

# Komisia výstavby, regionálneho rozvoja a územného plánovania pri Mestskom zastupiteľstve Mesta Hurbanovo

---

## Z Á P I S N I C A

z 18. zasadnutia členov Komisie výstavby, regionálneho rozvoja a územného plánovania pri Mestskom zastupiteľstve Mesta Hurbanovo (ďalej len „komisia“) zo dňa 14.03.2022

<b><u>Prítomní:</u></b>	Mgr. Štefan Pupák	- predseda komisie
	Mgr. Claudia Illés	- člen komisie
	Mgr. Marek Tužinčin	- člen komisie
	Bc. Jozef Vanko	- člen komisie
	Mgr. Magdaléna Zahoranová	- člen komisie

<b><u>Neprítomní:</u></b>	PaedDr. Viera Gouthová	- člen komisie
---------------------------	------------------------	----------------

### **PROGRAM:**

1. Otvorenie;
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice;
3. Schválenie programu rokovania komisie;
4. Rokovanie členov komisie o bodoch Návrhu programu rokovania Mestského zastupiteľstva Mesta Hurbanovo
- 4.1. Súhlas s financovaním dokončenia nadstavby ZŠ s MŠ Árpáda Fesztyho v rámci projektu „Óvoda bővítése Ógyallán – Rozšírenie MŠ v Hurbanove“
- 4.2. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Etela Ďurčovičová – I. kolo
5. Diskusia členov komisie;
6. Záver.

### **1. Otvorenie**

Predseda komisie Mgr. Štefan Pupák privítal členov a otvoril zasadnutie komisie.

### **2. Určenie zapisovateľa zápisnice**

Predseda komisie Mgr. Štefan Pupák predložil návrh na schválenie zapisovateľa zápisnice zo zasadnutia komisie. Za zapisovateľa navrhol Bc. Jozef Vanko a za overovateľov zápisnice navrhol Mgr. Claudia Illés a Mgr. Marek Tužinčin.

**Komisia schválila predložený návrh predsedu komisie.**

### **3. Schválenie programu rokovania komisie**

Predseda komisie Mgr. Štefan Pupák predložil návrh programu rokovania komisie.

**Komisia schválila predložený návrh predsedu komisie.**

## **4. Rokovanie členov komisie o bodoch Návrhu programu rokovania Mestského zastupiteľstva Mesta Hurbanovo**

### **4.1) Súhlas s financovaním dokončenia nadstavby ZŠ s MŠ Árpáda Fesztyho v rámci projektu „Óvoda bővítése Ógyallán – Rozšírenie MŠ v Hurbanove“**

#### **Stanovisko komisie:**

Komisia prerokovala predložený materiál a **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu navrhované uznesenie schváliť. Komisia zároveň odporúča Mestskému zastupiteľstvu, aby sa v otázkach investičných projektov mesta dotazovalo na závery a odporúčania Komisie finančnej, správy majetku mesta a verejnej súťaže. (ZA: Pupák, Illés, Tužinčin, Zahoranová, Vanko)

### **4.2) Žiadosť o odkúpenie pozemku – Etela Ďurčovičová – I. kolo**

#### **Stanovisko komisie:**

Komisia prerokovala predložený materiál a **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu navrhované uznesenie schváliť. (ZA: Pupák, Illés, Tužinčin, Zahoranová, ZDRŽAL SA: Vanko)

## **5. Diskusia členov komisie**

Člen komisie Mgr. Zahoranová podala krátku správu o stave projektov:

#### **Multifunkčná športová plocha s prekrytím - vedľajšia budova**

V súlade s uznesením mestského zastupiteľstva na financovanie rekonštrukcie príľahlej budovy MŠP s prekrytím sa realizuje príprava projektovej dokumentácie a stavebného rozpočtu ako smerodajného podkladu do verejného obstarávania. O jeho vyhlásení bude mesto informovať zverejnením na webových stránkach mesta v sekcii „verejné obstarávanie“.

#### **4 nájomné byty na ulici Šáradská**

Mesto začalo rekonštrukciu 4 nájomných bytov na základe vypracovanej projektovej dokumentácie vlastnými kapacitami.

