

## Zápisnica

### Zo zasadania komisie sociálnej, bytovej a zdravotnej Ktorá sa konala dňa 19.5.2010 16:00 utorok

Prítomný: Bc. Štefan Tomačšín, predseda komisie, Anna Žigová, Zuzana Illésová, Melinda Okuliarová a Ing. Róbert Dobi, členovia komisie.

Ospravedlnila sa: Nikoleta Murcinová

- predseda komisie zahájil zasadanie.
- Predseda informoval o návrhu rozdelenia rezervného fondu.
- Pokles podielových príjmov mesta z dôvodu opatrení v súvislosti s Kovid-19 je prognózované na 200 tisíc €. Mesto úspornými opatreniami ušetrí 110 tisíc, žiada poslancov aby uvoľnili z rezervného fondu chýbajúcich 90 tisíc.
- Kvôli potrebe rozšíreniu plochy cintorína sa bude otvárať územný plán, rozšírenie (plánovaná zóna) by sa malo robiť okolo celého cintorína. V prvej etape bude mesto musieť zaplatiť 5.000 €, celkom bude stáť zmena územného plánu 15 tisíc €. Člen komisie mal dotaz, či sa bude robiť urnová stena? Je to vec financií.
- Tento rok končí PHSR (2016-2020), mesto pýta 5.000 € na otvorenie tohoto plánu na tento rok. Celkové náklady budú 15 tisíc, tento plán musí obsahovať plány mesta na nasledujúcich 5 rokov, podľa toho sa potom môže mesto uchádzať o dotácie, resp. žiadať financie z EU zdrojov. Nakoľko spracovanie nového PHSR je minimálne ročný proces, bude podaný návrh na predĺženie končiaceho plánu o jeden rok.
- Žiadosť Bilfer trade s.r.o. - odkúpenie majetku mesta, budova kde bol Kelt, ktorý si do vlni prenajímali. O budovu za posledný polrok nikto neprejavil záujem. Komisia odporučila predaj budovu. Komisia neodporučila osobitný zreteľ, predaj sa má uskutočniť dražbou.
- Kovid-19: Školy začnú od 1.6. prevádzku 1-5 ročníka, samozrejme pri dodržaní predpisov, ktoré platia. Budú určité náklady na zabezpečenie dezinfekčných prostriedkov pre deti.
- P. Žigová sa informovala ohľadom ukrajinských lekárov, ktorý mali prísť pracovať do Hurbanova. Dobi informoval o tom, že primátor mesta vyvíja maximálne úsilie, aby dostali títo lekári zmluvy od zdravotnej poisťovne, čo je podmienkou aby otvorili svoju prax v Hurbanove.
- Poslankyňa Hájniková má tri návrhy:
  - o Vybudovanie ochrannej a zároveň okrasnej časti odberného miesta Artézskej studne. Artézska studňa je zadarmo, ale voda na Šárade v novovybudovanej studni je napojená na vodovod mesta, teda túto vodu platia obyvatelia mesta. Problémom je, že ak sa upchá odtok pri artézskej studni, potom je celé parkovisko plné vody.
  - o Osadenie pitnej fontány - pumpa na vodu pri ihrisku žihadielka, aby mali mamičky vodu.

