

## Z á p i s n i c a

### zo 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove, ktoré sa konalo dňa 30. 4. 2015

---

Rokovanie 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove zahájila **Mgr. Ildikó Basternáková**, primátorka mesta za účasti 10 poslancov (prezenčná listina je prílohou tejto zápisnice).

**Neprítomný – ospravedlnený:** **Ing. Karol Lovász**

**Ďalší prítomní:** *Ing. Adriana Kasášová, prednostka MsÚ*  
*Mgr. Peter Závodský, zástupca primátorky mesta*  
*Ing. Margita Rehtorisová, vedúca ekonomického odd. MsÚ*  
*Ing. Edita Gogolová, hlavná účtovníčka ekonomického odd. MsÚ*  
*Ing. Zoltán Veres, vedúci správneho oddelenia MsÚ*  
*Ing. Koloman Cserge, hlavný kontrolór mesta*  
*Mgr. Roland Hulko, vedúci odd. regionálneho rozvoja MsÚ*  
*Ing. Ján Bahorec, konateľ spol. MsVaK, s.r.o. Hurbanovo*

**Primátorka mesta Mgr. Ildikó Basternáková** predložila program rokovania.

1. Zahájenie, schválenie pracovných komisií a zapisovateľky
2. Interpelácia
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva
4. Záverečný účet mesta Hurbanovo za rok 2014 a návrh na použitie rezervného fondu v roku 2015
5. Návrh I. zmeny rozpočtu Mesta Hurbanovo a organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta za rok 2015
6. Schválenie sobášnych miestností a sobášnych dní
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

**Mgr. Basternáková**, primátorka mesta žiadala do bodu rôzne doplniť materiál:  
- Prerozdelenie finančných prostriedkov pre spoločenské organizácie mesta, športové kluby a cirkvi na rok 2015

MsZ hlasovaním jednomyseľne rozhodlo o rozšírení programu rokovania o tento materiál.

**Mgr. Ildikó Basternáková**, primátorka mesta predložila návrh na zloženie pracovných komisií a určila zapisovateľku a overovateľov zápisnice nasledovne:

**Návrhová komisia:**

Georgína **R a d o š i c k á**  
Zoltán **O n d r u š e k**  
Anna **Ž i g o v á**

**Mandátová komisia:**

RNDr. Mária **H a m r a n o v á**  
Bc. Štefan **T o m a š č i n**  
Ing. Zoltán **H e g y i**

**Zapisovateľka:**

Silvia **F e j e s o v á**

**Overovatelia:**

Peter **O n d r u s e k**  
Mgr. Peter **Z á v o d s k ý**

Navrhnuté zloženie pracovných komisií bolo poslancami mestského zastupiteľstva schválené.

**K bodu 2 - I n t e r p e l á c i a**

Na úvod pani primátorka informovala prítomných o jarnom upratovaní v meste Hurbanovo a poďakovala všetkým dobrovoľníkom, občanom nášho mesta, podnikateľom a všetkým ostatným, ktorí sa v rámci svojho voľného času obetovali, aby zlepšili a skrášlili životné prostredie nášho mesta a jeho okolia.

Do interpelácie sa prihlásil **Bc. Tomaščin**, upozornil na zvýšený počet kamiónov zaparkovaných pred areálom Heineken Slovensko, a.s. počas letnej sezóny na Novozámockej ulici. Možné riešenie by bolo v bývalom areáli Meridian Fructu, spol. s r.o., ktoré by mohlo slúžiť ako odstavné parkovisko.

Pýtal sa na možný vjazd do areálu Mestského zdravotného strediska Hurbanovo motorovými vozidlami, na opravu osvetlenia na Žitavskej ulici a na mestské aktivity počas sviatkov - 1. a 8. mája 2015.

**Mgr. Závodský**, zástupca primátorky mesta odpovedal, že v areáli Meridian Fructu prebiehajú čistiace práce, je možné osloviť Heineken Slovensko, a. s. ohľadne možných riešení.

Na ul. Žitavskej je prislúbená náprava. Do Mestského zdravotného strediska je zákaz vjazdu, nie je tam žiadna dodatková tabuľa.

Na poslednú otázku pánovi poslancovi odpovedala pani primátorka mesta nasledovne:

na 8. mája sa organizuje kladenie vencov a menší kultúrny program v spolupráci so zväzom protifašistických bojovníkov a na 1. mája bol postavený máj v parku pred Kultúrnym domom MKT Hurbanovo.

**Pán poslanec Zoltán Ondrušek** upozornil na skorodovanú dopravnú značku pred

areálom Heineken Slovensko, a.s.. Navrhuje lavičky spreď pošty premiestniť na vhodnejšie miesto, do inej lokality.

Podal návrh na uctenie si pamiatky zosnulých, ktorí nás opustili od posledného zasadnutia mestského zastupiteľstva minutou ticha počas zasadnutia mestského zastupiteľstva.

**Mgr. Basternáková**, primátorka mesta odpovedala, že dopravná značka pred Heineken Slovensko, a.s. bude odstránená a premiestnenie lavičiek sa zväží.

Pani primátorka vyzvala poslancov na uctenie pamiatky zosnulých minutom ticha.

**Ing. Gróf** sa pýtal na výjazd z ul. Lipovej, na dokončenie výstavby kanalizácie. Poprosil Mgr. Hulka, aby na budúce zasadnutie mestského zastupiteľstva vypracoval investičný plán mesta, pýtal sa na inventarizáciu čiernych stavieb, tlmočil sťažnosť občanov na dezolátny stav chodníkov a žiadal vysvetliť dvojjazyčnosť verejnej listiny o zaplatení daní z nehnuteľností.

**Ing. Kasášová**, prednostka mestského úradu ohľadne dvojjazyčnosti rozhodnutí o dani z nehnuteľností na rok 2015 odpovedala, že mesto vyšlo v ústrety maďarskej národnostnej menšine, vyplývajúcej z ich zákonného práva.

**Mgr. Závodský**, zástupca primátorky mesta vysvetlil, že mesto podalo na Okresný úrad Nitra žiadosť o zhodnotenie a doriešenie dopravnej situácie na križovatke ulíc Lipová a Komárňanská, čaká sa na vyjadrenie Dopravného inšpektorátu v Komárne.

**Mgr. Hulko** odpovedal na výstavbu kanalizácie nasledovne: budovanie kanalizácie prebieha podľa harmonogramu, odovzdanie stavby sa predpokladá počas mesiaca júl, priebežne pokračujú úpravy verejných komunikácií.

**Poslankyňa Žigová** sa pýtala na zapojenie mesta do celoslovenských projektov, na riešenie kanalizácie na ul. Sládkovičovej, na vkladanie letákov mimo poštové schránky a na čiernu stavbu na ul. Malej.

Na otázky odpovedal **Mgr. Hulko** nasledovne: Cez projekt „Očisti svoje mesto“ môžeme získať dotáciu na odstránenie čiernych skládok. Environmentálny fond z recyklačného fondu získal 10 milión € , mesto sa môže uchádzať o dotáciu z týchto finančných prostriedkov.

Na ul. Sládkovičovej je možnosť napojenia sa na verejnú kanalizáciu.

**Poslanec Zoltán Pollák** upozornil na dezolátny stav fekálneho vozidla na úseku služieb. Ohľadne fekálneho vozidla Mgr. Hulko dodal, že bol predložený návrh do rozpočtu na kúpu nového vozidla.

### **K bodu 3**

#### **Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva**

Na 3. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Hurbanove, konaného dňa 5. marca 2015 boli prijaté uznesenia od čísla 30/2015 do 35/2015 - MZ.

Ukladáciu časť neobsahovalo ani jedno uznesenie.

### **K bodu 4**

#### **Záverečný účet mesta Hurbanovo za rok 2014 a návrh na použitie rezervného fondu v roku 2015**

Materiál predložila Ing. Gogolová, hlavná účtovníčka ekonomického oddelenia MsÚ.

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Záverečný účet mesta obsahuje údaje o plnení rozpočtu príjmov a výdavkov, hodnotenie plnenia programov mesta, bilanciu aktív a pasív, prehľad o stave a vývoji dlhu, údaje o hospodárení príspevkových a rozpočtových organizácií v pôsobnosti mesta, prehľad o poskytnutých dotáciách podľa § 7 ods. 4 zákona 583/2004, údaje o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti, ako aj správu o inventarizácii majetku mesta.

Rozdiel medzi bežnými a kapitálovými príjmami a výdavkami je mínus 139 630,86 €. Tento rozdiel bol krytý z príjmov v oblasti finančných operácií, t. j. použitím rezervného fondu mesta a z návratných zdrojov financovania. Celkový výsledok hospodárenia za rok 2014 je kladný, vo výške 11 467,16 €. Príjmy sú plnené na 98,19 % a výdavky na 98,07%.

Finančné prostriedky v minulom roku boli použité okrem zabezpečenia bežného chodu mesta aj na aktivity súvisiace so zveľaďovaním majetku mesta a jeho ďalšieho rozvoja. Venovala sa zvýšená pozornosť údržbe budov v majetku mesta. V rámci tejto činnosti bola vykonaná oprava časti strechy budovy centra voľného času, oprava strechy budovy materskej školy, budovy mestského úradu, Kultúrneho domu Bohatá a budovy v Novej Trstenej, výmena plachty na hale slúžiacej na separáciu odpadu, výmena časti okien na bývalej administratívnej budove mesta, oprava fasády Domu smútku Hurbanovo a oprava izolácie v pivničných priestoroch budovy ZUŠ.

V oblasti investičného rozvoja mesta sa začala rekonštrukcia ľadovej plochy, rozšírila sa miestna komunikácia, vytvoril sa nový chodník a parkovacie miesta na ul. Športovej, boli osadené nové autobusové zastávky, zahájili sa práce týkajúce sa rozšírenia miestnych komunikácií a inžinierskych sietí v areáli priemyselného parku a pokračovalo sa v rozšírení kanalizačnej siete na území mesta.

Po úhrade všetkých výdavkov v priebehu roka na bankových účtoch mesta zostali finančné prostriedky vo výške 216 153,35 € a úverová záťaž mesta k 31. 12. 2014 bola vo výške 35,65 %.

Audit účtovnej závierky mesta vykonala audítorka Ing. Irena Vaššová, ktorá konštatovala, že podľa jej názoru, účtovná závierka vo všetkých významných súvislostiach poskytuje pravdivý a objektívny pohľad na finančnú situáciu Mesta Hurbanovo k 31. decembru 2014, na výsledky jej hospodárenia za rok končiaci k danému dátumu v súlade so Zákonom o účtovníctve.

Podrobný rozpis čerpania prostriedkov, ako aj ďalších informácií týkajúcich sa hospodárenia mesta a organizácií v jej zriaďovateľskej pôsobnosti sú v predložených materiáloch.

Otázky mal pán Bc. Tomaščin a Ing. Hegyi, predseda Komisie finančnej, správy majetku mesta a verejnej súťaže pri MZ doporučuje prijať opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov Ing. Irenou Vaššovou na základe vykonaného auditu účtovnej uzávierky za rok 2014, podľa odporúčenia „listu pre vedenie účtovnej jednotky“.

