami Základnej školy, Nám. Konkolyho - Thege č. 2, Hurbanovo vykonal v čase od 06. 06. 2016 do 30. 09. 2016.

Cieľom kontroly bolo hlavne zistenie objektívneho stavu a súladu z všeobecne záväznými právnymi predpismi v Školskom klube detí pri ZŠ a či nakladanie s finančnými prostriedkami bolo v súlade s VZN mesta č. 116. K štyrom záväzným odporúčaniam bolo potrebné zo strany povinnej osoby prijať opatrenia na nápravu nedostatkov a predložiť oprávnenej osobe písomný zoznam splnených opatrení v lehote do 31. 01. 2017.

Ing. Cserge konštatuje, že k termínu 20. 02. 2017 oprávnenej osobe nebol predložený zoznam opatrení na nápravu zistených nedostatkov. Kontrolu povinnej osoby MÚ Hurbanovo overoval povinnosť a správnosť vykonávania administratívnej finančnej kontroly použitia pridelených finančných prostriedkov z rozpočtu Mesta Hurbanovo

/ dotácie poskytnuté z rozpočtu Mesta Hurbanovo v roku 2015 / podľa ustanovení § 8, § 20 až 27 zákona č. 357 /2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Kontrolou bolo zistené, že zo strany MÚ Hurbanovo bola vykonaná administratívna finančná kontrola zúčtovania všetkých pridelených dotácií v roku 2015 v celkovej hodnote 22 500 EUR a v celkovom počte 20 subjektov. Administratívna finančná kontrola zo strany MÚ Hurbanovo bola vykonaná v súlade s § 8 ods. 1 zákona č. 357 /2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. Výkon iných odborných činností, najmä: a) preverenie dodržania zákonom stanovených náležitostí návrhu záverečného účtu za rok 2015 a to v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Na základe výkazov spracovaných v rámci individuálnej účtovnej závierky na rok 2015 hlavný kontrolór konštatoval, že návrh záverečného účtu spĺňa všetky predpísané náležitosti uvedené v ustanovení § 16 zákona o rozpočtových pravidlách a je v súlade s opatrením MF SR č. MF/16786/2007-31 a bola zostavená v zmysle opatrenia MF SR č. MF/25755/2007-31.

V zmysle týchto záverov vypracoval a predložil odborné stanovisko hlavného kontrolóra, ktoré odporučilo poslancom MZ návrh záverečného účtu za rok 2015 schváliť bez výhrad.

b) na zasadnutie MZ v decembri 2016 som predložil Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu Mesta Hurbanovo na roky 2017 -2019 s konštatovaním, že návrh rozpočtu je spracovaný v súlade s príslušnými všeobecne záväznými predpismi ako aj internými smernicami mesta Hurbanovo. Predložený návrh rozpočtu na rok 2017 som odporučil MZ schváliť a návrh rozpočtu na roky 2018 a 2019 zobrať na vedomie.

c) podával svoje výkladové stanoviská k problémom vzniknutým z nejednoznačného výkladu všeobecne záväzných právnych predpisov na MÚ.

3. Skvalitnenie vnútornej kontrolnej činnosti na MÚ a v organizáciách zriadených mestom. V súlade so zásadou prevencie vzniku kontrolných zistení moja práca spočívala hlavne:

a) v poskytovaní metodiky uvádzania nových a novelizovaných všeobecne záväzných právnych predpisov hlavne pri vydávaní nových interných smerníc a nariadení na MÚ.

b) v súlade s novým zákonom č. 357 /2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a

doplnení niektorých zákonov som sa podieľal na zavedení nového spôsobu finančnej kontroly a vypracovaní internej smernice na MÚ. V tomto smere Ing. Cserge hodnotil kladne súčinnosť, ochotu a vzájomnú spoluprácu prednostky a zamestnancov MÚ pri uvedení nového zákona a novej internej smernice do praxe, vzájomné konzultácie a návrhy, ako zabezpečiť účinnú vnútornú finančnú kontrolu všetkých finančných operácií alebo ich častí. Kladne hodnotil aj to, že zo strany vedúcich zamestnancov ako aj zamestnancov poverených vykonávaním základnej finančnej kontroly pri zavedení nového spôsobu finančnej kontroly sa pristupovalo s náležitou pozornosťou a plnou zodpovednosťou.

c) pre skvalitnenie vnútornej kontrolnej činnosti Ing. Cserge sa počas roka zúčastňoval seminárov a školení týkajúcich sa hlavne finančnej kontroly v samospráve, spolupracoval a zúčastňoval zasadnutí Nitrianskej regionálnej sekcie Združenia hlavných kontrolórov SR, poznatky z týchto zasadnutí využíval pri svojej kontrolnej činnosti a odovzdával zamestnancov MÚ.

4. Na základe ods. (2) § 18f zákona č. 369/1990 Zb. sa zúčastnil na všetkých zasadnutiach MZ s hlasom poradným, na základe pozvania zúčastňoval zasadnutí a spolupracoval s komisiami zriadenými MZ.

5. Od 01. 07. 2016 podľa ods. (3) § 11 zákona č. 307 /2014 Z. z. zákon o niektorých opatreniach súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v obci a vo vyššom územnom celku plní úlohy zodpovednej osoby podľa odsekov 4 až 7 a § 12 hlavný kontrolór.

Uznesenie č. 344/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra mesta o kontrolnej činnosti za rok 2016.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

Poslankyňa Radošická bola počas hlasovania mimo miestnosti.

