

Mesto Hurbanovo, Komárňanská 45/91, 947 01 Hurbanovo

## **Komisia finančná, správy majetku mesta a verejnej súťaže**

(ďalej len „komisia“)

# **ZÁPISNICA**

zo zasadnutia komisie konaného dňa 21. októbra 2019 o 17:00, MÚ Hurbanovo

### **1. ÚVOD A URČENIE ZAPISOVATEĽA**

- predseda komisie Jozef Doležaj privítal členov a otvoril zasadnutie komisie

### **2. URČENIE ZAPISOVATEĽA**

- predseda komisie Jozef Doležaj predložil návrh na schválenie zapisovateľa zápisnice zo zasadnutia komisie. Za zapisovateľa navrhol Dr. Mariána Klivanca

Komisia schválila predložený návrh predsedu komisie.

### **3. URČENIE OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE**

- Predseda komisie Jozef Doležaj predložil návrh na schválenie overovateľov zápisnice zo zasadnutia komisie. Za overovateľov navrhol Štefana Pupáka a Jiřího Havlíčka.

Komisia schválila predložený návrh predsedu komisie

#### **4. VYJADRENIE STANOVISKA K ROKOVACÍM BODOM MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA**

##### **Petícia – žiadosť o zaradenie do plánu pre rok 2020 a vyčlenenie finančných prostriedkov na zhotovenie nového asfaltového koberca na cestu v Novej Trstenej.**

- Problematiku súvisiacu s Petíciou uviedol predseda komisie Jozef Doležaj. Uviedol, že problematika cesty, nového asfaltového koberca je staršia a to z roku 2014. V tom čase bolo vypočítané že táto investícia bude stáť cca 80 000 euro. Členovia komisie upozornili na časový rozdiel a tým predovšetkým na nárast cien vo všeobecnosti, pričom predmetná investícia by v súčasnosti viacnásobne prekročila výšku predpokladanej investície z roku 2014. Pomocou vizualizácie bolo členom komisie ozrejmené o presne ktorú časť cesty ide. Ide v prípade realizácie o dve časti cesty. Členovia komisie rozanalyzovali aj možnosť prípadného vytvorenia cyklochodníka smerom na obec Dulovce. Tu je otázka, či by občania mestskej časti Nová Trstená súhlasili aj s cyklochodníkom. Členovia komisie vyslovili názor, že ak budú finančné prostriedky vyčlenené v rozpočte mesta na rok 2020 tak súhlasia s vybudovaním nového asfaltového koberca v mestskej časti Nová Trstená.
- Záver vyplývajúci z prerokovania je, že na cesty nie sú v projektoch finančné zdroje a ani výzvy na realizáciu takýchto projektov. Je potrebné zo strany mesta urobiť prieskum na trhu a navrhnúť možnosti riešenia realizácie a to viacerých verzíí.
- Komisia sa venovala aj doprave občanov z mestskej časti Nová Trstená. Túto zabezpečuje súkromná taxislužba s paušálnym financovaním mestom. Komisia skonštatovala, či by nebolo ekonomicky efektívnejšie ak by mesto preplatilo občanom len skutočne zrealizovanú reálnu prepravu.
- Uznesenie komisie: v prípade vyčlenenia finančných prostriedkov v rozpočte na rok 2020 na tento zámer komisia odporúča schváliť investíciu realizácie asfaltového koberca pre mestskú časť Nová Trstená. V prípade vypísania výzvy na opravu ciest a miestnych komunikácií na takúto výzvu zareagovať.

##### **Správa o výsledku kontroly hlavného kontrolóra mesta – HK/1/2019**

- Komisia sa kriticky vyjadrila k činnosti hlavného kontrolóra. Členovia komisie poukázali na to, že kontrolór sa často vyjadruje skratkami pričom nie je možné zo skratky vyčítať o ktorú konkrétnu správu ide. Tak je tomu aj v prípade HK/1/19. Členovia komisie sa kriticky vyjadrili aj k obsahu jednotlivých zistení kontrolóra. Poukázali na to, že kontrolór po kontrolných zisteniach a po vypracovaní správy nepokračuje podaním na príslušné orgány.
- Uznesenie komisie: Komisia odporúča správu vziať na vedomie.

