Z á p i s n i c a
z 3. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove, ktoré sa konalo dňa 19. 01. 2023

Rokovanie 3. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove otvoril **Mgr. Peter Závodský,** primátor mesta za účasti **11** poslancov (prezenčná listina je prílohou tejto zápisnice).

Ďalší prítomní: ***RNDr. Mária Hamranová,*** *zástupkyňa primátora mesta*
Ing. Koloman Cserge, *hlavný kontrolór mesta*
Ing. Róbert Dobi, *vedúci správneho oddelenia MsÚ*
Ing. Martina Kardhordó, *vedúca ekonomického oddelenia MsÚ*
Mgr. Magdaléna Zahoranová, *vedúca odd. regionálneho rozvoja MsÚ*
Tibor Bédi*, odborný referent odd. regionálneho rozvoja MsÚ*

Pred otvorením rokovania MZ **Mgr. Pupák** žiadal odôvodniť, z akého dôvodu sa rokovanie neuskutoční v priamom prenose a z akej príčiny bolo treba zvolať mimoriadne zastupiteľstvo.
Mgr. Závodský, primátor mesta to odôvodnil havarijným stavom zariadenia pre seniorov Smaragd, kde sa počas rekonštrukcie vyskytli nepredvídateľné okolnosti navyšujúce rozpočet.

Primátor mesta Mgr. Peter Závodský predložil návrh programu rokovania:
1. Otvorenie, schválenie pracovných komisií a zapisovateľky
2. Dofinancovanie nepredvídateľných nákladov na stavbu: „Rekonštrukcia hygienických priestorov ZPS Smaragd“
3. Záver

Mgr. Závodský, primátor mesta poprosil poslancov o hlasovanie za návrh programu rokovania:
Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:

Bogner, RNDr.Hamranová, PaedDr.,Mgr.Hajníková, Melich, Ing.Seifert, Bc.Tomaščin, Žigová	za	7
	proti	0
Mgr.Ágh, Mgr.Basternák, Ondrusek, Mgr.Pupák	zdržal sa hlasovania	4

Návrh programu 3. zasadnutia mestského zastupiteľstva bol schválený a následne pán primátor konštatoval, že počtom 11 prítomných poslancov je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

Ing. Cserge upozornil, že nie je v súlade program rokovania s Rokovacím poriadkom MZ. S novelizáciou zákona návrh programu rokovania zahŕňa aj bod diskusia.
Mgr. Peter Závodský, primátor mesta predložil návrh na zloženie pracovných komisií a určil zapisovateľku a overovateľov zápisnice nasledovne:

Návrhová komisia:

Bc. Štefan Tomaščin, Mgr. Ildikó Basternák, Mgr. Štefan Pupák

Do návrhovej komisie boli hlasovaním – „za“ – 8, „proti“ – 0, „zdržal sa“ – 3 (dotknutí) zvolení navrhnutí členovia.

Mandátová komisia:

RNDr. Mária Hamranová, Mgr. Ladislav Ágh, Ing. Norbert Seifert

Do mandátovej komisie boli hlasovaním – „za“ – 8, „proti“ – 0, „zdržal sa“ – 3 (dotknutí) zvolení navrhnutí členovia.

Zapisovateľka: Silvia **Fejesová**

Overovatelia: PaedDr., Mgr. Angelika **Hajníková**
Anna **Žigová**

Navrhnuté zloženie pracovných komisií bolo poslancami mestského zastupiteľstva schválené.

K bodu 2

Dofinancovanie nepredvídateľných nákladov na stavbu: „Rekonštrukcia hygienických priestorov ZPS Smaragd“

Materiál predkladala Mgr. Zahoranová, vedúca oddelenia regionálneho rozvoja MsÚ. Písomná správa tvorí prílohu zápisnice.

Vzhľadom na nepredvídateľné okolnosti počas započatia realizácie Rekonštrukcie hygienických priestorov zariadenia sociálnych služieb Smaragd v rámci aktivity „Komunitné sociálne služby“ vyhlásenej Mikroregiónom MAS Hurbanovo sa zistilo, že ku kompletnej a funkčnej realizácii diela je potrebné dofinancovanie nepredvídateľných nákladov vo výške 20 600 eur. Presná výška potrebného dofinancovania je upresnená z nezávislého rozpočtu. Zhotoviteľ pri zahájení prác zistil, že rozpočet obsahoval iba nevyhnutné položky v rámci elektroinštalácie a výstavby, avšak pre možnosť revízie elektrických zariadení musia byť pozmenené aj jestvujúce vedenia, dimenzie, istenia, poistková skriňa a v rámci stavebnej časti bol zistený nesúlad medzi počtami merných jednotiek v jednotlivých položkách. Mesto ihneď po zistení daných skutočností oznámených zhotoviteľom po odkrytí 3 sociálnych buniek dalo pozastaviť stavbu a zaslalo žiadosť na riadiaci orgán na zníženie počtu sociálnych buniek realizovaných z dotácie. Nakoľko by sa však danou zmenou znížili merateľné ukazovatele projektu nie je predpoklad súhlasného stanoviska zo strany riadiaceho orgánu, čo zatiaľ má mesto potvrdené iba telefonicky. Prestavba je započatá a realizuje sa počas plnej prevádzky, momentálne sú v realizácii 3 bunky sociálnych zariadení, v prípade súhlasu dofinancovania nepredvídateľných okolností rekonštrukcie mestským zastupiteľstvom

bude zo strany mesta vyhlásené verejné obstarávania na dodávateľa nevyhnutných prác. Nakoľko sa v celkovom rozsahu oboch zákaziek jedná o zákazku s nízkou hodnotou (nepresiahnu finančnú hodnotu) budú nevyhnutné práce vyhlásené podľa aktuálnych pravidiel v zákone o verejnom obstarávaní. V prípade nesúhlasu dofinancovania nepredvídateľných prác MSZ bude nevyhnutné dokončiť aspoň rozpracované 3 sociálne bunky, tak, aby sa mohli klienti vrátiť do svojich ubytovaní a odstúpiť od zmluvy s miestnou akčnou skupinou. Potrebné financovanie v nasledujúcom prípade predstavuje financovanie vo výške 20 050 eur.

Poslanec **Melich** vyjadril nespokojnosť k dofinancovaniu nákladov rekonštrukcie hygienických priestorov.
Mgr. Závodský poukázal na nedostatky, ktoré sa prejavili počas realizácie diela.
Mgr. Pupák prosil podať bližšie informácie o projekte a pýtal sa, kto bol zodpovedný za vypracovanie projektovej dokumentácie a za schválenie rozpočtu.
Mgr. Závodský uviedol, že za vypracovanie rozpočtu zodpovedá rozpočtár, ktorý je odborne spôsobilá osoba.
Mgr. Basternák poznamenala, pri úhradách musí byť oprávnená osoba, ktorá podpisuje krycie listy.
Bc. Tomaščin informoval o stretnutí projektantom – rozpočtárom Ing. Elekovou, ktorá uviedla, že dostala zadanie zo strany mesta vypracovanie rozpočtu do 50 000 €.
Mgr. Zahoranová konštatovala, že pri objednaní projektovej dokumentácie bolo spomenuté, že mesto potrebuje zmestiť do finančného krytia, ale to neznamená, že projektantka – rozpočtárka vynechá z rozpočtu dôležité položky. Projektant by mal ručiť za svoju prácu do ktorej mesto nemôže zasahovať.
Mgr. Pupák navrhol, aby mesto odstúpilo od zmluvy a vyhlásilo nové verejné obstarávanie k dielu a žiadal zodpovednú osobu mesta pri zistení pochybenia uhradiť náhradu škody.
Mgr. Závodský poznamenal, že v zmysle zmluvy do 30. 6. 2023 musia byť realizované stavebné práce.
Ing. Seifert poukázal na nereálne ceny položiek v projektovej dokumentácii.
Podľa **Mgr. Ágha** na zasadnutí MZ mala by byť prítomná aj projektantka, Ing. Eleková.
Mgr. Závodský, primátor mesta uviedol, že mesto uvedenú záležitosť predostrie právnikovi na posúdenie a o stanovisku bude informovať na zasadnutí MZ.
Poslanec **Ondrusek** tiež poukázal na vysoké ceny v rámci elektroinštalácie a prosil pána primátora, aby na nasledujúcom zasadnutí MZ v krátkosti informoval obyvateľov mesta o prerokovaní tohto materiálu.
Poslankyňa **Žigová** tiež vyjadrila nespokojnosť voči dofinancovaniu nákladov z vlastných zdrojov mesta.
Ing. Cserge konštatoval, že 3. zasadnutie MZ nie je protizákonné. Upozornil na dodržanie podmienok v zmluve o dielo.
Mgr. Basternák uviedla, že za Komisiu sociálnu, bytovú a zdravotnú pri MZ v Hurbanove zahlasuje za schválenie dofinancovania nepredvídateľných nákladov na realizáciu rekonštrukcie hygienických priestorov.

Uznesenie č. 31/2023-MZ
Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove
schvaľuje
dofinancovanie nepredvídateľných nákladov na realizáciu Rekonštrukcie hygienických priestorov zariadenia sociálnych služieb Smaragd z vlastných zdrojov mesta z rezervného fondu vo výške 20 600 eur.

Z prítomných 11 poslancov hlasovalo:

Mgr.Basternák, Bogner, RNDr.Hamranová, PaedDr.,Mgr.Hajníková, Melich, Ondrusek, Mgr.Pupák, Ing.Seifert, Bc.Tomaščin	za	9
	proti	0
Mgr.Ágh, Žigová	zdržal sa hlasovania	2

<u>K bodu 3</u> - Záver

Nakoľko program rokovania mestského zastupiteľstva bol prerokovaný, primátor mesta **Mgr. Peter Závodský** sa poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 3. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Hurbanove.

Mgr. Peter Z á v o d s k ý
primátor mesta

Overovatelia: PaedDr., Mgr. Angelika **Hajníková**
Anna **Žigová**