

Z á p i s n i c a

z 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove, ktoré sa konalo dňa 7. 2. 2019

Rokovanie 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove zahájil **Mgr. Peter Závodský**, primátor mesta za účasti 10 poslancov (prezenčná listina je prílohou tejto zápisnice).

Neprítomná - ospravedlnená: PaedDr., Mgr. Angelika Hajníková

Ďalší prítomní: *RNDr. Mária Hamranová, zástupkyňa primátora mesta*
Ing. Adriana Kasášová, prednostka MsÚ
Ing. Margita Rehtorisová, vedúca ekonomického odd. MsÚ
Ing. Edita Gogolová, hlavná účtovníčka ekonomického odd. MsÚ
Ing. Zoltán Veres, vedúci správneho oddelenia MsÚ
Mgr. Roland Hulko, vedúci oddelenia regionálneho rozvoja
Mgr. Katarína Valachová, referentka oddelenia školstva MsÚ
Jozef Daráž, náčelník Mestskej polície Hurbanovo

Primátor mesta Mgr. Peter Závodský predložil návrh programu rokovania.

1. Otvorenie, schválenie pracovných komisií a zapisovateľky
2. Interpelácia
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva
4. Návrh Dodatku č. 2 k VZN mesta č. 116 o príspevkoch v školstve s účinnosťou od 1. marca 2019
5. Návrh na zrušenie Komisie pre regionálnu spoluprácu pri MZ v Hurbanove
6. Návrh na schválenie členov komisií zriadených mestským zastupiteľstvom v Hurbanove
7. Delegovanie členov do školských rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta
8. Návrh na zmenu členov dozornej rady spoločnosti MsVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Hurbanovo, s.r.o.
9. Prerokovanie petície za vybudovanie verejného vodovodu v Hroznovej ulici v Hurbanove
10. Prerokovanie petície za osadenie dvoch spomaľovacích prahov na Ordódyho ulici v Hurbanove
11. Správa o výsledku finančnej kontroly hlavného kontrolóra mesta HK/6/2018
12. Správa o výsledku finančnej kontroly hlavného kontrolóra mesta HK/7/2018
13. Mimosúdna dohoda – návrh na urovnanie – informatívna správa
14. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2018

15. Plán zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Hurbanove na rok 2019
16. Návrh na odvolanie náčelníka Mestskej polície v Hurbanove z funkcie
17. Návrh zmeny Zásad odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Hurbanove
18. Rôzne
 - 18.1 Súhlas s odpredajom pozemku – František Lovász
 - 18.2 Žiadosť o uzatvorenie Kúpnej zmluvy – Západoslovenská distribučná, a.s.
 - 18.3 Žiadosť o zriadenie vecného bremena – Západoslovenská distribučná, a.s.
 - 18.4 Žiadosť o odpredaj pozemku – Tibor Stojka
19. Diskusia
20. Záver

Mgr. Peter Závodský, primátor mesta predložil návrh na zloženie pracovných komisií a určil zapisovateľku a overovateľov zápisnice nasledovne:

Návrhová komisia:

Bc. Štefan **Tomaščin**
Mgr. Štefan **Pupák**
František **Schvarcz**

Mandátová komisia:

RNDr. Mária **Hamranová**
JUDr. Miroslav **Rusňák**
Jozef **Doležaj**

Zapisovateľka:

Silvia **Fejesová**

Overovatelia:

Ctibor **Melich**
Marián **Botoš**

Navrhnuté zloženie pracovných komisií bolo poslancami mestského zastupiteľstva schválené.

Mgr. Pupák požiadal primátora o zaradenie do programu rokovania po bode Interpelácia prezentáciu výziev na predkladanie žiadostí na získanie finančného príspevku z operačného programu MV SR Ľudské zdroje a výzvy Úradu vlády SR, ktoré odprezentuje Mgr. Claudia Illés. Tieto výzvy sú podľa jeho názoru zaujímavé pre mesto Hurbanovo.

Mgr. Závodský, primátor mesta poprosil poslancov hlasovať o návrh pána poslanca Pupáka.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:

za	10
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

Mgr. Tužinčin predložil pozmeňovací návrh - vynechať z programu rokovania bod č. 7 - Delegovanie členov do školských rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, nakoľko nebol dostatočný čas na prerokovanie materiálu pred zasadnutím MZ.

Mgr. Závodský, primátor mesta, poprosil poslancov hlasovať o pôvodom znení programu:

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:

<i>RNDr.Hamranová, Bc. Tomaščin, Botoš, JUDr.Rusňák</i>	za	4
<i>Mgr.Tužinčin, Ševčík, Mgr.Pupák, Melich, Doležaj, Schvarcz</i>	proti	6
	zdržal sa hlasovania	0

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu Mgr. Ľuboša Tužinčina – materiál sa odročí na ďalšie rokovanie mestského zastupiteľstva.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:

<i>Bc.Tomaščin, Botoš, Mgr.Tužinčin, Ševčík, Mgr.Pupák, Melich, Doležaj, Schvarcz</i>	za	8
<i>JUDr.Rusňák, RNDr.Hamranová</i>	proti	2
	zdržal sa hlasovania	0

Program rokovania 2. zasadnutia mestského zastupiteľstva konaného dňa 7. 2. 2019 bol poslancami mestského zastupiteľstva schválený so zmenou navrhnutou Mgr. Tužinčinom.

K bodu 2 - I n t e r p e l á c i a

V rámci interpelácie **Bc. Tomaščin** požiadal o zverejnenie oznamu na webovej stránke mesta s telefónnym číslom, na ktorom môžu občania nahlásiť poruchy verejného osvetlenia.

Mgr. Závodský, primátor mesta odpovedal, že občania môžu volať počas dňa mestský úrad, po pracovných hodinách sa môžu obrátiť na zamestnancov mestskej polície, ktorí oznam odovzdajú príslušným pracovníkom. Konkrétny výpadok verejného osvetlenia na Novozámockej ulici bol riešený orezom konárov, ktoré spôsobili skrat a výmenou poškodenej súčiastky.

Mgr. Hulko, vedúci oddelenia regionálneho rozvoja MsÚ dodal, že poruchy verejného osvetlenia sa oznamujú na telefónnom čísle 035/3700222 - spojovateľka MsÚ oznámenia zaznamenáva a denne sú tieto oznámenia kontrolované príslušným zamestnancom.