K bodu 8

Upozornenie prokurátora na nedodržanie niektorých ustanovení zákona č. 178/1998 Z. z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Dňa 17.01.2017 bolo Mestu Hurbanovo doručené Upozornenie prokurátora na nedodržanie niektorých ustanovení zákona číslo 178/1998 Z. z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších

predpisov a iné pod č. j. Pd 170/16/4401-3 zo dňa 28.12.2016. Kontrolnou previerkou stavu zákonnosti v postupe a rozhodovaní Mesta Hurbanovo vo veciach ochrany spotrebiteľa (ďalej len „Mesto Hurbanovo“ podľa zákona číslo 178/1998 Z. z. o podmienkach predaja a poskytovania služieb na trhových miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.178/1998 Z. z.“) a zákonnosti postupu a rozhodovania Mesta Hurbanovo podľa zákona číslo 250/2007 Z. z. o ochrane spotrebiteľa a o zmene zákona číslo 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 250/2007 Z. z.“), ktorej výsledky sú podrobne obsiahnuté v protokole o jej vykonaní spisovej značky Pd 134/16/4401 -7 z 21. októbra 2016 doručenom Mestu Hurbanovo dňa 02. novembra 2016, boli zistené porušenia zákona uvedených v upozornení prokurátora č.j. Pd 170/16/4401-3 zo dňa 28.12.2016. S prihliadnutím na charakter nedostatkov zistených v postupe a v rozhodovaní Mesta Hurbanovo okresný prokurátor podáva podľa § 28 ods.1 zákona č.153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o prokuratúre“) Mestskému zastupiteľstvu v Hurbanove upozornenie prokurátora a navrhuje: A) Mestskému zastupiteľstvu v Hurbanove

- 1) prejednať upozornenie na zasadnutí mestského zastupiteľstva a prijať k nemu uznesenie, či mestské zastupiteľstvo upozorneniu vyhovuje, alebo nevyhovuje
- 2) vo VZN č. 118 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v meste Hurbanovo zrušiť § 3 a § 14 odsek 1 VZN a znenie § 14 odsek 1 VZN nahradiť tak, aby bolo v súlade so zákonom č.178/1998 Z.z.
- 3) vo VZN č.119 o Trhovom poriadku pre príležitostný trh zrušiť znenie § 15 odsek 1 a nahradiť ho novým, ktorý bude v súlade so zákonom č.178/1998 Z.z.
- 4) vo VZN č. 120 o Trhovom poriadku pre trhovisko na Ul. slobody v Hurbanove zrušiť § 14 odsek 1 a nahradiť ho novým znením, ktorý bude v súlade so zákonom č. 178/1998 Z.z..

Poslanec Zoltán Ondrušek sa informoval, prečo nie sú zo strany mesta dostatočne vypracované Všeobecne záväzné nariadenia.

Uznesenie č. 345/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

berie na vedomie

upozornenie Okresnej prokuratúry č. Pd 170/16/4401-3 zo dňa 28.12.2016,

vyhovuje

upozorneniu Okresnej prokuratúry č. Pd 170/16/4401-3 zo dňa 28.12.2016,

poveruje

primátorku mesta, aby bezodkladne zabezpečila návrh zmeny vo VZN č. 118, 119 a 120 v zmysle upozornenia Okresnej prokuratúry č. Pd 170/16/4401-3 zo dňa 28.12.2016. (strana č. 5 upozornenia, podľa bodov A) – body 2./, 3./ a 4./) do najbližšieho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove.

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:	za	11
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

K bodu 9

Doplnenie o nového člena Komisie verejného poriadku a dopravy

Materiál predložil Mgr. Závodský, predseda Komisie verejného poriadku a dopravy. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Dňa 13. 12. 2016 bolo predsedovi Komisie verejného poriadku a dopravy doručené oznámenie Róberta Majora, povereného pracovníka vedením Mestskej polície v Hurbanove, v ktorom vyjadril svoje vlastné a dobrovoľné rozhodnutie o ukončení svojej činnosti ako člen Komisie verejného poriadku a dopravy, do ktorej bol zvolený Mestským zastupiteľstvom v Hurbanove dňa 28. 5. 2015 uznesením č. 76/2015-MZ.

Na základe uvedenej skutočnosti je potrebné doplniť člena komisie za účelom zabezpečenia jej riadneho a efektívneho fungovania. Preto predseda komisie predkladá návrh na zvolenie pána Mariana Botoša za nového člena Komisie verejného poriadku a dopravy. Pán Botoš bude cenným prínosom pre činnosť komisie nielen vzhľadom na jeho dlhoročné skúsenosti v oblasti mestskej polície, ale aj jeho znalosti a prehľad v problematike, či už verejného poriadku ale aj dopravy. Kde má podrobný prehľad stav ciest a chodníkov, rizikových lokalít, atď.

Uznesenie č. 346/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

berie na vedomie

podanie Róberta Majora, pracovníka povereného vedením Mestskej polície v Hurbanove, ktorým z vlastnej vôle ukončuje svoju pôsobnosť ako člen v Komisii verejného poriadku a dopravy na volebné obdobie 2014 – 2018,

s chv a ľ u j e

Mariána Botoša ako člena Komisie verejného poriadku a dopravy na volebné obdobie 2014 – 2018.

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:	za	8
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	3

Ing. Gróf, Radošická, Ondrusek P.

K bodu 10 – R ô z n e

a) Plán zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Hurbanove na rok 2017:

Materiál predložila Mgr. Basternáková, primátorka mesta. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

17. zasadnutie MZ - dňa 2. 3. 2017

18. zasadnutie MZ - dňa 27. 4. 2017

19. zasadnutie MZ - dňa 29. 6. 2017

Slávnostná akadémia pri príležitosti Hurbanovských kultúrnych dní – dňa 23. 06. 2017

20. zasadnutie MZ - dňa 14. 09. 2017

21. zasadnutie MZ - dňa 9. 11. 2017

22. zasadnutie MZ - dňa 14. 12. 2017

V prípade potreby je možné zvolať neplánované zasadnutie na návrh primátorky mesta Mgr. Ildikó Basternákovej alebo poslancov mestského zastupiteľstva. Termíny plánovaných zasadnutí sú len orientačné, v prípade nepredvídaných udalostí je možné termín zasadnutia posunúť podľa potreby.

Uznesenie č. 347/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

berie na vedomie

Plán zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Hurbanove na rok 2017 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:

za	11
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

b) Investičný rozvoj – čerpanie finančných prostriedkov

Materiál predložil Mgr. Hulko, vedúci odd. regionálneho rozvoja. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Uznesením č. 326/2016-MZ zo dňa 13. 12. 2016 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove rozpočet na rok 2017. Súčasťou rozpočtu je v kapitole 12.8. položka investičný rozvoj – 06.2.0; 717001, kde sú určené finančné prostriedky vo výške 76 163 €.