##### **Štatút mesta Hurbanovo na schválenie**

- Komisia konštatovala, že okrem štatútu mesta sú potrebné aj iné vnútorné smernice, ktoré by konkretizovali všetky činnosti mesta, zamestnancov mestského úradu tak

aby v prípade pochybenia zo strany zamestnancov bolo možné vyvodiť zodpovednosť za zlyhanie.

- Uznesenie komisie: Komisia odporúča Štatút mesta schváliť.

### **Informatívna správa o uložení sankcie Úradom pre verejné obstarávanie pre mesto Hurbanovo**

- Členovia komisie rozanalyzovali príčinu uloženia sankcie ÚVO. Dospeli k záveru, že išlo o zlyhanie zamestnancov mesta. Členovia komisie poukázali predovšetkým na skutočnosť že verejné obstarávanie robila spoločnosť s ktorou už mesto nemalo zmluvu. Z procesu verejného obstarávania bol protiprávne vylúčený iný uchádzač. ÚVO konštatuje vo svojich zisteniach množstvo porušení zo strany obstarávateľa. Členovia komisie poukázali na neexistenciu jednoznačnej internej normy pre realizáciu verejného obstarávania. Kriticky zhodnotili činnosť hlavného kontrolóra a rovnako kriticky sa vyjadrili k postoju primátora k udeleným sankciám. Sankciu vo výške 4 800 euro znáša mesto. Členovia komisie dospeli k záveru, že pochybili zamestnanci mesta a je voči nim potrebné vyvodiť zodpovednosť.
- Uznesenie komisie: Komisia odporúča Informatívnu správu zobrať na vedomie a mestskému zastupiteľstvu odporúča požiadať primátorova mesta vyvodiť zodpovednosť voči konkrétnym osobám, zamestnancom mesta za verejné obstarávanie Nadstavby na budove ZŠ Á. Fesztyho v Hurbanove. Rovnako komisia odporúča zapracovať do interného predpisu Mesta č. 1/2019 - Smernica Mesta Hurbanovo o verejnom obstarávaní prísnejšie kontrolné mechanizmy ako pred vyhlásením všetkých súťaží, tak aj pri otváraní a vyhodnocovaní ponúk, aby sa predišlo ďalším porušeniam zákona o verejnom obstarávaní a zabránilo machináciám pri verejnom obstarávaní

### **Členstvo mesta Hurbanovo v združeniach – informatívna správa**

- Členovia komisie dospeli k pochybnostiam efektivity účasti mesta v takom množstve združení.
- Uznesenie komisie: Komisia odporúča zobrať na vedomie informatívnu správu a zastupiteľstvu uložiť primátorovi mesta prehodnotiť účasť mesta v jednotlivých združeniach. Takisto odporúča Mestskému zastupiteľstvu prijať uznesenie, ktorým požiada primátora mesta o predloženie informatívnej správy týkajúcej sa členstva v združeniach vždy k 31.1.2019 na ročnej báze.

### **Zmena vo výške členského príspevku v Občianskom združení – Mikroregión Hurbanovo**

- Zmena výšky členského príspevku v Občianskom združení . Mikroregión Hurbanovo, niekoľko násobné navýšenie výšky je podľa členov komisie neadekvátne. Bez vysvetlenia dôvodov takejto zmeny sa členovia komisie nevedia vyjadriť.

Uznesenie komisie: Komisia podľa dostupných informácií nedokázala zaujať stanovisko k predmetnému bodu rokovania.

### **Vybudovanie vegetačnej strechy – Dom kultúry Hurbanovo**

- Členovia komisie poukázali na nutnosť dôsledne vyhodnotiť súčasný stav strehy Kultúrneho domu v Hurbanove. Nakoľko by išlo o značný zásah do konštrukcie celej stavby nie je možné urobiť zaťaženie bez statického posudku a iných odborných posúdení. Členovia komisie v diskusii označili takéto riešenie za neefektívne a odborne veľmi náročné. Vynaložené finančné prostriedky na takéto riešenie, by podľa členov komisie, boli značné.
- Uznesenie komisie: Komisia odporúča zastupiteľstvu nezaradiť ako bod programu pre rokovanie Mestského zastupiteľstva v Hurbanove.