Poslanec Ševčík sa vyjadril, že podľa jeho názoru je zberný dvor nefunkčný, keďže nie je možné vyradené elektrospotrebiče z domácností individuálne odovzdať.

Upozornil na poškodený chodník pred predajňou langošov pri Kostole sv. Ladislava.

Mgr. Závodský, primátor mesta odpovedal, že zberný dvor bol vybudovaný, aby spĺňal svoju funkciu. Občania majú možnosť odovzdať tam patriace veci aj individuálne, okrem termínov uvedených v harmonograme zberu odpadov, treba sa obrátiť na pani Kondelčíkovú na úseku služieb.

Mgr. Hulko konštatoval, že poškodená časť chodníka sa preverí a následne opraví.

Poslanec Melich prosil opraviť rozobraté oplotenie vedľa sociálnych bytov pri internáte Strednej priemyselnej školy stavebnej, nakoľko je tam neporiadok a niektorí občania tade skratkou prechádzajú a rozhadzujú smeti.

Upriamil pozornosť na schátraný rodinný dom na ulici Nový diel, kde neprispôsobiví občania rozoberajú drevené prvky, ktorými kúria. Hrozí nebezpečenstvo úrazu. Prosil vyzvať majiteľa, aby zabezpečil stavbu.

Mgr. Závodský, primátor mesta prisľúbil, že sa vec prešetrí a bude riešená.

Poslanec Doležaj sa pýtal na konečnú splatnosť faktúry projektu Cultplay.

Mgr. Hulko odpovedal, že zmluva bola uzatvorená medzi Mestom Hurbanovo a EZÚS Pons Danubii. Celý projekt je nastavený do konca roku 2020.

Po interpelácii dostala slovo Mgr. Claudia Illéš v rámci pätnástich minút na odprezentovanie aktuálnych výziev na predkladanie žiadostí o finančný príspevok:

1. výzva MV SR pre časť operačného programu Ľudské zdroje je zameraná na zlepšenie formy bývania pre obce s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít s prvkami prístupného bývania.
2. výzva je zameraná na vybudovanie komunitných centier v mestách.
3. výzva Úradu vlády je zameraná na výstavbu detských a multifunkčných ihrísk.

Mgr. Závodský, primátor mesta uviedol, že dňa 13.2.2019 sa uskutoční stretnutie s Mgr. Šusterovou, splnomocnenkyňou vlády SR pre rómske komunity z dôvodu nadviazania spolupráce a riešenia pomoci pre mesto.

Bc. Tomaščin konštatoval, že Mesto Hurbanovo monitoruje všetky výzvy.

Do následnej diskusie sa zapojil: Mgr. Závodský, Mgr. Pupák, Ctibor Melich a Jozef Doležaj, Bc. Tomaščin a Mgr. Tužinčin.

K bodu 3

Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva

Na 30. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Hurbanove, konaného dňa 25. októbra 2018 boli prijaté uznesenia od čísla 620 do 657/2018 - MZ. Ukladaciu časť malo uznesenie č. 639/2018 – MZ.

V uznesení Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove **p o v e r u j e**

hlavného kontrolóra Mesta Hurbanovo na neodkladné vykonanie kompletnej kontroly verejného obstarávania objednávaní služieb a úhrady faktúr súvisiacich so zákazkou s názvom: „Nadstavba ZŠ a MŠ s vyučovacím jazykom maďarským“ a zákazky s názvom: „Nadstavba ZŠ a MŠ s vyučovacím jazykom maďarským“, a to najmä so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Správa o kontrolnej činnosti je v programe dnešného rokovania.

Na 1. ustanovujúcom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Hurbanove, konaného dňa 10. decembra 2018 boli prijaté uznesenia od čísla 1 do 7/2018 - MZ.

Ukladaciu časť neobsahovalo ani jedno uznesenie.

K bodu 4

Návrh Dodatku č. 2 k VZN mesta č. 116 o príspevkoch v školstve s účinnosťou od 1. marca 2019

Materiál predkladala Mgr. Katarína Valachová, referentka oddelenia školstva. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

VZN č. 116 – o príspevkoch v školstve Dodatok č. 2 : § 7 – školské jedálne – zmena spočíva v aktualizovaní príspevku, ktorý uhrádza zákonný zástupca dieťaťa vo výške nákladov na nákup potravín podľa vekových kategórií a režijných nákladov. Doteraz neboli režijné náklady zo strany zákonného zástupcu uhrádzané.

a) V zmysle zákona č. 544/2010 Z.z. o dotáciách v znení neskorších predpisov dochádza k zmene vo financovaní stravy pre deti zo strany štátu. Dotácia bude poskytnutá vo výške 1,20 € na dieťa/ na deň, podmienkou je prítomnosť dieťaťa v ten deň na výchovnovzdelávacom procese a odobratie jedla. Príspevok na úhradu režijných nákladov tvorí rozdiel medzi nákladom na nákup potravín a úhradou za stravnú jednotku. Dotácia sa od 1.1.2019 poskytuje v materskej škole deťom, ktoré navštevujú posledný ročník MŠ alebo deťom, ktoré žijú v domácnosti, ktorej sa poskytuje pomoc v hmotnej núdzi.

K návrhu VZN neboli uplatnené žiadne pripomienky a námietky.

RNDr. Hamranová, zástupkyňa primátora mesta doplnila, že nakoľko dôjde k zmene v poskytovaní dotácie na stravnú jednotku od 1.9.2019 aj pre žiakov základnej školy, bude úhrada režijných nákladov pre ZŠ zmenená dodatkom k VZN.

Počet stravníkov sa bude zvyšovať a v rozpočte mesta bude treba navyšovať financie na režijné náklady, technické vybavenie, pracovné sily, atď. Mesto aj v tejto oblasti spolupracuje s Úradom práce sociálnych vecí a rodiny.

Uznesenie č. 8/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta č. 116 o príspevkoch v školstve s účinnosťou od 1. marca 2019 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

K bodu 5

Návrh na zrušenie Komisie pre regionálnu spoluprácu pri MZ v Hurbanove

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Predseda Komisie pre regionálnu spoluprácu Eduard Ševčík, predkladal návrh na zrušenie komisie pre regionálnu spoluprácu. Návrh predkladal z dôvodu existencie združenia Mikroregión Hurbanovo a z toho dôvodu by táto komisia neplnila svoj účel.

