

**Komisia výstavby, regionálneho rozvoja a územného plánovania  
(ďalej len „komisia“)**

## **ZÁPISNICA**

zo zasadnutia komisie konaného dňa 23. apríla 2019 o 17:00, MÚ Hurbanovo

### **1. OTVORENIE**

- zasadnutie komisie otvoril a prítomných s jej programom oboznámil predseda komisie Štefan Pupák

### **2. URČENIE ZAPISOVATEĽA**

- za zapisovateľa bol určený Jozef Doležaj

### **3. URČENIE OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE**

- za overovateľov zápisnice boli určení Claudia Illés a Jozef Vanko

### **4. ÚZEMNÝ PLÁN MESTA HURBANOVO (zmeny a doplnky č. 1/2018)**

- s predloženým dokumentom zmien a návrhov Územného plánu mesta Hurbanovo č. 1/2018 prítomných oboznámili Roland Hulko a Zoltán Veres
- v prvej časti bola vysvetlená tvorba územného plánu resp. proces jeho pripomienkovania a vytvárania v čase
- následne sa pristúpilo k analýze zapracovaných zmien podľa lokalít v grafickej časti dokumentu
- rovnaký proces analýzy bol aplikovaný aj v prípade zmien v textovej časti dokumentu
- na záver boli načrtnuté postrehy pri tvorbe resp. dopĺňaní územného plánu mesta v budúcnosti a zapojení širšej časti verejnosti do jeho tvorby
- **Komisia odporúča prijať uznesenie týkajúce sa VZN ohľadom zmien a doplnkov Územného plánu mesta Hurbanovo č. 1/2018**

## 5. PROJEKTOVÁ VÍZIA

- Roland Hulko prezentoval členom komisie projekty na ktorých príprave resp. realizácii sa aktuálne pracuje.
- Projekty sú rozdelené do troch skupín (aktuálne realizované, podané resp. v príprave)
- Členovia komisie sa zhodli, že je potrebné otvoriť diskusiu, v ktorej by poslanci MZ v spolupráci s primátorom a zamestnancami Mestského úradu načrtli projektovú víziu na najbližšie štyri roky a vytvorili dokument, vďaka ktorému dostane Hurbanovo jasný smer pri tvorbe a hlavne plánovaní realizácie projektov. Pri procese tvorby tohto dokumentu je potrebné v druhom kroku zapojiť verejnosť a jej pripomienky a postrehy.
- **Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu prijať uznesenie, ktorým MZ poverí primátora mesta vypracovať v spolupráci s poslancami MZ a zamestnancami mestského úradu do 30. júna 2019 dokument pod názvom Plán realizácie projektov v meste Hurbanovo pre roky 2019 – 2022.**

## 6. VYJADRENIE STANOVISKA K ROKOVACÍM BODOM MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

- **Návrh Dodatku č. 1 ktorým sa dopĺňa VZN mesta č. 104 o dani za užívanie verejného priestranstva**

Komisia odporúča prijať toto VZN len v prípade ak sa jedná o dočasné riešenie pre rok 2019. Komisia si uvedomuje možnú mieru dôsledkov prijatia uznesenia o zastropovaní % podielu priestoru určeného na trvalé parkovanie vozidla (tzv. nájomné parkovanie) z počtu parkovacích miest dotknutého parkoviska. Komisia sa na tvorbe návrhu nepodieľala. Komisia konštatuje, že pri tvorbe parkovacej politiky je potrebné zohľadniť a zosúladiť viacero ukazovateľov. Parameter % podielu priestoru určeného na trvalé parkovanie vozidla je len jeden z mnohých. Preto komisia odporúča vypracovať a dodať na schválenie do Mestského zastupiteľstva do konca roku 2019 VZN, ktoré komplexne ošetrí parkovaciu politiku nielen na sídlisku Vinohrady, ale v celom meste Hurbanovo.

- **Žiadosť o prenájom pozemku – Agneša Sukolová**

Komisia odporúča prijať uznesenie

- **Žiadosť o prenájom pozemku – Marián Štifner**

Komisia odporúča prijať uznesenie

- **Žiadosť o prenájom pozemku – Martin Švatarák**

Komisia odporúča prijať uznesenie

- **Žiadosť o prenájom pozemku – Ladislav Geleta**  
Komisia odporúča prijať uznesenie
- **Žiadosť o prenájom pozemku – Maroš Pastorek**  
Komisia odporúča prijať uznesenie
- **Súhlas s odpredajom pozemkov – Západoslovenská distribučná, a.s.**  
Komisia odporúča prijať uznesenie
- **Žiadosť o zriadenie vecného bremena - Západoslovenská distribučná, a.s.**  
Komisia odporúča prijať uznesenie
- **Žiadosť o predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov – MVDr. Katarína Polláková**  
Komisia odporúča prijať uznesenie
- **Žiadosť – riešenie cesty k záhradám – Ing. Angelika Ihászová**  
Komisia odporúča prijať uznesenie
- **Žiadosť o zámenu pozemkov – Júlia Kajanová**  
Komisia odporúča prijať uznesenie
- **Žiadosť o vyhradenie parkovacieho miesta – LIMCAR s.r.o.**  
Komisia odporúča prijať uznesenie s dodatkom o prehodnotení a prepracovaní parkovacej politiky v centre mesta.
- **Žiadosť o povolenie prenájmu – Ondrej Ambruš**  
Komisia odporúča prijať uznesenie

## **7. DISKUSIA**

- **Komisia po diskusii dospela k názoru, že Mestskému zastupiteľstvu odporúča prijať uznesenie, ktorým sa Mesto Hurbanovo zapojí do Výzvy INTERREG 2019 – Podpora cezhraničnej spolupráce orgánov verejnej správy a osôb žijúcich v pohraničnej oblasti.**

## **8. ZÁVER**