### **Plán realizácie projektov v meste Hurbanovo pre roky 2019-2022**

- Členovia komisie Plán realizácie projektov zhodnotili ako plán zostavený narychlo, na dlhé obdobie a bez načrtnutého plánu financovania jednotlivých projektov.
- Uznesenie komisie: Komisia odporúča presunúť bod 9.5. na rokovanie Mestského zastupiteľstva v inom termíne, po podrobnej komunikácii s poslancami a prerokovaní vo všetkých komisiách.

### **Poslanecké návrhy v bodoch 9.6 – 9.15**

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť poslanecké návrhy zaradené v bodoch rokovania Mestského zastupiteľstva 9.6. až 9.15.

### **Žiadosť o prenájom miestnosti – Pavol Zelenák**

- Členovia komisie v diskusii o Žiadosti o prenájom miestnosti s osobou Pavol Zelenák poukázali na skutočnosť neplatenia nájomného touto osobou za doterajšie užívanie priestorov v CVČ. Rovnako poukázali na nevhodnosť priestoru na prevádzkovanie Fitnes. Rovnako poukázali na závery kontroly hygieny v tomto objekte. Členovia komisie zastávajú názor, že osoba Pavol Zelenák nie je legitímnou osobou pre používanie a využívanie tohto priestoru. Navrhujú zabránenie vstupu tejto osoby do objektu CVČ odobratím kľúčov od objektu.
- Uznesenie komisie: Komisia neodporúča Mestskému zastupiteľstvu akceptovať Žiadosť Pavla Zelenáka na prenájom miestnosti.

### **Žiadosť o prenájom miestnosti – Alžbeta Bernáthová**

- Členovia komisie po oboznámení sa s obsahom Žiadosti o súhlas s uzatvorením nájomnej zmluvy – Alžbeta Bernáthová dospeli k záveru, že je potrebné poznať obsah doterajšej zmluvy a vylúčiť zo zmluvy možnosť nájomcu prenajímať priestory vo vlastníctve tretej osobe.
- Uznesenie komisie: Komisia neodporúča Mestskému zastupiteľstvu Žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy – Alžbeta Bernáthová schváliť.

### **Žiadosť o bezplatné užívanie nebytových priestorov – MS SČK Hurbanovo**

- Členovia komisie vyjadrili súhlas s bezplatným prenájomom priestoru v budove bývalej polikliniky pre účely MS SČK. Navrhli však zakomponovať do zmluvy možnosť jej vypovedania s dvojmesačnou výpovednou lehotou.
- Uznesenie komisie: Komisia odporúča súhlasiť s uzavretím bezodplatnej nájomnej zmluvy medzi Mestským úradom Hurbanovo a MS SČK s možnosťou výpovednej lehoty v dĺžke dvoch mesiacov.

### **Prospect s. r. o. – informatívna správa**

- Členovia komisie prerokovali problematiku súvisiacu s realizáciou výstavby bytových jednotiek spoločnosťou Prospect, ktorá odkúpila pozemky mesta za istých podmienok stanovených v kúpnej zmluve, Členovia komisie túto zmluvu považujú ako nevýhodnú pre mesto. V predloženej informatívnej správe je vecné, obsahové a časove nezrovnalosti. Členovia komisie sú názoru, že ide o zmluvu, ktorá poškodila ekonomický záujem mesta a to predovšetkým jej nedodržaním zo strany spoločnosti Prospect s. r. o.
- Uznesenie komisie: Komisia odporúča informatívnu správu prijať s výhradami.

## **5. DISKUSIA**

## **6. ZÁVER**

- Za účasť na rokovaní poďakoval predseda komisie Jozef Doležaj

.....  
**Dr. Marián Kluvanec**  
(zapisovateľ)

.....  
**Jiří Havlíček**  
(overovateľ zápisnice)

.....  
**Štefan Pupák**  
(overovateľ zápisnice)