#### **Výmena okien, dverí a hliníkových konštrukcií na dome kultúry v Hurbanove**

V súčasnosti prebieha verejné obstarávanie na dodávateľa stavebných prác. Predpokladaný termín vyhodnotenia predložených ponúk je do 21.3.2022. Na základe vyhodnotenia mesto pristúpi k podpisu zmluvy s úspešným uchádzačom.

#### **Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti – vedľajšia budova**

Realizuje sa príprava projektovej dokumentácie a stavebného rozpočtu ako smerodajného podkladu do verejného obstarávania na dodávateľa stavebných prác. Práce, ktoré mesto vedelo zabezpečiť vlastnými kapacitami, už boli zrealizované.

#### **Nadstavba ZŠ s MŠ Á. Fesztyho**

Po zapracovaní odborných stanovísk statika a projektanta bol spracovaný stavebný rozpočet na základe ktorého bolo vyhlásené verejné obstarávanie na dodávateľa stavebných prác s lehotou na predkladanie ponúk uchádzačov do 29.3.2022. Projekt bol bližšie diskutovaný v rámci 4.1 bodu rokovania.

Člen komisie Bc. Vanko podal krátku správu o stave projektov:

#### Multifunkčná športová plocha s prekrytím

Stavebné práce prebiehajú v súlade s harmonogramom prác. Na stavenisku sú organizované pravidelné kontrolné dni za účasti poverených osôb. 3. kontrolný deň je naplánovaný na 23.3.2022 za účasti generálneho projektanta. Dňa 16.3.2022 poverení zamestnanci mesta absolvovali základné školenie na prevádzku rolby v meste Hriňová, ktorá Multifunkčnú športovú plochu s prekrytím už prevádzkuje. Súčasne sa oboznámili s technickými detailmi stavby, ktoré poslúžia mestu pri organizovaní prebiehajúcej výstavby v Hurbanove.

#### Využitie geotermálnej energie s použitím tepelného čerpadla

Vrtné práce začali v súlade s harmonogramom prác na stavenisku pri ZŠ Konkolyho – jedáleň 28.2.2022. V 10. a 11. týždni boli stavebné práce pozastavené pre nízke nočné teploty. Pokračovanie vrtných prác je plánované od 21.3.2022. Súbežne mesto zabezpečovalo vytyčovanie inžinierskych sietí a výrub stromov v areáli Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti, v ktorom sa nachádzajú ďalšie dve staveniská súvisiace s projektom.

#### Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v Hurbanove

Verejné obstarávanie na dodávateľa stavebných prác bolo vyhlásené vo VVO č. 190/2021 dňa 13.08.2021 pod č. 40919-WYP. Lehota na predkladanie ponúk uplynula dňa 31.01.2022. Boli doručené 4 ponuky. Prebieha vyhodnocovanie ponúk. Ukončenie verejného obstarávania a zaslanie dokumentácie na kontrolu predpokladáme do konca apríla 2022. Vyhlásenie verejného obstarávania na dodávateľa materiálo - technického vybavenie, IKT a zdravotníckeho zariadenia je plánované na obdobie jún-júl 2022. Realizáciu verejného obstarávania zabezpečuje poverená osoba verejného obstarávateľa – spoločnosť STUDNICA, n.o.

#### Vodozádržné opatrenia v meste Hurbanovo (Zelená strecha CIZS)

Verejné obstarávanie na dodávateľa stavebných prác bolo vyhlásené vo VVO č. 190/2021 dňa 13.08.2021 pod č. 40919-WYP. Lehota na predkladanie ponúk uplynula dňa 31.01.2022. Prebieha vyhodnocovanie ponúk. Ukončenie verejného obstarávania a zaslanie dokumentácie na kontrolu predpokladáme do konca apríla 2022.

## **6. Záver**

Na záver sa predseda komisie poďakoval všetkým za účasť na zasadnutí.

V Hurbanove, dňa 14.03.2022

.....  
Bc. Jozef Vanko  
zapisovateľ

.....  
Mgr. Štefan Pupák  
predseda komisie

.....  
Mgr. Claudia Illés  
overovateľ

.....  
Mgr. Marek Tužinčín  
overovateľ