Touto cestou Mesto Hurbanovo žiada mestské zastupiteľstvo o odsúhlasenie investičných akcií a vyčlenenie finančných prostriedkov na:

- Rekonštrukciu - oprava chodníkov 50 tis. EUR.

Jedná sa o chodníky na ul. Komárňanskej:

- úsek od artézskej studne po ul. Rybársku,

- úsek od artézskej studne po ul. Šáradskú,

- úsek medzi križovatkou s ulicami 1.mája a Novej,

- odstránenie stavieb a vyčistenie pozemku pri križovatke ul. Malej s Á. Fesztyho 6 tis. EUR,

- výmena izolácie a strešnej krytiny plochej strechy na budove Klubu dôchodcov Zelený Háj, II. etapa 8 tis. EUR.

Mgr. Závodský mal pripomienku k navrhnutým úsekom chodníkov. Podľa neho by bolo vhodné opraviť tie, ktoré sú naozaj v dezolátnom stave.

Poslankyňa Radošická podporuje mestskú časť Bohatá, nakoľko na ul. Pribetskej vôbec neexistuje žiadny chodník.

Ing. Gróf prosil vypracovať plán rekonštrukcií podľa najhorších stavov chodníkov.

Zoltán Ondrušek tiež prosil zvolávať komisiu na prerozdelenie finančných prostriedkov na opravu chodníkov. Žiadal hlasovať za pôvodné uznesenie a pokiaľ by nebolo prijaté, poslanci navrhli uznesenie s pozmeňovacím návrhom.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s realizáciou predmetných investičných akcií a s vyčlenením finančných prostriedkov na ich realizáciu z kapitoly 12.8. investičný rozvoj – funkčné členenie 06.2.0; položka 717001.

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:

<i>Ing.Hegyí, Ondrusek P.</i>	za	2
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	9

Tento návrh na uznesenie poslancami MsZ nebol prijatý.

Pozmeňovací návrh Zoltána Ondruška:

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

- 1.) s rekonštrukciou chodníka - úsek od artézskej studne po ul. Rybársku. A zvyšná suma by bola spracovaná na opravu jestvujúcich chodníkov v havarijnom stave.
- 2.) s odstránením stavby a s vyčistením pozemku pri križovatke ul. Malej s Á. Fesztyho v sume 6 tis. €
- 3.) s výmenou izolácie a strešnej krytiny plochej strechy na budove Klubu dôchodcov Zelený Háj, II. etapa v sume 8 tis. €

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:

<i>RNDr.Hamranová, Ondrušek Z.</i>	za	2
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	9

Tento návrh na uznesenie poslancami MsZ nebol prijatý.

Pozmeňovací návrh Ing. Karola Lovásza:

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s realizáciou investičných akcií:

- 1.) odstránenie stavieb a vyčistenie pozemku pri križovatke ul. Malej s Á. Fesztyho v sume 6 tis. €
- 2.) výmena izolácie a strešnej krytiny plochej strechy na budove Klubu dôchodcov Zelený Háj, II. etapa v sume 8 tis. €

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:

<i>Ing.Lovász, Mgr.Závodský, Pollák, Žigová, Ing.Gróf</i>	za	5
	proti	0
<i>Ing.Hegyí, Radošická, Bc.Tomaščin, RNDr.Hamranová, Ondrusek, Ondrušek</i>	zdržal sa hlasovania	6

Tento návrh na uznesenie poslancami MsZ nebol prijatý.

Pozmeňovací návrh Bc. Štefana Tomaščina:

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove
s ú h l a s í

- 1.) s rekonštrukciou chodníka - úsek od artézskej studne po ul. Šáradskú.
- 2.) s odstránením stavby a s vyčistením pozemku pri križovatke ul. Malej s Á. Fesztyho v sume 6 tis. €
- 3.) s výmenou izolácie a strešnej krytiny plochej strechy na budove Klubu dôchodcov Zelený Háj, II. etapa v sume 8 tis. €

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:

<i>Bc.Tomaščin, Radošická, Ing.Hegyí, Žigová</i>	za	4
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	6

Tento návrh na uznesenie poslancami MsZ nebol prijatý.

Pozmeňovací návrh Ing. Karola Lovásza:

Uznesenie č. 348/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove
s ú h l a s í

s realizáciou investičnej akcie „výmena izolácie a strešnej krytiny plochej strechy na budove Klubu dôchodcov Zelený Háj, II. etapa“ a s vyčlenením finančných prostriedkov z kapitoly 12.8. investičný rozvoj – funkčné členenie 06.2.0, položka 717001 v sume 8 tis. EUR.

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
<i>Radošická</i>	zdržal sa hlasovania	1

c) Dohovor primátorov a starostov v oblasti klímy a energetiky

Materiál predložil Mgr. Hulko, vedúci odd. regionálneho rozvoja. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

V októbri 2016 na mestskom zastupiteľstve Mgr. Hulko predkladal schválenie vstupu mesta Hurbanovo do „Dohovoru primátorov a starostov v oblasti klímy a energetiky“.

Mestské zastupiteľstvo žiadalo ďalšie informácie. Opätovne uvádzame, že orgány miestnej samosprávy zohrávajú vedúcu úlohu pri zmiernovaní zmien klímy. Účasť na Dohovore primátorov ich v tomto úsilí podporuje tým, že im poskytuje uznanie, zdroje a príležitosti vytvorenia sietí, ktoré sú potrebné k tomu, aby posunuli svoje záväzky v oblasti energetiky a klímy na vyššiu úroveň. Cieľom dohovoru je zmiernenie zmeny klímy a adaptáciu na ňu a udržateľná energia. Zníženie CO₂ o 40 % a zvýšenie odolnosti voči zmenám klímy. Po zapojení sa do dohovoru je možnosť získať finančné prostriedky pre miestne klimatické a energetické projekty. Maximálna výška pre získanie finančných prostriedkov je 150 000 €. Mestský úrad v Hurbanove predkladá na schválenie prijatie Dohovoru primátorov a starostov v oblasti klímy a energetiky.

Uznesenie č. 349/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

so vstupom Mesta Hurbanovo do „Dohovoru primátorov a starostov v oblasti klímy a energetiky“ a zaväzuje sa znížiť CO₂ o 20 % do roku 2020 na území mesta,

p o v e r u j e

Mgr. Ildikó Basternákovú, primátorku mesta, aby konala v mene „Dohovoru primátorov a starostov v oblasti klímy a energetiky“ a vo vypracovaní projektov na znižovanie produkcie emisií Co₂.

