

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

AKCIA : Vodozádržné opatrenia v meste Hurbanovo
SO.01 Budova polikliniky

MIESTO : p.č. KN/C 101, Hurbanovo

STUPEŇ PD : Jednostupňová projektová dokumentácia

INVESTOR : Mesto Hurbanovo
Komárňanská 91, 947 01 Hurbanovo

HLAVNÝ PROJEKTANT : Ing. arch. Vlasta Ilievová
Skubínska cesta 11, 974 09 Banská Bystrica

PROJEKTOVAL : Ing. Tomáš Banko
Internátna 20, 97404 Banská Bystrica

: Ing. Igor Záhorský
Majerský rad 65, 963 01 Krupina

DÁTUM : 11.2019



OBSAH A ROZSAH PROJEKTU

Projekt stavby má tieto časti:

- A. Sprievodná správa**
- B. Súhrnná technická správa**
- C. Situácia**
 - C.1 Celková situácia
- D. Dokumentácia rodinného domu**
 - D.1. Architektúra
 - D.2. Statika
 - D.3. Zdravotechnika
 - D.4. Elektroinštalácie (bleskozvod)
 - D.5. Požiarna bezpečnosť stavby
- E. Rozpočet, výkaz výmer**

SPRACOVATEĽSKÝ KOLEKTÍV

Architektúra, urbanizmus	-	Ing. arch. Vlasta Ilievová Ing. Tomáš Banko Ing. Igor Záhorský
Štátika	-	Ing. Ľudovít Beľko
Zdravotno-technická inštalácia	-	Ladislav Javorek
Elektroinštalácia	-	Ing. Ján Božek
Požiarna bezpečnosť	-	Pavol Husarčík

1. Identifikačné údaje stavby a investora

Názov stavby	-	Vodozádržné opatrenia v meste Hurbanovo SO.01 Budova polikliniky
Miesto stavby	-	p.č. KN/C 101, Hurbanovo Komárňanská 262/104, Hurbanovo
Okres	-	Komárno
Charakter stavby	-	Novostavba
Investor	-	Mesto Hrubanovo Komárňanská 91, 947 01 Hurbanovo
Vedúci projektant	-	Ing. arch. Vlasta Ilievová Skubínska cesta 11, 974 09 Banská Bystrica
Projektoval	-	Ing. Tomáš Banko Internátna 20, 974 04 Banská Bystrica - Ing. Igor Záhorský Majerský rad 65, 963 01 Krupina
Dodávateľ stavby	-	Doposiaľ neurčený
Stupeň PD	-	Jednostupňová projektová dokumentácia
Dátum	-	11. 2019

2. Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku

Riešený stavebný objekt polikliniky sa nachádza na parcele č. 101 v intraviláne mesta Hurbanovo na ulici Komárňanská 262/104. Uvažovaný objekt priamo nesusedí so žiadnou stavbou v riešenom území. Navrhované urbanistické riešenie plne vychádza zo súčasných daností a možností územia.

Základným urbanistickým princípom a pri návrhu objektu vychádzajúc z požiadaviek stavebníka bolo – na vizuálne málo exponovanom mieste (strešná konštrukcia) navrhnuť vodozádržné opatrenia, s cieľom opravy značne poškodenej strešnej konštrukcie a zlepšenia vnútornej mikroklímy objektu. Prístup a zásobovanie objektu je priamo z verejnej komunikácie

Realizáciou vodozádržných opatrení dôjde ku komplexnej sanácii strešnej konštrukcie. Pôvodná strešná konštrukcia objektu je v dezolátnom stave a vyžaduje si navrhované opatrenia.

Dopravné riešenie, vrátane statickej dopravy vychádza zo súčasného stavu. Navrhovaný objekt nebude mať vplyv na trasovanie a dimenzie miestnych resp. obslužných komunikácií, nedôjde k zmenám v dopravnom systéme tejto časti. Dopravne je územie výstavby napojené priamo z verejnej komunikácie. Verejná komunikácia prebieha západnou stranou.

Pri návrhu vodozádržných opatrení strešnej konštrukcie sa vychádzalo z požiadaviek a predstáv stavebníka, ako aj z daností a podmienok stavebného pozemku, pričom bolo nutné prispôbiť riešenie danej lokality.

Architektonické riešenie vychádza z hmotového riešenia stavebného objektu a vhodného využitia strešnej konštrukcie. Pôdorysne je objekt v tvare písmena "U", čím vzniká uprostred malé átrium. Samotný objekt je dvojpodlažný. Pôvodná strešná konštrukcia je vo väčšine plochá so sklonom 5° spádovaná smerom od stredu ku kraju bez atiky. Stredová časť strešnej konštrukcie je šikmá - sedlová so sklonom 24°. Nakoľko stredová časť strešnej konštrukcie je v značnom sklone a pred nedávnym prešla komplexnou opravou, nebude súčasťou navrhovaných opatrení.

3. Prehľad východiskových podkladov

Hlavným podkladom pre vypracovanie dokumentácie bola pôvodná projektová dokumentácia.

Podkladmi pre spracovanie projektu boli:

- **Pôvodná projektová dokumentácia**
- **Pracovné konzultácie s investorom**

4. Členenie stavby na stavebné objekty

Objektová skladba:

- SO - 01 Budova polikliniky

5. Vecné a časové väzby

Stavenisko riešeného objektu je napojené na existujúcu miestnu komunikáciu zo západnej strany. Z tejto komunikácie bude možný aj vjazd na stavenisko. Na parcele je dostatok miesta na zriadenie staveniska. Na skladovanie stavebného materiálu a odpadového materiálu sa využijú voľné plochy na pozemku.

6. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov

Užívateľom objektu bude ako do teraz mesto Hurbanovo.

7. Predpokladané termíny začatia a ukončenia stavby

- Projekt pre stavebné povolenie	11.2019
- Stavebné konanie	11.2019
- Vydanie stavebného povolenia	01.2020
- Začatie stavebných prác	06.2020
- Ukončenie stavby	09.2020
- Lehota výstavby	3 mesiace

8. Skúšobná prevádzka a doba jej trvania vo vzťahu k dokončeniu, kolaudácii a užívaniu stavby

Ku kolaudácii nie je potrebná skúšobná prevádzka.

9. Údaje o prípadnom postupnom uvádzaní častí stavby do užívania

Stavba bude odovzdaná do užívania ako celok.