

Komisia výstavby, regionálneho rozvoja a územného plánovania pri Mestskom zastupiteľstve Mesta Hurbanovo

Z Á P I S N I C A č. 9

z 8. zasadnutia členov Komisie výstavby, regionálneho rozvoja a územného plánovania pri Mestskom zastupiteľstve Mesta Hurbanovo (ďalej len „komisia“) zo dňa 11.12.2023

Prítomní:

Ing. Norbert Seifert	- predseda komisie
Maria Orvos Varga	- člen komisie
Miroslav Čerešník	- člen komisie
Mgr. Magdaléna Zahoranová	- člen komisie
František Molnár	- člen komisie
Tímea Vargová MBA.	- člen komisie

Nepřítomní:

PROGRAM:

1. Otvorenie;
2. Určenie zapisovateľa zápisnice;
3. Určenie overovateľov zápisnice;
4. Prerokovanie bodov - 13. plánovaného rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Hurbanovo;
5. Diskusia členov komisie;
6. Záver

1. Otvorenie

Predseda komisie Ing. Norbert Seifert privítal členov a otvoril zasadnutie komisie.

2. Určenie zapisovateľa zápisnice

Predseda komisie Ing. Norbert Seifert predložil návrh na schválenie zapisovateľa zápisnice zo zasadnutia komisie. Za zapisovateľa navrhol Mária Orvos Varga.

Komisia schválila predložený návrh predsedu komisie.

3. Určenie overovateľov zápisnice

Predseda komisie Ing. Norbert Seifert predložil návrh na schválenie overovateľov zápisnice zo zasadnutia komisie. Za overovateľov navrhol p. Tímea Vargová a p. František Molnár

Komisia schválila predložený návrh predsedu komisie.

4. Prerokovanie bodov – 13. plánovaného rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Hurbanovo

Komisia sa zaoberala jednotlivými bodmi 13. plánovaného rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Hurbanovo, ktoré bolo naplánované na 12.12.2023. Riešili sme nasledovné body:

9.10 Žiadosť o zámenu pozemku – SPŠS Hurbanovo – Komisia sa oboznámila s uvedeným materiálom a odporúča poslancom zastupiteľstva odsúhlasiť.

9.11 Schválenie zámeru na vybudovanie parkovacích miest - Komisia sa oboznámila s uvedeným materiálom a odporúča poslancom zastupiteľstva odsúhlasiť. Bolo by vhodné financie získať zo zdrojov VÚC, alebo sa spolupodieľať na financovaní.

9.12 Žiadosť o odkúpenie pozemku – Ján Korytiak - Komisia sa oboznámila s uvedeným materiálom, vzhľadom na doručené materiáli komisia neodporúča poslancom zastupiteľstva odsúhlasiť žiadosť.

9.13 Žiadosť o odkúpenie pozemku – György Pintér - Komisia sa oboznámila s uvedeným materiálom, vzhľadom na doručené materiáli komisia neodporúča poslancom zastupiteľstva odsúhlasiť žiadosť, nakoľko sme odsúhlasili žiadosť p. Výbocha, na vymeranie parcely 20 á na účely výstavby RD.

9.14 Žiadosť o odkúpenie pozemku – Jozef Lovász - Komisia sa oboznámila s uvedeným materiálom, vzhľadom na preštudované materiáli komisia odporúča poslancom zastupiteľstva odsúhlasiť žiadosť na prenájom na 15 rokov

9.16 Žiadosť o prenájom priestorov – HK Bažanti – Komisia sa oboznámila s bodom programu, komisia odporúča spustiť dražbu na vnútorné priestory, a víťaz dražby môže následne riešiť v priestoroch možnosti predaja.

9.17 Schválenie zámeru spracovania projektovej dokumentácie a podanie žiadosti o NFP – ZŠ Nám. Konkolyho-Thege - Komisia sa oboznámila s bodom programu, komisia odporúča schváliť zastupiteľstvu zámer.

Ostatné body v programe, týkajúce sa žiadostí o odkúpenie, prenájom nehnuteľností komisia súhlasí.

5. Diskusia členov komisie

Počas diskusie sa komisia zaoberala najmä s aktuálnou situáciou ohľadne geotermálneho vykurovania a kolaudácie, ktorá by mala prebehnúť 14.12.2023.

Ľadová plocha: zasadnutia sa zúčastnil pán Ladislav Berkeš, ktorý ozrejmil aktuálny stav na ľadovej ploche:

- Porovnanie stavu našej LP oproti LP Šoporňa, možných nákladov, príjmov
- Ako je zabezpečený servis LP, prevádzka, zabezpečenie nákupov
- Chýbajúca reklama LP na lepšie zabezpečenie väčších nákladov
- Zhodnotenie aktuálneho stavu LP, a stavu kt. je potrebný na očakávaný efekt
- Servisovanie roľby- pohonne hmoty, atď.., navrhuje kompletný servis roľby- motohodiny sú v nepojazdnom stave, návrh na reklamáciu prístroja
- Chýba prevádzkový poriadok - na základe ktorého budú platiť pravidla pre všetkých/ fajčenie v objekte, zákaz pohybu v areáli s alkoholom....
- Chýba tabuľa – Vstup iba v rukaviciach, s prilbou

- Chýbajú náhradne kľúče, v prípade straty nie je možnosť pomôcť klientovi, neodkladne odstránenie tohoto problému
- Nerentabilná deľba práce zamestnancov
- Určenie zodpovednej osoby- prevádzkar, keďže všetci zúčastnení sa od riešenia dištancujú. Nie je určená náplň práce, vyvodená zodpovednosť.
- Obsluha roľby – nepozná zásady obhospodarovania prístroja a tvorby ľadu.
- Potreba osvetlenia pri pokladniach zvonka - pre lepšiu identifikáciu klienta, aj pre klienta na lepšiu viditeľnosť-na doklady, peniaze po zotmení
- Upozornenie na potrebné mazanie roľby
- Možnosť využitia cez leto ako ďalší príjem- hokejbal, florbal, karneval, diskotéka, letne korčuľovanie, možnosť koncertov, osláv, letné nočné kino
- Osloviť školy v okolí – Nesvady, Imeľ, Sv. Peter, Bajč, Bát. Kosihy, Pribeta, Dulovce, Chotín, Šrobárová, Kolárovo
- Chýbajúce smerujúce a orientačné tabule v meste
- Potrebná sieť okolo brániok- nutné kvôli obmedzeniu zranení, ničeniu majetku
- Obnova čiar = nedá sa vidieť
- Chýba online rezervácia na stránke mesta, s potrebným kontaktom – telefonickým- s potrebnou následnou kontrolou či rezervácia platí
- Miestnosť prvej pomoci – chýba, vybavenie – lekárnička, určenie právomoci na 1.Pomoc,

6.Záver

Na záver sa predseda komisie poďakoval všetkým za účasť na zasadnutí.

V Hurbanove, dňa 11.12.2023

.....
 Maria Orvoš Varga
 zapisovateľ

.....
 Ing. Norbert Seifert
 predseda komisie

.....
 Timea Vargová, MBA
 overovateľ

.....
 František Molnár
 overovateľ