- o Odstránenie výdajového stojanu na pitnú vodu, pri kostole.
- Návrh komisie: pitíčka napojené na vodovod mesta urobiť na peniaze – za poplatok, aby voda netiekla len tak, aby si obyvatelia vážili pitnú vodu.
- Menovanie náčelníka mestskej polície. Árpád Darázs robil náčelníka rok. Rozhodol sa odísť, nakoľko nebol spokojný s platovými podmienkami. Odišiel na vlastnú žiadosť. Momentálne je Krutošík povereným náčelníkom. Pred mesiacom bolo vyhlásené výberové konanie. Ako uchádzač Jozef Provazník, bývalý policajt, robil na OKP v Komárne, splnil podmienky výberového konania. Komisia informáciu prijala.
- Poradovník na byty: K 1.6. sa uvoľnia 2 dvojizbové byty. K 1.9. by mal byť uvoľnený ďalší dvojizbový byt. Komisia žiada v zmysle VZN preveriť príjem osôb v poradovníku, ktorým by sa mohli prideliť tieto byty, zistiť kto žiada dvojizbový a kto trojizbový. Zoznam uvedený na internet treba doplniť o údaje o tom, koľko izbový byt žiadateľ žiada, a pre koľko osôb. Predseda komisie bude informovať poslancov na zasadaní MZ o stave a o počte voľných bytov. Komisia žiada o striktné dodržiavanie VZN. Byt bude pridelený podľa poradovníka a podľa toho, či žiadateľ spĺňa podmienky podľa VZN, čo bude potrebné pred podpisom nájomnej zmluvy preveriť. Platný zostáva zoznam žiadateľov o byty, ktorý bol schválený uznesením 116/2019-MZ a ktorý je zverejnený na webovej stránke mesta. Osoba Hatinová Alica, ktorá sa nachádza na prvom mieste zoznamu už nemá záujem o prenájom. Je podaných niekoľko nových žiadostí na prenájom bytov, žiadatelia budú vyzvaní aby odovzdali svoju žiadosť na požadovanom tlačíve a doložili požadované potvrdenia. Až potom bude viesť komisia rozhodnúť o oprávnenosti žiadosti.
- Otvorená ostáva otázka žiadostí na byty 2. kategórie, ktoré sú dva a žiadatelia prakticky nemajú šancu získať nájomný byt od mesta.
- Niektorí členovia sociálnej komisie sa zúčastnili na stretnutí na mestskom úrade ohľadom riešenie situácie s vírusom Kovid-19 a možnosti podania žiadosti o finančnú dotáciu s prihliadnutím na vzniknutú krízovú situáciu.
- Komisia odporúča poslancom MZ, aby schválili z rezervného fondu 20.000 € na opravu strechy bytov na Šáradskej – 8 štartovacích bytov.
- Komunitný plán mesta - zistiť ľudí, ktorý sú uvedení v komunitnom pláne ako spracovatelia. Pracovná skupina uvedená v komunitnom pláne nevykonáva momentálne žiadnu činnosť. Vyzývame p. Žigovú, aby pracovná skupina začala vykonávať svoju činnosť - sfunkčnenie pracovnej skupiny. Členovia skupiny robia túto činnosť zadarmo.
- Komisia rozhodla, že zvýšenie nájomného a tvorba geofondu nie je možná, zákon to neumožňuje. Preto uznesenie komisie zo dňa 23.4.2020 o zvýšení nájomného o 0,5 €/m<sup>2</sup>, ktorá suma by sa použila na tvorbu geofondu, sa týmto ruší. Bude sa však v rámci nájomného zvyšovať položka fond údržby, ktorý nebol zvyšovaný najmenej 10 rokov, teda nebolo sledovaná inflácia a táto položka neodpovedá dnešnej dobe. Suma navýšenia bude vydokladovaná výpočtami.
- Žiadosti o poskytnutie pomoci - komisia neriešila podané žiadosti, nakoľko sa čaká na schválenie nového VZN. Doteraz platné VZN sa zneplatňuje z dôvodu zmeny zákona, na

základe ktorého bolo pôvodné VZN vypracované, preto komisia nechce rozhodovať o žiadostiach. Komisia žiada TSP, aby sa k takýmto žiadostiam o poskytnutie jedno rázovej dávky vyjadrili, nakoľko v teréne vidia skutočnosti, či je žiadosť oprávnená.

- Rokovanie komisie bolo ukončené o 19:15 hod.
- Prílohu tejto zápisnice tvorí prezenčná listina.

Zapisovateľ: Ing. Róbert Dobi .....

Predseda komisie: Bc. Štefan Tomaščin .....

## PREZENČNÁ LISTINA

Zo zasadnutia komisie sociálnej, bytovej a zdravotnej,  
ktorá sa konala dňa 5.3.2010 14:00 štvrtok

1. Bc. Štefan Tomaščin .....
2. Nikoleta Murcinová .....
3. Anna Žigova .....
4. Melinda Okuliarová .....
5. Zuzana Illésová .....
6. Róbert Dobi .....