Uznesenie č. 9/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

r u š í

Komisiu pre regionálnu spoluprácu zriadenej Mestským zastupiteľstvom v Hurbanove na volebné obdobie 2018 – 2022.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:

za	10
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

K bodu 6

Návrh na schválenie členov komisií zriadených mestským zastupiteľstvom v Hurbanove

Materiál predkladal Mgr. Závodský, primátor mesta. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

1. Komisia finančná, správy majetku mesta a verejnej súťaže:

Ing. Zoltán Hegyi

Ing. Jiří Havlíček

Mgr. Vojtech Valko

Mgr. Štefan Pupák

Poslanec Doležaj mal pozmeňovací návrh, prosil vo finančnej komisii vymeniť Ing. Zoltána Hegyiho na PaedDr. Mariána Kluvanca, s čím poslanci jednohlasne súhlasili.

Uznesenie č. 10/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove schvaľuje

zloženie členov komisií zriadených Mestským zastupiteľstvom v Hurbanove na volebné obdobie 2018 – 2022 v nasledovnom zložení:

1. Komisia finančná, správy majetku mesta a verejnej súťaže:

PaedDr. Marián Kluvanec

Ing. Jiří Havlíček

Mgr. Vojtech Valko

Mgr. Štefan Pupák

2. Komisia výstavby, územného plánovania a regionálneho rozvoja:

Mgr. Claudia Illés

Bc. Jozef Vanko

Mgr. Marek Tužinčín

Jozef Doležaj

3. Komisia sociálna, bytová a zdravotná:

MUDr. Klaudia Paličková

Ing. Andrea Bojnáková

Ing. Zoltán Veres

Nikoleta Murcinová

4. Komisia školstva a vzdelávania:

Mgr. Katarína Valachová

PaedDr. Juraj Svitek

Mgr. Nataša Ďurišová

Drahoslava Výbochová

5. Komisia verejného poriadku a dopravy:

Mgr. Zoltán Gúgh

Vojtech Jalšovský

Kornel Németh

Mgr. Ľuboš Tužinčin

6. Komisia podnikateľská, obchodu poľnohospodárstva a zamestnanosti:

Ing. Peter Jáni

Mgr. Štefan Labaš

Darina Mésárošová

Mikuláš Kašík

7. Komisia kultúry a historických pamiatok:

Mgr. Pupák Štefan

Eduard Ševčík

Jozef Doležaj

Vojtech Červenák

8. Komisia životného prostredia, ochrany prírody, prírodných hodnôt a zdrojov:

Ing. Peter Nagy

Ladislav Fekete, st.

Peter Kardhordó

Karol Vas

9. Komisia športu a spolupráca s mládežou:

Gyén František

Kajan Slavomír

Bogner Štefan

Seifert Norbert

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:

za	10
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

K bodu 7

Delegovanie členov do školských rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta

Tento bod na návrh Mgr. Tužinčina bol vypustený z programu dnešného rokovania.

K bodu 8

Návrh na zmenu členov dozornej rady spoločnosti MsVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Hurbanovo, s.r.o.

Materiál predkladal Mgr. Závodský, primátor mesta. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č. 11/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

o d v o l á v a

členov dozornej rady spoločnosti MsVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Hurbanovo, s.r.o. so sídlom Komárňanská 69, Hurbanovo v zložení:

Ing. Zoltán Hegyi

Georgína Radošická

Anna Žigová

Mgr. Peter Závodský

Peter Ondrusek

m e n u j e

členov dozornej rady spoločnosti MsVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Hurbanovo, s.r.o. so sídlom Komárňanská 69, Hurbanovo v zložení:

Jozef Doležaj

Ctibor Melich

Bc. Štefan Tomaščin

JUDr. Miroslav Rusňák

RNDr. Mária Hamranová.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:

za	10
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

K bodu 9

Prerokovanie petície za vybudovanie verejného vodovodu v Hroznovej ulici v Hurbanove

Materiál predkladal Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Petícia bola podaná dňa 16.01.2019 a je zaevidovaná pod č.j. PET/1/2019 v informačnom systéme mesta Hurbanovo. Petícia je adresovaná primátorovi mesta a Mestskému zastupiteľstvu v Hurbanove. Text petície je nasledovný: „Vodovod je

inžinierska sieť, ktorá by mala patriť k samozrejmosti a bežnej dostupnosti každému občanovi. My, občania mesta Hurbanovo časť Bohatá, ulica Hroznová, týmto žiadame primátora mesta a vedenie mesta Hurbanovo o vybudovanie verejného vodovodu a dodávku pitnej vody. Všetci občania mesta Hurbanovo by mali mať rovnakú možnosť v dostupnosti pitnej vody. Čo pre iných znamená samozrejmosť - používať pitnú vodu z mestského vodovodu najmenej 30 rokov, je pre nás z Hroznovej ulice absolútne nemožné. Obyvatelia tejto ulice majú problémy s kvalitou vody, čo sa prejavuje najmä na zvýšených množstvách dusičnanov, koliformných baktériách, zákale alebo dokonca zápachu. Voda zo studní je nepitná a zdraviu škodlivá. Ďalší problém predstavuje neustále kupovanie drahej pitnej vody v plastových fľašiach a následné uskladňovanie plastových fliaš v domácnostiach. Závažné problémy sú v letnom období s vysychaním studní, ďalej pri výpadkoch elektrickej energie a aj priesakoch spodných vôd.“

Členmi petičného výboru sú:

- Noémi Tóthová, Hroznová 9, 947 03 Hurbanovo – predseda petičného výboru.
- Ladislav Ostružlík, Hroznová 13, 947 03 Hurbanovo - člen
- Marta Kováčová, Hroznová 12, 947 03 Hurbanovo – člen.

Petícia obsahuje 2 podpisové hárky. Na podpisových hárkov je uvedených 33 podpisov. Podanie a vybavenie petície rieši zákon č. 85/1990 Zb. – o petičnom práve. Podľa zákona ak je petícia určená mestskému zastupiteľstvu, je zastupiteľstvo povinné petíciu prerokovať na svojom zasadnutí a umožniť vystúpiť počas prerokovania petície zástupcovi a členom petičného výboru.

Uznesenie č. 12/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

berie na vedomie

petíciu za vybudovanie verejného vodovodu v Ulici hroznová v Hurbanove v mestskej časti Bohatá.

Z prítomných 9 poslancov hlasovalo:

za	9
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

Počas hlasovania poslanec Melich nebol prítomný.

K bodu 10

Prerokovanie petície za osadenie dvoch spomaľovacích prahov na Ordódyho ulici v Hurbanove

Materiál predkladal Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Petícia bola podaná dňa 07.09.2018 a je zaevidovaná pod č.j. PET/2/2018 v informačnom systéme mesta Hurbanovo. Text petície je nasledovný: „Petícia občanov za osadenie dvoch spomaľovacích prahov lichobežníkového tvaru za účelom obmedzenia rýchlosti prichádzajúcich motorových vozidiel od železničného priecestia s identifikačným

čísлом SP 2197 smerom na vedľajšiu cestnú komunikáciu do Ordódyho ulice v Hurbanove časť Bohatá až po hlavnú cestu I. triedy Komárno - Nové Zámky z hľadiska bezpečnosti cestnej premávky ako aj bezpečnosti občanov bývajúcich na vyššie uvedenej ulici, v zmysle zákona o Petičnom práve občanov č. 85/1990 Zb.“

Členmi petičného výboru sú:

- Mgr. Kristína Hajtmanová, Ordódyho 803/39, 947 03 Hurbanovo – zodpovedná osoba. Petícia obsahuje 2 podpisové hárky. Na podpisových hárkov je uvedených 43 podpisov. Podanie a vybavenie petície rieši zákon č. 85/1990 Zb. – o petičnom práve. Podľa zákona ak je petícia určená mestskému zastupiteľstvu, je zastupiteľstvo povinné petíciu prerokovať na svojom zasadnutí a umožniť vystúpiť počas prerokovania petície zástupcovi a členom petičného výboru.

Poslanec Ševčík navrhol, aby v tejto ulici bol prejazd zakázaný.

Mgr. Závodský dodal, že žiadosť na posúdenie umiestnenia dvoch spomaľovacích prahov bude zaslaná na Dopravný inšpektorát Komárno.

Uznesenie č. 13/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

berie na vedomie

petíciu za osadenie dvoch spomaľovacích prahov - Ul. Ordódyho.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

K bodu 11

Správa o výsledku finančnej kontroly hlavného kontrolóra mesta HK/6/2018

Materiál predkladal Ing. Cserge, hlavný kontrolór mesta. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Podľa § 18f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov Ing. Cserge predkladá mestskému zastupiteľstvu správu o výsledku kontroly HK/6/2018. Na základe Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Hurbanovo na II. polrok 2018, hlavný kontrolór vykonal v termíne od 28. 09 do 10. 12. 2018 finančnú kontrolu v povinnej osobe Mesto Hurbanovo, Komárňanská 91, 947 01 Hurbanovo. Cieľom kontroly je kontrola plnenia vybraných / ukladačích / uznesení MZ v Hurbanove v roku 2017.

Na základe vykonaného overovania neboli zistené žiadne nedostatky.

Uznesenie č. 14/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

berie na vedomie

správu o výsledku finančnej kontroly hlavného kontrolóra mesta HK/6/2018.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

K bodu 12

Správa o výsledku finančnej kontroly hlavného kontrolóra mesta HK/7/2018

Materiál predkladal Ing. Cserge, hlavný kontrolór mesta. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Podľa § 18f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov, hlavný kontrolór mesta predkladá mestskému zastupiteľstvu správu o výsledku kontroly HK/7/2018.

Na základe uznesenia č. 639/2018-MZ z 30. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove, konaného dňa 25. 10. 2018, ktorým MZ poverilo hlavného kontrolóra Mesta Hurbanovo na neodkladné vykonanie kompletnej kontroly verejného obstarávania objednávaní služieb a úhrady faktúr súvisiacich so zákazkou s názvom „Nadstavba ZŠ a MŠ s vyučovacím jazykom maďarským“ a zákazky s názvom: „Nadstavba ZŠ a MŠ s vyučovacím jazykom maďarským“, a to najmä so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V termíne od 19. 11. 2018 do 31.01. 2019 hlavný kontrolór mesta Hurbanovo Ing. Koloman Cserge ako oprávnená osoba, vykonal finančnú kontrolu v povinnej osobe Mesto Hurbanovo, Komárňanská č. 91, 947 01 Hurbanovo.

Odporúčania na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku:

1. Prijat' konkrétne opatrenia na dôsledné dodržiavanie Smernice mesta Hurbanovo o verejnom obstarávaní.
2. V Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hurbanovo určiť výšku predpokladanej hodnoty zákazky na dodanie tovaru, poskytnutie služby a uskutočnenia stavebných prác, nad ktorú bude zámer verejného obstarávania schvaľovať MZ.
3. Pri finančnej kontrole pred podpisom zmluvy s úspešným uchádzačom, v každom prípade kontrolovať súlad so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

Poslanci k materiálu mali rôzne otázky.

Mgr. Závodský, primátor mesta konštatoval, že on ako štatutár mesta musí hľadať riešenie. V prvom rade zodpovedná osoba je štatutár, ktorý podpisoval objednávku na verejné obstarávanie.

Uznesenie č. 15/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

berie na vedomie

správu o výsledku finančnej kontroly hlavného kontrolóra mesta HK/7/2018.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

K bodu 13

Mimosúdna dohoda – návrh na urovnanie – informatívna správa

Materiál predkladal Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

„Mimosúdna dohoda – návrh na urovnanie“ od spoločnosti Jai group s.r.o., so sídlom: Farská 1339/44, 949 01 Nitra, IČO: 45 328 919. Tento dokument bol doručený cez ÚPVS prostredníctvom advokátky JUDr. Viery Komanovej.

V návrhu na urovnanie nás žiadajú o uhradenie nasledovných súm z rôznych titulov, ide o:

1. Ušlý zisk vo výške 15 % z hodnoty zákazky 20 398,50 EUR
2. Tarifná odmena podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb č. 655/2004 Z. z. 759,88 EUR.

Uznesenie č. 16/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

berie na vedomie

informatívnu správu k materiálu „Mimosúdna dohoda - návrh na urovnanie“ od spoločnosti Jai group s.r.o., so sídlom: Farská 1339/44, 949 01 Nitra, IČO: 45 328 919.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

K bodu 14

Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2018

Materiál predkladal Ing. Cserge, hlavný kontrolór mesta. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Podľa § 18f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) hlavný kontrolór mesta predkladá mestskému zastupiteľstvu správu o kontrolnej činnosti za rok 2018.

Činnosť hlavného kontrolóra mesta Hurbanovo v roku 2018 bola z legislatívneho hľadiska vymedzená najmä zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákonom č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Hlavný kontrolór mesta plnil úlohy v oblasti kontrolnej činnosti hlavne v súlade s plánmi kontrolnej činnosti na I. a II. polrok 2018, schválené uzneseniami mestského zastupiteľstva č. 473/2017-MZ dňa 14. 12. 2017, č. 563/2018-MZ dňa 14. 06. 2018 a uznesením mestského zastupiteľstva č. 639 /2018-MZ z 30. zasadnutia MZ v Hurbanove, konaného dňa 25. 10. 2018. Kontrolná činnosť za hodnotené obdobie bola zameraná hlavne na:

1. Finančnú kontrolu zameranú na dodržiavanie zákonnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom mesta, na preverenie správnosti postupu poskytovania dotácií z rozpočtu mesta, preverenie zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti tvorby a použitia

finančných prostriedkov sociálneho fondu, preverenie správnosti postupu pri prijímaní a vybavovaní sťažností, dodržiavanie zákonom stanoveného postupu pri vybavovaní petícií.

2. Výkon iných odborných činností.

3. Skvalitnenie vnútornej kontrolnej činnosti na MÚ a v organizáciách zriadených mestom.

Uznesenie č. 17/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

berie na vedomie

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2018.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

K bodu 15

Plán zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Hurbanove na rok 2019

Materiál predkladal Mgr. Závodský, primátor mesta. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

2. zasadnutie MZ - dňa 7. 2. 2019

3. zasadnutie MZ - dňa 25. 4. 2019

4. zasadnutie MZ - dňa 20. 6. 2019

Slávnostná akadémia pri príležitosti Hurbanovských kultúrnych dní - dňa 28. 06. 2019

5. zasadnutie MZ - dňa 19. 09. 2019

6. zasadnutie MZ - dňa 24. 10. 2019

7. zasadnutie MZ - dňa 5. 12. 2019

V prípade potreby je možné zvolať neplánované zasadnutie na návrh primátora mesta Mgr. Petra Závodského alebo poslancov mestského zastupiteľstva.

Termíny plánovaných zasadnutí sú len orientačné, v prípade nepredvídaných udalostí je možné termín zasadnutia posunúť podľa potreby.

Uznesenie č. 18/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

berie na vedomie

Plán zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Hurbanove na rok 2019 podľa predloženého návrhu.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

K bodu 16

Návrh na odvolanie náčelníka Mestskej polície v Hurbanove z funkcie

Materiál predkladal Mgr. Závodský, primátor mesta. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Návrh na odvolanie Jozefa Daráža, náčelníka Mestskej polície Hurbanovo podľa § 2 ods. 3 zákona SNR č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov mestskému zastupiteľstvu je oprávnený predložiť primátor mesta, pričom v zmysle citovaného ustanovenia náčelníka vymenúva a odvoláva Mestské zastupiteľstvo.

Hlavným dôvodom návrhu na odvolanie je nevenovanie sa plne svojej práci a zanedbávanie svojich povinností v rámci funkcie náčelníka MsP, ktoré spočíva v nasledovnom:

- pri kontrole záznamov zo služby a plánov služby za rok 2018 boli zistené opakované nedostatky, ktoré náčelník MsP nezistil, napríklad nesúlad uvedenej hliadky MsP v písomných záznamoch zo služby a plánom služieb príslušníkov MsP, nepodpísané záznamy zo služby náčelníkom MsP, a ďalšie nepresnosti, ktoré svedčia o tom, že si svoje povinnosti vyplývajúce z funkcie náležite neplní,
- nezaslal na Ministerstvo vnútra SR v lehote do 31. marca správu o činnosti mestskej polície za predchádzajúci kalendárny rok v zmysle § 26a zákona SNR č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov, za čo mestu Hurbanovo bola cestou Krajského riaditeľstva PZ, v správnom konaní za porušenie citovaného ustanovenia uložená pokuta vo výške 20 €,
- neoznámil primátorovi mesta Hurbanovo, ktorého príslušníka MsP poveril zastupovaním náčelníka MsP Hurbanovo v čase jeho neprítomnosti (čl. 3 ods. 4 Organizačného poriadku MsP Hurbanovo),
- napriek písomnému vyžiadaniu primátorom mesta (zo dňa 22.1.2019), nepredložil výkazy hodín za rok 2018.

Jozef Daráž, náčelník MsP na obhajobu svojho odvolania sa vyjadril, že nie je vedomý nesplnením pracovnej povinnosti. S odvolaním v plnej miere nesúhlasil, neuznal argumenty a považoval to za závažné a krivé obvinenie. Priznal oneskorené podanie hlásenia na ministerstvo vnútra poštou, v elektronickej forme bolo hlásenie podané včas a ani v hlásení podľa neho nebolo zistené žiadne pochybenie. Dodal, že z jeho strany bola vždy snaha za dobrú spoluprácu.

Mgr. Závodský, primátor mesta poznamenal, že v decembri boli viaceré sťažnosti na mestskú políciu.

Bc. Tomaščin sa vyjadril, že nikdy nebude dobre fungovať mestská polícia, keď primátor nevie spolupracovať s náčelníkom MsP.

Poslanci Ševčík a Botoš sú osobne za odvolanie náčelníka MsP.

Mgr. Pupák sa pýtal primátora mesta, či si dokáže do budúcnosti predstaviť spoluprácu s náčelníkom mestskej polície, načo dostal zápornú odpoveď.

Uznesenie č. 19/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

o d v o l á v a

Jozefa DARÁŽA, náčelníka Mestskej polície v Hurbanove s účinnosťou od 08.02.2019 v súlade s § 2 ods. 3 zákona SNR č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov z funkcie náčelníka Mestskej polície Hurbanovo.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

K bodu 17

Návrh zmeny Zásad odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Hurbanove

Materiál predkladal Mgr. Pupák, poslanec MZ. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Článok 2 - Poslanecká odmena:

1. Poslancovi Mestského zastupiteľstva v Hurbanove (ďalej ako MsZ) patrí mesačná odmena vo výške 8,3% z mesačného platu primátora mesta Hurbanovo v zmysle § 3 ods. 1 a § 4 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z.z., bez navýšenia v zmysle § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z..
2. Poslancovi za neospravedlnenú neúčast' na rokovaní MsZ nepatrí v danom mesiaci žiadna mesačná odmena uvedená v ods. 1 tohto článku Zásad.
3. Poslancom MsZ s prihliadnutím na kvalitu výkonu ich funkcie, zohľadňujúc ich prácu a aktivitu (napr. na prípravách materiálov na rokovanie MsZ, príprave VZN, vnútorných noriem mesta) môže byť na návrh primátora mesta, alebo niektorého z poslancov po schválení MsZ vyplatená mimoriadna odmena.
4. Vyplatenie odmien za výkon jednotlivých funkcií sa vzájomne nevylučuje.

Mgr. Závodský, primátor mesta konštatoval, že v rozpočte mesta bude nutné hľadať položku odkiaľ sa uberú peniaze a bude treba navýšiť rozpočet na budúci rok.

Ing. Peter Vojtek, obyvateľ mesta Hurbanovo požiadal pána primátora o slovo. Poslanci mestského zastupiteľstva jednohlasne udelili slovo pánovi Vojtekovi v rámci piatich minút.

Prosil vysvetliť, aby aj obyvatelia vedeli, že tých 8,3 % akú sumu predstavuje. Koľko bola poslanecká odmena za posledné štyri roky a koľko bude teraz. Ing. Vojtek si váži prácu poslancov, ale tiež si myslí, že treba šetriť a rozumne hospodáriť s peniazmi.

Mgr. Závodský, primátor mesta odpovedal, že 8,3 % znamená zhruba 205 € mesačne. Predtým poslancom MZ patrila mesačná odmena 20 €, za každú účasť na rokovaní MZ odmena vo výške 30 €. Keď zasadala komisia predsedovi patrilo 20 €.

Celková suma za I. polrok predstavuje 20 040 €, (ak by komisie zasadali len 2x).

Na ďalší rok bude treba v rozpočte vyčleniť 51 025 € (pri počte 6 zasadnutí + 6zasadnutí komisie).

Mgr. Pupák dodal, že poslanecká odmena na rok 2020 za 11 poslancov je 36 531 € s odvodmi.

V diskusii vystúpili poslanci: Bc. Tomaščin, Doležaj, Melich, Ševčík, Mgr. Pupák a JUDr. Rusňák.

Uznesenie č. 20/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

A. r u š í

Zásady odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Hurbanove platné od 26.04.2018 v plnom rozsahu.

B. s c h v a ľ u j e

Zásady odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Hurbanove podľa predloženého návrhu s účinnosťou od 7.2.2019.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:

<i>JUDr. Rusňák, Bc. Tomaščin, Botoš, Mgr. Tužinčin, Ševčík, Mgr. Pupák, Melich, Doležaj, Schvarcz</i>	za	9
	proti	0
<i>RNDr. Hamranová</i>	zdržal sa hlasovania	1

K bodu 18 – R ô z n e

Materiály predkladal Ing. Veres, vedúci správneho oddelenia. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

18.1. Súhlas s odpredajom pozemku – František Lovász

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Hurbanove č. 654/2018-MZ zo dňa 25. 10. 2018 bolo schválené zverejnenie zámeru Mesta Hurbanovo odpredať pozemok v k. ú. Hurbanovo, zapísaného na LV č. 4187, parcela registra „C“ č. 2318/2 – záhrady o výmere 27 m² do bezpodielového spoluvlastníctva pána Františka Lovásza a manželky Heleny Lovászovej, obaja bytom Smreková 655/10, 947 01 Hurbanovo, podľa § 9a, ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, za kúpnu cenu stanovenú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 9,00 €/m², t.j. celkom: 243,00 €. Zámer mesta bol zverejnený zákonným spôsobom na úradnej tabuli a webovej stránke mesta. Schválenie odpredaja nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení si vyžaduje súhlas trojpätinovej väčšiny všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

Uznesenie č. 21/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

s ú h l a s í

s odpredajom pozemku v k. ú. Hurbanovo, zapísaného na LV č. 4187, parcela registra „C“ č. 2318/2 – záhrady o výmere 27 m² do bezpodielového spoluvlastníctva manželov pána Františka Lovásza a manželky Heleny Lovászovej, obaja bytom Smreková 655/10, 947 01

Hurbanovo, za kúpnu cenu 9,00 €/m², t. j. celkom: 243,00 €, podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí nadobúdateľ.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

18.2. Žiadosť o uzatvorenie Kúpnej zmluvy – Západoslovenská distribučná, a.s.

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B, IČO: 36 361 518 listom zo dňa 3. 1. 2019 požiadala o kúpu pozemkov v k. ú. Hurbanovo. Dôvod žiadosti o odkúpenie pozemkov je realizácia stavby: KO_Hurbanovo – 1. mája, VNK, TS, NNK.

Jedná sa o stavbu, ktorej výstavbou sú dotknuté pozemky v majetku mesta Hurbanovo, na ktoré bola osadená transformačná stanica. Jedná sa o pozemky, parcelu registra „C“ č. 2525/8 – ostatné plochy o výmere 16 m² a parcelu registra „C“ č. 2525/9 – zastavaná plocha a nádvorie plochy o výmere 9 m², ktoré pozemky boli oddelené geometrickým plánom č. 34125361-52/2018 zo dňa 6. 6. 2018. Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v § 9a, ods. 8, písm. e) pripúšťa majetok mesta predať bez verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

Uznesenie č. 22/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

A. konštatuje

že odpredaj pozemkov, parcely registra „C“ č. 2525/8 – ostatná plocha o výmere 16 m² a parcely registra „C“ č. 2525/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² do vlastníctva žiadateľa spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. za kúpnu cenu v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 22,00 €/m², je prípad hodný osobitného zreteľa.

B. odôvodňuje prípad hodný osobitného zreteľa nasledovne:

Žiadateľ je stavebníkom stavby KO_Hurbanovo – 1. mája, VNK, TS, NNK, na ktorej je osadená stavba transformačnej stanice, ktorá je nevyhnutná na jej prevádzku.

C. schvaľuje

zverejnenie zámeru Mesta Hurbanovo odpredať pozemky, parcelu registra „C“ č. 2525/8 – ostatná plocha o výmere 16 m² a parcelu registra „C“ č. 2525/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² do vlastníctva žiadateľa spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava za kúpnu cenu v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo vo výške 22,00 €/m², t. j. kúpna cena spolu: 550,00 €. Pozemky boli oddelené geometrickým plánom č. 34125361-52/2018 zo dňa 6. 6. 2018.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:

za	10
proti	0
zdržal sa hlasovania	0

18.3. Žiadosť o zriadenie vecného bremena – Západoslovenská distribučná, a.s.

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B, IČO: 36 361 518 listom zo dňa 10. 1. 2019 požiadala zriadenie vecného bremena na elektrické zariadenia a rozvody, ktoré boli realizované v rámci stavby: KO_Hurbanovo – 1. mája, VNK, TS, NNK. Jedná sa o zariadenia a rozvody, ktorými sú dotknuté pozemky v majetku mesta Hurbanovo. Jedná sa o dotknuté pozemky v k. ú. Hurbanovo:

- parcela registra „E“ č. 530 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 481 m², zapísaná na LV č. 4187
- parcela registra „E“ č. 524/2 – ostatná plocha o výmere 88 401 m², zapísaná na LV č. 4187
- parcela registra „E“ č. 531 – orná pôda o výmere 209 m², zapísaná na LV č. 4187
- parcela registra „E“ č. 533/1 – orná pôda o výmere 7 124 m², zapísaná na LV č. 4187
- parcela registra „C“ č. 2525/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 506 m², zapísaná na LV č. 2376.

Časť energetickej stavby (zariadenia a rozvody) sa nachádza na časti zaťažených nehnuteľností (vyššie uvedené parcely) vyznačenej v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena č. 34125361-159/2018 zo dňa 4. 10. 2018.

Uznesenie č. 23/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

A. súhlasí

a) so zriadením vecných bremien, podľa GP č. 34125361-159/2018, za odplatu dohodnutú oboma zmluvnými stranami vo výške 5 058 €, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. Ide o nasledovné nehnuteľnosti:

Parc.č.	Reg.	LV č.	Výmera	Druh pozemku	k.ú.	Obec	Okres
530	E	4187	5481	Zast.plocha a nádv.	Hurb.	Hurb.	Komárno
524/2	E	4187	88401	Ostatná plocha	Hurb.	Hurb.	Komárno
531	E	4187	209	Orná pôda	Hurb.	Hurb.	Komárno
533/1	E	4187	7124	Orná pôda	Hurb.	Hurb.	Komárno
2525/4	C	2376	3506	Zast.plocha a nádv.	Hurb.	Hurb.	Komárno

b) s uzatvorením zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v k. ú. Hurbanovo v súlade s § 9, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. V prípade súhlasu žiadateľ pripraví Zmluvu o zriadení vecných bremien.

Vecné bremeno bude zriadené na neobmedzené obdobie, a to za jednorazovú odplatu vo výške 6,00 €/m² a v rozsahu cca 1 m + 1 m (t. j. šírka 2 m) do strán od kábla vedenia

vysokého napätia (VN) z dôvodu ochranného pásma.

Presný rozsah vecného bremena je stanovený geometrickým plánom č. 34125361-159/2018 zo dňa 4. 10. 2018. Orientačné údaje pre poplatky za VB (vecné bremená) za VNK, NNK ul. 1. Mája, Hurbanovo:

- dĺžka vedenia 421,50 m

- výmera vymedzená geometrickým plánom 843 m²

Celková suma: 5 058 €, slovom: päťtisícpäťdesiatosem eur.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	10
	proti	0
	zdržal sa hlasovania	0

18.4. Žiadosť o odpredaj pozemku – Tibor Stojka

Dňa 14. 1. 2019 bola Mestu Hurbanovo doručená žiadosť pána Tibora Stojku, bytom Rybárska 457/18, 947 01 Hurbanovo, ohľadom odpredaja pozemku v k. ú. Hurbanovo, parcely registra „C“ č. 1617 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 702 m², vedeného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 2376. Uvedený pozemok na nachádza na konci ulici Úzka v Hurbanove. Na žiadanom pozemku sa nachádza stavba rodinného domu so súpisným číslom 401, zapísaný na LV č. 3486. Vlastníkmi tohto rodinného domu sú pán Gabriel Lakatoš a pani Katarína Lakatošová, obaja bytom Úzka 401, 947 01 Hurbanovo. Aj napriek vyššie uvedeným skutočnostiam má pán Tibor Stojka v záujme odkúpiť pozemok parcely registra „C“ č. 1617 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 702 m², ktorý je vo vlastníctve Mesta Hurbanovo do svojho vlastníctva. Na základe hore uvedených skutočností, majú predkupné právo na odkúpenie pozemku vlastníci rodinného domu, ktorý sa nachádza na predmetnom pozemku, a v ktorom bývajú. To znamená, že ak by Mesto Hurbanovo malo v záujme daný pozemok odpredať, ponúkol by sa manželom Gabrielovi a Kataríne Lakatošovým. Pán Stojka si rázne stál za podaním svojej žiadosti, preto tento materiál predkladáme pre Mestské zastupiteľstvo, avšak predmetný pozemok nedoporučujeme odpredať. Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v § 9a, ods. 8, písm. e) pripúšťa majetok mesta predat' bez verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva. Žiadaný pozemok nie je pre Mesto Hurbanovo využiteľný pre iné účely, nie je predpoklad, že by sa predal formou verejnej súťaže alebo dobrovoľnej dražby.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove

k o n š a t u j e, že odpredaj pozemku v k. ú. Hurbanovo, parcela registra „C“ č. 1617 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 702 m² do vlastníctva žiadateľa pána Tibora Stojku, bytom Rybárska 457/18, 947 01 Hurbanovo, za kúpnu cenu stanovenú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo, prílohy č. 3, vo výške 14,00 €/m², je prípad hodný osobitného zreteľa

o d ô v o d ň u j e prípad hodný osobitného zreteľa nasledovne:

Na žiadanom pozemku by chcel žiadateľ postaviť svoj príbytok na stále bývanie v blízkosti svojej rodiny a rodinných príslušníkov. Pozemok mieni udržiavať v čistote a poriadku. Pozemok z hľadiska jeho dispozície nie je vhodný na samostatné využívanie s c h v a ľ u j e zverejnenie zámeru Mesta Hurbanovo odpredať nehnuteľnosť v k. ú. Hurbanovo, pozemok parcelu registra „C“ č. 1617 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 702 m², vedeného na LV č. 2376 do vlastníctva žiadateľa pána Tibora Stojku, bytom Rybárska 457/18, 947 01 Hurbanovo za kúpnu cenu stanovenú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo, prílohy č. 3, vo výške 14,00 €/m², t. j. kúpna cena celkom: 9 828,00 €.

Z prítomných 10 poslancov hlasovalo:	za	0
	proti	10
	zdržal sa hlasovania	0

Tento návrh uznesenia poslancami MsZ nebol prijatý.

K bodu 19 – D i s k u s i a

V rámci diskusie **Bc. Tomaščin** oboznámil o pláne podania návrhu na vybudovanie oplotených plôch pre psov v lokalitách Sládkovičova, Vinohrady a Stred.

Prosil obyvateľov mesta hlasovať za projekt vybudovania detského ihriska od nadácie Lidl pod názvom Žihadielko.

Pýtal sa na realizáciu požičovne bicyklov v rámci projektu Pons Danubii a na štádium vyprázdnenia sociálnych bytov na Šárade.

RNDr. Hamranová odpovedala, že z posledného rokovania zoskupenia Pons Danubii je prísľub termínu na vybudovanie požičovne bicyklov jeseň 2019.

Poslanec Doležaj žiadal o čo najkvalitnejšie odprezentovanie projektov, aby aj široká verejnosť bola dostatočne a zrozumiteľne informovaná.

Poslanec Melich poznamenal, že kým nie je vybudovaná cyklotrasa, požičovňa bicyklov je zbytočná.

Mgr. Závodský, primátor mesta odpovedal na otázky Bc. Tomaščina, že až na jednu rodinu sú sociálne byty vyprázdnené, potom sa pristúpi k rekonštrukčným prácam.

VÚC plánuje vybudovanie cyklotrasy popri rieke Nitra, rokuje sa o napojení Hurbanova cez Martovce, tým pádom by mala aj požičovňa bicyklov väčší význam. Pôvodný plán bol na úrovni regionálneho cezhraničného prepojenia.

Mgr. Pupák poďakoval novému vedeniu Mestského športového klubu Hurbanovo za odvedenú prácu a oboznámil prítomných s prípravou podania projektu na podporu športu. Mgr. Pupák podporuje zapojenie sa do výzvy Ministerstva vnútra v rámci operačného programu Ľudské zdroje, získanie finančných prostriedkov by mestu umožnilo odkúpiť a obnoviť problémové schátralé nehnuteľnosti na území mesta s cieľom uľahčiť včlenenie rómskych občanov. Mesto Hurbanovo sa môže zapojiť do uvedenej výzvy, nakoľko sa nachádza v Atlase rómskych komunít. Ako zdôraznil, mali by sme prehľad o potrebe zabezpečenia bývania občanov odkázaných na sociálne bývanie a tiež možnosť poskytnutia podpory pre dosiahnutie ich vyššej životnej úrovne.

Poslanec Ševčík poznamenal, prečo sa nehnuteľnosti predávajú s osobitným zreteľom, uvítal zverejnenie zoznamu dlžníkov mesta, k čomu sa pripojili poslanci Bc. Tomaščin, Melich a Doležaj.

Ďalej pán poslanec nesúhlasil pri organizovaní kultúrnych akcií zaťažovať pracovníkov mestského úradu.

Mgr. Pupák podotkol, že o kultúru by sa mohli starať ľudia v rámci občianskeho združenia. **Bc. Tomaščin** dodal, že predsa len starať sa o kultúru je úlohou mesta, chýba efektívnosť príjmov, zatiaľ kultúrny dom neprináša žiadny zisk.

Mgr. Závodský, primátor mesta informoval o možnom zmiernení výdavkov prevádzky mestských nehnuteľností znížením energetickej náročnosti budov ako kultúrny dom, ZPS Smaragd a ZŠ s MŠ Árpáda Fesztyho s VJM. Je potrebný energetický audit, energetický projekt pre už spomenuté budovy, vypracovanie zmluvy a následné vyhlásenie verejného obstarávania, pričom splácanie by prebiehalo aj z úspor energií. Pán primátor dodal, že za súčasnú prevádzku kultúrneho domu a organizáciu podujatí sú zodpovední dvaja pracovníci, pracovníci mestského úradu vypomáhajú len pri väčších akciách a to aj z časti vo voľnom čase.

Poslanec Melich sa pýtal na postup po zverejnení zoznamu dlžníkov mesta.

Ing. Rehtorisová, vedúca ekonomického oddelenia konštatovala, že po zverejnení zoznamu dlžníkov im mesto opätovne zašle výzvy na uhradenie nedoplatkov a prikróčí k následnej penalizácii. Po poslednej výzve sa pristúpi k exekučnému konaniu, čo rieši Ing. Veres.

JUDr. Rusňák žiadal zvážiť vypracovanie dokumentu ohľadom koncepcie rozvoja mesta. Podľa jeho názoru je zapojenie sa do spomínanej výzvy Ministerstva vnútra a odkúpenie a obnovenie devastovaných domov a tým podpora rómskych občanov zlou cestou, ktorou sa nevyrieši situácia spoluzitia s neprispôsobivými spoluobčanmi mesta.

K bodu 20 – Z á v e r

Nakoľko program rokovania mestského zastupiteľstva bol vyčerpaný, primátor mesta **Mgr. Peter Závodský** sa poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 2. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Hurbanove.

Mgr. Peter Závodský
primátorka mesta

Ing. Adriana Kasášová
prednostka úradu

Overovatelia: Ctibor Melich

Marián Botoš