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:

Ondrušek Z.

Ondrusek P.

za	9
proti	1
zdržal sa hlasovania	1

d) Dodatok z Zmluve o nájme – COM RENT s.r.o.

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Dňa 21. 2. 2017 bola Mestu Hurbanovo doručená žiadosť od spoločnosti COM RENT s.r.o., so sídlom ul. Roľníckej školy 43, 945 01 Komárno, IČO: 44641842, zastúpená konateľom Ing. Rolandom Blaškom ohľadom vyhotovenia Dodatku k Zmluve o nájme zo dňa 19. 3. 2009. Dodatok sa týka zmeny čl. 5 uvedenej zmluvy, a to doplnením jednotkovej ceny prenajatej nehnuteľnosti pri uplatnení si nároku na predkupné právo k tejto nehnuteľnosti. Jednotková cena sa stanovuje v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 7,00 €/m².

Uznesenie č. 350/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s vyhotovením Dodatku k Zmluve o nájme zo dňa 19. 3. 2009. Dodatok sa týka zmeny Čl. 5 uvedenej zmluvy, a to doplnením jednotkovej ceny prenajatej nehnuteľnosti pri

uplatnení si nároku na predkupné právo k tejto nehnuteľnosti. Jednotková cena sa stanovuje v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 7,00 €/m².

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:	za	11
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

e) Dodatok k Nájomnej zmluve – Marián Pánis

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Dňa 22. 2. 2017 bola Mestu Hurbanovo doručená žiadosť od pána Mariána Pánisa, so sídlom Hroznová 2594/8, 947 03 Hurbanovo, IČO: 44215291 ohľadom vyhotovenia Dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov reg. č. NEH_015/2017 zo dňa 11. 1. 2017. Pán Pánis žiada kompenzáciu vynaložených rekonštrukčných prác (podlaha, sociálne priestory, stropný podhl'ad, úprava chodníka – vstupu do nebytových priestorov) a materiálov potrebných k rekonštrukcii vo výške 70-80%, a to započítaním do ceny nájmu. Rekonštrukciou by sa zveľadili nebytové priestory.

Komisia finančná, správa majetku mesta a verejnej súťaže pri MZ v Hurbanove nesúhlasí s vypracovaním dodatku k nájomnej zmluve v súlade s predloženým návrhom. Členovia komisie sú toho názoru, že pred uskutočnením verejnej súťaže by mali zamestnanci mesta prekontrolovať príslušné nebytové priestory a v prípade potreby ich dať do užívania schopného stavu. Komisia doporučuje nevyhnutné údržbárske práce vykonať na náklady mesta.

Komisia výstavby, územného plánovania a regionálneho rozvoja pri MZ v Hurbanove tiež neodporúča schváliť Dodatok k nájomnej zmluve, nakoľko ani v iných prípadoch prenájmu obchodných a kancelárskych priestorov nedošlo k úhrad nákladov na úpravu prenajatých priestorov.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s vyhotovením Dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov reg. č. NEH_015/2017 zo dňa 11. 1. 2017. Týmto Dodatkom sa odsúhlasí kompenzácia vynaložených nákladov na rekonštrukciu nebytových priestorov uvedených v predmetnej nájomnej zmluve vo výške 70-80 % s celkovej ceny nájmu.

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:

<i>Ing.Lovász</i>	za	1
<i>Ondrušek Z., Pollák, Ing.Hegyí, Bc.Tomaščin.</i>	proti	4
<i>Ondrusek P., Radošická, Ing.Gróf, Žigová, RNDr.Hamranová, Mgr.Závodský</i>	zdržal sa hlasovania	6

Tento návrh na uznesenie poslancami MsZ nebol prijatý.

f) Odpredaj pozemku – Attila Danics

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Dňa 13. 2. 2017 bola Mestu Hurbanovo doručená žiadosť pána Attilu Danicsa, bytom 947 01 Hurbanovo ohľadom odpredaja pozemku v k. ú. Hurbanovo, parcely registra „C“ č. 1475/2 – ostatná plocha o výmere 10 m², oddeleného geometrickým plánom č. 44198108- 8/2010 zo dňa 1. 2. 2010 z pozemku, parcely registra „C“ č. 1475 – ostatná plocha o výmere 875 m² vedeného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 2376. Uvedený pozemok na nachádza na ulici Stará v Hurbanove. V roku 2009 vybudoval pán Danics na pozemkoch, parcelách registra „C“ č. 1493/1 a 1493/2 rodinný dom s prístavbou garáže. Pri zameraní stavby sa zistilo, že garáž presahuje do mestského pozemku, parcely registra „C“ č. 1475. V roku 2009 už záležitosť riešilo mestské zastupiteľstvo a prijalo uznesenie č. 539/2009-MZ zo dňa 12. 11. 2009, ktorým udelilo predbežný súhlas s odpredajom pozemku. Nakoľko žiadatelia v tom období nepredložili požadované doklady k uzatvoreniu kúpnej zmluvy a taktiež mal pán Danics podlžnosti voči mestu Hurbanovo, uznesenie nebolo zrealizované. Do dnešného dňa pán Danics nevie preukázať vlastníctvo k stavbe garáže stavebným povolením, pretože k tomu potrebuje usporiadať vzťah k pozemku zastavaného garážou Z toho dôvodu opätovne predkladáme pred mestské zastupiteľstvo žiadosť pána Attilu Danicsa. Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v § 9a, ods. 8, písm. e) pripúšťa majetok mesta predať bez verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva. Nakoľko pán Danics má na žiadanom pozemku vybudovanú garáž a tento pozemok nie je pre Mesto Hurbanovo využiteľný pre iné účely, nie je predpoklad, že by sa predal formou verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby.

Uznesenie č. 351/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

k o n š t a t u j e,

že odpredaj pozemku v k. ú. Hurbanovo, parcela registra „C“ č. 1475/2 – ostatná plocha o výmere 10 m² oddeleného geometrickým plánom č. 44198108-8/2010 zo dňa 1. 2. 2010 z pozemku, parcely registra „C“ č. 1475 – ostatná plocha o celkovej výmere 875 m² do vlastníctva žiadateľa pána Attilu Danicsa, bytom 947 01 Hurbanovo za kúpnu cenu stanovenú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo, prílohy č. 3, vo výške 14,00 €/m², je prípad hodný osobitného zreteľa,

o d ô v o d ň u j e prípad hodný osobitného zreteľa nasledovne:

Na žiadanom pozemku sa nachádza časť stavby garáže pri rodinnom dome na pozemku, parcely registra „C“ č. 1493/2 – zastavané plochy a nádvorcia, LV č. 677, k. ú. Hurbanovo

na ulici Starej v Hurbanove. Stavba garáže zasahuje do mestského pozemku. Pozemok z hľadiska jeho dispozície nie je vhodný na samostatné využívanie,

s c h v a ľ u j e zverejnenie zámeru Mesta Hurbanovo odpredať nehnuteľnosť v k. ú. Hurbanovo, pozemok parcelu registra „C“ č. 1475/2 – ostatná plocha o výmere 10 m² oddelený geometrickým plánom č. 44198108-8/2010 zo dňa 1. 2. 2010 z pozemku, parcely registra „C“ č. 1475 – ostatná plocha o celkovej výmere 875 m² vedeného na LV č. 2376 do vlastníctva žiadateľa pána Attilu Danicsa, bytom 947 01 Hurbanovo za kúpnu cenu stanovenú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo, prílohy č. 3, vo výške 14,00 €/m².

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:	za	10
Žigová	proti	1
	zdržal sa hlasovania	0

g) Súhlas s prenájmom pozemkov Atwood Slovakia s.r.o.

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Hurbanove č. 338/2016-MZ zo dňa 13. 12. 2016 bolo schválené zverejnenie zámeru Mesta Hurbanovo prenajať pozemky v k. ú. Bohatá, a to parcelu registra „C“ č. 3578/2 – ostatná plocha o výmere 3 000 m², parcelu registra „C“ č. 3579 – ostatná plocha o výmere 3 000 m² a parcelu registra „C“ č. 3580 – ostatná plocha o výmere 5 035 m² pre spoločnosť Atwood Slovakia s.r.o., so sídlom Rákócziho 35/42, 945 01 Komárno, IČO: 46 896 945, zastúpená konateľom Alexandrom Zemskovom. Cena prenájmu sa stanovuje vo výške 0,116 €/m²/rok, t.j. spolu 1 280,06 € ročne. Uvedené pozemky sa prenajímajú s možnosťou predkupného práva po uplynutí doby nájmu za cenu 7,00 €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo. Zámer mesta bol zverejnený zákonným spôsobom na úradnej tabuli a webovej stránke mesta. Schválenie prenájmu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení si vyžaduje súhlas trojpätinovej väčšiny všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

Uznesenie č. 352/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s prenájmom pozemkov v k. ú. Bohatá, a to parcelu registra „C“ č. 3578/2 – ostatná plocha o výmere 3 000 m², parcelu registra „C“ č. 3579 – ostatná plocha o výmere 3 000 m² a parcelu registra „C“ č. 3580 – ostatná plocha o výmere 5 035 m² pre spoločnosť Atwood Slovakia s.r.o., so sídlom Rákócziho 35/42, 945 01 Komárno, IČO: 46 896 945, zastúpená konateľom Alexandrom Zemskovom s možnosťou predkupného práva po uplynutí doby nájmu za cenu 7,00 €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo podľa § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Cena prenájmu sa stanovuje vo výške 0,116 €/m²/rok, t.j. spolu 1 280,06 € ročne. Ostatné podmienky prenájmu budú ustanovené v nájomnej

zmluve.

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:	za	11
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

h) Súhlas s prenájmom pozemku a priestorov – Kynologický klub Hurbanovo

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Hurbanove č. 335/2016-MZ zo dňa 13. 12. 2016 bolo schválené zverejnenie zámeru Mesta Hurbanovo prenajať pozemok, parcelu registra „C“ č. 5034 – ostatná plocha o výmere 4 655 m² a nebytové priestory, ktoré sa nachádzajú v budove domu smútku, na parcele registra „C“ č. 5035 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 23,86 m², v k. ú. Bohatá pre Kynologický klub Hurbanovo, so sídlom Československej armády 3, 947 01 Hurbanovo, IČO: 42120888, zastúpený predsedom Štefanom Pšenákom podľa § 9a, ods. 9, písm. c) zákona o majetku obcí v platnom znení. Zámer mesta bol zverejnený zákonným spôsobom na úradnej tabuli a webovej stránke mesta. Schválenie prenájmu nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení si vyžaduje súhlas trojpätinovej väčšiny všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

Uznesenie č. 353/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s prenájmom pozemku, parcelu registra „C“ č. 5034 – ostatná plocha o výmere 4 655 m² a nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú v budove domu smútku, na parcele registra „C“ č. 5035 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 23,86 m² pre Kynologický klub Hurbanovo, so sídlom Československej armády 3, 947 01 Hurbanovo, podľa § 9a, ods. 9, písm. c) zákona o majetku obcí v platnom znení. Nájomné sa stanovuje podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 20,00 € ročne na obdobie 5 rokov, od 1. 4. 2017 do 31. 3. 2022.

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:	za	11
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

i) Žiadosť o odpredaj pozemku – Peter Nagy

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Dňa 27. 1. 2017 bola Mestu Hurbanovo doručená žiadosť pána Petra Nagya, bytom Severná 16, 947 01 Hurbanovo ohľadom odpredaja časti z pozemku, parcely registra „C“ č. 1441/1 – orná pôda o celkovej výmere 18 836 m², ktorý je vo vlastníctve Mesta Hurbanovo a je vedený na LV č. 907. Žiadaný pozemok bude mať výmeru 5 131 m² a bude v prípade súhlasu s odpredajom bude oddelený geometrickým plánom, ktorý dá

vypracovať pán Nagy. Pozemok sa nachádza v k. ú. Bohatá na konci Fialkovej ulice (viď priloženú mapku). Žiadateľ by chcel vyššie uvedenú časť pozemku využiť ako stavebný pozemok na stavbu rodinného domu. Žiadaný pozemok je podľa druhu pozemku zapísaný v katastri nehnuteľností ako orná pôda. Podľa regulačného listu bloku sa uvedený pozemok nachádza pod číslom ND1 a funkčné využitie týchto pozemkov je: Obytné územie so zástavbou s viacpodlažnými bytovými domami, čo znamená, že blok kde patrí aj žiadaný pozemok slúži predovšetkým pre bývanie v malopodlažných bytových domoch. V prípade nakladania s týmito pozemkami alebo ich prevodu v tomto bloku je nevyhnutné vypracovať urbanistickú štúdiu pre celý blok (viď priložený regulačný list bloku). Mesto Hurbanovo týmto žiada Mestské zastupiteľstvo o zaujatie stanoviska vo vyššie uvedenej veci.

Komisia finančná, správa majetku mesta a verejnej súťaže pri MZ v Hurbanove konštatuje, že v materiáloch uvedený návrh na uznesenie nie je v súlade s predloženou žiadosťou. Komisia opätovne žiada, aby zamestnanci mesta pristupovali k riešeniu problematiky využívania majetku mesta systematicky, aby z vlastnej iniciatívy predkladali návrhy na riešenie, resp. spôsoby využitia jednotlivých nehnuteľností mesta; nie až vtedy, ak sa objaví žiadosť zo strany občanov.

Komisia výstavby, územného plánovania a regionálneho rozvoja pri MZ v Hurbanove neodporúča odpredaj pozemku. Je toho názoru, že by sa lokalita určená na výstavbu individuálnej a hromadnej výstavby mala riešiť ako celok.

Mgr. Závodský navrhol uvedený materiál odročiť. Pani primátorka žiadala poslancov hlasovať o odročení materiálu.

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:	za	7
	proti	0
<i>Ing.Lovász, Radošická, Žigová, Ing.Gróf</i>	zdržal sa hlasovania	4

Materiál o odpredaji pozemku pre pána Petra Nagya bol odročený.

Ing. Lovász požiadal poslancov hlasovať o pôvodné uznesenie - vypracovanie urbanistickej štúdie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s vypracovaním urbanistickej štúdie pre blok ND1 – pozemky v k. ú. Bohatá.

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:

<i>Ing.Lovász, RNDr.Hamranová, Mgr.Závodský, Radošická, Ing.Gróf</i>	za	5
	proti	0
<i>Žigová, Bc.Tomaščin, Ing.Hegyí, Pollák, Ondrusek, Ondrúšek</i>	zdržal sa hlasovania	6

Tento návrh na uznesenie poslancami MsZ nebol prijatý.

j) Prenájom pozemkov pri bytovom dome Nám. Dr. M. Thege – Konkolyho č. 4

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mestu Hurbanovo boli doručené žiadosti o prenájom pozemku od: pani Boženy Výbochovej, bytom Nám. Dr. M. Thege - Konkolyho 4, 947 01 Hurbanovo zo dňa 16. 1. 2017, pani Anny Kašíkovej, bytom Nám. Dr. M. Thege - Konkolyho 4, 947 01 Hurbanovo zo dňa 17. 1. 2017, pani Viery Kosorínovej, bytom Nám. Dr. M. Thege - Konkolyho 4, 947 01 Hurbanovo zo dňa 20. 1. 2017 a pani Ingrid Szomíkovej, bytom Nám. Dr. M. Thege - Konkolyho 4, 947 01 Hurbanovo zo dňa 26. 1. 2017. Jedná sa o časti pozemkov z parcely registra „C“ č. 75/1 – zastavané plochy a nádvorcia o celkovej výmere 770 m², v k. ú. Hurbanovo na adrese Nám. Dr. M. Thege - Konkolyho 4, 947 01 Hurbanovo. Predmetný pozemok je evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 2376 a je vo vlastníctve Mesta Hurbanovo. Rozpis a využitie žiadaných pozemkov: Božena Výbochová – 18 m² z parcely registra „C“ č. 75/1 – pozemok pod garážou pre vlastné motorové vozidlo Anna Kašíková – 18 m² z parcely registra „C“ č. 75/1 – pozemok pod garážou pre vlastné motorové vozidlo Viera Kosorínová – 18 m² z parcely registra „C“ č. 75/1 – pozemok pod garážou pre vlastné motorové vozidlo Ingrid Szomíková – 18 m² z parcely registra „C“ č. 75/1 – pozemok pod garážou pre vlastné motorové vozidlo Zákon č. 138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení v § 9a, ods. 9, písm. c) pripúšťa prenajať majetok mesta bez verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zastupiteľstva. Nakoľko žiadateľky používajú časť z predmetného pozemku už dlhší čas ako pozemky pod garážou pre vlastné motorové vozidlo, bolo by nevhodné, aby sa pozemky prenajali formou verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby. Mesto Hurbanovo navrhuje riešiť uvedený prípad v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení a predkladá pred Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove nasledovný návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 354/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

k o n š t a t u j e

že prenájom častí pozemkov z parcely registra „C“ č. 75/1 – zastavané plochy a nádvorcia o celkovej výmere 770 m² v k. ú. Hurbanovo na adrese Nám. Dr. M. Thege-Konkolyho 4, 947 01 Hurbanovo pre žiadateľky Boženu Výbochovú, Annu Kašíkovú, Vieru Kosorínovú a Ingrid Szomíkovú je prípad hodný osobitného zreteľa,

o d ô v o d ň u j e prípad hodný osobitného zreteľa nasledovne.

Jedná sa o časti pozemkov, ktoré žiadateľky roky užívajú. Žiadateľky sú vlastníčkami bytov v bytovom dome, ktorý sa nachádza pri predmetnom pozemku na adrese Nám. Dr. M. Thege Konkolyho 4, Hurbanovo. Žiadateľky využívajú časti z pozemkov ako garáž pre vlastné motorové vozidlo,

s c h v a ľ u j e zverejnenie svojho zámeru prenajať pozemky pre: Boženu Výbochovú –

18 m² z parcely registra „C“ č. 75/1 – pozemok pod garážou pre vlastné motorové vozidlo Annu Kašíkovú – 18 m² z parcely registra „C“ č. 75/1 – pozemok pod garážou pre vlastné motorové vozidlo Vieru Kosorínovú – 18 m² z parcely registra „C“ č. 75/1 – pozemok pod garážou pre vlastné motorové vozidlo Ingrid Szomíkovú – 18 m² z parcely registra „C“ č. 75/1 – pozemok pod garážou pre vlastné motorové vozidlo z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení na úradnej tabuli a webovej stránke Mesta Hurbanovo, a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním tohto nájmu mestským zastupiteľstvom. Cena nájmu sa určuje podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 20,00 € ročne.

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:	za	11
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

k) Prenájom pozemku – Roman Hrušecký

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Dňa 24. 1. 2017 bola Mestu Hurbanovo doručená žiadosť pána Romana Hrušeckého, bytom Družstevná 84, 946 55 Pribeta ohľadom prenájmu časti z pozemku, parcely registra „C“ č. 488 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 44 m², v k. ú. Hurbanovo zapísaného na LV č. 2376. Pozemok sa nachádza pri bytovom dome na ulici Slobody v Hurbanove. Uvedená časť pozemku bola doteraz využívaná sestrou žiadateľa, pani Denisou Hrušeckou. Nakoľko pani Hrušecká predala svoj byt na ul. Slobody 14 a pán Roman Hrušecký sa stal novým vlastníkom bytu, má záujem prenajímať uvedenú časť pozemku ako pozemok pod dočasnou stavbou dreveného skladu, tak ako to bolo doteraz. Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení podľa § 9a, ods. 9, písm. c) pripúšťa prenajať majetok mesta bez verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zastupiteľstva. Nakoľko žiadateľ je vlastníkom bytu v bytovom dome, ktorý sa nachádza pri žiadanom pozemku a má v záujme ho používať ako pozemok pod dočasnou stavbou dreveného skladu, tak ako to bolo doteraz, bolo by nevhodné, aby sa pozemok prenajal formou verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby. Mesto Hurbanovo navrhuje riešiť uvedený prípad v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a predkladá pred Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove nasledovný návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 355/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

k o n š t a t u j e

že prenájom časti z pozemku, parcely registra „C“ č. 488 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 44 m², v k. ú. Hurbanovo, vedeného na LV č. 2376 pri bytovom dome na ulici Slobody v Hurbanove pre žiadateľa pána Romana Hrušeckého, bytom Družstevná 84,

946 55 Pribeta je prípad hodný osobitného zreteľa.

o d ô v o d ň u j e

prípad hodný osobitného zreteľa nasledovne:

Žiadateľ je vlastníkom bytu v bytovom dome, ktorý sa nachádza pri žiadanom pozemku. Pozemok bude pán Hrušecký používať ako pozemok pod dočasnou stavbou dreveného skladu, tak ako to bolo aj doteraz.

s c h v a ľ u j e

zverejnenie svojho zámeru prenajať časť z pozemku, parcely registra „C“ č. 488 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 44 m², v k. ú. Hurbanovo, vedeného na LV č. 2376 pre žiadateľa pána Romana Hrušeckého, bytom Družstevná 84, 946 55 Pribeta z dôvodu osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v platnom znení na úradnej tabuli a webovej stránke mesta Hurbanovo, a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním tohto nájmu mestským zastupiteľstvom. Cena nájmu sa určuje podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 20,00 € ročne. Nájom sa uzatvára na dobu 5 rokov.

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:	za	11
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

I) Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Hurbanovo č. 1/2017

Materiál predložil Mgr. Hulko, vedúci oddelenia regionálneho rozvoja. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, §§ 30, 31 orgán územného plánovania, ktorý obstaral územnoplánovaciú dokumentáciu, sústavne sleduje, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene predpokladov, alebo je potrebné umiestniť verejnoprospešné stavby, alebo je potrebné jej zosúladiť so záväznou časťou nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, orgán územného plánovania obstará doplnok alebo zmenu územnoplánovacej dokumentácie. Obec a samosprávny kraj sú povinné pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúmať schválený územný plán, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo či netreba obstaráť nový územný plán. Zmeny alebo doplnky záväznej dokumentácie schvaľuje orgán, ktorý schválil pôvodnú územnoplánovaciú dokumentáciu. Uznesením č. 134/2015 – MZ z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove konaného dňa 29. 10. 2015 Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove súhlasilo s vypracovaním Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Hurbanovo č. 1/2015, ktorého finálnu verziu pripomienkuje Okresný úrad v Nitre. Úhradu nákladov na túto zmenu platia žiadatelia. Mestský úrad vypracoval výzvu pre obyvateľstvo mesta a organizácie sídliace na území mesta na zaslanie návrhov a pripomienok k Územnému plánu mesta Hurbanovo. Predmetná výzva by bola zverejnená na úradnej tabuli mesta Hurbanovo do 31. októbra 2016. Následne všetky pripomienky a

návrhy boli preskúmané spracovateľom dokumentácie. Zároveň na základe výzvy Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR bude podaná žiadosť o poskytnutie dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie.

Komisia výstavby, územného plánovania a regionálneho rozvoja pri MZ v Hurbanove odporúča schváliť. Schválením možnosti získať dotáciu vychádzame v ústrety podnikateľom a obyvateľom mesta Hurbanovo, ktorí podali návrhy na zmenu územného plánu. Pri získaní dotácie nebude potrebné vyčleniť finančné prostriedky v takej výške z rozpočtu mesta Hurbanovo prípadne preniesť finančnú záťaž na jednotlivých žiadateľov.

Uznesenie č. 356/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

1. s vypracovaním dokumentácie Územný plán mesta Hurbanovo – Zmeny a doplnky č. 1/2017
2. že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky od uzavretia zmluvy o poskytnutí dotácie.

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:

za	11
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

m) **Obnova Zariadenia pre seniorov SMARAGD Hurbanovo**

Materiál predložil Mgr. Hulko, vedúci oddelenia regionálneho rozvoja. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mesto Hurbanovo sa už niekoľko rokov dozadu snažilo o čiastočnú obnovu Zariadenia pre seniorov SMARAGD, ktorého jeho vlastníkom i zriaďovateľom. V súčasnom programovacom období sa nepredpokladajú výzvy pre túto oblasť. Z uvedeného dôvodu Mesto Hurbanovo hľadalo iné možnosti zabezpečenia finančných prostriedkov na obnovu. Od 15. januára 2017 je možné podávať žiadosti na získanie najlacnejších úverov na financovanie zateplenia a modernizácie zariadení sociálnych služieb cez Štátny fond rozvoja bývania. Tu je možné získať úver na 75 % oprávnených nákladov za 1 % -ný úrok na dobu 20 rokov. Zvyšných 25 % nákladov hradí vlastník z vlastných prostriedkov. Jednalo by sa o obnovu a rekonštrukciu, ktorá je prioritne zameraná na zateplenie teplo-výmenného plášťa s následným znížením energetickej náročnosti budovy a predĺžením jej životnosti - zateplenie strechy, fasády, výmena okien a dverí, výmena vykurovacieho systému a osvetlenia. Predpokladané finančné prostriedky by predstavovali cca 940 tis. EUR. Splátka za úvere z ŠFRB by predstavovala mesačne cca 3 - 4 tis. EUR. Na spolufinancovanie obnovy, ktoré predstavuje čiastku vo výške cca 250 tis. EUR by bol potrebný riadny (komerčný) úver.

Ohľadne úveru na rekonštrukciu Zariadenia pre seniorov SMARAGD poslanci MZ mali rôzne názory. Komisia výstavby, územného plánovania a regionálneho rozvoja pri MZ v Hurbanove bola toho názoru, že pri pôžičke vo výške 950 tis. € bude zákonná možnosť úverového zaťaženia mesta vyčerpaná na 100 %. Tento fakt znemožní ďalší investičný rozvoj v meste a zahatí možnosť získavanie nenávratných finančných prostriedkov, kde je potrebná spoluúčasť mesta. Komisia navrhuje vypracovať cenovú kalkuláciu len na najnevyhnutnejšie riešenie havarijných stavov v predmetnom zariadení a predložiť na najbližšie mestské zastupiteľstvo.

Pani primátorka žiadala poslancov hlasovať o odročenie materiálu.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
<i>Ondrusek P.</i>	zdržal sa hlasovania	1

Poslanec Mgr. Závodský bol počas hlasovania mimo miestnosti.

Materiál o Obnove Zariadenia pre seniorov SMARAGD Hurbanovo bol odročený.

n) Žiadosť o kúpu pozemku a súhlas so zriadením vecného bremena – Západoslovenská distribučná, a.s.

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom 816 47 Bratislava, Čulenova 6, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B, IČO: 36 361 518 listom zo dňa 24. 2. 2017 požiadala o kúpu pozemku v k. ú. Hurbanovo. Dôvod žiadosti o odkúpenie pozemku je realizácia stavby: KO_OKI_Hurbanovo – ul. Západná – VNK, TS, NNK. Jedná sa o stavbu, ktorej výstavbou budú dotknuté pozemky v majetku mesta Hurbanovo, a to osadením transformačnej stanice. Jedná sa o pozemok, parcela registra „C“ č. 1868/8 – ostatné plochy o výmere 19 m² v celosti a o časť z pozemku, parcela registra „C“ č. 1868/1 – ostatné plochy o celkovej výmere 3 331 m², ktorá bude oddelená geometrickým plánom. Zhotoviteľom geometrického plánu bude žiadateľ. Pozemky sú zapísané na LV č. 2376. Na žiadanom pozemku, ktorý bude oddelený geometrickým plánom bude osadená stavba kioskovej distribučnej trafostanice. Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v § 9a, ods. 8, písm. e) pripúšťa majetok mesta predať bez verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

Uznesenie č. 357/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove k o n š t a t u j e,

že odpredaj pozemku, parcely registra „C“ č. 1868/8 – ostatná plocha o celkovej výmere 19 m² do vlastníctva žiadateľa spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. za kúpnu

cenu vo výške 15,00 €/m², je prípad hodný osobitného zreteľa,

o d ô v o d ň u j e prípad hodný osobitného zreteľa nasledovne: Žiadateľ bude stavebníkom plánovanej stavby KO_OKI_Hurbanovo – ul. Západná -VNK, TS, NNK, na ktorej bude osadená stavba kioskovej distribučnej trafostanice, ktorá je nevyhnutná na jej prevádzku,

s c h v a ľ u j e zverejnenie zámeru Mesta Hurbanovo odpredať pozemok, parcelu registra „C“ č. 1868/8 – ostatná plocha o celkovej výmere 19 m² do vlastníctva žiadateľa spoločnosti Záposlovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava za kúpnu cenu vo výške 15,00 €/m², t. j. kúpna cena spolu: 285,00 €.

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

v súlade s § 9, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien v prospech budúceho oprávneného Záposlovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v k. ú. Hurbanovo, ktorých rozpis podľa ulíc je uvedený v tabuľke nižšie. V prípade súhlasu žiadateľ pripraví Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien. Vecné bremeno bude zriadené na neobmedzené obdobie, a to za jednorázovú odplatu vo výške 5,00 €/m² a v rozsahu 1 m + 1 m (t. j. šírka 2 m) do strán od kábla vedenia vysokého napätia (VN) z dôvodu ochranného pásma. Presný rozsah vecného bremena bude stanovený geometrickým plánom po realizácii stavby, ktorý predloží budúci oprávnený z vecného bremena.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

Poslanec Mgr. Závodský bol počas hlasovania mimo miestnosti.

K bodu 11 – D i s k u s i a

V rámci diskusie **zástupkyňa primátorky Anna Žigová** vyzývala občanov mesta, aby si žiadosti na mestské byty podali do 31. 3. 2017.

Ďalej informovala o bezdomovcovi z Mesta Hurbanovo, ktorý je dočasne umiestnený v OZ – Teplo Domova v Hronovciach. Je to dobrovoľné občianske združenie a snažia sa vytvoriť domáce prostredie za primeranú cenu.

K bodu 11 – Z á v e r

Nakoľko program rokovania mestského zastupiteľstva bol vyčerpaný, primátorka mesta **Mgr. Ildikó Basternáková** sa poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila 17. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Hurbanove.

Mgr. Ildikó B a s t e r n á k o v á
primátorka mesta

Ing. Adriana K a s á š o v á
prednostka úradu

Overovatelia: Bc. Štefan T o m a š č i n

Zoltán O n d r u š e k