Hostia:

## Zápisnica

### Zo zasadania komisie sociálnej, bytovej a zdravotnej Ktorá sa konala dňa 19.5.2010 16:00 utorok

Prítomný: Bc. Štefan Tomačšín, predseda komisie, Anna Žigová, Zuzana Illésová, Melinda Okuliarová a Ing. Róbert Dobi, členovia komisie.

Ospravedlnila sa: Nikoleta Murcinová

- predseda komisie zahájil zasadanie.
- Predseda informoval o návrhu rozdelenia rezervného fondu.
- Pokles podielových príjmov mesta z dôvodu opatrení v súvislosti s Kovid-19 je prognózované na 200 tisíc €. Mesto úspornými opatreniami ušetrí 110 tisíc, žiada poslancov aby uvoľnili z rezervného fondu chýbajúcich 90 tisíc.
- Kvôli potrebe rozšíreniu plochy cintorína sa bude otvárať územný plán, rozšírenie (plánovaná zóna) by sa malo robiť okolo celého cintorína. V prvej etape bude mesto musieť zaplatiť 5.000 €, celkom bude stáť zmena územného plánu 15 tisíc €. Člen komisie mal dotaz, či sa bude robiť urnová stena? Je to vec financií.
- Tento rok končí PHSR (2016-2020), mesto pýta 5.000 € na otvorenie tohoto plánu na tento rok. Celkové náklady budú 15 tisíc, tento plán musí obsahovať plány mesta na nasledujúcich 5 rokov, podľa toho sa potom môže mesto uchádzať o dotácie, resp. žiadať financie z EU zdrojov. Nakoľko spracovanie nového PHSR je minimálne ročný proces, bude podaný návrh na predĺženie končiaceho plánu o jeden rok.
- Žiadosť Bilfer trade s.r.o. - odkúpenie majetku mesta, budova kde bol Kelt, ktorý si do vlni prenajímali. O budovu za posledný polrok nikto neprejavil záujem. Komisia odporučila predaj budovu. Komisia neodporučila osobitný zreteľ, predaj sa má uskutočniť dražbou.
- Kovid-19: Školy začnú od 1.6. prevádzku 1-5 ročníka, samozrejme pri dodržaní predpisov, ktoré platia. Budú určité náklady na zabezpečenie dezinfekčných prostriedkov pre deti.
- P. Žigová sa informovala ohľadom ukrajinských lekárov, ktorý mali prísť pracovať do Hurbanova. Dobi informoval o tom, že primátor mesta vyvíja maximálne úsilie, aby dostali títo lekári zmluvy od zdravotnej poisťovne, čo je podmienkou aby otvorili svoju prax v Hurbanove.
- Poslankyňa Hájniková má tri návrhy:
  - o Vybudovanie ochrannej a zároveň okrasnej časti odberného miesta Artézskej studne. Artézska studňa je zadarmo, ale voda na Šárade v novovybudovanej studni je napojená na vodovod mesta, teda túto vodu platia obyvatelia mesta. Problémom je, že ak sa upchá odtok pri artézskej studni, potom je celé parkovisko plné vody.
  - o Osadenie pitnej fontány - pumpa na vodu pri ihrisku žihadielka, aby mali mamičky vodu.

