

Z á p i s n i c a

z 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove, ktoré sa konalo dňa 12. 2. 2015

Rokovanie 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove zahájila **Mgr. Ildikó Basternáková**, primátorka mesta za účasti 9 poslancov (prezenčná listina je prílohou tejto zápisnice).

Neprítomný – ospravedlnený: Zoltán P o l l á k

Ďalší prítomní: *Ing. Adriana Kasášová, prednostka MsÚ*
Mgr. Peter Závodský, zástupca primátorky mesta
Ing. Margita Rehtorisová, vedúca ekonomického odd. MsÚ
Ing. Edita Gogolová, hlavná účtovníčka ekonomického odd. MsÚ
Ing. Zoltán Veres, vedúci správneho oddelenia MsÚ
Ing. Koloman Cserge, hlavný kontrolór mesta
Mgr. Roland Hulko, vedúci odd. regionálneho rozvoja MsÚ
Ing. Ildikó Pavlíková, riaditeľka MsZS Hurbanovo
Marián Botoš, náčelník mestskej polície Hurbanovo

Primátorka mesta Mgr. Ildikó Basternáková predložila program rokovania.

1. Zahájenie, schválenie pracovných komisií a zapisovateľky
2. Zloženie sľubu náhradníka nastupujúceho na uprázdnený poslancový mandát a odovzdanie osvedčenia o zvolení za poslanca mestského zastupiteľstva
3. Informácia o zmene organizačného poriadku Mestského úradu Hurbanovo – zriadenie funkcie prednostu mestského úradu
4. Interpelácia
5. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva
6. Nájomné za hrobové miesta – zapracovanie do Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo ako príloha č. 5
7. Schválenie členov komisií zriadených mestským zastupiteľstvom v Hurbanove
8. Informácia hlavného kontrolóra o výsledku následnej finančnej kontroly tvorby a použitia sociálneho a rezervného fondu na Mestskom úrade Hurbanovo v roku 2014
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

Nakoľko Ing. Lovász na mestskom zasadnutí nebol prítomný, ruší sa bod č. 2.

Predložený program rokovania 2. zasadnutia mestského zastupiteľstva bol poslancami mestského zastupiteľstva jednomyselne schválený.

Mgr. Ildikó Basternáková, primátorka mesta predložila návrh na zloženie pracovných komisií a určila zapisovateľku a overovateľov zápisnice nasledovne:

Návrhová komisia:

Georgína **R a d o š i c k á**

Peter **O n d r u s e k**

Bc. Štefan **T o m a š č i n**

Mandátová komisia:

RNDr. Mária **H a m r a n o v á**

Ing. Mikuláš **G r ó f**

Ing. Zoltán **H e g y i**

Zapisovateľka:

Silvia **F e j e s o v á**

Overovatelia:

Anna **Ž i g o v á**

Zoltán **O n d r u š e k**

Navrhnuté zloženie pracovných komisií bolo poslancami mestského zastupiteľstva schválené.

Pred ďalším bodom pani primátorka informovala o tragickej udalosti v Zariadení sociálnych služieb Magnólia a o zásahu Dobrovoľného hasičského zboru Hurbanovo. Vyjadrila úprimnú sústrasť pozostalým obetí a poľutovanie nad celou tragédiou. Prosila všetkých prítomných, aby povstali a minútu ticha si uctili pamiatku zosnulých obyvateľiek zariadenia.

Touto cestou poďakovala členom Dobrovoľného hasičského zboru, ktorí sa zúčastnili zásahu a s plným nasadením vlastných životov zachraňovali životy obyvateľov domova.

Ing. Kasášová, prednostka MsÚ predložila správu o konaní referenda na území mesta Hurbanovo, ktoré sa uskutočnilo dňa 7. februára 2015.

Referendum sa uskutočnilo na základe Rozhodnutia prezidenta SR o vyhlásení referenda z 27. novembra 2014, ktoré bolo uverejnené v Zbierke zákonov pod č. 320/2014. Prezident SR vyhlásil referendum na základe petície občanov. V referende sa občania hlasovaním mohli vyjadriť k trom otázkam.

Počet oprávnených voličov v našom meste, ktorí mohli voliť v referende bol 6 292, referenda sa zúčastnilo 558 občanov, čo predstavuje 8,86 % - nú účasť. V porovnaní s účasťou v SR, kde sa referenda zúčastnilo 21,41 % oprávnených voličov, bola volebná účasť voličov v referende za mesto Hurbanovo nízka.

K bodu 3 - Informácia o zmene organizačného poriadku Mestského úradu Hurbanovo – zriadenie funkcie prednostu mestského úradu

Primátorka mesta, Mgr. Ildikó Basternáková informovala prítomných o zmene organizačného poriadku Mestského úradu v Hurbanove o rozšírenie funkcie prednostu mestského úradu, do ktorej bola menovaná Ing. Adriana Kasášová.

S účinnosťou od 6. 2. 2015 poverila zastupovaním primátorky mesta Hurbanovo Mgr. Petra Závodského.

Bc. Tomaščin sa pýtal na nutnosť zriadenia funkcie prednostky mestského úradu, na ich kompetencie a na finančnú záťaž v rozpočte mesta.

Mgr. Ildikó Basternáková, primátorka mesta uviedla, že funkcia zástupcu primátora je obligatórnou funkciou, ktorá musí byť obsadená v každej obci, zriadenie funkcie prednostky mestského úradu je v súlade s rozpočtom mesta, nakoľko jeden zamestnanec rozviazal pracovný pomer s mestom dohodou. V poverení Mgr. Petra Závodského zastupovaním primátorky mesta mu určila okruh činností a rozsah, v akom ju bude zastupovať, poverenie bude zverejnené.

Poslankyňa Žigová sa tiež vyjadrila k personálnym zmenám, žiadala ich zohľadniť aj v rozpočte mesta.

K bodu 4 – I n t e r p e l á c i a

Do interpelácie sa prihlásila **RNDr. Hamranová**, ktorá informovala o tragickej udalosti v Zariadení sociálnych služieb Magnólia, vyzdvihla celoročnú prácu prevedenú dobrovoľným hasičským zborom a žiadala podľa možnosti morálne a finančné ocenenie členov, vyčlenenie finančnej čiastky z rozpočtu mesta na rekonštrukciu budovy, prípadne techniky. Upozornila na znečistenie okolia Pribetskej ulice a na čierne skládky odpadov na území mesta.

Pýtala sa na možnosť opravy parkoviska pri budove bývalých Komunálnych služieb v Hurbanove.

Požiadala o vypracovanie kultúrneho kalendára na rok 2015.

Pripomenula doteraz nevyriešenú problematiku osoby kronikára.

Mgr. Ildikó Basternáková, primátorka mesta odpovedala, že práca dobrovoľníkov hasičského zboru sa samozrejme ocení z morálneho aj finančného hľadiska v závislosti od prístupu poslancov.

Čierne skládky sú dlhotrvajúci problém, mesto sa snaží o monitorovanie, o pozorovanie týchto častí mestskou políciou a o vyčistenie už znečistených priestorov.

Opravy parkovacích miest sa podľa finančných možností budú riešiť.

Kultúrny kalendár je v štádiu prípravy, prosí o nahlasovanie plánovaných podujatí predstaviteľmi spoločenských organizácií, naďalej hľadáme vhodnú osobu kronikára mesta.

Poslankyňa Žigová upozornila na novovytvorené vedenie na Sesílešskej ulici firmou Pnet a na chýbajúce úpravy pôvodného stavu.

Upozorňuje taktiež na zničené časti chodníka na Komárňanskej ulici a na vytvorené

prekážky po chodníku.

Poukázala na nadmerný dopravný ruch a na znečistenie ulice Súdnej, odporučila v ulici umiestnenie smetných košov a zamedziť prechodu motorových vozidiel cez ulicu, regulovať dopravnú situáciu dopravnými značkami.

Pripomenula chýbajúce kanalizačné prípojky troch domov na ul. Sládkovičovej.

Mgr. Ildikó Basternáková, primátorka mesta uviedla, že stav Sesílešskej a Komárňanskej ul. sa preverí. Zábrana na Komárňanskej ulici je osadená kvôli havarijnému stavu a kanalizácia sa buduje podľa projektu.

Mgr. Závodský, zástupca primátorky mesta odpovedal, že dopravná situácia v niektorých častiach mesta je dlhotrvajúci problém, zákaz alebo obmedzenie vjazdu motorových vozidiel do ulíc či prístupu na miestne komunikácie podľa jednotlivých kategórií je možný len v odôvodnených prípadoch, za splnenia zákonných podmienok.

Ing. Gróf upozornil na parkovanie motorových vozidiel oproti reštaurácii Twins, zaparkované vozidlá často krát bránia výhľadu.

Ohľadom kanalizácie požadoval o vypracovanie harmonogramu na dokončenie prác, poukázal na neukončenú úpravu ulíc po zrealizovaní prác a prípojok.

Žiadal zmapovať čierne stavby, osadiť dopravnú značku na obmedzenie rýchlosti na ul. Chotínska. Prosil občanov hlásiť znečistenie okolia a výskyt čiernych skládok.

Mgr. Hulko, vedúci odd. regionálneho rozvoja uviedol, že mesto už podalo žiadosť na zmenu dopravného značenia, zníženia rýchlosti na ul. Chotínskej, na ktorú Okresný dopravný inšpektorát v Komárne nedal súhlasné stanovisko.

Na druhú otázku odpovedal, že časový a finančný harmonogram prác výstavby kanalizácie a úprav miestnych komunikácií je vypracovaný, dielo má byť ukončené do augusta 2015.

Mgr. Závodský, zástupca primátorky mesta na upozornenie Ing. Grófa dodal, že na obnovenie vodorovných dopravných značení je vyzvaná Slovenská správa ciest Komárno, dopravná situácia sa rieši v spolupráci s okresným dopravným inšpektorátom v súlade s platnou legislatívou.

Poslankyňa Radošická upozornila na nebezpečný prejazd cyklistov v okolí novovytvorených ostrovčekov na ul. Komárňanskej, hlavne pri ich obchádzaní.

Mgr. Závodský, zástupca primátorky mesta odpovedal, že zriadenie dopravného značenia na štátnej ceste I. triedy nie je v kompetencii mesta, je možnosť osloviť slovenskú správu ciest o vyjadrenie so zvýšeným ohľadom k ochrane cyklistov.

Bc. Tomaščin žiadal o zabezpečenie vysielania online prenosov zo zasadnutí MZ na webovej stránke mesta.

Ďalej, žiadal o zabezpečenie zvýšenej frekvencie kontroly pohybu osôb v okolí železničnej stanice, nakoľko sa v poslednej dobe vyskytol v týchto priestoroch zvýšený počet krádeží bicyklov.

Žiadal o zabezpečenie vypracovania Všeobecne záväzného nariadenia mesta Hurbanovo o reklamných tabuliach, ktoré by v zmysle stavebného zákona riešilo umiestňovanie reklamných bannerov na území mesta a v neposlednom rade by boli týmto VZN ošetrené aj príjmy za poplatky za tieto reklamné zariadenia.

Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia na prvú otázku odpovedal, že online prenos zo zasadnutia MZ je možné zabezpečiť.

Mgr. Závodský, zástupca primátorky mesta sa vyjadril, že monitoring priestorov železničnej stanice sa rieši, vybudovanie bude ukončené do konca marca. Umiestnenie reklamných zariadení podľa nového stavebného zákona má na starosti stavebný úrad, spoplatnenie je uvedené v zásadách hospodárenia mesta.

Poslankyňa Žigová sa pýtala, či mesto plánuje podanie žiadostí o poskytnutie dotácie na Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR na rozšírenie kapacít budov materskej školy formou prístavby, výstavby a rekonštrukcie priestorov na rok 2015.

Mgr. Ildikó Basternáková, primátorka mesta uviedla, že projekt je v štádiu prípravy.

K bodu 5

Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva

Na 1. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Hurbanove, konaného dňa 12. decembra 2014 boli prijaté uznesenia od čísla 1/2014 do 8/2014 - MZ.

Ukladáciu časť neobsahovalo ani jedno uznesenie.

K bodu 6

Nájomné za hrobové miesta – zapracovanie do Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo ako príloha č. 5

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mesto Hurbanovo sa rozhodlo dňom 1. 1. 2015 o preradení položky „Prenájom za hrobové miesta“ z podnikateľskej činnosti do hlavnej činnosti mesta. Jedná sa o zosúladenie skutočností, nakoľko príjem z prenájmu sa realizoval v oblasti podnikateľskej činnosti a vlastnícke vzťahy k cintorínom sú riešené v rámci hlavnej činnosti mesta.

Z uvedeného dôvodu je potrebné ceny za prenájom zapracovať aj do Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo. Predložený návrh cien je vypracovaný v súlade s doteraz uplatňovanými cenami (minimálne zmeny cien platných od 1. 1. 2015 sú spôsobené ich zaokrúhlením) a je zaradený ako príloha č. 5 k vyššie uvedeným zásadám pod názvom: „Ceny stanovené za prenájom hrobového miesta na mestských cintorínoch“.

Uznesenie č. 9/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

so zaradením cien nájomného za hrobové miesta na mestských cintorínoch ako prílohu č. 5 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Hurbanovo. Výška nájomného sa stanovuje :

Jednohrob na 10 rokov 24,00 €

Dvojhrob na 10 rokov 30,00 €

Trojhrob na 10 rokov 36,00 €

Štvorhrob na 10 rokov 60,00 €
Detský hrob na 10 rokov 11,50 €
Detský dvojhrob na 10 rokov 23,00 €
Jednohrobka na 20 rokov 86,00 €
Dvojhrobka na 20 rokov 172,00 €
Trojhrobka na 20 rokov 258,00 €
Urnové miesto na 20 rokov 50,00€

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

K bodu 7

Schválenie členov komisií zriadených Mestským zastupiteľstvom v Hurbanove

Materiál predložila Ing. Kasášová, prednostka MsÚ. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č. 10/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

schvaľuje

zloženie členov komisií zriadených Mestským zastupiteľstvom v Hurbanove na volebné obdobie 2014 – 2018 v nasledovnom zložení:

1. Komisia finančná, správy majetku mesta a verejnej sú ťáže :

Predseda – Ing. Zoltán Hegyi

Členovia : Ing. Edita Gogolová

Bc. Margita Lelovičová

Ing. Zsolt Szolgay

Miklós Kecskés

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	7
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	2

Ing. Gróf, Žigová

2. Komisia výstavby, územného plánovania a regionálneho rozvoja :

Predseda – Zoltán Ondrušek

Členovia : Mgr. Roland Hulko

Mgr. Gabriel Kádek

Ing. Tomáš Pšenák

Ľudovít Fišter

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

3. Komisia sociálna, bytová a zdravotná :

Predseda – Anna Žigová

Členovia : Ing. Ildikó Pavlíková

Ing. Zoltán Veres

Zuzana Illésová

Melinda Okuliarová

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

4. Komisia školstva a vzdelávania :

Predseda – RNDr. Mária Hamranová

Členovia : Mgr. Eleonóra Laczová

PaedDr. Juraj Svitek

Mgr. Katarína Valachová

Drahoslava Výbochová

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

5. Komisia verejného poriadku a dopravy :

Predseda – Mgr. Peter Závodský

Členovia : Mgr. Zoltán Gúgh

Ing. Anton Poništ

Mgr. Gyula Veszelei

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

6. Komisia podnikateľská, obchodu poľnohospodárstva a zamestnanosti :

Predseda – Zoltán Pollák

Členovia: Ing. Vendelín Pastorek

Mgr. Dana Vyhlídková

Bc. Monika Máčiková

Kornél Németh

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

7. Komisia kultúry a historických pamiatok :

Predseda – Georgína Radošická

Členovia: PaedDr. Juraj Svitek

Sylvia Darázs

Mária Gyarmatiová

József Elek

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

8. Komisia životného prostredia, ochrany prírody, prírodných hodnôt a zdrojov :

Predseda – Peter Ondrusek

Členovia: Mgr. Miklós Kecskés

RNDr. Mária Hamranová

Kornel Németh

Silvia Tóthová

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	8
	proti	0
<i>RNDr. Hamranová</i>	zdržal sa hlasovania	1

9. Komisia športu a spolupráca s mládežou :

Predseda – Bc. Štefan Tomaščin

Členovia: Ing. Ildikó Rigóová

Mgr. Katarína Polčíková

Ladislav Mlacák

František Gyén

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

10. Komisia o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných činiteľov :

Predseda – Ing. Mikuláš Gróf

Členovia: Ing. Zoltán Hegyi

Mgr. Peter Závodský

Georgína Radošická

Anna Žigová

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	7
	proti	0
<i>Mgr. Závodský, Žigová</i>	zdržal sa hlasovania	2

K bodu 8

Informácia hlavného kontrolóra o výsledku následnej finančnej kontroly tvorby a použitia sociálneho a rezervného fondu na Mestskom úrade Hurbanovo v roku 2014

Materiál predložil Ing. Cserge, hlavný kontrolór mesta. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Záznam o výsledku kontroly č. 4/014 Ing. Cserge, hlavný kontrolór predkladá Mestskému zastupiteľstvu Mesta Hurbanovo v zmysle ust. § 18f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Kontrola bola vykonaná v súlade s ust. § 18d a § 18e zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákonom č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov a na základe Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Hurbanovo na 2. polrok 2014, schváleným uznesením Mestského zastupiteľstva Mesta Hurbanovo č. 612/2014 – MZ dňa 30.06.2014.

Cieľom kontroly bolo zistiť skutkový stav dodržiavania podmienok a uplatňovanie zákona č. 152/1994 Z. z. o sociálnom fonde (v ďalšom SF) v znení neskorších predpisov a súvisiacich interných predpisov ako aj zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Kontrolovaný subjekt mal vypracované Zásady na tvorbu a využívanie sociálneho fondu pre zamestnancov na obdobie r. 2014 ktoré konkrétne upravujú tvorbu, použitie, podmienky čerpania, rozpočet a zásady hospodárenia s prostriedkami SF.

V súlade s ustanovením § 31 zákona č. 553/2003 Z. z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme v z.n.p., § 231 ZP a zákona č. 2/1991 Zb. o kolektívnom vyjednávaní v z.n.p. bola uzatvorená kolektívna zmluva (ďalej len KZ) na rok 2014 medzi zamestnávateľom Mestom Hurbanovo, zastúpené JUDr. Margitou Zemkovou - primátorkou mesta a Základnou organizáciou Odborového zväzu Sloves pri Meste Hurbanovo zastúpenou Mgr. Rolandom Hulkom – predsedom organizácie odborového zväzu.

Zmluvné strany sa dohodli, že výška sociálneho fondu sa určuje ako súčet povinného prídeldu vo výške 1 % a ďalším prídeldom vo výške 0,5 % (§ 3 ods. 1. Písm. b/ bod 1 zákona č. 152/1994 Z. z.) a 0,5 % (§ 3 ods. 1 písm. c/; § 4 ods. 2 zákona č. 152/1994 Z. z.) zo súhrnu hrubých platov zamestnancov, zúčtovaných zamestnancom na výplatu za bežný kalendárny rok.

Zásady na tvorbu a použitie sociálneho fondu tvoria súčasť KZ a sú uvedené v prílohe KZ. Považujem za potrebné uviesť odpoveď na otázku tykajúcej sa povinnosti zamestnávateľa vyplatenia finančnej čiastky zo sociálneho fondu pre zamestnanca, ktorý nevyužil príspevok /napr. sa nezúčastní zájazdu a pod./.

Zákon o sociálnom fonde neustanovuje pre zamestnávateľa povinnosť vyplácania finančnej čiastky zo sociálneho fondu z dôvodu, že vyplatenie finančných prostriedkov zo sociálneho fondu bez toho, aby zamestnanec tieto prostriedky využil na rekreáciu a regeneráciu pracovnej sily by nebolo realizovaním sociálnej politiky zamestnávateľa.

Vzhľadom k tomu, že vykonanou kontrolou neboli zistené nedostatky v porušovaní všeobecne záväzných právnych predpisov a interných dokumentov, s odvolaním sa na ust. § 21 ods. 1 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov bol vypracovaný Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly, s ktorým bol dňa 17. 10. 2014 kontrolovaný subjekt oboznámený. Týmto bola kontrola ukončená.

Uznesenie č. 11/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

b e r i e n a v e d o m i e

Záznam hlavného kontrolóra o výsledku následnej finančnej kontroly tvorby a použitia sociálneho a rezervného fondu na Mestskom úrade Hurbanovo v roku 2014.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

K bodu 9 – R ô z n e

a) Odpredaj pozemku – Ladislav Kavecký

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Pán Ladislav Kavecký požiadal v roku 2013 o odkúpenie pozemku parcely registra „C“ č. 3479/1 – ostatné plochy o výmere 3 740 m², ktorý formou obchodnej verejnej súťaže aj vydražil. Uvedený pozemok bol zapísaný na LV č. 168.

Dňa 28. 1. 2015 bola Mestu Hurbanovo doručená žiadosť pána Ladislava Kaveckého, bytom Konkol' č. 2035, Hurbanovo vo veci odpredaja pozemkov v k. ú. Hurbanovo, parcela registra „C“ č. 3479/2 – ostatné plochy o výmere 213 m² v celosti a parcela registra „C“ č. 3479/3 – ostatné plochy o výmere 140 m² v celosti, zapísaných na

LV č. 2376, vo vlastníctve Mesta Hurbanovo. Jedná sa o plochy neposkytujúce trvalý úžitok, sú plné kameňov, skál a vysokej medze s krovím.

Nový geometrický plán č. 44198108-11/2013 zo dňa 18. 3. 2013 vytvoril dve nové parcely po bokoch pozemku parcely registra „C“ č. 3479/1 – vo vlastníctve žiadateľa. Ide o parcelu registra „C“ č. 3479/2 – ostatné plochy o výmere 213 m² a parcelu registra „C“ č. 3479/3 – ostatné plochy o výmere 140 m², zapísaných na LV č. 2376, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Hurbanovo.

Vzhľadom na polohu, výmeru a nevyužitelnosť vyššie uvedených pozemkov, Mesto Hurbanovo ich odpredaj žiadateľovi podľa § 9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a to predajom pozemkov na základe obchodnej verejnej súťaže.

Uznesenie č. 12/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

v súlade §9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení s vyhlásením obchodnej verejnej súťaže ohľadom predaja pozemkov v k. ú. Hurbanovo, parcela registra „C“ č. 3479/2 – ostatné plochy o výmere 213 m² v celosti a parcela registra „C“ č. 3479/3 – ostatné plochy o výmere 140 m² v celosti, zapísaných na LV č. 2376 pre Ladislava Kaveckého.

Výkričná cena sa stanovuje na základe Znaleckého posudku o stanovení všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti – pozemkov č. 01/2014 zo dňa 9. 1. 2014 v celkovej sume 324,76 €.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

za	9
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

b) Odpredaj pozemku – Danics Attila a Monika

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Manželia Danics Attila a Monika, bytom v Hurbanove listom zo dňa 17. 3. 2014 požiadali Mesto Hurbanovo o odpredaj pozemku v k. ú. Hurbanovo, parcely registra „C“ č. 1475/2 – ostatná plocha o výmere 10 m², oddeleného geometrickým plánom č. 44198108-8/2010 zo dňa 1. 2. 2010 z pozemku, parcely registra „C“ č. 1475 – ostatná plocha o výmere 875 m² vedeného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 2376. V roku 2009 vybudovali na susedných pozemkoch, parcelách registra „C“ č. 1493/1 a 1493/2 rozostavanú stavbu rodinného domu s prístavbou garáže. Pri zameraní stavby sa zistilo, že garáž presahuje do mestského pozemku, parcely registra „C“ č. 1475. V roku 2009 už záležitosť riešilo mestské zastupiteľstvo a prijalo uznesenie č. 539/2009-MZ zo

dňa 12. 11. 2009, ktorým udelilo predbežný súhlas s odpredajom pozemku. Nakoľko žiadatelia v tom období nepredložili požadované doklady k uzatvoreniu kúpnej zmluvy, uznesenie nebolo zrealizované. Podľa súčasných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo, ak žiadateľ najneskôr do 60 dní nepodpíše kúpnu zmluvu, stratí nárok na jej uzatvorenie. Z toho dôvodu opätovne predkladáme pred mestské zastupiteľstvo žiadosť manželov Danicsových.

Nakoľko žiadatelia nevedia preukázať vlastníctvo k nadstavbe garáže stavebným povolením, resp. kolaudačným rozhodnutím, prípad je možný riešiť podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v § 9a, ods. 8, písm. e) pripúšťa majetok mesta predať bez verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

Nakoľko žiadatelia majú na žiadanom pozemku vybudovanú garáž a tento pozemok nie je pre Mesto Hurbanovo využiteľný pre iné účely, nie je predpoklad, že by sa predal formou verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby.

Ing. Hegyi navrhol žiadosť manželov Danicsových odročiť, a žiada, aby bola zmena zapracovaná do Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo.

Prítomní poslanci hlasovali za odročenie materiálu v nasledovne:

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	7
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	2

Mgr. Závodský, Peter Ondrusek

c) Žiadosť o odpredaj pozemku – VADOL s.r.o.

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Spoločnosť VADOL s.r.o., so sídlom Komárňanská 76, 947 01 Hurbanovo požiadala listom zo dňa 19. 1. 2015 Mesto Hurbanovo o odpredaj pozemku v k. ú. Bohatá, parcely registra „C“ č. 1318/6 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 890 m².

Žiadaný pozemok využíva spoločnosť VADOL s.r.o. ako prístupovú cestu k vlastným nehnuteľnostiam, pozemkom parcely registra „C“ č. 1318/1, parcely registra „C“ č. 1318/4, parcely registra „C“ č. 1318/7 a polyfunkčnému objektu so súpisným číslom 3538 na parcele registra „C“ č. 1318/7.

Na pozemku vybuďovala spoločnosť VADOL s.r.o. inžinierske siete, elektriku, vodu a kanalizáciu a taktiež pozemok očistila od porastu a spevnila povrch z vlastných finančných prostriedkov.

Mestský úrad vykonal prešetrenie prípadu. Predmetný pozemok mal byť pôvodne využívaný ako prístupová cesta k stavebným pozemkom IBV (individuálna bytová výstavba). Nakoľko pôvodný zámer nebol zrealizovaný a stavebné pozemky boli vykúpené spoločnosťou VADOL s.r.o., Mesto Hurbanovo tam nevlastní žiadne stavebné pozemky. Pozemok parcely registra „C“ č. 1318/6 nie je pre Mesto Hurbanovo využiteľný.

Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v § 9a, ods. 8, písm. e) pripúšťa majetok mesta predať bez verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby a za nižšiu cenu, ako je všeobecná hodnota majetku stanovená znaleckým posudkom v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

Nakoľko žiadateľ vybudoval na predmetnom pozemku inžinierske siete, elektriku, vodu a kanalizáciu a pozemok očistil od porastu a spevnil povrch z vlastných finančných prostriedkov a taktiež žiadateľ vykúpil stavebné pozemky v okolí predmetného pozemku, bolo by netaktné, aby sa predal formou verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby, resp. by sa žiadateľovi pozemok ponúkol na kúpu za trhovú cenu. Z uvedeného dôvodu navrhuje mestský úrad tento prípad riešiť v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a predkladá pred Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove nasledovný návrh na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove konštatuje,

že odpredaj pozemku v k. ú. Bohatá, parcela registra „C“ č. 1318/6 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 890 m² do vlastníctva žiadateľa VADOL s.r.o., so sídlom Komárňanská 76, 947 01 Hurbanovo za kúpnu cenu vo výške 5,00 €/m², je prípad hodný osobitného zreteľa.

Prípad hodný osobitného zreteľa odôvodňuje nasledovne:

Žiadateľ využíva pozemok ako prístupovú cestu k vlastným nehnuteľnostiam, vybudoval na predmetnom pozemku inžinierske siete, elektriku, vodu a kanalizáciu a pozemok očistil od porastu a spevnil povrch z vlastných finančných prostriedkov a taktiež žiadateľ vykúpil stavebné pozemky v okolí predmetného pozemku a možnosť jeho samostatného využitia na iné účely je nereálna.

schvaľuje

zverejnenie zámeru Mesta Hurbanovo odpredať nehnuteľnosť v k. ú. Bohatá evidovanú v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor na LV č. 907, pozemok, parcelu registra „C“ č. 1318/6 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 890 m² v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do vlastníctva žiadateľa VADOL s.r.o., so sídlom Komárňanská 76, 947 01 Hurbanovo za kúpnu cenu 5,00 €/m².

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

<i>Mgr. Závodský, Peter Ondrusek</i>	za	2
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	7

Tento návrh na uznesenie poslancami MsZ nebol prijatý.

d) Schválenie výsledku verejnej súťaže – Štefan Balla

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Dňa 20. 8. 2014 bola Mestu Hurbanovo doručená žiadosť pána Štefana Ballu, bytom Mierová 1041/9, Hurbanovo – Bohatá vo veci odpredaja pozemkov v k. ú. Bohatá, parcela registra „E“ č. 477/32 – orná pôda o výmere 529 m² v celosti, zapísaná na LV č. 1632, parcela registra „E“ č. 478/12 – orná pôda o výmere 579 m² v podiele 1/5 k celku, zapísaná na LV č. 1736. Uvedené pozemky sú vzhľadom na ich umiestnenie a výmeru pre mesto Hurbanovo inak nevyužiteľné. Zároveň sa jedná o pozemky, ktoré v minulosti patrili rodine pána Štefana Ballu.

Mestské zastupiteľstvo svojím uznesením č. 681/2014-MZ zo dňa 30. 10. 2014 schválilo návrh Mesta Hurbanovo na odpredaj vyššie uvedených pozemkov formou obchodnej verejnej súťaže, podľa §9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Obchodnej verejnej súťaže konanej dňa 28. 11. 2014 vo veci predaja pozemkov - ornej pôdy o celkovej výmere 1 108 m², v k. ú. Bohatá, parcely registra „E“ č. 477/32 a parcely registra „E“ č. 478/12 sa stal víťazom pán Štefan Balla, ktorý ponúkol najvyššiu kúpnu cenu 199,95 €.

Uznesenie č. 13/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení výsledok obchodnej verejnej súťaže konanej dňa 28. 11. 2014 ohľadom odpredaja pozemkov v k. ú. Bohatá, parcela registra „E“ č. 477/32 – orná pôda o výmere 529 m² v celosti, zapísaná na LV č. 1632, parcela registra „E“ č. 478/12 – orná pôda o výmere 579 m² v podiele 1/5 k celku, zapísaná na LV č. 1736, ktorej víťazom sa stal pán Štefan Balla, bytom Mierová 1041/9, Hurbanovo – Bohatá.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

Na rokovaní mestského zastupiteľstva boli prítomné obyvateľky mestskej časti Zelený Háj, pani Cuperová a pani Stračiaková.

Mestské zastupiteľstvo môže hlasovaním poslancov udeliť slovo aj zúčastneným obyvateľom mesta. V zmysle Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Hurbanove je limitovaná dĺžka ich vystúpenia maximálne na 5 minút. Nakoľko malo mestské zastupiteľstvo prerokovať ešte veľké množstvo materiálov, z dôvodu, aby obyvateľky Zeleného Hája nemuseli čakať, poslanci mestského zastupiteľstva udelili slovo Márii Cuperovej.

Pani Cuperová sa sťažovala na dezolátny stav strechy Klubu dôchodcov v Zelenom Háji. Prosila o jej rekonštrukciu podľa finančných možností mesta.

Ďalej požiadala o obnovenie a vyznačenie vodorovného dopravného značenia prechodu pre chodcov pri obchode potravín.

e) Žiadosť o vydanie súhlasu vlastníka nehnuteľnosti na umiestnenie kábla elektrického vedenia – Marián Pánis

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Dňa 8. 12. 2014 bola Mestu Hurbanovo doručená žiadosť pána Mariána Pánisa, bytom Hroznová 2594/8, Hurbanovo – Bohatá, rod. č. 840828/6612 ohľadom vydania súhlasu vlastníka nehnuteľnosti na umiestnenie kábla elektrického vedenia prípojky v k. ú. Bohatá. Spomínaná elektrická prípojka by mala prechádzať cez parcelu registra „C“ č. 5350 – zastavané plochy nádvoria o celkovej výmere 4346 m² vedenej na LV č. 2869, k. ú. Bohatá, ktorá je vo vlastníctve Mesta Hurbanovo. Uvedená parcela sa nachádza v priestoroch bývalej živočíšnej farmy PD Bohatá, kde žiadateľ vlastní budovu ošipárne (zapísaná na LV č. 3257), toho času používanú na parkovanie nákladných vozidiel.

Uznesenie č. 14/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s umiestnením kábla elektrického vedenia prípojky na pozemku parcely registra „C“ č. 5350 – zastavané plochy a nádvoria, v k. ú. Bohatá, zapísanej na LV č. 2896, vo vlastníctve Mesta Hurbanovo.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

f) Súhlas s odpredajom časti pozemku - Západoslovenská distribučná, a.s.

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47

Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B, IČO: 36 361 518 listom zo dňa 20. 1. 2015 požiadala o súhlas s priamym odpredajom časti pozemku o veľkosti cca 25 m², odplatne, vo výške 22,00 €/m², v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava na nehnuteľnosť, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Mesta Hurbanovo.

Jedná sa o nehnuteľnosť nachádzajúcej sa v k. ú. Hurbanovo:

- LV č. 2376: parcela registra „C“ č. 2525 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 301 m²

Žiadateľ je investorom plánovanej inžinierskej stavby „KO_Hurbanovo_1. Mája, VNK, TS, NNK“, ktorej súčasťou budú elektroenergetické zariadenia súvisiace a potrebné na ich prevádzku. V tomto zmysle a na základe Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, ktorú v prípade súhlasu pripraví žiadateľ, Mesto Hurbanovo ako budúci predávajúci prevedie do vlastníctva budúceho kupujúceho (Západoslovenská distribučná, a. s.) časť pôvodného pozemku, parcely registra „C“ č. 2525 o celkovej výmere 4 301 m², z ktorého bude geometrickým plánom oddelený pozemok o výmere cca 25 m², na ktorom bude v rámci plánovanej stavby „KO_Hurbanovo_1. Mája, VNK, TS, NNK“, ktorej stavebníkom bude budúci kupujúci, osadená stavba distribučnej trafostanice.

Uznesenie č. 15/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

v súlade s § 9, ods. 2, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení s uzatvorením zmluvy o budúcej kúpnej zmluve k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Hurbanovo:

- LV č. 2376: parcela registra „C“ č. 2525 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 301 m².

Mesto Hurbanovo ako budúci predávajúci prevedie do vlastníctva budúceho kupujúceho (Západoslovenská distribučná, a. s.) časť pôvodného pozemku, parcely registra „C“ č. 2525 o celkovej výmere 4 301 m², z ktorého bude geometrickým plánom oddelený pozemok o výmere cca 25 m², na ktorom bude v rámci plánovanej stavby „KO_Hurbanovo_1. Mája, VNK, TS, NNK“, ktorej stavebníkom bude budúci kupujúci, osadená stavba distribučnej trafostanice. Budúca kúpna zmluva bude uzatvorená na neobmedzené obdobie, a to za odplatu vo výške 22,00 €/m². Presný rozsah budúceho predávaného pozemku bude stanovený geometrickým plánom, ktorým bude oddelený pozemok o výmere cca 25 m², na ktorom bude v rámci plánovanej stavby „KO_Hurbanovo_1. Mája, VNK, TS, NNK“, ktorej stavebníkom bude budúci kupujúci, osadená stavba distribučnej trafostanice.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

g) Súhlas so zriadením vecného bremena - Západoslovenská distribučná

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B, IČO: 36 361 518 listom zo dňa 26. 11. 2014 požiadala o súhlas so zriadením vecného bremena odplatne, vo výške 7,00 €/m² výmery zameraných vecných bremien, ktorá bude vymedzená geometrickým plánom v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava na nehnuteľnosť, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Mesta Hurbanovo.

Jedná sa o nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k. ú. Bohatá, ohraničenú ulicami: Novozámocká, Sládkovičova, Pivovarská, Žitavská, vytvára najbližšie okolie bývalých pivovarských bytoviek.

- LV č. 907: parcela registra „C“ č. 1476 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 6 326 m².

Žiadateľ je investorom inžinierskej stavby „KO_Hurbanovo, TS, NNV, NNK“, ktorej súčasťou budú elektroenergetické zariadenia súvisiace a potrebné na ich prevádzku. V tomto zmysle a na základe Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, ktorú v prípade súhlasu pripraví žiadateľ, Mesto Hurbanovo bude povinné strpieť: opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie; vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami.

Uznesenie č. 16/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

v súlade s § 9, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien v prospech budúceho oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Bohatá:

- LV č. 907: parcela registra „C“ č. 1476 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 6 326 m².

Mesto Hurbanovo ako budúci povinný z vecného bremena bude povinné strpieť:

a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;

b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a

akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie;

c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b).

Vecné bremeno bude zriadené na neobmedzené obdobie, a to za odplatu vo výške 7,00 €/m² výmery zameraných vecných bremien, ktorá bude vymedzená geometrickým plánom v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava.

Presný rozsah vecného bremena bude stanovený geometrickým plánom po realizácii stavby, ktorý predloží budúci oprávnený z vecného bremena.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

h) Súhlas so zriadením vecných bremien - Západoslovenská distribučná, a.s.

Materiál predložila Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B, IČO: 36 361 518 listom zo dňa 20. 1. 2015 požiadala o súhlas so zriadením vecných bremien odplatne, vo výške 6,00 €/m², v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava na nehnuteľnosti, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Mesta Hurbanovo.

Jedná sa o nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Hurbanovo:

- LV č. 2376: parcela registra „C“ č. 2525 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 4 301 m²

- LV č. 4187: parcela registra „E“ č. 530 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 5 481 m²,

parcela registra „E“ č. 531 – orná pôda o výmere 209 m²

parcela registra „E“ č. 533/1 – orná pôda o výmere 7 124 m²

parcela registra „E“ č. 524/2 – ostatné plochy o výmere 88 464 m²

Žiadateľ je investorom inžinierskej stavby „KO_Hurbanovo_1. Mája, VNK, TS, NNK“, ktorej súčasťou budú elektroenergetické zariadenia súvisiace a potrebné na ich prevádzku. V tomto zmysle a na základe Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, ktorú v prípade súhlasu pripraví žiadateľ, Mesto Hurbanovo bude povinné strpieť: opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie; vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami.

Uznesenie č. 17/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

v súlade s § 9, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien v prospech budúceho oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v k. ú. Hurbanovo:

- LV č. 2376: parcela registra „C“ č. 2525 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 4 301 m²

- LV č. 4187: parcela registra „E“ č. 530 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 5 481 m²

parcela registra „E“ č. 531 – orná pôda o výmere 209 m²

parcela registra „E“ č. 533/1 – orná pôda o výmere 7 124 m²

parcela registra „E“ č. 524/2 – ostatné plochy o výmere 88 464 m²

Mesto Hurbanovo ako budúci povinný z vecného bremena bude povinné strpiť:

a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;

b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie;

c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b).

Vecné bremeno bude zriadené na neobmedzené obdobie, a to za odplatu vo výške 6,00 €/m².

Presný rozsah vecného bremena bude stanovený geometrickým plánom po realizácii stavby, ktorý predloží budúci oprávnený z vecného bremena.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

za	9
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

i) Schválenie výkonu audítorskej činnosti – Ing. Vaššová

Materiál predložila Mgr. Basternáková, primátorka mesta. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

V zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnení, je mesto povinné dať si overiť účtovnú uzávierku podľa osobitného predpisu (zákona o účtovníctve). Uznesením č. 429/2009-MZ zo dňa 19.3.2009, Mestské zastupiteľstvo schválilo na výkon audítorskej činnosti certifikovaného audítora p. Ing. Alexandra Bekeho z Komárna, č. licencie SKAU 480.

Nakoľko pán Ing. Beke sa rozhodol rokom 2014 ukončiť svoju aktívnu audítorskú činnosť a odišiel do dôchodku, vedenie mesta Hurbanovo oslovilo niekoľko subjektov na výkon účtovného auditu za rok 2014, v prípade vzájomnej dohody aj na ďalšie roky. Verejná správa je veľmi špecifická oblasť z hľadiska účtovania a preto je aj ponuka

audítorov zaoberajúcich sa jej auditom, obmedzená. Z oslovených audítorov p. Ing. Juliana Farkašová a p. Ing. Jozef Szekeres z kapacitných dôvodov, vzhľadom na svoju vyťaženosť, neprijali ponuku mesta. Certifikovaná audítorka p. Ing. Irena Vaššová z Nových Zámkov, č. licencie SKAU 31 - ponuku mesta na výkon audítorskej činnosti predbežne prijala.

Pani Ing. Vaššová, v zmysle zákona 540/2007 Z. z. o audítoroch, audite a dohl'ade nad výkonom auditu a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, predložila potvrdenie o nezávislosti voči účtovnej jednotke, kde vyhlásila, že neposkytla mestu Hurbanovo žiadne služby, ktoré by mohli ohroziť jej nezávislosť a že nie je si vedomá prekážok výkonu auditu v zmysle § 19 ods. 2 a 3 zákona č. 540/2007 Z. z., ktoré by mohli ohroziť jej nezávislosť.

Ing. Vaššová sa zaväzuje vykonať hĺbkový audit účtovnej uzávierky, tzv. štatutárny audit, audit konsolidovanej účtovnej závierky, ako aj audit výročnej správy mesta. Zameria sa na kontrolu správnosti dodržiavania postupov účtovania, používania rozpočtových klasifikácií, dodržiavania predpisov atď.. Z každej etapy kontroly vyhotoví „Čiastkovú správu“ za účelom poukázania na prípadné nezrovnalosti s návrhom na správne riešenie problémov.

Pri stanovení ceny auditu vychádzala z etického kódexu audítora, kde je rozhodujúcim parametrom: netto majetok – v našom prípade 28 365 159,00 € a plnenie príjmovej časti rozpočtu 4 272 511,00 €, čo spolu predstavuje 32 637 670,00 €. Uvedený ukazovateľ určuje, aký objem času si bude audit v našom meste vyžadovať. Je to 215 hodín, čo v hodnotovom vyjadrení pri sadzbe 20,00 €/ hod. bez DPH, predstavuje 5 160,00 € s DPH.

Rozpočet Mesta Hurbanovo na rok 2015 počíta s výdavkom za audit vo výške 1 500,00 €, ktorý je rozpočtovaný na úrovni skutočnosti minulých rokov, nakoľko v čase tvorby rozpočtu (október 2014), neboli k dispozícii žiadne ďalšie informácie.

Následnej diskusie sa zúčastnil: Bc. Tomaščin, Ing. Hegyi a poslankyňa Žigová.

Uznesenie č. 18/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

r u š í

uznesenie Mestského zastupiteľstva č. 429/2009 MZ, zo dňa 19.3.2009, ktorým schválilo na výkon audítorskej činnosti certifikovaného audítora p. Ing. Beke Alexandra,

s c h v a ľ u j e

na výkon audítorskej činnosti v Meste Hurbanovo za rok 2014, certifikovanú audítorku p. Ing. Irenu Vaššovú,

s c h v a ľ u j e

cenu za audit vo výške 5 160,00 € s tým, že zvýšené výdavky za audit budú zapracované

do rozpočtu roku 2015.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

j) Uplatnenie nároku na odpustenie nájomného – Medovka

Materiál predložila Ing. Pavlíková, riaditeľka MsZS Hurbanovo. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Dňa 16. 6. 2013 spoločnosť Medovka, s.r.o. so sídlom Mlynský Sek 330, Lipová ako nájomca uzatvorila Zmluvu o nájme nebytových priestorov v Mestskom zdravotnom stredisku v Hurbanove, Komárňanská č. 104 o rozlohe 130 m².

Dňa 2. 1. 2015 v zmluvne prenajatých priestoroch došlo k škodovej udalosti – skratu záložného zdroja, ktorý pravdepodobne spôsobil v týchto priestoroch požiar. Vzniknutý oheň prenajaté priestory značne poškodil, z ktorého dôvodu ich nie je možné riadne užívať na účel dohodnutý v zmluve, teda na prevádzkovanie verejnej lekárne.

Spoločnosť Medovka, s.r.o nás žiadala, aby boli uvedené následky odstránené. Podľa § 673 Občianskeho zákonníka , „Nájomca nie je povinný platiť nájomné, pokiaľ pre vady veci, ktoré nespôsobil, nemohol prenajatú vec užívať dohodnutým spôsobom, alebo ak sa spôsob užívania nedohodol, primerane povahe a určaniu veci.“

S poukazom na citované ustanovenie § 673 Občianskeho zákonníka a na skutočnosť, že spoločnosť v súčasnosti nemôže prenajaté priestory riadne využívať na dohodnutý účel, Žiada o odpustenie nájomného a to za celé obdobie od vzniku škodovej udalosti až do úplného odstránenia jej výsledkov. Za toto obdobie spol. Medovka, s.r.o. nebude poskytovať plnenie zmluvne dohodnuté ako nájom.

Poslankyňa Žigová mala otázky na riaditeľku MsZS Hurbanovo Ing. Pavlíkovú, k uvedenej žiadosti nezaujala kladné stanovisko.

Uznesenie č. 19/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

u d e ľ u j e

súhlas na odpustenie platenia nájomného pre Medovku s.r.o., Mlynský Sek 330,941 02 Lipová za prenajaté priestory v Mestskom zdravotnom stredisku v Hurbanove za obdobie od vzniku škodovej udalosti - požiaru do odstránenia jej následkov, ktoré sa týkajú len budovy - nehnuteľnosti Mestského zdravotného strediska.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	8
	proti	0
Žigová	zdržal sa hlasovania	1

k) Žiadosť o udelenie súhlasu na uskutočnenie "Poľných ciest pre účely PPÚ Bohatá"

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, so sídlom: Dobrovičova č. 12, 812 66 Bratislava, cez splnomocnenca Okresného úradu Komárno, vedúceho pozemkového a lesného odboru Ing. arch. Miroslava Ruska na stavebnom úrade v Hurbanove podalo žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu "Poľné cesty pre účely PPÚ Bohatá" v k. ú. Bohatá.

Všetky pozemky sú vedené ako zastavané plochy umiestnené mimo zastavaného územia okrem parcely 3703, ktorá je v zastavanom území obce a sú vedené na výpise z LV č. 2869 v k. ú. Bohatá, vo vlastníctve Mesta Hurbanovo. Nové parcely boli v PPÚ Bohatá schválené na účely spoločných zariadení - poľných ciest a v zmysle § 11 odst.20 zákona SNR č. 330/1991 Z. z. ich možno použiť len na účely upravené osobitným predpisom §108 zákona č. 50/1976 Z. z., V zmysle § 18 odst.3 zákona SNR č.330/1991 Z.z. spoločné zariadenie plánované a vykonané v rámci pozemkových úprav vlastní obce, v ktorej obvode sa nachádzajú, pričom v zmysle odst. 1) tohto istého § náklady spojené s pozemkovými úpravami, nakoľko boli nariadené správnym orgánom podľa § 2 odst.1 písm. a) uhrádza štát. Investorm je Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky. Stavby budú po ich kolaudácii odovzdané delimitačným protokolom do vlastníctva Mesta Hurbanovo.

Uznesenie č. 20/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

u d e ľ u j e

súhlas Ministerstvu pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, so sídlom: Dobrovičova č. 12, 812 66 Bratislava na uskutočnenie "Poľných ciest pre účely PPÚ Bohatá" na pozemkoch p. č. 4557, 4432, 4638, 4436, 4483, 3703, 3704, 3158, 3498, 3499, 3119, 3011 a 3660 v k. ú. Bohatá.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

l) Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Hurbanovo 2015

Materiál predložil Mgr. Hulko, vedúci oddelenia regionálneho rozvoja. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove uznesením č. 622/2010 – MZ z 36. zasadnutia, konaného dňa 29. 04. 2010 schválilo Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Hurbanovo na roky 2010 – 2013. Následne uznesením č. 566/2014 – MZ zo dňa 27.02.2014 schválilo predĺženie platnosti PHSR do 31.12.2014.

Na novom programe hospodárskeho a sociálneho rozvoja na roky 2014-2020 sa pracuje, avšak z dôvodu novej legislatívy boli práce na PHSR v roku 2013 a 2014 dočasne prerušené. Pripravovaný PHSR na roky 2014 – 2020 nadväzuje na výsledky PHSR realizovaného do roku 2013. Praktické kroky v súčasnosti uskutočňované v oblasti rozvoja mesta sú v súlade s oboma dokumentami.

Z hľadiska plánovacích procesov všetky rozvojové zámery musia byť v súlade s platným PHSR. Zároveň schválený PHRS predstavuje nevyhnutnú povinnú prílohu pri uchádzaní sa o rôzne dotácie.

Uznesenie č. 21/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s c h v a ľ u j e

predĺženie platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Hurbanovo na roky 2010 – 2013 do prijatia nového PHSR.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

za	9
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

m) Projekty – informatívna správa

Materiál predložil Mgr. Hulko, vedúci oddelenia regionálneho rozvoja. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Podaných, pripravovaných a realizovaných projektoch k 31. januáru 2015.

Podané projekty, ktoré neboli zatiaľ vyhodnotenú alebo boli v prvok kole neúspešné:

Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR

-Výmena otvorových konštrukcií - ZŠ s MŠ Á. Fesztyho s vjm

predpokladaný rozpočet projektu – 86 tis. EUR

-Oprava fasády - ZŠ s MŠ Á. Fesztyho s vjm

predpokladaný rozpočet projektu – 35 tis. EUR

-Oprava strešnej konštrukcie na telocvični – ZŠ slov.

predpokladaný rozpočet projektu – 36 tis. EUR

-Rekonštrukcia elektroinštalácie - ZŠ slov.

predpokladaný rozpočet projektu – 84 tis. EUR

Environmentálny fond

-Rozšírenie vodovodu I. a II. etapa

predpokladaný rozpočet projektu – 916 tis. EUR

Ministerstvo kultúry SR

-Knižná publikácia – Hurbanovo v premenách času

predpokladaný rozpočet projektu – 30 tis. EUR

-Reštaurovanie plastiky na stĺpe Svätý Ján Nepomucký

predpokladaný rozpočet projektu – 16 tis. EUR

Úspešné projekty, ktoré sa budú realizovať:

Recyklačný fond

-Nákup zberového vozidla na triedený zber
predpokladaný rozpočet projektu – 49 tis. EUR

Získaná dotácia 39 tis. EUR

Ministerstvo kultúry SR

-Architektonicko-historický výskum objektu Knižnica observatória v Hurbanove
predpokladaný rozpočet projektu – 14 tis. EUR

Získaná dotácia 10 tis. EUR

Ministerstvo vnútra SR

-Prevenia kriminality v meste Hurbanovo vybudovaním kamerového a monitorovacieho
systému – III. etapa

predpokladaný rozpočet projektu – 14 tis. EUR

Získaná dotácia 10 tis. EUR

Projekty, ktoré sa už realizujú:

V rámci Programu cezhraničnej spolupráce Maďarská republika – Slovenská republika
2007 – 2013 Mesto Hurbanovo a Komárom Város Önkormányzata podali v októbri 2011
žiadosť o nenávratný finančný príspevok prostredníctvom opatrenia HUSK/1101/1.1.1 na
projekt „**Határon átnyúló üzleti infrastruktúra fejlesztése Komárom és Hurbanovo
településeken**“ skrátený názov „**KOM-HUR Business infra**“ – „**Rozvoj cezhraničnej
podnikateľskej infraštruktúry v mestách Komárom a Hurbanovo**“.

Zo strany Mesta Hurbanovo sa jedná o stavbu „**Hurbanovo, priemyselný park,
rozšírenie dopravného napojenia – 3. etapa**“. Stavba pozostáva z nasledovných
stavebných objektov:

Celkové výdavky na projekt zo strany mesta Hurbanovo predstavujú 567 887,77 € -
dotácia je vo výške 539.493,38 € a vlastné zdroje vo výške 28 394,39 €.

Projekt „**Hurbanovo – rozšírenie kanalizácie, stoky D,E,F,G,H,J**“ v rámci

Operačného programu – Životné prostredie; Prioritná os – 1 Integrovaná ochrana,
racionálne využívanie vôd; Opatrenie – 1.1. Integrovaná ochrana a racionálne využívanie
vôd rieši:

- Splaškovú stokovú sieť
- Kanalizačné prípojky
- Čerpace stanice
- Elektrické prípojky k čerpacím staniciam
- Výtlačné potrubia

Celkové schválené výdavky projektu sú 7 067 546,76 €. Výška nenávratného finančného
príspevku je 6 696 220,183 €.

Začiatok realizácie projektu 06/2010

Začiatok realizácie stavebných prác 07/2013

Dokončenie realizácie projektu 08/2015

Vybudovaná je splašková stoková sieť v objeme cca 86 % v dĺžke vyše 15 km z celkových 17,595 km.

Preinvestovaných je vyše 4,1 mil. EUR, čo predstavuje cca 73 %.

Po získaní finančných prostriedkov z Environmentálneho fondu formou úveru vo výške 405 tis. € bola v novembri 2014 zahájená výstava vodovodnej siete v rámci projektu „Hurbanovo – rozšírenie vodovodu – II. etapa v nasledovných uliciach: Výskumníčka, Práce, Západná, Východná, Jirásková, Športová.

Uznesenie č. 22/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

berie na vedomie

informatívnu správu o podaných, pripravovaných a realizovaných projektoch k 31. januáru 2015.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

n) Obnova objektu Ordódyovskej kúrie 2015

Materiál predložil Mgr. Hulko, vedúci oddelenia regionálneho rozvoja. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mestský úrad v Hurbanove v roku 2008 pripravil zámer na komplexnú obnovu objektu Ordódyovskej kúrie so súpisným číslom 266 evidovanej v Ústrednom zozname kultúrnych pamiatok pod č. 2509/1 a jej adaptáciu pre kultúrno-spoločenské využitie.

V auguste 2010 bola vypracovaná projektová dokumentácia a v roku 2011 bolo vydané stavebné povolenie na stavbu „Obnova NKP 5509/1 kúrie Ordódyovcov, Hurbanovo, k. ú. Bohatá, parc. č. 1445/1“. Predmetná obnova zahŕňa rekonštrukciu objektu, parkové úpravy a vnútorné vybavenie. Po rekonštrukcii vznikne mestská galéria a mestská knižnica, vytvoria sa priestory na komorné spoločenské podujatia a reprezentačné priestory.

Oprávnené výdavky na projekt – 2.486 933,48 €, spoluúčasť predstavuje 5 % - t. j. maximálna výška spoluúčasti mesta bude predstavovať 124.346,67 €.

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove uznesením č.567/2014 – MZ zo dňa 27.02.2014 schválilo podanie žiadosti o NFP na predmetný projekt. MPRV SR Rozhodnutím č. MPVR-2014-2357/18994-5 zo dňa 02.09.2014 oznámilo neschválenie našej žiadosti.

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR vyhlásilo v novembri 2014 novú Výzvu na predkladanie žiadostí o NFP v rámci Regionálneho operačného programu, Prioritná os: 3 Posilnenie kultúrneho potenciálu regiónov a infraštruktúra cestovného ruchu, Opatrenie: 3.1 Posilnenie kultúrneho potenciálu regiónov, Oblasť podpory: 3.1b Posilnenie kultúrneho potenciálu regiónov – intervencie do nehnuteľných kultúrnych pamiatok. Dátum ukončenia výzvy je 18.02.2015.

Na základe uvedených skutočností žiadame mestské zastupiteľstvo o schválenie na predloženie, realizáciu a spolufinancovanie vo výške 5 % uvedeného projektu.

Uznesenie č. 23/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanov

s c h v a ľ u j e

1/ predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci Regionálneho operačného programu; Prioritná os: 3 Posilnenie kultúrneho potenciálu regiónov a infraštruktúra cestovného ruchu; Opatrenie: 3.1 Posilnenie kultúrneho potenciálu regiónov; Oblasť podpory: 3.1b Posilnenie kultúrneho potenciálu regiónov – intervencie do nehnuteľných kultúrnych pamiatok; kód výzvy ROP- 3.1-2014/01 na realizáciu projektu „Obnova historickej pamiatky Kúrie Ordódyovcov“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Hurbanovo a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Hurbanovo,

2/ zabezpečenie realizácie projektu „Obnova historickej pamiatky Kúrie Ordódyovcov“ po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok,

3/ spolufinancovanie projektu „Obnova historickej pamiatky Kúrie Ordódyovcov“ vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške t. j. 124 346,67 Eur, a to formou úveru.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

o) Delegovanie členov do rady školy

Materiál predložila Mgr. Valachová, odbor školstva. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

V zmysle § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú členmi rady školy alebo školského zariadenia, ktorej zriaďovateľom je obec, aj delegovaní zástupcovia zriaďovateľa. Rada školy sa skladá z 5 až 11 členov.

Členmi rady školy sú : 2 zvolení zástupcovia pedagogických zamestnancov, 1 zvolený zástupca ostatných zamestnancov, 4 zvolení zástupcovia rodičov a **4 delegovaní zástupcovia zriaďovateľa.**

1) V zmysle § 25 ods. 12, písm. h) vyššie uvedeného zákona Mesto Hurbanovo navrhuje zmenu delegovaných zástupcov v radách škôl a školských zariadení nasledovne :

Existujúci stav (členovia delegovaní primátorkou mesta) :

- **Základná škola** , Konkolyho-Thege 2, Hurbanovo : Ing. Karol Lovász, Anna Žigová, Mikuláš Kašík, Mikuláš Kováč

- **Základná škola s MŠ Á. Fesztyho s vjm**, Športová 7, Hurbanovo : Silvia

Fejesová, Kornélia Baka, Ladislav Fekete, Mgr. Gabriella Kocskovics
- **Základná umelecká škola**, Komárňanská 116, Hurbanovo : Bc. Štefan
Tomaščin, Mgr. Marta Kováčová
- **Materská škola**, Nový diel 50, Hurbanovo – Anna Žigová, Mgr. Tímea
Kováčsová, PaedDr. Juraj Svitek, Mgr. Kinga Petříková
- **Centrum voľného času**, Novozámocká 10, Hurbanovo : Mgr. Ladislav Ágh,
Ján Štefánik, Peter Kardhordó.

Uznesenie č. 24/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

r u š í

uznesenie č. 191/2008- MZ

s c h v a ľ u j e

Návrh na zloženie a počet členov rady školského zariadenia CVČ po ukončení jeho
funkčného obdobia t. j. od apríla 2016.

Zloženie a počet členov Rady školského zariadenia pri CVČ Hurbanovo bude nasledovný :

1 zvolený zástupca pedagogických zamestnancov

1 zvolený zástupca ostatných zamestnancov

1 zvolený zástupca rodičov

2 delegovaní zástupcovia zriaďovateľa

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	6
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	3

RNDr. Hamranová, Ondrušek Z., Ondrušek P.

o d v o l á v a

Delegovaných zástupcov Mesta Hurbanovo v nasledovných radách škôl a školských
zariadení :

- Základná škola , Konkolyho-Thege 2, Hurbanovo : Ing. Karol Lovász, Anna Žigová,
Mikuláš Kašík,

Mikuláš Kováč

- Základná škola s MŠ Á. Fesztyho s vjm, Športová 7, Hurbanovo : Silvia Fejesová,
Kornélia Baka, Ladislav

Fekete, Mgr. Gabriella Kocskovics

- Základná umelecká škola, Komárňanská 116, Hurbanovo : Bc. Štefan Tomaščin, Mgr.
Marta Kováčová

- Materská škola, Nový diel 50, Hurbanovo – Anna Žigová, Mgr. Tímea Kováčsová,
PaedDr. Juraj Svitek,

Mgr. Kinga Petříková

- Centrum voľného času, Novozámocká 10, Hurbanovo : Mgr. Ladislav Ágh, Ján Štefánik,
Peter Kardhordó

d e l e g u j e

do rád škôl a školských zariadení nasledovných zástupcov :

- Základná škola , Konkolyho-Thege 2, Hurbanovo :
Zoltán Ondrušek, Mgr. Peter Závodský, Zoltán Pollák, Ing. Adriana Kasášová
- Základná škola s MŠ Á. Fesztyho s vjm, Športová 7, Hurbanovo :
Ing. Zoltán Hegyi, Marta Uzsáková, Peter Ondrusek, Mgr. František Ilon
- Základná umelecká škola, Komárňanská 116, Hurbanovo :
Anna Žigová, Tímea Vargová
- Materská škola, Nový diel 50, Hurbanovo :
RNDr. Mária Hamranová, PaedDr. Juraj Svitek, Mgr. Kinga Petříková, Mgr. Tímea Kováčsová
- Centrum voľného času, Novozámocká 10, Hurbanovo :
Bc. Štefan Tomaščin, Mgr. Katarína Valachová, Georgína Radošická.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

p) Správa o činnosti MsP Hurbanovo za rok 2014

Materiál predložil Marián Botoš, náčelník MsP Hurbanovo. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Príslušníci Mestskej polície v Hurbanove /ďalej len MsP/ konajú v zmysle zákona SNR č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov. Základné úlohy kladené na príslušníkov MsP sú uvedené v § 3 ods. 1 a reprezentujú všetky porušenia podľa § 22 a 86 ods. 1 písm. b) zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch a všetky porušenia VZN mesta Hurbanovo.

V zmysle zákona NR SR č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii príslušníci MsP podľa § 58 ods. 3 písm. e) objasňujú priestupky. Príslušníci MsP riešia parkovanie na chodníku podľa § 52 zák. SNR č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Boli vykonané kontroly zákazu vjazdu, parkovanie na verejnej zeleni a zákazu stáť nákladných vozidiel na sídliskách podľa VZN č.93/2012/, kde účastník cestnej premávky je povinný rešpektovať zákazové nariadenia.

1. Vyhodnotenie úloh uložených primátorkou mesta Hurbanovo

V roku 2014 boli uložené úlohy za účelom zlepšenia a skvalitnenia výsledkov práce pri udržiavaní verejného poriadku v meste Hurbanovo, ako aj v príľahlých častiach mesta. Táto úloha sa plní, je potrebné ju naďalej udržiavať na požadovanej úrovni.

Od 1. 7. 2014 sme prijali do pracovného pomeru jedného zamestnanca mestskej polície. Tento zamestnanec bol vyškolený a preskúšaný v školiacom stredisku Nitra. Momentálny stav je 7 príslušníkov mestskej polície .

Čerpanie dovolení za rok 2014 - v počte 1357.5 hod..

Práceschopnosť za rok 2014 - 240 hod..

Za rok 2014 bolo celkom odslúžených 11765.5 hodín. Z tohto počtu bolo odslúžených 5350 hod. v nočnej službe v sobotu a nedeľu bolo 3054 hod. a sviatok 486 hodín.

V priebehu roka 2014 bolo celkovo vybavených 1283 ks dožiadaní + správ. Jednalo sa o dožiadanie zo súdov, prokuratúry, exekútorov a iných inštitúcií /školsťvo atď./.

V priebehu roka 2014 bolo celkovo prijatých 637 telefonických oznámení, ktoré boli kladne vybavené.

2. Disciplína a morálny stav MsP :

Disciplína a morálny stav je neustále aktuálnou otázkou a preto je jej venovaná veľká pozornosť. Zistené nedostatky sa riešia raz za mesiac na pracovných poradách príslušníkov mestskej polície za prítomnosti pani primátorky.

Od 1. 1. 2014 do 31.12. 2014 riešila Mestská polícia Hurbanovo 489 priestupkov, z toho 262 priestupkov v blokovom konaní 4 920 Eur. Zvyšných 227 priestupkov bolo riešených dohováraním. Jednalo sa prevažne o priestupky na úseku dopravy podľa §22,ods.1 zákona o priestupkoch 372/90 a VZN č. 93/2012, VZN č. 94/2012.

Mestská polícia v mesiaci apríl privítala vo svojich priestoroch žiakov tretieho ročníka Základnej školy so sídlom na námestí Konkolyho Thege. Na jeseň tohto roku došlo k zmene dopravného značenia od križovatiek ulíc 28.októbra - Slobody až po križovatku Železničná – Á. Fesztyho, aj tu sa prevádzala praktická výuka žiakov Základnej školy so sídlom na námestí Konkolyho Thege. Roku 2014 bolo odchytených 23 ks psov, ktorí boli odovzdaní novým a starým majiteľom. V priebehu roka 2014 pri výkone služby došlo aj k útoku na jedného príslušníka mestskej polície.

Celý prípad bol riadne ohlásený na OO-PZ-Hurbanovo a vinník bol následne podmienene odsúdený. Ďalej boli prevádzané v súčinnosti s OO-PZ-Hurbanovo kontroly na diskotékach ako aj v pohostinstvách, pričom sa zamerali na konzumáciu alkoholu a omamných a psychotropných látok u mladistvých a maloletých. Zistené prípady boli ďalej riešené kompetentnými orgánmi.

Mestská polícia sa ďalej zúčastňuje pri verejných akciách ako sú Hurbanovské dni, Deň otvorených dverí a. s. Heineken-Hurbanovo, Na kolesách proti rakovine, Slovenské kolo v Triatlone, Vianočné trhy a taktiež aj ligových a priateľských futbalových zápasoch, pričom dozerá na verejný poriadok a kľudný priebeh týchto podujatí. V roku 2014 v mesiaci júl bola pripojená do kamerového systému jedna kamera, ktorá chráni drahé meracie prístroje v areáli miestnej hvezdárne. V roku 2015 sa počíta s tretou etapou umiestnenia kamier na vybrané miesta. Tieto kamery sú nápomocné pri objasňovaní drobných krádeží a rôznej nekalej činnosti.

Vo výkaze štatistických údajov správy o činnosti MsP za rok 2014 sa **Mgr. Závodský, zástupca primátorky** mesta vyjadril kriticky vzhľadom na nevykázanú činnosť zamestnancov mestskej polície, pričom samotná pracovná činnosť prebiehala aj napriek tomu, že v správe nemá žiadnu stopu. Absenciu zaevidovania resp. vykázania vo výročnej správe vytkol hlavne pánovi náčelníkovi MsP.

Poslankyňa Žigová sa zaujímala o odchytených psov a ich budúcom osude, pričom navrhla možnosť vybudovania útulku v budúcnosti.

Pani primátorka dodala, že uvažuje sa o vybudovaní útulku v spolupráci s MUDr. Ostružlíkom.

Poslanec Zoltán Ondrušek sa pýtal na vysoké množstvo evidovaných priestupkov riešených v blokovom konaní a ich vysokom úbytku voči roku 2013.

Uznesenie č. 25/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o činnosti Mestskej polície v Hurbanove za rok 2014.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	9
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

q) Návrh na zmenu členov dozornej rady spoločnosti MsVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Hurbanovo, s.r.o.

Materiál predložila Mgr. Basternáková, primátorka mesta. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č. 26/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

o d v o l á v a

členov dozornej rady spoločnosti MsVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Hurbanovo, s.r.o. so sídlom Komárňanská 69, Hurbanovo v zložení:

Ján Štefánik

Ing. Karol Lovász

Anna Žigová

Bc. Štefan Tomaščin

Mikuláš Kašík

m e n u j e

členov dozornej rady spoločnosti MsVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Hurbanovo, s.r.o. so sídlom Komárňanská 69, Hurbanovo v zložení:

Ing. Zoltán Hegyi

Georgína Radošická

Anna Žigová

Mgr. Peter Závodský

Peter Ondrušek

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	8
	proti	0
<i>Ondrusek Peter</i>	zdržal sa hlasovania	1

r) Žiadosť o preplatenie nevyčerpanej dovolenky – Ing. Karol Lovász

Materiál predložila Ing. Kasášová, prednostka MsÚ. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Dňa 12. 12. 2014 bola na Mestský úrad v Hurbanove predložená žiadosť Ing. Karola Lovásza o preplatenie nevyčerpanej dovolenky, ktorá bola adresovaná mestskému zastupiteľstvu. Ing. Karol Lovász žiada mestské zastupiteľstvo o preplatenie dovolenky v rozsahu 3,5 dňa.

Nakoľko žiadny zákon nepojednáva o dovolenke zástupcu primátora a mestské zastupiteľstvo neschválilo výmeru dovolenky pre zástupcu primátora mesta, ktorý je tak isto ako primátor dlhodobo uvoľnený na výkon verejnej funkcie ktorú nevykonáva v pracovnom vzťahu, teda nie je zamestnancom mesta, vychádzame z toho, že nárok na dovolenku zástupcu primátora sa bude posudzovať ako pre primátora mesta.

V zmysle § 2 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov sa dĺžka dovolenky primátorovi a teda a zástupcovi primátora určí podľa ustanovenia § 103 ods. 1 a 2 Zákonníka práce, ktorý sa v tejto časti na primátora (zástupcu primátora) vzťahuje. Má teda nárok len na základnú výmeru dovolenky, čo je v prípade bývalého zástupcu primátora Ing. Lovásza 25 dní. Nevzťahuje sa na neho nárok o zvýšenie dovolenky o jeden týždeň, čo je zakotvené v Kolektívnej zmluve vyššieho stupňa pre zamestnancov vo verejnej správe.

Ing. Karol Lovász žiadal o preplatenie nevyčerpanej dovolenky v rozsahu 3,5 dňa, z výmery dovolenky na kalendárny rok vo výške 30 dní, čo je výmera dovolenky pre zamestnancov mesta. Nemal rozsah dovolenky schválený mestským zastupiteľstvom. Keď sa vychádza z toho, že primátor mesta, ktorý je rovnako ako zástupca primátora dlhodobo uvoľnený na výkon funkcie, má nárok na dovolenku v zmysle Zákonníka práce vo výške 25 dní, je na rozhodnutí mestského zastupiteľstva, aby mu preplatenie požadovaných 3,5 dňa dovolenky schválilo. Primátor mesta nemá nárok, aby mu mestské zastupiteľstvo zvýšilo rozsah dovolenky na kalendárny rok, nakoľko rozsah jeho dovolenky je striktne určený zákonom.

Uznesenie č. 27/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

b e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť o preplatenie nevyčerpanej dovolenky - Ing. Karol Lovász.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:	za	8
	proti	0
Žigová	zdržal sa hlasovania	1

s) Vyhlásenie verejnej súťaže - voľné optické vlákna

Materiál predložil Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Na základe Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predkladám návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka pre mestský majetok:

A. Voľné optické vlákna v počte **1 ks** v profile metropolitnej optickej siete (na trase ul. 1. mája a budova Mestského zdravotného strediska v Hurbanove) vo vlastníctve Mesta Hurbanovo na dobu 10 rokov.

Uznesenie č. 28/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

p o v e r u j e

primátora mesta, aby vyhlásil v termíne do 01.03.2015 s termínom uzávierky dňa 20.03.2015 o 12:00 hod., obchodnú verejnú súťaž podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka s nasledovnými podmienkami:

- 1) Predmetom návrhu zmluvy bude: „Voľné optické vlákno v počte 1 ks v profile metropolitnej optickej siete (na trase ul. 1. mája a budova Mestského zdravotného strediska v Hurbanove) vo vlastníctve Mesta Hurbanovo“ na dobu 10 rokov.
- 2) Súťažiaci ponúkne vyhlasovateľovi nájomnú cenu spolu s návrhom nájomnej zmluvy (minimálna cena pre nájom voľných optických vlákien je 0,30 €/1 bm/rok, za prázdne HDPE rúry je 0,66 €/1 bm/rok); inak návrh nebude dosúťaže zahrnutý.
- 3) Súťažiaci prijíma podmienku, že do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa zábezpeku v sume ročnej nájomnej ceny; inak návrh nebude do súťaže zahrnutý.
- 4) V prípade úspechu zaplatí zvyšok nájomnej ceny do 30 dní od vyhodnotenia súťaže; inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy.
- 5) Primátor mesta je poverený organizovať súťaž a splnomocnený doplniť ďalšie podmienky, upravujúce podrobnejšie organizáciu súťaže alebo ochraňujúce záujmy Mesta Hurbanovo v pozícii vyhlasovateľa v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo.

m e n u j e

komisiu pre posúdenie súťažných návrhov v zložení: Ing. Koloman Cserge – hlavný kontrolór mesta, Ing. Adriana Kasášová – prednosta MsÚ v Hurbanove, a Ing. Zoltán Veres, vedúci správneho oddelenia na MsÚ v Hurbanove

u k l a d á

1. MsÚ zakotviť do podmienok súťaže:

1. splatnosť nájomnej ceny za každý ďalší kalendárny rok uhradiť v dvoch splátkach – 1. splátku vo výške 50 % z nájomnej ceny do 31. januára a zvyšok do 31. júla; inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy,
2. v prípade, že súťažiaci má na území mesta vybudovanú optickú sieť alebo vybuduje optickú sieť počas doby platnej nájomnej zmluvy s vyhlasovateľom, umožní Mestu Hurbanovo v prípade potreby do 15 dní odo dňa doručenia tejto požiadavky využiť svoje optické vlákna v minimálnom počte 2 ks v celom profile pre ľubovoľný účel za takú istú cenu, akú platí nájomca podľa platnej nájomnej

zmluvy za vlákna v metropolitnej optickej sieti Mesta Hurbanovo

Z: Primátor

T: 31.3.2015

u k l a d á

komisii podľa bodu B uplatniť pri posudzovaní kritérium – najvyššia konečná cena a ukladá predložiť odporúčanie s návrhom na záverečné rozhodnutie Mestského zastupiteľstva v Hurbanove vo forme písomného protokolu z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže do 31.03.2015.

Z: Primátor

T: 31.3.2015

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

za	9
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

K bodu 10 – D i s k u s i a

V rámci diskusie sa **RNDr. Hamranová** pýtala na záujemcov o prenajímateľné priestory v priemyselnom parku, na plán zasadnutí MZ na rok 2015 a navrhovala, či by nebolo možné v prípade prerokovania veľkého počtu materiálov alebo keď sa zasadnutie posunie do neskorých večerných hodín, zasadnutie mestského zastupiteľstva prerušiť a pokračovať v jeho rokovaní v inom termíne.

Mgr. Hulko, vedúci odd. regionálneho rozvoja odpovedal, že do dnešného dňa má platnú nájomnú zmluvu firma BOTO ENVIRO - Oto Bršel, ďalšie pozemky budú sprístupnené do augusta 2015.

Mgr. Basternáková, primátorka mesta dodala, že plán zasadnutí MZ sa ťažko vypracováva, termíny zasadnutí sa upresňujú priebežne počas roka podľa nahromadených materiálov.

Bc. Tomaščin ubezpečil verejnosť o ďalšom pôsobení Mestského športového klubu.

Poslankyňa Žigová sa pýtala na 5 € poukážky.

Ing. Kasášová, prednostka MsÚ uviedla, že finančná čiastka na zakúpenie 5 € - vých poukážok, ktoré sa mali doručiť obyvateľom mesta narodeným v roku 1949 ešte v roku 2014 nie je schválená v rozpočte mesta na rok 2015. Následne bolo schválené uznesenie.

Uznesenie č. 29/2015-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

so zakúpením 5 € - vých poukážok obyvateľom mesta narodeným v roku 1949, ktorým neboli doručené v roku 2014 z rozpočtu mesta na rok 2015, ktorý sa v prípade potreby navýšenia upraví pri najbližšej zmene rozpočtu.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

za	9
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

Poslanec Zoltán Ondrušek navrhol v bode rôzne uviesť majetkovoprávne veci podrobnejšie a umožniť náhľad aj pre širokú verejnosť. Navrhuje na každom MZ si spomenúť na zosnulých, ktorí zomreli v období medzi jednotlivými zasadnutiami mestského zastupiteľstva.

Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia odpovedal, že program rokovania je možný vygenerovať na webovú stránku mesta, tým bude prístupný pre každého občana. S uverejnením zosnulých musia súhlasiť pozostalí.

Ing. Gróf sa pýtal na nedoplatky z prenájmov hrobových miest.

Poslankyňa Radošická informovala o uskutočnení výročnej schôdze CSEMADOKU, ktorá sa uskutoční dňa 15. 2. 2015 o 15.00 hod. v Kultúrnom dome, všetkých záujemcov srdečne pozvala.

K bodu 11 – Z á v e r

Nakoľko program rokovania mestského zastupiteľstva bol vyčerpaný, primátorka mesta **Mgr. Ildikó Basternáková** sa poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila 2. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Hurbanove.

Mgr. Ildikó B a s t e r n á k o v á
primátorka mesta

Overovatelia: Anna **Ž i g o v á**

Zoltán **O n d r u š e k**