**Uznesenie č. 36/2015-MZ**

**Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

## ž i a d a

primátorku mesta prijať opatrenie na odstránenie zistených nedostatkov Ing. Irenou Vaššovou na základe vykonaného auditu účtovnej uzávierky za rok 2014, podľa odporúčenia „listu pre vedenie účtovnej jednotky“.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

### **Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Hurbanovo za rok 2014.**

Materiál predložil Ing. Cserge, hlavný kontrolór mesta. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Stanovisko hlavného kontrolóra k uvedenému záverečnému účtu mesta Hurbanovo za rok 2014 Ing. Cserge predkladá na základe § 18f ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (podľa ktorého „odborné stanovisko k danej problematike zaujíma hlavný kontrolór obce“).

Podkladom na vypracovanie záverečného účtu je účtová závierka mesta Hurbanovo.

Od 1. 1. 2008 má byť účtovníctvo obce vedené v súlade s opatrením Ministerstva financií SR č. MF/16786/2007-31 a účtová závierka má byť zostavená v zmysle opatrenia Ministerstva financií SR č. MF/25755/2007-31. Záverečný účet obce (podľa §9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Z. z.) je najmenej 15 dní pred svojim schválením zverejnený v obci obvyklým spôsobom.

Zákonnou povinnosťou podľa §5 ods. 5 vyššie citovaného zákona o obecnom zriadení (369) je overovanie účtovnej závierky audítorom. V súlade s § 16 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov audítor overuje hospodárenie s finančnými prostriedkami podľa rozpočtu obce, stav a vývoj dlhov a dodržiavanie pravidiel používania návratných zdrojov financovania. Audítor pri zistení porušenia povinností vyplývajúcich zo zákona (č.583/2004) je povinný tieto skutočnosti písomne oznámiť ministerstvu financií (MF – SR), ktoré je oprávnené na základe správy audítora overiť porušovanie rozpočtových povinností.

Dokument záverečného účtu musí disponovať zo zákona jednotlivými aspektmi podľa nasledovnej postupnosti:

1. Súlad predloženého záverečného účtu obce so všeobecne záväznými predpismi.
2. Overenie účtovnej závierky obce a jeho rozpočtového hospodárenia audítorom.
3. Zverejnenie návrhu záverečného účtu obce zákonným spôsobom.
4. Hospodárenie a finančné vzťahy obce vo vzťahu k okolitým subjektom.
5. Plnenie rozpočtu obce.
6. Bilancia aktív a pasív.
7. Návratné zdroje financovania.
8. Hospodárenie príspevkových organizácií v pôsobnosti obce.
9. Prehľad o poskytnutých zárukách.
10. Podnikateľská činnosť obce.
11. Zákonnosť stanovenia výsledku hospodárenia.

Z dôvodu, že návrh záverečného účtu mesta Hurbanovo obsahuje prehľadné a podrobné členenie príjmov a výdavkov mesta podľa jednotlivých kategórií ekonomickej rozpočtovej klasifikácie a závery z kontroly plnenia rozpočtu obce sú identické so závermi tohto návrhu, Ing. Cserge bližšie nešpecifikoval a týmto sa odvoláva na text dokumentu samotného záverečného účtu mesta Hurbanovo.

Na základe preverky predložených finančných výkazov k 31.12.2014 konštatuje, že predložené výkazy poskytujú objektívny pohľad o hospodárení mesta Hurbanovo a sú v súlade so zákonom č.583/2004 Z. z.

V stanovisku boli použité niektoré odborné závery zo správy audítora Ing. Ireny Vaššovej. Po prehodnotení časového a vecného plnenia rozpočtu mesta Hurbanovo za rok 2014 v zmysle § 16 ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy hlavný kontrolór odporúča MsZ návrh záverečného účtu mesta Hurbanovo za rok 2014 schváliť bez výhrad.

### **Uznesenie č. 37/2015-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **s c h v a ľ u j e**

1. záverečný účet a celoročné hospodárenie Mesta Hurbanovo bez výhrad,

#### **p o t v r d z u j e**

skutočnosť, že schodok rozpočtu v oblasti bežných a kapitálových príjmov a výdavkov v celkovej výške 139 630,86 € sa v roku 2014 financoval z rezervného fondu mesta a z návratných zdrojov financovania.

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

1. správu o vykonaní riadnej ročnej inventarizácie k 31. 12. 2014,
2. stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu,
3. Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky a hospodárenia mesta za rok 2014.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

Pán poslanec Zoltán Ondrušek navrhol zmenu v programe rokovania: Návrh na použitie rezervného fondu v roku 2015 presunúť a prerokovať po bode č. 5, po Návrhu I. zmeny rozpočtu Mesta Hurbanovo za rok 2015.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

#### **- Základná škola, Nám. Konkolyho – Thege č. 2, Hurbanovo**

### **Uznesenie č. 38/2015-MZ**

### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **s c h v a ľ u j e**

Rozbor hospodárenia Základnej školy, so sídlom na Nám. Konkolyho – Thege č.2 Hurbanovo, na rok 2014 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

### **- ZŠ s MŠ ÁF s VJM, Športová 7, Hurbanovo - Feszty Árpád Alapiskola és Óvoda Uznesenie č. 39/2015-MZ**

### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **s c h v a ľ u j e**

Rozbor hospodárenia Základnej školy s materskou školou Árpáda Fesztyho s vyučovacím jazykom maďarským - Feszty Árpád Alapiskola és Óvoda, Ul. športová č.7, Hurbanovo na rok 2014 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

### **- Základná umelecká škola, Komárňanská 116, Hurbanovo**

#### **Uznesenie č. 40/2015-MZ**

### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **s c h v a ľ u j e**

Rozbor hospodárenia Základnej umeleckej školy so sídlom na ulici Komárňanskej č.116, Hurbanovo podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

### **- Materská škola, Nový diel 50, Hurbanovo**

#### **Uznesenie č. 41/2015-MZ**

### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **s c h v a ľ u j e**

rozbor hospodárenia Materskej školy Nový diel 50, Hurbanovo, so sídlom na ulici Nový diel 50, Hurbanovo za rok 2014.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

**- Zariadenie pre seniorov Smaragd, Sládkovičova 30, Hurbanovo**

**Uznesenie č. 42/2015-MZ**

**Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

**s c h v a ľ u j e**

Rozbor hospodárenia ZPS Smaragd, Sládkovičova 30, Hurbanovo na rok 2014 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

**- Mestské zdravotné stredisko, ul. Komárňanská, Hurbanovo**

**Uznesenie č. 43/2015-MZ**

**Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

**s c h v a ľ u j e**

správu o hospodárení Mestského zdravotného strediska v Hurbanove za rok 2014.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

**- Kultúrne stredisko Miklósa Konkoly – Thege Hurbanovo**

Komisia finančná, správy majetku mesta a verejnej súťaže pri MZ odporúča hľadať možnosti na zníženie energetickej náročnosti budovy Kultúrneho domu v Hurbanove.

Komisia kultúry a historických pamiatok navrhuje prestavať budovu kultúrneho domu MKT a mohla byť všestrannejšie využitá. Vonkajší vzhľad, ako aj vnútorné zadelenie kultúrneho domu nespĺňa dnešné očakávania a nároky.

**Uznesenie č. 44/2015-MZ**

**Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

**s c h v a ľ u j e**

správu o hospodárení Kultúrneho strediska Miklósa Konkoly – Thege Hurbanovo za rok 2014 podľa predloženého návrhu

**s c h v a ľ u j e**

vykrytie straty vo výške 11 954,42 € z rozpočtu mesta.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
Žigová	zdržal sa hlasovania	1



### **K bodu 5**

#### **Návrh I. zmeny rozpočtu Mesta Hurbanovo a organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta za rok 2015**

Materiál predložila Ing. Gogolová, hlavná účtovníčka ekonomického oddelenia MsÚ. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Rozpočet mesta na rok 2015 bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva č. 663/2014-MZ, dňa 30. 10. 2014 a bol zostavený na základe skutočností známych v čase jeho tvorby, resp. predpokladaných príjmov a výdavkov v roku 2015.

V rámci I. zmeny rozpočtu sú navýšené výdavky na spolufinancovania projektu týkajúceho sa archeologicko-historického výskumu budovy v majetku mesta, výdavky na zákonnú valorizáciu platov zamestnancov, na odmeňovania poslancov, na ekonomický audit mesta, výdavky na prenájom vedenia verejného osvetlenia, na údržbu budov, ako aj výdavky v oblasti požiarnej ochrany a mestskej polície z dôvodu zvýšenia bezpečnosti a poriadku na území mesta.

V oblasti školstva je navýšená dotácia z vlastných zdrojov mesta pre základnú umeleckú školu, pre materskú školu pri základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským a je navrhovaná aj dotácia na nákup novej elektrickej pece do kuchyne pri základnej škole na Nám. Konkolyho.

Ďalšou súčasťou zmeny rozpočtu je úprava výšky vlastných príjmov škôl, ako aj výšky priznanej štátnej dotácie na financovanie prenesených kompetencií, za podmienky, že časť financií (vo výške 39 924 €) je zadržaná v rozpočte mesta a pre jednotlivé školy bude prerozdelená v priebehu roka.

Pre Základnú školu s materskou školou Árpáda Fesztyho s VJM je priznaná dotácia z Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR na riešenie havarijnej situácie okien a vchodových dverí na budove školy v celkovej výške 72 836 €. Táto skutočnosť je tiež zapracovaná do predloženého návrhu rozpočtu.

Ďalej do rozpočtu sú zapojené aj krátkodobé úvery, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie financovania projektov realizovaných z eurofondov, ako aj zvýšenie príspevku pre kultúrne stredisko.

V príjmovej časti rozpočtu je navýšený príjem z podielových daní, ako aj položka dobropisy. Okrem toho, cez príjmové položky sú zapojené do rozpočtu štátne dotácie, ktoré neboli použité v minulom roku, ako aj prerozdelenie rezervného fondu mesta v súlade s predloženým návrhom.

**Bc. Tomaščin** upozornil pri príjmovej časti v rozpočte na navýšenie rozpočtu o príjmy podielových daní. Pri výdavkovej časti sa pýtal na niektoré položky rozpočtu, vyzdvihol najmä položku – „Mestská polícia“ ohľadom navýšenia o 50 000 €, kvôli navýšeniu kompetencie polície, čo v plnej miere podporuje.

**Mgr. Závodský** dodal, že k navýšeniu finančných prostriedkov v položke 5.1 – Mestská polícia vidí Komisia verejného poriadku a dopravy pri MZ relevantný význam na zabezpečenie potrieb obyvateľov mesta, medzi ktoré patrí dodržiavanie verejného poriadku, zamedzovanie znečisťovania životného prostredia, zamedzovaniu krádeží, ale

najmä pocitu bezpečnosti obyvateľov mesta. Preto komisia odporúča schváliť navýšenie rozpočtu v položke 5.1 – Mestská polícia, nakoľko si to súčasná situácia vyžaduje.

**Ing. Gróf** navrhuje v rozpočte navýšiť vyčlenenú sumu na úpravu cintorínov, hlavne na osadenie lavičiek.

**Ing. Hegyi** nesúhlasí s navýšením rozpočtu v rámci podprogramu 5.1 Mestská polícia. Predseda komisie navrhuje čiastku určenú na zvýšenie stavu zamestnancov vo výške 47 000 € použiť na investičné účely.

**Zoltán Ondrušek**, predseda Komisie výstavby, územného plánovania a regionálneho rozvoja pri MZ odporúča prideliť na investičné zámery – položku 3.6. 06.2.0. – 710 – Projekty 10 000 € a odporúča navýšiť položku 3.6 06.2.0. – 710 – Projekty o 15 000 € z rezervného fondu a zapracovať do rozpočtu mesta.

Pani primátorka dala hlasovať poslancom za návrh pána poslanca Ondruška.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
<i>Žigová</i>	zdržal sa hlasovania	1

Druhý návrh pána poslanca Ondruška: navýšiť položku - údržba ciest a chodníkov o 5 000 € :

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:

<i>Ondrušek Z., Ondrušek P., RNDr. Hamranová, Ing. Hegyi, Mgr. Závodský</i>	za	5
	proti	0
<i>Ing. Gróf, Bc. Tomaščin, Žigová, Radošická, Pollák</i>	zdržal sa hlasovania	5

**Tento návrh na uznesenie poslancami MsZ nebol prijatý.**

Ďalej, pán poslanec Ondrušek navrhuje prehodnotiť príspevok na činnosť Spoločného školského úradu, nakoľko dotácia štátu tvorí sumu 13 500 € pri výdavkoch vo výške 16 950 €, pričom rozdiel v plnej výške zaťažuje rozpočet mesta.

**Ing. Gogolová** dodala, že ostatné obce nie sú ochotné prispieť k činnosti Spoločného školského úradu.

## Uznesenie č. 45/2015-MZ

### Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

#### s c h v a ľ u j e

I. zmenu rozpočtu mesta Hurbanovo na rok 2015 s návrhom, navýšiť položku 3.6 06.2.0. – 710 – Projekty o 15 000 € z rezervného fondu.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	8
<i>Ing. Hegyi</i>	proti	1
<i>Žigová</i>	zdržal sa hlasovania	1

**Pán poslanec Zoltán Pollák z pracovných dôvodov opustil miestnosť.**

**Uznesenie č. 46/2015-MZ**

**Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

**berie na vedomie**

celková výška rezervného fondu po odpočítaní štátnych účelových dotácií z roku 2014 predstavuje: 194 833,34 €

**s ch v a ľ u j e**

použitie rezervného fondu mesta vo výške 194 833,34 € nasledovne:

1. sumu vo výške 85 000 € ponechať na rezervnom fonde mesta na krytie nepredvídaných výdavkov v budúcnosti,
2. úhrada záväzkov v súlade s § 10 ods. 9 zákona 583/2004 Z. z. v celkovej výške: 1 792,34 – zadržaná časť mzdy zamestnancov na základe prípisov o začatí exekúcie,
3. dofinancovanie investičnej akcie: rozšírenie miestnej komunikácie, ul.Športová-6 000 €,
4. Spolufinancovanie projektu: „Prevencia kriminality v meste Hurbanovo vybudovaním kamerového a monitorovacieho systému – III. Etapa“ – 4 000,- €,
5. spolufinancovanie projektu: rozšírenie vodovodnej siete mesta - 34 000 €,
6. osadenie nových vodomeroch na vodovodnú sieť mesta – 25 000 €,
7. rekonštrukcia ľadovej plochy – 13 500 €,
8. spolufinancovanie projektu: Nákup zberového vozidla na triedený zber – 10 541 €,
9. navýšenie položky „Projekty“ o 15 000 €.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

**- Základná škola, Nám. Konkolyho – Thege č. 2, Hurbanovo**

**Uznesenie č. 47/2015-MZ**

**Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

**s ch v a ľ u j e**

I. zmenu rozpočtu Základnej školy Nám. Konkolyho-Thege č.2 Hurbanovo na rok 2015 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

**- ZŠ s MŠ ÁF s VJM, Športová 7, Hurbanovo – Feszty Árpád Alapiskola és Óvoda**  
**Ing. Hegyi** upozornil na riešenie havarijného stavu zatekania strechy základnej školy, nakoľko im bola prisľúbená dotácia v roku 2014.

**Uznesenie č. 48/2015-MZ**

**Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

**s c h v a ľ u j e**

I. zmenu rozpočtu Základnej školy s materskou školou Árpáda Fesztyho s vyučovacím jazykom maďarským - Feszty Árpád Alapiskola és Óvoda, Ul. športová č.7, Hurbanovo na rok 2015 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

**- Základná umelecká škola, Komárňanská 116, Hurbanovo**

**Uznesenie č. 49/2015-MZ**

**Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

**s c h v a ľ u j e**

I. zmenu rozpočtu Základnej umeleckej školy, Komárňanská 116, Hurbanovo na rok 2015 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

**- Materská škola, Nový diel 50, Hurbanovo**

**Uznesenie č. 50/2015-MZ**

**Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

**s c h v a ľ u j e**

I. zmenu rozpočtu Materskej školy, Nový diel č. 50, Hurbanovo na rok 2015 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

**- Zariadenie pre seniorov Smaragd, Sládkovičova 30, Hurbanovo**

**Uznesenie č. 51/2015-MZ**

**Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

**s c h v a ľ u j e**

I. zmenu rozpočtu ZPS Smaragd, Sládkovičova 30, Hurbanovo na rok 2015 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

**- Kultúrne stredisko MKT, Hurbanovo**

**Uznesenie č. 52/2015-MZ**

**Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

**s c h v a ľ u j e**

I. zmenu rozpočtu Kultúrneho strediska Miklósa Konkoly – Thege Hurbanovo na rok 2015 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	8
	proti	0
Žigová	zdržal sa hlasovania	1

**K bodu 6**

**Schválenie sobášnych miestností a sobášnych dní**

Materiál predložila Ing. Kasášová, prednostka MsÚ. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

V zmysle žiadosti Odboru všeobecnej vnútornej správy Okresného úradu Komárno je Mesto Hurbanovo povinné zaslať výpis uznesenia mestského zastupiteľstva, resp. oznámenie, ktorým boli určené sobášiaci, schválené sobáše miestnosti, sobáše dni a hodiny.

Sobášiacim v obci (meste) podľa § 4 ods. 1 zákona č. 36/2005 Z. z. o rodine v znení neskorších predpisov, vyhlásenie o uzavretí manželstva robia snúbenci pred primátorom mesta alebo povereným poslancom mestského zastupiteľstva za prítomnosti matrikára.

Na 1. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Hurbanove na volebné obdobie 2014 – 2018, boli uznesením č. 7/2014 – MZ zo dňa 12. 12. 2014 schválení nasledovní sobášiaci:

- Georgína Radošická
- RNDr. Mária Hamranová
- Ing. Mikuláš Gróf
- Mgr. Peter Závodský

Primátorke mesta Mgr. Ildikó Basternákovej vyplýva funkcia sobášiaceho priamo zo zákona. V prípadoch, keď chcú snúbenci uzatvoriť manželstvo v iných ako schválených priestoroch určených na sobáš Mestským zastupiteľstvom v Hurbanove, sa za sobáš vyberá správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 66,00 €. Ak by mestské zastupiteľstvo uznesením vymedzilo aj hodiny, kedy sa sobáše budú vykonávať, správny poplatok v zmysle zákona o správnych poplatkoch v prípade, ak snúbenci chcú uzatvoriť manželstvo mimo týchto

hodín, je určený vo výške 16,50 €. Ak v rámci sobášnych dní nebudú vymedzené hodiny, kedy sa budú sobáše uzatvárať, mesto správne poplatky v zmysle príslušného zákona vyberať nemôže. Správne poplatky sú príjmom rozpočtu Mesta Hurbanovo.

Nakoľko ani doposiaľ nebol vymedzený čas – hodiny, kedy sa sobáše uzatvárajú počas schválených sobášnych dní, navrhujeme, aby sa neurčil ani na volebné obdobie 2014 - 2018.

## **Uznesenie č. 53/2015-MZ**

### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **s c h v a ľ u j e**

a) sobášnymi dňami v meste Hurbanovo na volebné obdobie 2014 - 2018 sú určené dni štvrtok a sobota, sobášnymi dňami nie sú štátne a cirkevné sviatky a nedele.

b) za sobáše miestnosti na území mesta Hurbanovo sú určené:

- sobášna sieň Mesta Hurbanovo nachádzajúca sa v budove na Nám. Dr. M. Thege - Konkolyho č. 3, Hurbanovo,
- Reštaurácia Kaštieľ na Komárňanskej ulici č. 112, Hurbanovo.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

## **K bodu 7 – R ô z n e**

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

### **a) Prenájom pozemku a rozšírenie karanténnej stanice - OZ "VESELÁ LABKA"**

Dňa 15. 4. 2015 bola Mestu Hurbanovo doručená žiadosť Občianskeho združenia "VESELÁ LABKA" so sídlom ul. Pribetská č. 5, Hurbanovo - Bohatá, v zastúpení MVDr. Mariánom Ostružlíkom ohľadom prenájmu pozemku na rozšírenie karanténnej stanice mesta. Jedná sa o časť pozemku v k. ú. Hurbanovo, pozemok parcely registra "C" č. 2526/6 a 2525/7

- zastavané plochy a nádvorcia o výmere 431 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na ul. 1. Mája č. 6 v Hurbanove, v areáli hasičskej zbrojnice. Na uvedenom pozemku sa v súčasnosti nachádza karanténna stanica mesta Hurbanovo pre odchyt túlavých psov.

Odôvodnenie žiadateľa je nasledovné: OZ "VESELÁ LABKA" si kladie za cieľ poskytnutie pomoci a primeranej starostlivosti opusteným, nájdeným, zraneným a chorým zvieratám. Združenie chce aktívne prispieť k vyriešeniu nebezpečného problému túlavých psov v meste Hurbanovo. Žiadateľ plánuje kapacity existujúcej karanténnej stanice na vlastné náklady rozšíriť a vytvoriť vhodné podmienky pre túlavé, nájdené a týrané psy počas karantény. Zároveň žiadateľ verí, že svojou činnosťou postupne zamedzí výskyt túlavých psov a s ním súvisiace neprijemnosti v meste.

Podľa §53 písm. b) zákona č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti sa podľa §9 Vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 123/2008 o podrobnostiach o ochrane spoločenských zvierat a o požiadavkách na karanténne stanice

a útulky pre zvieratá ustanovuje: Karanténna stanica musí mať dostatok miestností, boxov, koterčov alebo klietok na izoláciu všetkých prijatých odchytených túlavých zvierat, ktoré zabezpečujú dostatočnú voľnosť pohybu a ochranu pred inými odchytenými túlavými zvieratami, ak je to kvôli agresivite a iným prejavom správania sa týchto zvierat potrebné. Súčasné kapacity karanténnej stanice mesta Hurbanovo sú nepostačujúce. OZ "VESELÁ LABKA" plánuje zastrešiť celkovú prevádzku karanténnej stanice s tým, že pán MVDr. Marián Ostružlík poskytne predpísanú zdravotnú starostlivosť psom odchyteným mestskou políciou bezplatne a bude v plnej miere zodpovedný za odbornú stránku prevádzky karanténnej stanice v Hurbanove. OZ z vlastných zdrojov zabezpečí rozšírenie karanténnej stanice ako aj každodennú starostlivosť o umiestnené zvieratá.

Zákon č. 138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení v § 9a, ods. 9, písm. c) pripúšťa prenajať majetok mesta bez verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zastupiteľstva.

### **Návrh na uznesenie**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **k o n š t a t u j e**

že prenájom pozemkov, parcely registra "C" č. 2526/6 a 2525/7 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 431 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na ul. I. Mája č. 6 v Hurbanove, v areáli hasičskej zbrojnice je prípad hodný osobitného zreteľa.

#### **o d ô v o d ň u j e**

prípad hodný osobitného zreteľa nasledovne:

Žiadateľ si kladie za cieľ poskytnutie pomoci a primeranej starostlivosti opusteným, nájdeným, zraneným a chorým zvieratám. Chce aktívne prispieť k vyriešeniu nebezpečného problému túlavých psov v meste Hurbanovo. Nakoľko súčasné kapacity karanténnej stanice

Mesta Hurbanovo sú nepostačujúce, žiadateľ ju preto mieni z vlastných zdrojov rozšíriť.

#### **s c h v a ľ u j e**

zverejnenie svojho zámeru prenajať pozemky, parcely registra "C" č. 2526/6 a 2525/7 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 431 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na ul. I. Mája č. 6 v Hurbanove, v areáli hasičskej zbrojnice pre Občianske združenie "VESELÁ LABKA" za účelom rozšírenia karanténnej stanice. Cena prenájmu je stanovená podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/rok, t.j. spolu 86,20 € ročne na obdobie 5 rokov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení na úradnej tabuli a webovej stránke Mesta Hurbanovo, a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním tohto nájmu mestským zastupiteľstvom. Žiadateľ bude užívať existujúce zariadenie karanténnej stanice bezodplatne.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	0
	proti	9
	zdržal sa hlasovania	0

**Tento návrh na uznesenie poslancami MsZ nebol prijatý.**

Poslanci vítajú nápad MVDr. Ostružlíka, pán poslanec Peter Ondrusek tiež podporuje a sponzoruje rozšírenie karanténnej stanice.

**Uznesenie č. 54/2015-MZ**

**Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

**k o n š t a t u j e ,**

že prenájom pozemkov, parcely registra "C" č. 2526/6 a 2525/7 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 431 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na ul. 1. Mája č. 6 v Hurbanove, v areáli hasičskej zbrojnice je prípad hodný osobitného zreteľa.

**o d ô v o d ň u j e**

prípad hodný osobitného zreteľa nasledovne:

Žiadateľ si klade za cieľ poskytnutie pomoci a primeranej starostlivosti opusteným, nájdeným, zraneným a chorým zvieratám. Chce aktívne prispieť k vyriešeniu nebezpečného problému túlavých psov v meste Hurbanovo. Nakoľko súčasné kapacity karanténnej stanice Mesta Hurbanovo sú nepostačujúce, žiadateľ ju preto mieni z vlastných zdrojov rozšíriť.

**s c h v a ľ u j e**

zverejnenie svojho zámeru prenajať pozemky, parcely registra "C" č. 2526/6 a 2525/7 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 431 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na ul. 1. Mája č. 6 v Hurbanove, v areáli hasičskej zbrojnice pre Občianske združenie "VESELÁ LABKA" za účelom rozšírenia karanténnej stanice. Cena prenájmu je vo výške 1,00 €/rok. Žiadateľ bude užívať existujúce zariadenie karanténnej stanice bezodplatne.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

**b) Prerozdelenie finančných prostriedkov pre spoločenské organizácie mesta, športové kluby a cirkvi na rok 2015**

Materiál predložila Mgr. Basternáková, primátorka mesta. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Na zasadnutí Komisie športu a spolupráce s mládežou a Komisie kultúry a historických pamiatok pri MZ boli predložené návrhy, aby predsedovia komisií požiadali Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove zaradiť do programu zasadnutia bod „Prerozdelenie finančných prostriedkov pre spoločenské organizácie, športové kluby a cirkvi v roku 2015“.

Tento bod navrhujú zaradiť z dôvodu, že uvedené organizácie už potrebujú poznať výšku pridelených prostriedkov, aby mohli zostaviť svoje ročné plány činností aj rozpočty.

**Uznesenie č. 55/2015-MZ**

**Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**



## **s c h v a ľ u j e**

prerozdelenie finančných prostriedkov pre spoločenské organizácie mesta, športové kluby a cirkvi v roku 2015 nasledovne:

### **Názov organizácie**

### **Výška dotácie v r. 2015**

#### **Š p o r t**

1. MŠK Hurbanovo	10 000 €
2. Vzpieračský oddiel - TJ Strojár	1 500 €
3. Klub športového karate	2 500 €

**S p o l u - 14 000 €**

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

za	8
proti	0
zdržal sa hlasovania	1

*Ondrušek Z.*

#### **Spoločenské organizácie**

4. ZO chovateľov pošt. holubov	150 €
5. OZ Feszty Galéria, Hurbanovo	250 €
6. ZO CSEMADOK	950 €
7. Slovenský červený kríž	400 €
8. Slovenský rybársky zväz	500 €
9. OZ priatelia koní a westernu	500 €
10. OZ Belló	1 000 €
11. Dobrov. hasičský zbor Hurb.	450 €
12. OZ Vék	100 €
13. Poľovnícke združenie Z. Háj	150 €
14. Poľovnícke združ. Bohatá	150 €
15. Poľovnícke združ. Hurb.	150 €
16. Únia žien Slovenska Bohatá	200 €
17. OZ Artcentrum	550 €

**S p o l u - 5 500 €**

#### **Cirkev**

18. Rímskokatolícka cirkev	1 700 €
19. Reformovaná cirkev	1 000 €
20. Evanj. cirkevný zbor	300 €

**S p o l u - 3 000 €**

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

za	9
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

### **c) Návrh na vymenovanie náčelníka Mestskej polície v Hurbanove**

Materiál predložila Mgr. Basternáková, primátorka mesta. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mestská polícia v Hurbanove v súčasnosti nemá vymenovaného náčelníka, ktorý riadi jej prácu. Dočasne prácu zamestnancov mestskej polície riadi František Schvarcz, ktorý je poverený touto činnosťou do riadneho vymenovania náčelníka mestskej polície mestským zastupiteľstvom. Z dôvodu obsadenia funkcie náčelníka Mestskej polície v Hurbanove, pre zabezpečenie riadneho chodu mestskej polície, zabezpečenie verejného poriadku, ochrany životného prostredia a plnenie úloh vyplývajúcich zo všeobecne záväzných nariadení mesta Vám v zmysle § 2 ods. 3 Zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov predkladá návrh na vymenovanie náčelníka Mestskej polície v Hurbanove.

### **Uznesenie č. 56/2015-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **m e n u j e**

Róberta Majora, trvale bytom Andovská 17/E, 940 01 Nové Zámky, do funkcie náčelníka Mestskej polície v Hurbanove. Pracovný pomer bude uzatvorený na jeden rok a deň nástupu bude do 30 dní od schválenia mestským zastupiteľstvom.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	7
	proti	0
<i>Ing. Hegyi, Žigová</i>	zdržal sa hlasovania	2

### **d) Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja na roky 2014 – 2020**

Materiál predložil Mgr. Hulko, vedúci odd. regionálneho rozvoja. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

V súvislosti s vypracovaním strategického dokumentu „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja na roky 2014-2020“ intenzívne pracuje komisia, ktorú vymenovala pani primátorka Mgr. Ildikó Basternáková v zložení: Mgr. Peter Závodský, Ing. Zoltán Hegyi, Zoltán Ondrušek, Ing. Zoltán Veres, Mgr. Roland Hulko.

Nový Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja je rozdelený na tri základné oblasti, ktorých cieľom je dosiahnutie vízie mesta v roku 2020:

v hospodárskej oblasti:

mesto s dynamickým hospodárstvom a spokojnými občanmi,

mesto s pulzujúcim cestovným ruchom,

v sociálnej oblasti:

mesto aktívnym v oblasti vzdelávania, športu,

mesto udržiavajúcim si kultúrne a prírodné dedičstvo,

mesto s vyváženou sociálnou a zdravotnou infraštruktúrou a službami,

mesto s kvalitnou dopravnou a technickou infraštruktúrou,

v environmentálnej oblasti:

mesto s kvalitným životným prostredím a progresívnym odpadovým hospodárstvom.

V rámci PHSR na roky 2014-2020 Vám predkladáme už kompletne vypracované časti – analytickú a strategickú.

### **Uznesenie č. 57/2015-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **berie na vedomie**

analytickú a strategickú časť PHSR na roky 2014 - 2020.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

za	9
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

### **e) Grantový program „TU SME DOMA“**

Materiál predložil Mgr. Hulko, vedúci odd. regionálneho rozvoja. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Heineken Slovensko, a. s. v spolupráci s Nitrianskou komunitnou nadáciou vyhlásilo vo februári 2015 VII. ročník grantového programu „TU SME DOMA“.

Grantový program je zameraný na podporu projektov týkajúcich sa rozvoja a zlepšenia kvality života v meste Hurbanovo.

K základným podmienkam programu a získania grantu (finančných prostriedkov) je i spolufinancovanie v min. výške 10 % z požadovanej sumy vo forme finančnej alebo nefinančnej spoluúčasti.

Súčasťou žiadosti o tieto granty je vyjadrenie /v prípade potreby/ Mesta Hurbanovo.

Jednotlivé občianske združenia, organizácie a neformálne skupiny občanov žiadajú o pomoc pri spolufinancovaní ich projektov.

### **Uznesenie č. 58/2015-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **s ú h l a s í**

s podporou a s nefinančnou spoluúčasťou do výšky 10 % z požadovanej sumy o grant na jednotlivé úspešné projekty na rok 2015 v rámci Grantového programu „TU SME DOMA“ vyhláseného Nitrianskou komunitnou nadáciou a Heineken Slovensko a.s..

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

za	9
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

#### **f) Doplnenie "Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo"**

Komisia finančná, správy majetku mesta a verejnej súťaže pri MZ odporúča stiahnuť materiál z rokovania mestského zastupiteľstva.

#### **g) Odkúpenie pozemku – Anita Stojková, Hurbanovo**

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Dňa 2. 2. 2015 bola Mestu Hurbanovo doručená žiadosť pani Anity Stojkovej, bytom Podzáhradná 156, 947 01 Hurbanovo ohľadom odpredaja pozemku vo vlastníctve Mesta Hurbanovo. Jedná sa o pozemok v k. ú. Hurbanovo, parcela registra "C" č. 1598/2 – ostatné plochy o výmere 368 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č. 2376. Predmetný pozemok sa nachádza na konci ulici Šáradská, z druhej strany zasahuje ulica Úzka. Predmetný pozemok je ohraničený pozemkami: parc. registra "C" č. 1605 - záhrady vo vlastníctve pána Dušana Stojku a pani Ivety Stojkovej, parc. registra "C" č. 1598/3 - záhrady vo vlastníctve pána Júliusa Farkaša a parc. registra "C" č. 1612 - zastavané plochy a nádvorcia vo vlastníctve Mesta Hurbanovo, na ktorom je umiestnená stavba rodinného domu so súpisným číslom 366 taktiež vo vlastníctve Mesta Hurbanovo. Vedľajší pozemok parc. reg. "C" č. 1613 - záhrady je tiež vo vlastníctve Mesta Hurbanovo. Zo žiadosti pani Stojkovej vyplýva, že predmetný pozemok by chcela využívať na účely pestovateľskej činnosti, z toho dôvodu by pozemok ohraničila oplotením.

V zmysle § 9a, odsek 1, písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení môže Mesto Hurbanovo pozemok predať priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo.

Nakoľko predmetný pozemok priamo susedí s pozemkami, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Hurbanovo, a bolo by možné v budúcnosti efektívnejšie tieto pozemky využívať, Mesto Hurbanovo neodporúča predmetný pozemok odpredať.

Keby k odpredaju pozemku vyplývajú z rozhodnutia Mestského zastupiteľstva predsa došlo, Mesto Hurbanovo navrhuje tento prípad riešiť v súlade s § 9a, odsek 1, písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a predkladá pred Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove nasledovný návrh na uznesenie:

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

##### **s ú h l a s í**

v zmysle § 9a, ods. 1, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení s odpredajom nehnuteľnosti v k. ú. Hurbanovo, parcely registra "e" č. 1598/2 - ostatné plochy o výmere 368 m<sup>2</sup> do vlastníctva žiadateľa pani Anity Stojkovej, bytom Podzáhradná 156, 947 01 Hurbanovo vedeného v katastri nehnuteľností na LV č. 2376. Jednotková kúpna cena pozemku sa stanovuje v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo, príloha č. 3 vo výške 14,00 €/m<sup>2</sup>, t.j. cena celkom: 5 152,00 €. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí nadobúdateľ.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	0
	proti	7
<i>Bc.Tomaščin, Peter Ondrusek</i>	zdržal sa hlasovania	2

### **Tento návrh na uznesenie poslancami MsZ nebol prijatý.**

#### **h) Odpredaj pozemku – Ladislav Pintér a manž.**

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Dňa 6. 3. 2015 bola Mestu Hurbanovo doručená žiadosť manželov Ladislava a Marty Pintérových, obaja bytom Komárňanská 245/140, 947 01 Hurbanovo ohľadom odpredaja pozemku vo vlastníctve Mesta Hurbanovo. Jedná sa o pozemok v k. ú. Hurbanovo, parcela registra "C" č. 2895/3 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 18 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č. 2376. Uvedený pozemok predstavuje zastavanú plochu, na ktorej je stavba garáže so súpisným číslom 3204, vedená v katastri nehnuteľností na LV č. 3638, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov, manželov Pintérových.

Dňa 12. 12. 1997 požiadali manželia Pintéroví o odpredaj zastavaného pozemku na parcele registra "C" č. 2895/3 pod stavbou garáže. Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove uznesením č. 371/98-MZ vyjadrilo nesúhlas s odpredajom vyššie uvedeného pozemku pod stavbou garáže.

Žiadatelia uzatvorili s Mestom Hurbanovo Nájomnú zmluvu o prenájme pozemku na dočasné užívanie č. NEH 198/2011 dňa 1. 6. 2011 na dobu určitú do 31. 5. 2016 v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Hurbanove č. 77/2011-MZ zo dňa 5. 5. 2011. Nakoľko žiadatelia sú vlastníkami stavby garáže so súpisným číslom 3204 nachádzajúcej sa na pozemku vo vlastníctve Mesta Hurbanovo, ktorý prenajímajú, majú záujem pozemok parcely registra "C" Č. 2895/3 nachádzajúci sa pod stavbou garáže odkúpiť od Mesta Hurbanovo do svojho BSM vlastníctva.

V zmysle §9a, odsek 8, písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení môže Mesto Hurbanovo pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, predať vlastníkovi stavby priamym spôsobom za cenu určenú mestským zastupiteľstvom.

Keďže by sa predajom predmetného pozemku o výmere 18 m<sup>2</sup> narušila celistvosť pozemku parcely registra "C" č. 2895/1 o celkovej výmere 1959 m<sup>2</sup>, Mesto Hurbanovo neodporúča predmetný pozemok odpredať.

Keby k odpredaju pozemku vyplývajú z rozhodnutia Mestského zastupiteľstvo predsa došlo, Mesto Hurbanovo navrhuje tento prípad riešiť v súlade s § 9a, odsek 8, písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a predkladá pred Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove nasledovný návrh na uznesenie:

**Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**  
**s ú h l a s í**

v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b) zákona Č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení s odpredajom nehnuteľnosti v k. ú. Hurbanovo, pozemku parcely registra "C" Č. 2895/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m<sup>2</sup>, vedeného v katastri nehnuteľností na LV Č. 2376 do BSM vlastníctva žiadateľov, manželov Pintérových, bytom Komárňanská 245/140, 94701 Hurbanovo.

Jednotková kúpna cena pozemku sa stanovuje v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 22,00 €/m<sup>2</sup>, t.j.cena celkom: 396,00 €. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí nadobúdateľ.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

<i>Žigová, RNDr.Hamranová</i>	za	2
<i>Mgr.Závodský, Ing.Hegyí, Ing.Gróf, Radošická</i>	proti	4
<i>Zoltán Ondrušek, Peter Ondrusek, Bc.Tomaščin</i>	zdržal sa hlasovania	3

**Tento návrh na uznesenie poslancami MsZ nebol prijatý.**

#### **i) Odpredaj pozemku – Mgr. Peter Fekeč, Hurbanovo**

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Dňa 2. 3. 2015 bola Mestu Hurbanovo doručená žiadosť pána Mgr. Petra Fekeča, bytom Sládkovičova 28/10, 947 01 Hurbanovo ohľadom odpredaja pozemku vo vlastníctve Mesta Hurbanovo. Jedná sa o pozemok v k. ú. Bohatá, parcela registra "C" č. 557 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 692 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č. 907. Uvedený pozemok predstavuje zastavanú plochu, na ktorej je stavba rodinného domu so súpisným číslom 849. Žiadateľ sa stal vlastníkom predmetného rodinného domu po smrti svojich starých rodičov, preto má záujem pozemok parcely č. 557 nachádzajúci sa pod stavbou rodinného domu odkúpiť od Mesta Hurbanovo do svojho výlučného vlastníctva.

V zmysle § 9a, odsek 8, písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení môže Mesto Hurbanovo pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, predať vlastníkovi stavby priamym spôsobom za cenu určenú mestským zastupiteľstvom. V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo, prílohy č. 3, je stanovená jednotková cena takýchto pozemkov vo výške 5,00 €/m<sup>2</sup>.

#### **Uznesenie č. 59/2015-MZ**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

##### **s ú h l a s í**

v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení s odpredajom nehnuteľnosti v k. ú. Bohatá, pozemku parcely registra "C" č. 557 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 692 m<sup>2</sup>, vedeného v katastri nehnuteľností na LV č. 907 do vlastníctva žiadateľa, pána Mgr. Petra Fekeča, bytom Sládkovičova 28/10, 947 01 Hurbanovo. Jednotková kúpna cena pozemku sa stanovuje v zmysle Zásad hospodárenia a

nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 5,00 €/m<sup>2</sup>, t. j. cena celkom: 3460,00 €. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí nadobúdateľ.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

#### **j) Odpredaj pozemku – Mgr. Peter Fekeč, Hurbanovo**

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Dňa 2. 3. 2015 bola Mestu Hurbanovo doručená žiadosť pána Mgr. Petra Fekeča, bytom Sládkovičova 28/10, 947 01 Hurbanovo ohľadom odpredaja pozemku vo vlastníctve Mesta Hurbanovo. Jedná sa o pozemok v k. ú. Bohatá, parcela registra "C" č. 558 – záhrady o výmere 340 m<sup>2</sup> zapísaný na LV Č. 907. Predmetný pozemok sa nachádza na ulici Veterná a priamo susedí s pozemkom, na ktorom je umiestnená stavba rodinného domu so súpisným číslom 849 vedený na LV č. 2219, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa, pána Mgr. Petra Fekeča.

Pozemok je oplotený spolu s pozemkom, na ktorom sa nachádza stavba rodinného domu. Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v § 9a, odsek 8, písmeno e) pripúšťa majetok mesta odpredať bez verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

Berúc do úvahy skutočnosť, že uvedené pozemky, parcela registra "C" č. 557 - zastavané plochy a nádvorcia a parcela registra "C" č. 558 - záhrady boli spoločne využívané už desiatky rokov rodinou žiadateľa, bolo by netaktné, aby sa pozemok parcely registra "C" č. 558 - záhrady predal formou verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby, resp. aby sa žiadateľovi pozemok ponúkol za trhovú cenu.

Vzhľadom na polohu parcely registra "C" č. 558 s prístupom cez parcelu registra "C" č. 557, ako aj na jeho špecifický tvar do trojuholníka a nevelkú výmeru, Mesto Hurbanovo navrhuje tento prípad riešiť v súlade s § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a predkladá pred Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove nasledovný návrh na uznesenie:

#### **Uznesenie č. 60/2015-MZ**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

##### **k o n š t a t u j e ,**

že odpredaj pozemku v k. ú. Bohatá, parcely registra "e" č. 558 - záhrady o výmere 340 m<sup>2</sup> do vlastníctva žiadateľa Mgr. Petra Fekeča, bytom Sládkovičova 28/10,94701

Hurbanovo za kúpnu cenu stanovenú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo, prílohy č. 3, vo výške 5,00 €/m<sup>2</sup> je prípad hodný osobitného zreteľa,

##### **o d ô v o d ň u j e**

prípád hodný osobitného zreteľa nasledovne:

Pozemok, parcela registra "e" č. 557 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 692 m<sup>2</sup> a pozemok, parcela registra "e" č. 558 - záhrady o výmere 340 m<sup>2</sup> boli spoločne využívané už desiatky rokov rodinou žiadateľa. Vzhľadom na polohu parcely registra "e" č. 558 s prístupom cez parcelu registra "e" č. 557, ako aj na jeho špecifický tvar do trojuholníka a nevelkú výmeru, možnosť samostatného využitia predmetného pozemku na iné účely je nereálna,

### **s c h v a ľ u j e**

zverejnenie zámeru Mesta Hurbanovo odpredať nehnuteľnosť v k. ú. Bohatá evidovanú v katastri nehnuteľností na LV č. 907, pozemok parcely registra "e" č. 558 - záhrady o výmere 340 m<sup>2</sup> v zmysle § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do vlastníctva žiadateľa, pána Mgr. Petra Fekeča, bytom Sládkovičova 28/10, 947 01 Hurbanovo za kúpnu cenu stanovenú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo, prílohy č. 3, vo výške 5,00 €/m<sup>2</sup>, cena celkom: 1 700,00 €.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	7
	proti	0
<i>Mgr. Závodský, Ondrušek Z.</i>	zdržal sa hlasovania	2

### **k) Odpredaj pozemku – Tibor Danáč, Hurbanovo**

Materiál predložila Ing. Rečtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Pán Tibor Danáč, bytom Lúčna 1820/10, Hurbanovo listom zo dňa 9.2.2015 požiadal Mesto Hurbanovo o odpredaj pozemku v k. ú. Hurbanovo, parcely registra "C" č. 791/2 - zastavaná plocha o výmere 1 m<sup>2</sup>, oddeleného geometrickým plánom č. 44503245-59/2010 zo dňa 6. 3. 2012 z pozemku, parcely registra "C" č. 974 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 639 m<sup>2</sup> vedeného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 2079. Na uvedenom pozemku má pán Danáč postavenú stavbu garáže. Pri zameraní stavby garáže sa zistilo, že garáž presahuje do mestského pozemku, parcely registra "C" č. 791.

Nakoľko žiadateľ nevie preukázať vlastníctvo k stavbe garáže stavebným povolením, resp. kolaudačným rozhodnutím, prípad je možný riešiť podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v § 9a, ods. 8, písm. e) pripúšťa majetok mesta predať bez verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

Nakoľko žiadateľ má na žiadanom pozemku vybudovanú garáž a tento pozemok nie je pre Mesto Hurbanovo využiteľný pre iné účely, nie je predpoklad, že by sa predal formou verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby.



Návrh na uznesenie:

### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **k o n š t a t u j e**

že odpredaj pozemku v k. ú. Hurbanovo, parcely registra "C" č. 791/2 - zastavaná plocha o výmere 1 m<sup>2</sup>, oddeleného geometrickým plánom č. 44503245-59/2010 zo dňa 6. 3. 2012 z pozemku, parcely registra "C" č. 974 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 639 m<sup>2</sup> do vlastníctva žiadateľa pána Tibora Danáča, bytom Lúčna 1820/10, Hurbanovo za kúpnu cenu stanovenú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo, prílohy č. 3, vo výške 9,00 €/m<sup>2</sup>, je prípad hodný osobitnéhozreteľa.

#### **o d ô v o d ň u j e**

prípad hodný osobitného zreteľa nasledovne:

Na žiadanom pozemku, parcely registra "C" č. 791/2 - zastavaná plocha o výmere 1 m<sup>2</sup> na LV č. 677, k. ú. Hurbanovo na ulici Lúčna v Hurbanove sa nachádza stavba garáže, ktorá zasahuje do mestského pozemku. Preto je pozemok pre Mesto Hurbanovo nevyužitelný.

#### **s c h v a ľ u j e**

zverejnenie zámeru Mesta Hurbanovo odpredať nehnuteľnosť v k. ú. Hurbanovo, pozemok parcelu registra "C" č. 791/2 - zastavaná plocha o výmere 1 m<sup>2</sup>, oddeleného geometrickým plánom č. 44503245-59/2010 zo dňa 6. 3. 2012 z pozemku, parcely registra "C" č. 974 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 639 m<sup>2</sup> do vlastníctva žiadateľa pána Tibora Danáča, bytom Lúčna 1820/10, Hurbanovo za kúpnu cenu stanovenú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo, prílohy č. 3, vo výške 9,00 €/m<sup>2</sup>.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

<i>Bc.Tomaščin,RNDr.Hamranová,Ondrušek Z.,Ondrusek P.,Radošická</i>	za	5
<i>Ing. Gróf</i>	proti	1
<i>Mgr.Závodský, Žigová, Ing.Hegyí</i>	zdržal sa hlasovania	3

**Tento návrh na uznesenie poslancami MsZ nebol prijatý.**

### **I) Odpredaj pozemku – Attila Danics, Hurbanovo**

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Manželia Danics Attila a Monika, bytom v Hurbanove listom zo dňa 17. 3. 2014 požiadali Mesto Hurbanovo o odpredaj pozemku v k. ú. Hurbanovo, parcely registra "C" č. 1475/2 - ostatná plocha o výmere 10 m<sup>2</sup>, oddeleného geometrickým plánom č. 44198108-8/2010 zo dňa 1. 2. 2010 z pozemku, parcely registra "C" č. 1475 - ostatná plocha o výmere 875 m<sup>2</sup> vedeného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 2376. V roku 2009 vybudovali na susedných pozemkoch, parcelách registra "C" Č. 1493/1 a 1493/2 rozostavanú stavbu rodinného domu s prístavbou garáže. Pri zameraní stavby sa zistilo, že garáž presahuje do mestského pozemku, parcely registra "C" č. 1475. V roku 2009 už záležitosť riešilo mestské zastupiteľstvo a prijalo uznesenie Č. 539/2009-MZ zo dňa 12. 11. 2009, ktorým udelilo predbežný súhlas s odpredajom pozemku. Nakoľko

žiadatelia v tom období nepredložili požadované doklady k uzatvoreniu kúpnej zmluvy, uznesenie nebolo zrealizované. Podľa súčasných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo, ak žiadateľ najneskôr do 60 dní nepodpíše kúpnu zmluvu, stratí nárok na jej uzatvorenie. Žiadosť bola na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Hurbanove dňa 12. 2. 2015 odročená. Z toho dôvodu opätovne predkladáme pred mestské zastupiteľstvo žiadosť manželov Danicsových.

Nakoľko žiadatelia nevedia preukázať vlastníctvo k nadstavbe garáže stavebným povolením, resp. kolaudačným rozhodnutím, prípad je možný riešiť podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v § 9a, ods. 8, písm. e) pripúšťa majetok mesta predať bez verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

Nakoľko žiadatelia majú na žiadanom pozemku vybudovanú garáž a tento pozemok nie je pre Mesto Hurbanovo využiteľný pre iné účely, nie je predpoklad, že by sa predal formou verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby.

Návrh na uznesenie:

### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **k o n š t a t u j e ,**

že odpredaj pozemku v k. ú. Hurbanovo, parcely registra "C" č. 1475/2 - ostatná plocha o výmere 10 m<sup>2</sup> oddeleného geometrickým plánom z pozemku, parcely registra "C" č. 1475 - ostatná plocha o celkovej výmere 875 m<sup>2</sup> do vlastníctva žiadateľov Attila Danics a Monika Danicsová, rod. Koreňová, bytom v Hurbanove za kúpnu cenu stanovenú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo, prílohy č. 3, vo výške 9,00 €/m<sup>2</sup>, je prípad hodný osobitného zreteľa.

#### **o d ô v o d ň u j e**

prípad hodný osobitného zreteľa nasledovne:

Na žiadanom pozemku sa nachádza časť rozostavanej stavby garáže pri rozostavanom rodinnom dome na pozemku, parcely registra "C" č. 1493/2 - zastavané plochy a nádvoria, LV č. 677, k. ú. Hurbanovo na ulici Starej v Hurbanove. Stavba garáže zasahuje do mestského pozemku. Preto je pozemok pre Mesto Hurbanovo nevyužiteľný.

#### **s c h v a ľ u j e**

zverejnenie zámeru Mesta Hurbanovo odpredať nehnuteľnosť v k. ú. Hurbanovo, pozemok parcelu registra "C" č. 1475/2 - ostatná plocha o výmere 10 m<sup>2</sup> oddelený geometrickým plánom č. 44198108-8/2010 zo dňa 1. 2. 2010 z pozemku, parcely registra "C" č. 1475 - ostatná plocha o celkovej výmere 875 m<sup>2</sup> vedeného na LV č. 2376 do vlastníctva žiadateľov Attila Danics a Monika Danicsová, rod. Koreňová, bytom v Hurbanove za kúpnu cenu stanovenú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo, prílohy č. 3, vo výške 9,00 €/m<sup>2</sup>.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

<i>Bc.Tomaščin,RNDr.Hamranová,Ondrušek Z.,Ondrusek P.,Radošická</i>	za	5
	proti	0
<i>Mgr.Závodský, Žigová, Ing.Hegyí, Ing.Gróf</i>	zdržal sa hlasovania	4

### **Tento návrh na uznesenie poslancami MsZ nebol prijatý.**

#### **m) Prenájom pozemku – Marianna Karvaiová, Hurbanovo**

Materiál bol stiahnutý z rokovania mestského zastupiteľstva na žiadosť žiadateľky.

#### **n) Predĺženie nájomnej zmluvy - Helena Farkašová**

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Dňa 27. 3. 2015 bola Mestu Hurbanovo doručená žiadosť pani Heleny Farkašovej, bytom Tichá 3517/2,947 01 Hurbanovo ohľadom predĺženia Nájomnej zmluvy o prenájme pozemku na dočasné užívanie č. 2/2/2010, ktorá bola uzatvorená dňa 1. 6. 2010 na dobu určitú, a to od 1. 6. 2010 do 31. 5. 2015. Predmetom nájomnej zmluvy je časť pozemku parcely registra "C" č. 2440 - zastavané plochy a nádvoria, v k. ú . Hurbanovo, vedený na LV č. 2376 o výmere 18 m<sup>2</sup>. Žiadateľka užíva predmetný pozemok ako pozemok pod dočasnou stavbou garáže pre vlastné motorové vozidlo už 5 rokov. Podľa nájomnej zmluvy má nájomca (žiadateľka) právo požiadať prenajímateľa (Mesto Hurbanovo) o pokračovanie v nájme.

Mesto Hurbanovo navrhuje riešiť uvedený prípad v súlade s § 9a, ods. 1, písm. c) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení a predkladá pred Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove nasledovný návrh na uznesenie:

### **Uznesenie č. 61/2015-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

##### **s ú h l a s í**

s uzatvorením nájomnej zmluvy o prenájme časti pozemku parcely registra "C" č. 2440 - zastavané plochy a nádvoria, v k. ú . Hurbanovo, vedený na LV č. 2376 o výmere 18 m<sup>2</sup> pre žiadateľku Helenu Farkašovú v cene stanovenej podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/rok, t. j. spolu 3,60 € ročne na obdobie 5 rokov.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	8
	proti	0
<i>Žigová</i>	zdržal sa hlasovania	1

#### **o) Finančné zabezpečenie úveru - "KOM-HUR Business infra"**

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove vo svojom uznesení č. 431/2013-MZ zo dňa 4. 7. 2013 súhlasilo s prijatím úveru na zabezpečenie predfinancovania a spolufinancovania projektu „Határon átnyúló üzleti infrastruktúra fejlesztése Komárom és Hurbanovo településeken“, skráteneý názov "KOM-HUR Business infra" - "Rozvoj cezhraničnej podnikateľskej infraštruktúry v mestách Komárom a Hurbanovo", kód projektu HUSK / 1101/1.1/029 v celkovej výške 567.888,77 EUR.

Banka podmieňuje úver jeho finančným zabezpečením formou blankozmenky.

Blankozmenka predstavuje najjednoduchšiu formu ručenia pri úveroch. V prípade, že dlžník úver nespláca, banka vyplní aktuálnu dlžnú sumu na blankozmenku a domáha sa vyrovnania tohto dlhu na súde. Blankozmenka je v podstate budúcou zmenkou, keďže až po doplnení chýbajúcich údajov sa z nej stane plnohodnotná zmenka.

### **Uznesenie č. 62/2015-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **s ú h l a s í**

s finančným zabezpečením úveru na predfinancovanie a spolufinancovanie projektu "Határon átnyúló üzleti infrastruktúra fejlesztése Komárom és Hurbanovo településeken", skráteneý názov "KOM-HUR Business infra" - "Rozvoj cezhraničnej podnikateľskej infraštruktúry v mestách Komárom a Hurbanovo", kód projektu HUSK / 1101/1.11029 v celkovej výške 567.888,77 EUR - formou blankozmenky.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

#### **p) Hurbanovo - rozšírenie kanalizácie, stoky D,E,F,G,H,J**

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Projekt "Hurbanovo - rozšírenie kanalizácie, stoky D,E,F,G,H,J" v rámci Operačného programu - Životné prostredie; Prioritná os - 1 Integrovaná ochrana, racionálne využívanie vôd; Opatrenie - 1.1. Integrovaná ochrana a racionálne využívanie vôd rieši: splaškovú stokovú sieť, kanalizačné prípojky, čerpacie stanice, elektrické prípojky k čerpacím staniciam, výtláčne potrubia.

Celkové schválené výdavky projektu sú 7 067 546,76 E. Výška nenávratného finančného príspevku je 6 696 220,183 €

Generálny dodávateľ - VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a. s. Bratislava.

Celý projekt je spolufinancovaný zo zdrojov Kohézneho fondu Európskej únie, štátnym rozpočtom SR a s 5 % spoluúčasťou Mesta Hurbanovo.

Predpoklad ukončenia celého projektu je 07. - 08. 2015. V súlade s podmienkami zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku márne určený systém financovania predfinancovanie.

V čl. 17 - Platby v bode 1.6. je povinnosť prijímateľa v záverečnej platbe, ktorá je systémom refundácie, uhradiť faktúry z vlastných zdrojov vo výške min. 5 % celkových oprávnených výdavkov.

Nakoľko Mesto Hurbanovo nedisponuje finančnou rezervou v potrebnej výške na úhradu min. 5 % - t. j. 354 tis. €, **Vás žiadame o súhlas na prijatie preklenovacieho úveru a jeho finančné zabezpečenie formou blankozmenky.**

### **Uznesenie č. 63/2015-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

##### **s ú h l a s í**

s prijatím preklenovacieho úveru na prefinancovanie záverečnej úhrady platieb pre projekt "Hurbanovo - rozšírenie kanalizácie, stoky D,E,F,G,H,J" a jeho finančné zabezpečenie formou blankozmenky.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

### **q) Schválenie výsledku obchodnej verejnej súťaže - prenájom ZŠ Bohatá**

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove svojím uznesením č. 684/2014-MZ zo dňa 30. 10. 2014 schválilo návrh Mesta Hurbanovo na prenájom budovy bývalej ZŠ s vyuč. jazykom slov. so súpisným číslom 1146 formou obchodnej verejnej súťaže, podľa § 9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Uvedené priestory budú využívané na podnikateľské účely, vyžadujú si však stavebné úpravy pre sfunkčnenie budovy a vytvorenie zdravého a kultúrneho pracovného prostredia, ktoré budú realizované na náklady nájomcu.

Nakoľko Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo, v bode písm. M), pripúšťa prenajať budovu bývalej ZŠ s vyuč. jazykom slov. so súpisným číslom 1146 na parcele registra "C" č. 6 v k. ú. Bohatá formou verejnej súťaže, Mesto Hurbanovo vyhlásilo verejnú obchodnú súťaž na deň 29.4.2015, kde sa záujemcovia o prenájom uvedenej budovy môžu prihlásiť.

Najnižšia cena za prenájom je stanovená vo výške 20,00 €/m<sup>2</sup> ročne.

### **Uznesenie č. 64/2015-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

##### **s c h v a ľ u j e**

v súlade s § 9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení výsledok obchodnej verejnej súťaže konanej dňa 29. 4. 2015 vo veci prenájmu priestorov o rozlohe 150,46 m<sup>2</sup> v budove bývalej ZŠ v Bohatej, nachádzajúcej sa v k. ú. Bohatá,

zapísanej na LV Č. 907 ako ZŠ s vyuč. jaz. slov. so súpisným číslom 1146 na parcele registra "C" č. 6. na ul. Školská č. 4. Víťazom obchodnej verejnej súťaže sa stala spoločnosť DS Smith Slovakia s.r.o., so sídlom: Dolné Hony 21/435, 949 01 Nitra, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, vložka číslo: 18686/N, IČO: 36 360 902, prokuristi: František Beták, bytom Novozámocká 40, 947 03 Hurbanovo, Ing. Komel Čajka, bytom Šúrska 6, 900 25 Chorvátsky Grob a Stanislava Ňachajová, bytom Šúdolská 988/35D, 949 01 Nitra nakoľko ponúkla najvyššiu cenu za prenájom,

### **s ú h l a s í**

s uzatvorením nájomnej zmluvy ohľadom prenájmu priestorov o rozlohe 150,46 m<sup>2</sup> v budove bývalej ZŠ v Bohatej, nachádzajúcej sa v k. ú. Bohatá, zapísanej na LV Č. 907 ako ZŠ s vyuč. jaz. slov. so súpisným číslom 1146 na parcele registra "C" Č. 6. na ul. Školská za cenu vo výške 20,00 €/m<sup>2</sup> ročne na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže konanej dňa 29.4.2015 na obdobie 5 rokov na podnikateľské účely, pre víťaza obchodnej verejnej súťaže spoločnosť DS Smith Slovakia s.r.o. s tým, že prenajímateľ zohľadní výšku preinvestovaných finančných prostriedkov, ktoré nájomca vynaložil na rekonštrukciu nebytového priestoru, odpustením nájomného počas prvých 5 rokov trvania nájmu.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

### **r) Schválenie výsledku obchodnej verejnej súťaže - pozemky Konkol' – predaj**

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Dňa 28.1.2015 bola Mestu Hurbanovo doručená žiadosť p. Ladislava Kaveckého, bytom Konkol' č. 2035, Hurbanovo vo veci odpredaja pozemkov v k. ú. Hurbanovo, parcela registra "C" č. 3479/2 - ostatné plochy o výmere 213 m<sup>2</sup> a parcela registra "C" č. 3479/3 - ostatné plochy o výmere 140 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV Č. 2376, nachádzajúce sa v mestskej časti Konkol'. Uvedené pozemky sú vzhľadom na ich polohu, malú výmeru a využiteľnosť pre Mesto Hurbanovo nevyužiteľné.

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove svojím uznesením č. 12/2015-MZ zo dňa 12.2.2015 schválilo návrh Mesta Hurbanovo na odpredaj vyššie uvedených pozemkov formou obchodnej verejnej súťaže, podľa § 9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb.

o majetku obcí v platnom znení.

Mesto Hurbanovo vyhlásilo verejnú obchodnú súťaž na deň 29.4.2015, kde sa záujemcovia o kúpu predmetných pozemkov môžu prihlásiť. Najnižšia predajná cena je stanovená vo výške 324,76 €.

### **Uznesenie č. 65/2015-MZ**

### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

## **s c h v a ľ u j e**

v súlade s § 9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení výsledok obchodnej verejnej súťaže konanej dňa 29. 4. 2015 vo veci odpredaja pozemkov v k. ú. Hurbanovo, parcela registra "C" č. 3479/2 - ostatné plochy o výmere 213 m<sup>2</sup> a parcela registra "C" č. 3479/3 - ostatné plochy o výmere 140 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 2376, nachádzajúce sa v mestskej časti Hurbanovo - Konkoľ. Víťazom obchodnej verejnej súťaže sa stal Ladislav Kavecký, nakoľko ponúkol najvyššiu kúpnu cenu 324,76 €,

## **s ú h l a s í**

s odpredajom pozemkov v k. ú. Hurbanovo, parcela registra "C" č. 3479/2 - ostatné plochy o výmere 213 m<sup>2</sup> a parcela registra "C" č. 3479/3 - ostatné plochy o výmere 140 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 2376, nachádzajúce sa v mestskej časti Hurbanovo - Konkoľ, do vlastníctva víťaza obchodnej verejnej súťaže konanej dňa 29. 4. 2015, ktorým sa stal Ladislav Kavecký za kúpnu cenu vo výške 324,76 €.

Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí nadobúdateľ.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

za	9
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

## **s) Priemyselný park – pozemky**

Materiál predložil pán poslanec Zoltán Ondrušek. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Komisia výstavby, územného plánovania a regionálneho rozvoja sa zaoberala s možnosťou využitia pozemkov v priemyselnom areály, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Hurbanovo.

V rámci Programu cezhraničnej spolupráce Maďarská republika – Slovenská republika 2007 – 2013 Mesto Hurbanovo a Komárom Város Önkormányzata bola podaná v októbri 2011 žiadosť o nenávratný finančný príspevok cez opatrenie HUSK/1101/1.1.1 na projekt „Határon átnyúló üzleti infrastruktúra fejlesztése Komárom és Hurbanovo településeken“ skrátený názov „KOM-HUR Business infra“ – „Rozvoj cezhraničnej podnikateľskej infraštruktúry v mestách Komárom a Hurbanovo“. Zo strany Mesta Hurbanovo sa jedná o stavbu „**Hurbanovo, priemyselný park, rozšírenie dopravného napojenia – 3. etapa**“.

Predmetný projekt bude **ukončený v júni 2015** a následne budú k dispozícii pozemky na ďalšie rozširovanie priemyselného parku. Mesto Hurbanovo má vo vlastníctve 2 pozemky v danej lokalite:

- parc. č.: 3599 v k. ú.: Bohatá, ostatné plochy, výmera: 41 160 m<sup>2</sup>

- parc. č.: 3602 v k. ú.: Bohatá, orná pôda, výmera: 22 775 m<sup>2</sup>

Komisia výstavby, územného plánovania a regionálneho rozvoja predkladá navrhuje rozdeliť pozemok parc. č.: 3599 v k. ú.: Bohatá na dva pozemky s predpokladanou výmerou cca 20580 m<sup>2</sup>. Následne vypracovať znalecký posudok na stanovenie ceny pozemkov a vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na odpredaj predmetných pozemkov s nasledovnými podmienkami:

Orientačná cena v zmysle znaleckého posudku.

Predložiť podnikateľský zámer (ktorý by mal obsahovať aj časový harmonogram, zamestnanosť, vplyv prevádzky na životné prostredie, benefity pre Mesto Hurbanovo)  
Začať výstavbu prevádzkových objektov max. do 2 rokov od podpisu kúpnopredajnej zmluvy. Max. do 3 rokov od začatia výstavby zahájiť prevádzku.

Kritériá hodnotenia:

- Cena
- Zamestnanosť
- Podnikateľský zámer
- Časová realizácia výstavby a zahájenie prevádzky
- Vplyv prevádzky na životné prostredie
- Benefity pre Mesto Hurbanovo

Verejnú súťaž by mala riadiť Komisia finančná, správy majetku mesta a verejnej súťaže.

Pán poslanec **Peter Ondrusek** upozornil na jednotlivé kritériá hodnotenia, podľa neho hlavným kritériom by mala byť zamestnanosť. Ďalej uviedol, že predložené kritériá nezaručujú vopred dohodnuté podmienky medzi mestom a kupujúcim, t.j. po odpredaji pozemkov by mesto stratilo akúkoľvek možnosť kontroly dodržania jednotlivých podmienok.

## Uznesenie č. 66/2015-MZ

### Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

#### s ú h l a s í

s vyhlásením obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemkov parc. č.: 3599 v k. ú.: Bohatá ostatné plochy, výmera: 41 160 m<sup>2</sup> a parc. č.: 3602 v k. ú.: Bohatá, orná pôda, výmera: 22 775 m<sup>2</sup> evidované v katastri nehnuteľností na LV č. 2869 vo vlastníctve Mesta Hurbanovo v priemyselnom parku, ktoré budú prístupné po dokončení stavby „Hurbanovo, priemyselný park, rozšírenie dopravného napojenia – 3. etapa“ za navrhnutých podmienok v zmysle predloženého materiálu.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	6
<i>Ing.Gróf, Ondrusek P., Ing.Hegyí</i>	proti	3
	zdržal sa hlasovania	0

### t) Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy

Materiál predložil Ing. Bahorec, konateľ spol. MsVaK, s.r.o.. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

MsVaK- Vodárne a kanalizácie mesta Hurbanovo, s. r. o., Komárňanská 69, 947 01 Hurbanovo je na základe uznesenia MZ a zmluvy o zlúčení zo dňa 9.5.2011, vlastníkom verejného osvetlenia a mestského rozhlasu v meste Hurbanovo. - ,



Mesto Hurbanovo prevádzkuje verejné osvetlenie a mestský rozhlas, cestou pracovníkov a techniky úseku služieb, to znamená že zabezpečuje opravu a údržbu.

MsVaK- Vodárne a kanalizácie mesta Hurbanovo, s.r.o. uhradza faktúry za spotrebu a robí odpisy majetku.

Mesto Hurbanovo znáša náklady na spotrebu elektriny na základe faktúr od MsVaK, s.r.o. a náklady na opravu údržbu vo vlastnej réžii. Na zabezpečenie evidencie nákladov a výnosov z prevádzky VO a MR je potrebný zmluvný vzťah. Na základe toho bol vypracovaný návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy, medzi MsVaK- Vodárne a kanalizácie mesta Hurbanovo, s.r.o. ako vlastníkom a Mestom Hurbanovo ako prevádzkovateľom minimálne do výšky odpisov.

Pán poslanec Peter Ondrusek sa dotazoval Ing. Bahoreca na horšie výsledky hospodárenia spoločnosti MsVaK.

### **Uznesenie č. 67/2015-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **s ú h l a s í**

s uzatvorením nájomnej zmluvy za účelom prevádzkovania verejného osvetlenia a mestského rozhlasu do výšky ročných odpisov.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

### **x) Schválenie kronikára Mesta Hurbanovo a odmeny pre kronikára**

Materiál predložila Ing. Kasášová, prednostka MsÚ. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mesto Hurbanovo v súčasnosti nemá kronikára, posledným kronikárom bol p. Vojtech Bögi, ktorý sa zo zdravotných dôvodov tejto funkcie vzdal. Posledný rok, ktorý je v kronike mesta zaznamenaný je rok 2008. Nakoľko je potrebné, aby sa kronika mesta viedla, predkladáme Vám návrh na schválenie kronikára mesta a návrh na jeho odmenu za spracovanie údajov a zápis do kroniky za jeden kalendárny rok. P. Vojtech Bögi mal odmenu za spracovanie údajov a zápis do kroniky za jeden kalendárny rok schválenú mestským zastupiteľstvom vo výške 20 tis. Sk. Vedenie mesta oslovila p. Silvia Mikovičová, ktorá by rada vykonávala prácu kronikára mesta.

### **Uznesenie č. 68/2015-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **s c h v a ľ u j e**

a) za kronikárku mesta Silviu Mikovičovou,

b) schvaľuje odmenu pre kronikárku mesta za spracovanie údajov a zápis do kroniky za jeden kalendárny rok vo výške 700 €. Odmena pre kronikárku sa vyplatí po schválení

textu na spracovaných údajov Komisiou školstva a vzdelávania Mestského zastupiteľstva v Hurbanove a po zápise do kroniky mesta.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

**y) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže - Voľné optické vlákno v počte 1 ks v profile metropolitnej optickej siete (na trase ul. 1. mája a budova Mestského zdravotného strediska v Hurbanove) vo vlastníctve Mesta Hurbanovo**

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mesto Hurbanovo na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove č. 28/2015 MZ vyhlásilo verejnú obchodnú súťaž podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka na prenájom „Voľné optické vlákno v počte 1 ks v profile metropolitnej optickej siete (na trase ul. 1. mája a budova Mestského zdravotného strediska v Hurbanove) vo vlastníctve Mesta Hurbanovo“ na dobu nájmu 10 rokov. Súťaž bola publikovaná na úradnej tabuli mesta, okrem toho bola súťaž uverejnená na internetovej stránke [www.hurbanovo.sk](http://www.hurbanovo.sk)

Na posúdenie predložených návrhov zmlúv vymenovalo Mestské zastupiteľstvo v Hurbanovo svojim uznesením zo dňa: 12.02.2015 komisiu v zložení: Ing. Koloman Cserge – hlavný kontrolór mesta, Ing. Adriana Kasášová – prednosta MsÚ v Hurbanove, a Ing. Zoltán Veres, vedúci správneho oddelenia na MsÚ v Hurbanove.

Znenie súťažných podmienok a základnú informáciu o predmete bolo možné získať:

Na adrese: Mestský úrad v Hurbanove, ul. Komárňanská č. 91,  
947 01 Hurbanovo kancelária č. 8, telefón: 035/37 00 220, 222 alebo  
0908 799 287.

E-mailom na adrese: [mesto.hurbanovo@hurbanovo.sk](mailto:mesto.hurbanovo@hurbanovo.sk) alebo [zoltan.veres@hurbanovo.sk](mailto:zoltan.veres@hurbanovo.sk)

Lehota na predkladanie návrhov zmlúv končila dňa 14.04.2015 o 12:00 hod.

Do uvedenej doby na Mestský úrad v Hurbanove bola doručená prihláška od spoločnosti: G.I.M.P., s.r.o.

Komisia zasadla k vyhodnoteniu podaných návrhov zmlúv dňa 28. apríla 2015 o 13.00 hod., v zložení: Ing. Koloman Cserge, Ing. Adriana Kasášová a Ing. Zoltán Veres,

Komisia vyhodnotila súťažné návrhy v rozsahu ponúkaných podmienok. Po výmene názorov sa členovia komisie k návrhu vyjadrili. Z vyjadrení vyplynul nasledovný záver:

Komisia – **odporúča súťaž vyhodnotiť ako úspešnú** a vyhlásiť spoločnosť

G.I.M.P. s.r.o., so sídlom: Kvetná č. 13, 941 10 Tvrdošovce ako víťaza obchodnej súťaže.

## **Uznesenie č. 69/2015-MZ**

### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **v y h o d n o t í**

obchodnú verejnú súťaž (vyhlásenú podľa ust. § 281 až § 288 Obchodného zákonníka) pre

mestský majetok: Voľné optické vlákno v počte 1 ks v profile metropolitnej optickej siete (na trase ul. 1. mája a budova Mestského zdravotného strediska v Hurbanove) vo vlastníctve Mesta Hurbanovo s dobou nájmu 10 rokov za úspešnú

**v y h l a s u j e**

za víťaza obchodnej verejnej súťaže spoločnosť: G.I.M.P. s.r.o., so sídlom: Kvetná č. 13, 941 10 Tvrdošovce,

**p o v e r u j e**

primátora mesta podpísať nájomnú zmluvu s víťazom obchodnej súťaže.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

**z) Poradovník na mestské nájomné byty – 2015, znovuoobnovenie nájomnej zmluvy**  
Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Na základe poverenia komisie sociálnej, bytovej a zdravotnej pri MZ v Hurbanove Ing. Veres predkladá návrh poradovníka na mestské nájomné byty pre rok 2015 podľa VZN č. 85 o prenajímaní bytov vo vlastníctve mesta Hurbanovo.

**Návrh poradovníka nájomných bytov na rok 2015:**

Meno a priezvisko	Adresa trvalého pobytu:
1. Ladislav Németh	Dunajská č.17, Hurbanovo
2. Nemčeková Agneša	Kollárova č. 14, Hurbanovo
3. Júlia Szerencsés	Orechova č. 1, Hurbanovo

**Návrh poradovníka sociálnych nájomných bytov na rok 2015:**

Meno a priezvisko	Adresa trvalého pobytu:
1. Kováčsová Silvia	Šáradská č.4, Hurbanovo
2. Nikoleta Csicsóová Danicsová	Stará č.3, Hurbanovo
3. Stojka Gustáv	Rybárska č.18, Hurbanovo
4. Lakatošová Zlatica	Úzka č.3, Hurbanovo

**Uznesenie č. 70/2015-MZ**

**Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

**s c h v a ľ u j e**

poradovník nájomných bytov na rok 2015 v nasledovnom členení:

1. Ladislav Németh Dunajská č.17, Hurbanovo
2. Nemčeková Agneša Kollárova č. 14, Hurbanovo
3. Júlia Szerencsés Orechova č. 1, Hurbanovo

**Návrh poradovníka sociálnych nájomných bytov na rok 2015:**

1. Kováčsová Silvia Šáradská č.4, Hurbanovo
2. Nikoleta Csicsóová Danicsová Stará č.3, Hurbanovo

3. Stojka Gustáv Rybárska č.18, Hurbanovo

4. Lakatošová Zlatica Úzka č.3, Hurbanovo

V mesiaci máj 2015 sa uvoľnia nájomné byty na adrese ul. Sládkovičova č. 34, byt č. 4 a na adrese ul. Sládkovičova č. 34, byt č. 12 a z tohto dôvodu boli oslovení prví dvaja žiadatelia z aktuálneho poradovníka na nájomné byty:

1. Ladislav Németh, bytom: Dunajská č.17, Hurbanovo

2. Nemčeková Agneša, bytom: Kollárova č. 14, Hurbanovo

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

### **Uznesenie č. 71/2015-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

##### **s c h v a ľ u j e**

pridelenie uvoľneného mestského nájomného bytu na ul. Sládkovičova č. 34, byt č. 4 pre Ladislava Németha, bytom: Dunajská č.17, Hurbanovo, za nájomné v zmysle Mandátnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Hurbanovo a spoločnosťou Bytkomfort s.r.o., so sídlom: SNP 9, 940 60 Nové Zámky na obdobie 1 kalendárneho roka.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

### **Uznesenie č. 72/2015-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

##### **s c h v a ľ u j e**

pridelenie uvoľneného mestského nájomného bytu na ul. Sládkovičova č. 34, byt č. 12 pre Agnešu Nemčekovú, bytom: Kollárova č.14, Hurbanovo, za nájomné v zmysle Mandátnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Hurbanovo a spoločnosťou Bytkomfort s.r.o., so sídlom: SNP 9, 940 60 Nové Zámky na obdobie 1 kalendárneho roka. Oslovení s ponukou súhlasili.

Ján Kollár a manželka Darina, bytom: Á. Fesztyho č. 2433/25, byt č. 1, 947 01 Hurbanovo požiadali o znovuobnovenie nájomnej zmluvy pre mestský nájomný byt Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove.

Podľa § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí „pri nájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený

počas celej tejto doby“. Vzhľadom na to, že mestský byt na adrese: Á. Fesztyho č. 2433/25, byt č. 1 je užívaný bez platnej nájomnej zmluvy v prípade, že Mestské zastupiteľstvo v Hurbanovo uvažuje o nájme priamo užívateľom mestského nájomného bytu zámer prenajať nájomný byt je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

### **Uznesenie č. 73/2015-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **z v e r e j ň u j e z á m e r**

dať priamo do prenájmu mestský nájomný byt na adrese: Á. Fesztyho č. 2433/25, byt č. 1 pre Jána Kollára a manželka Darinu, bytom: Á. Fesztyho č. 2433/25, byt č.1, 947 01 Hurbanovo,

#### **o d ô v o d ň u j e**

prípád hodného osobitného zreteľa nasledovne: Ján Kollár a manželka Darina, bytom: Á. Fesztyho č. 2433/25, byt č. 1, 947 01 Hurbanovo užívajú nájomný byt od roku 2006 a vyrovnali svoje nedoplatky ktoré vznikli na nájmomnom za užívanie mestského nájomného bytu ako aj nedoplatky za komunálny odpad.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

### **K bodu 8 – D i s k u s i a**

V rámci diskusie **Ing. Hegyi** navrhuje komisiu na riadenie dražby odpredaja nehnuteľností priemyselného parku vytvoriť z rady poslancov hlasujúcich za samotný odpredaj s doplnením o ďalšieho člena z mestského úradu.

### **Uznesenie č. 74/2015-MZ**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove**

#### **p o v e r u j e**

poslancov MZ zúčastniť sa na verejnej súťaži: RNDr. Mária Hamranová, Zoltán Ondrušek, Georgína Radošická, Bc. Štefan Tomaščin, Mgr. Peter Závodský, Anna Žigová a poverený zamestnanec mesta Ing. Zoltán Veres,

#### **m e n u j e**

nasledovných poslancov do komisie verejnej súťaže na odpredaj pozemkov v priemyselnom parku.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

Poslankyňa **Radošická** prosí opraviť poškodený stolnotenisový stôl z betónu na sídlisku Stred Hurbanovo.

### **K bodu 9 – Z á v e r**

Nakoľko program rokovania mestského zastupiteľstva bol vyčerpaný, primátorka mesta **Mgr. Ildikó Basternáková** sa poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila 4. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Hurbanove.

**Ing. Adriana Kasášová**  
prednostka úradu

**Mgr. Ildikó Basternáková**  
primátorka mesta

**Overovatelia:** Peter **Ondrusek**

Mgr. Peter **Závodský**