- o Odstránenie výdajového stojanu na pitnú vodu, pri kostole.
- Návrh komisie: pitíčka napojené na vodovod mesta urobiť na peniaze – za poplatok, aby voda netiekla len tak, aby si obyvatelia vážili pitnú vodu.
- Menovanie náčelníka mestskej polície. Árpád Darázs robil náčelníka rok. Rozhodol sa odísť, nakoľko nebol spokojný s platovými podmienkami. Odišiel na vlastnú žiadosť. Momentálne je Krutošík povereným náčelníkom. Pred mesiacom bolo vyhlásené výberové konanie. Ako uchádzač Jozef Provazník, bývalý policajt, robil na OKP v Komárne, splnil podmienky výberového konania. Komisia informáciu prijala.
- Poradovník na byty: K 1.6. sa uvoľnia 2 dvojizbové byty. K 1.9. by mal byť uvoľnený ďalší dvojizbový byt. Komisia žiada v zmysle VZN preveriť príjem osôb v poradovníku, ktorým by sa mohli prideliť tieto byty, zistiť kto žiada dvojizbový a kto trojizbový. Zoznam uvedený na internet treba doplniť o údaje o tom, koľko izbový byt žiadateľ žiada, a pre koľko osôb. Predseda komisie bude informovať poslancov na zasadaní MZ o stave a o počte voľných bytov. Komisia žiada o striktné dodržiavanie VZN. Byt bude pridelený podľa poradovníka a podľa toho, či žiadateľ spĺňa podmienky podľa VZN, čo bude potrebné pred podpisom nájomnej zmluvy preveriť. Platný zostáva zoznam žiadateľov o byty, ktorý bol schválený uznesením 116/2019-MZ a ktorý je zverejnený na webovej stránke mesta. Osoba Hatinová Alica, ktorá sa nachádza na prvom mieste zoznamu už nemá záujem o prenájom. Je podaných niekoľko nových žiadostí na prenájom bytov, žiadatelia budú vyzvaní aby odovzdali svoju žiadosť na požadovanom tlačive a doložili požadované potvrdenia. Až potom bude viesť komisia rozhodnúť o oprávnenosti žiadosti.
- Otvorená ostáva otázka žiadostí na byty 2. kategórie, ktoré sú dva a žiadatelia prakticky nemajú šancu získať nájomný byt od mesta.
- Niektorí členovia sociálnej komisie sa zúčastnili na stretnutí na mestskom úrade ohľadom riešenie situácie s vírusom Kovid-19 a možnosti podania žiadosti o finančnú dotáciu s prihliadnutím na vzniknutú krízovú situáciu.
- Komisia odporúča poslancom MZ, aby schválili z rezervného fondu 20.000 € na opravu strechy bytov na Šáradskej – 8 štartovacích bytov.
- Komunitný plán mesta - zistiť ľudí, ktorý sú uvedení v komunitnom pláne ako spracovatelia. Pracovná skupina uvedená v komunitnom pláne nevykonáva momentálne žiadnu činnosť. Vyzývame p. Žigovú, aby pracovná skupina začala vykonávať svoju činnosť - sfunkčnenie pracovnej skupiny. Členovia skupiny robia túto činnosť zadarmo.
- Komisia rozhodla, že zvýšenie nájomného a tvorba geofondu nie je možná, zákon to neumožňuje. Preto uznesenie komisie zo dňa 23.4.2020 o zvýšení nájomného o 0,5 €/m<sup>2</sup>, ktorá suma by sa použila na tvorbu geofondu, sa týmto ruší. Bude sa však v rámci nájomného zvyšovať položka fond údržby, ktorý nebol zvyšovaný najmenej 10 rokov, teda nebolo sledovaná inflácia a táto položka neodpovedá dnešnej dobe. Suma navýšenia bude vydokladovaná výpočtami.
- Žiadosti o poskytnutie pomoci - komisia neriešila podané žiadosti, nakoľko sa čaká na schválenie nového VZN. Doteraz platné VZN sa zneplatňuje z dôvodu zmeny zákona, na

základe ktorého bolo pôvodné VZN vypracované, preto komisia nechce rozhodovať o žiadostiach. Komisia žiada TSP, aby sa k takýmto žiadostiam o poskytnutie jedno rázovej dávky vyjadrili, nakoľko v teréne vidia skutočnosti, či je žiadosť oprávnená.

- Rokovanie komisie bolo ukončené o 19:15 hod.
- Prílohu tejto zápisnice tvorí prezenčná listina.

Zapisovateľ: Ing. Róbert Dobi .....

Predseda komisie: Bc. Štefan Tomaščin .....

## PREZENČNÁ LISTINA

Zo zasadnutia komisie sociálnej, bytovej a zdravotnej,  
ktorá sa konala dňa 5.3.2010 14:00 štvrtok

1. Bc. Štefan Tomaščin .....
2. Nikoleta Murcinová .....
3. Anna Žigova .....
4. Melinda Okuliarová .....
5. Zuzana Illésová .....
6. Róbert Dobi .....

Hostia: