

Zápisnica

zo zasadnutia Komisie výstavby, územného plánovania a regionálneho rozvoja
pri Mestskom zastupiteľstve v Hurbanove, konaného dňa 01. 03. 2017

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie materiálov na 17. zasadnutie MZ v Hurbanove
3. Rôzne a diskusia
4. Záver

K bodu 1

Predseda komisie pán Ondrušek zahájil rokovanie, privítal prítomných členov komisie a oboznámil ich s programom dnešného rokovania.

K bodu 2

- Návrh VZN o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Hurbanovo
Komisia odporúča prijať.
- Návrh na doplnenie VZN o poskytovaní sociálnych služieb a o sume úhrad, spôsobe jej určenia a platenia za poskytované sociálne služby
Komisia odporúča prijať.
- Správa o činnosti MsP Hurbanovo za rok 2016
Komisia berie na vedomie.
- Správa hlavného kontrolóra mesta o kontrolnej činnosti za rok 2016
Komisia berie na vedomie.
- Upozornenie prokurátora na nedodržanie niektorých ustanovení zákona č. 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov
Komisia berie na vedomie.
- Plán zasadnutí MZ v Hurbanove na rok 2017
Komisia berie na vedomie.
- Investičný rozvoj – čerpanie finančných prostriedkov
Komisia odporúča schváliť.
- Dohovor primátorov a starostov v oblasti klímy a energetiky
Komisia odporúča schváliť.
- Dodatok k Nájomnej zmluve – COM-RENT s.r.o.
Komisia odporúča schváliť.
- Dodatok k Nájomnej zmluve – Marián Pánis
Komisia neodporúča schváliť dodatok k nájomnej zmluve, nakoľko ani v iných prípadoch prenájmu obchodných a kancelárskych priestorov nedošlo k úhrade

nákladov na úpravu prenajatých priestorov. V neposlednom rade by sa úplne zmenili podmienky vyhlásené v pôvodnej dražbe.

- Odpredaj pozemku - Attila Danics
Komisia odporúča schváliť.
- Súhlas s prenájomom pozemku a priestorov – Kynologický klub Hurbanovo
Komisia odporúča schváliť.
- Žiadosť o odpredaj pozemku – Peter Nagy
Komisia neodporúča odpredaj pozemku. Je toho názoru, že by sa lokalita určená na výstavbu individuálnej a hromadnej výstavby mala riešiť ako celok.
- Prenájom pozemkov – pri bytovom dome Nám. Konkolyho č. 4
Komisia odporúča schváliť.
- Prenájom pozemku – Roman Hrušovský
Komisia odporúča schváliť.
- Zmeny a doplnky UP č. 1/2017
Komisia odporúča schváliť. Schválením možnosti získať dotáciu vychádzame v ústrety podnikateľom a obyvateľom mesta Hurbanovo, ktorí podali návrhy na zmenu UP. Pri získaní dotácie nebude potrebné vyčleniť finančné prostriedky v takej výške z rozpočtu mesta Hurbanovo prípadne preniesť finančnú záťaž na jednotlivých žiadateľov.
- Obnova ZPS SMARAGD
Pri pôžičke vo výške 950 tis. € bude zákonná možnosť úverového zat'azenia mesta vyčerpaná na 100 %. Tento fakt znemožní ďalší investičný rozvoj v meste a zahatí možnosť získavanie nenávratných finančných prostriedkov, kde je potrebná spoluúčasť mesta. Komisia navrhuje vypracovať cenovú kalkuláciu len na najnevyhnutnejšie riešenie havarijných stavov v predmetnom zariadení a predložiť na najbližšie MZ.
- Žiadosť o kúpu pozemku a súhlas so zriadením vecného bremena – Západoslovenská distribučná a.s.
Komisia odporúča schváliť, nakoľko ide o verejný záujem.

K bodu 4

Predseda komisie pán Ondrušek poďakoval za účasť a aktívny prístup členom komisie a ukončil rokovanie.

Hurbanovo 01. 03. 2017

Zapísal: Z. Ondrušek

Zoltán Ondrušek

predseda komisie